



COMUNE DI MILAZZO

(Provincia di Messina)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO NOMINATO PER LA GESTIONE DELL'ENTE IN SOSTITUZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE CON DECRETO PRESIDENZIALE DELLA REGIONE SICILIANA N.127 DEL 16/05/2013

**Deliberazione N.12
del 16/04/2015**

OGGETTO: Approvazione modifiche a Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ad aree pubbliche a seguito sospensione efficacia della deliberazione adottata dal Commissario Straordinario n. 17 del 26/08/2014.

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **16** del mese di **aprile**, alle ore **17:30**, in Milazzo, nella Casa Comunale.

II COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dottor **Valerio DE JOANNON** assistito dal Segretario Generale Dott. **Vincenzo Princiotta Cariddi**;

VISTA la proposta di deliberazione n. 14 del 14.04.2015, di cui in oggetto ed il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

SENTITO il Collegio dei Revisori dei Conti che si è espresso favorevolmente;

CONSIDERATO che la proposta reca in calce il parere tecnico favorevole del Responsabile dell'Ufficio competente nonché il parere di regolarità contabile favorevole reso dal Responsabile del servizio di ragioneria previsti dall'art.12 della L.R. n.30 /2000;

FATTO proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra fra gli atti fondamentali di esclusiva competenza del Consiglio;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

VISTO l'ordinamento Enti Locali Vigente in Sicilia;

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
2. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi di legge, stante la necessità e l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI MILAZZO

(Provincia di Messina)

2° DIPARTIMENTO-FINANZE E TRIBUTI-2° SERVIZIO-TRIBUTI E TASSE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE AL COMMISSARIO STRAORDINARIO IN SOSTITUZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 DEL 14/04/2015

Oggetto: Approvazione modifiche a Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a seguito sospensione efficacia della deliberazione adottata dal Commissario Straordinario n. 17 del 26/08/2014.

IL PROPONENTE: Assessore al bilancio Dr. Giuseppe Midili

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e ss.mm. ed ii., che riconosce ai Comuni la potestà regolamentare generale in materia di entrate;

VISTO il D. Lgs. N. 507 del 15 novembre 1993 e ss. mm. ed ii., che dispone l'adozione da parte dei Comuni di apposito regolamento in materia di occupazione di spazi ed aree pubbliche;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 17 del 26/08/2014, con la quale è stato approvato il Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa;

VISTA, altresì, la deliberazione del Commissario Straordinario n. 21 del 11/11/2014, con la quale è stata sospesa, in via cautelativa, l'efficacia della suddetta deliberazione a seguito segnalazioni provenienti da vari uffici del Comune, nonché dagli stessi cittadini, circa le difficoltà interpretative del richiamato Regolamento, anche in virtù di nuove introduzioni normative;

CHE nelle more dell'approvazione delle modifiche a detto Regolamento, è stato necessario fare riferimento al previgente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

VISTE le modifiche e le integrazioni apportate al suddetto Regolamento, sentiti gli uffici comunali interessati e preso atto delle esigenze, a vario titolo, rappresentate dai cittadini;

EVIDENZIATA la necessità di provvedere all'approvazione di tali modifiche ed integrazioni, al fine di rendere applicabile ed efficace il Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 17 del 26/08/2014;

VISTO l'art. 53 comma 16 della legge n. 388 del 23/12/2000, così come modificato dall'art. 27 comma 8 della legge n. 448 del 28/12/2001, che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purchè approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;

DATO che il termine per l'adozione del bilancio di previsione per l'anno 2015 è stato ulteriormente differito, con Decreto del Ministero dell'Interno del 16 marzo 2015, al 31 maggio 2015 e che pertanto, i Regolamenti approvati entro tale termine hanno effetto dal 1 gennaio 2015;

VISTO l'art.42, comma 2, lettera a), del D. Lgs. N. 267/2000, che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in materia di Regolamenti;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. N. 267/2000, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile;

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il Regolamento generale delle entrate comunali;

Propone di DELIBERARE

- Di apportare al Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 17 del 26/08/2014, le modifiche e le integrazioni allegate al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa finanziario per l'Ente;
- Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs n. 267/2000.

MODIFICHE ED INTEGRAZIONI REGOLAMENTO TOSAP

Art. 5, comma 4 - cassare la lettera f

- modificare la lettera g con le parole “nulla osta dell’ esercente del negozio adiacente qualora l’ occupazione si estenda anche in aree limitrofe rispetto alla proiezione del pubblico esercizio richiedente”
- modificare la lettera j con le parole “ Copia della ricevuta di avvenuta trasmissione DIA al SUAP”
- modificare la lettera K con le parole “Copia versamento del deposito cauzionale di cui all’ art. 12.

Art. 6, comma 1, rigo 18 - modificare il periodo con le parole “ La concessione verrà rilasciata dall’ Ufficio Patrimonio sentiti i pareri di rito, con l’ obbligo, per il Concessionario, del pagamento del tributo in concomitanza al rilascio della concessione, pena l’ immediata revoca della medesima.”

Art. 12 – comma 6 – dopo le parole “n.4 e 5, il concessionario” modificare con le parole “dovrà versare un deposito cauzionale nella misura del 50% della tassa dovuta, con un limite minimo di € 103,29, da restituirsi, fatto salvo il diritto del Comune a richiedere il maggior danno. Qualora l’ importo della Tosap sia superiore alla somma di € 5.000,00 e riguardi occupazioni temporanee per realizzazione di lavori o di opere, il concessionario deve rilasciare apposita polizza fidejussoria di durata pari alla durata della concessione/autorizzazione.”

Art. 13, comma 1 –cassare le lettere e) ed f).

Art. 32 – comma 2 – sostituire le parole “due panche” con le parole “quattro panche con funghi”.

Art. 33 – comma 6 – sostituire le parole “di almeno m. 1” con le parole “di almeno m. 2”.
– comma 8 – cassare le parole “e/o dei condomini adiacenti”.

Art. 43 – comma 3 alla lettera b) aggiungere le parole “per due esercizi consecutivi.
- cassare la lettera c).

Art. 63 – comma 3 – cassato

Art. 65 – viene cassato e riscritto nel modo seguente:

1) Ai sensi dell’ art. 45, comma 2, lettera c) – Per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche soprastanti e sottostanti il suolo, la tariffa è ridotta del 50 per cento;

- comma 5 – Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe sono ridotte al 50%; per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le tariffe sono ridotte dell’ 80%, inoltre , per tale utenza, le superfici sono calcolate in ragione del 50% fino a 100 mq., del 25%, per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1.000 mq., e del 10% per la parte eccedente i 1.000 mq.;

- comma 6 bis – Le tariffe per le occupazioni realizzate per l’ esercizio dell’ attività edilizia sono ridotte del 50%;

- comma 7 – Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive si applica la tariffa ridotta dell’ 80%.

2) Per le occupazioni realizzate in occasione di particolari eventi riconosciuti di grande rilevanza ed ai quali l'Amministrazione comunale concede la compartecipazione, la tariffa è ridotta del 75%.

Art. 66 – aggiungere il comma 3 – Sono altresì esenti dal pagamento della tassa le occupazioni del suolo pubblico con tende fisse o retrattili aggettanti sul suolo.

Art. 69 - comma 2, rigo 3 – sostituire le parole “ una prima del rilascio dell'autorizzazione” con le parole “una in concomitanza al rilascio dell'autorizzazione”.

ARTICOLO	VECCHIO TESTO	NUOVO TESTO
Art. 5 comma 4 lettera f	nulla osta della proprietà dell'edificio (condominio) e del proprietario dell'unità immobiliare qualora la struttura venga posta a contatto di un edificio	cassata
Art. 5 comma 4 lettera j	copia della DIA sanitaria con timbro d'ingresso dell'ASL.	copia della ricevuta di avvenuta trasmissione DIA al SUAP
Art. 5 comma 4 lettera K	Copia della polizza fidejussoria di cui all'art. 12	Copia versamento del deposito cauzionale di cui all'art. 12
Art. 6 comma 1 rigo 18	La concessione verrà rilasciata dall'Ufficio Patrimonio sentiti i pareri di rito e dopo avere acquisito il bollettino di avvenuto pagamento del tributo dovuto	La concessione verrà rilasciata dall'Ufficio Patrimonio sentiti i pareri di rito, con l'obbligo per il Concessionario del pagamento del tributo in concomitanza al rilascio della concessione, pena l'immediata revoca della medesima.
Art. 12 comma 6	Per il rispetto degli obblighi, di cui ai commi precedenti n. 4 e 5, il concessionario deve rilasciare apposita polizza fidejussoria di durata pari alla durata della concessione/autorizzazione, di importo pari a due volte l'importo della TOSAP, fatto salvo il diritto del Comune a richiedere il maggior danno.	Per il rispetto degli obblighi, di cui ai commi precedenti n.4 e 5, il concessionario dovrà versare un deposito cauzionale nella misura del 50% della tassa dovuta, con un limite minimo di € 103,29, da restituirsi, fatto salvo il diritto del Comune a richiedere il maggior danno. Qualora l'importo della Tosap sia superiore alla somma di € 5.000,00 e riguardi occupazioni temporanee per realizzazione di lavori o di opere, il concessionario deve rilasciare apposita polizza fidejussoria di durata pari alla durata della concessione/autorizzazione.

ARTICOLO	VECCHIO TESTO	NUOVO TESTO
Art. 13, comma 1, lett. e	la mancata occupazione del suolo oggetto dell'autorizzazione/concessione senza giustificato motivo, nei giorni successivi al conseguimento della concessione/autorizzazione nel caso di occupazione permanente, ovvero nei 10 giorni successivi in caso di occupazione temporanea.	cassata
Art. 13, comma 1 lett. f	il mancato utilizzo per 30 giorni dell'occupazione del suolo da parte del titolare della concessione/autorizzaziobne	cassata
Art. 32 comma 2"è consentita la sola collocazione di un massimo di due panche,"....."è consentita la sola collocazione di quattro panche con funghi,".....
Art.33 comma 6	Deve essere lasciato uno spazio libero, per i flussi pedonali, di almeno m. 1; di norma tale spazio deve essere lasciato sul lato esterno rispetto al filo di fabbrica. Fa eccezione il caso in cui il marciapiede risulti di dimensione inferiore a m. 3 nel qual caso deve essere lasciato libero dal filo di fabbrica.	Deve essere lasciato uno spazio libero, per i flussi pedonali, di almeno m. 2; di norma tale spazio deve essere lasciato sul lato esterno rispetto al filo di fabbrica. Fa eccezione il caso in cui il marciapiede risulti di dimensione inferiore a m.3 nel qual caso deve essere lasciato libero dal filo di fabbrica.

ARTICOLO	VECCHIO TESTO	NUOVO TESTO
Art. 33 comma 8"previo assenso scritto dei titolari degli esercizi limitrofi e/o del condomini adiacenti."....."previo assenso scritto dei titolari degli esercizi limitrofi.".....
Art. 43 comma 3 lettera b	in caso di mancato pagamento della TOSAP, della TARI e del SII (Servizio Idrico Integrato);	in caso di mancato pagamento della TOSAP, della TARI e del SII (Servizio Idrico Integrato) per due esercizi consecutivi.
Art. 43 comma 3 lettera c	in caso di mancata apertura dell'esercizio e di conseguente inutilizzo dell'area adibita a strutture per un periodo superiore a 30 giorni consecutivi, fermo restando il periodo di godimento delle ferie;	cassata
Art.63 comma 3	ai sensi dell'art. 44, comma 2, la tariffa per le occupazioni con tende, fisse o retrattili, aggettanti sul suolo è ridotta al 30 per cento	cassato

ARTICOLO	VECCHIO TESTO	NUOVO TESTO
Art. 65	<p>1. Ai sensi dell'art. 45: comma 2/c - Per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche sovrastanti e sottostanti il suolo, la tariffa è ridotta del 50 per cento;</p> <p>- comma 3 - Per le occupazioni con tende e simili, la tariffa è ridotta al 30 per cento e, ove siano poste a copertura, ma sporgenti, di banchi di vendita nei mercati o di aree già occupate, la tassa va determinata con riferimento alla superficie in eccedenza;</p> <p>- comma 5 - Le tariffe sono ridotte al 50% per le occupazioni realizzate da esercizio pubblici e commerciali e da venditori ambulanti e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto;</p> <p>- comma 5 - Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante le tariffe sono ridotte dell'80 per cento: Inoltre, per tale utenza, le superfici sono calcolate in ragione del 50 per cento fino a 100 mq., dal 25 per cento, per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1.000 mq., e del 10 per cento per la parte eccedente i 1.000 mq.;</p> <p>- comma 7 - Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive si applica la tariffa ridotta dell'80 per cento;</p> <p>- comma 7 bis - Le tariffe per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia sono ridotte del 50 per cento.</p>	<p>1) Ai sensi dell'art. 45: -comma 2 lettera c) - Per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche soprastanti e sottostanti il suolo, la tariffa è ridotta del 50 per cento;</p> <p>- comma 5 - Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe sono ridotte al 50%; Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le tariffe sono ridotte dell'80%, inoltre, per tale utenza, le superfici sono calcolate in ragione del 50% fino a 100 mq., del 25%, per la parte eccedente i 100 mq., e del 10% per la parte eccedente i 1.000 mq.;</p> <p>- comma 6 bis - Le tariffe per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia sono ridotte del 50%; - comma 7 - Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive si applica la tariffa ridotta dell'80%;</p> <p>2) Per le occupazioni realizzate in occasione di particolari eventi riconosciuti di grande rilevanza ed ai quali l'Amministrazione comunale concede la compartecipazione, la tariffa è ridotta del 75%.</p>

ARTICOLO	VECCHIO TESTO	NUOVO TESTO
Art. 66		3) Sono altresì esenti dal pagamento della tassa le occupazioni del suolo pubblico con tende fisse o retrattili aggettanti sul suolo.
art.69 comma 2 rigo 3	aventi scadenza , rispettivamente, una prima del rilascio dell'autorizzazione per l'occupazione e l'altra prima della scadenza della metà del periodo di occupazione richiesto.	aventi scadenza, rispettivamente, una in concomitanza al rilascio dell'autorizzazione per l'occupazione e l'altra prima della scadenza della metà del periodo di occupazione richiesto.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO

(Art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000,n.267 e art.12 L.R. 23/12/2000, n. 30)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, li 14/04/2015

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Responsabile del servizio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI
Dot.ssa Margherita Rizzotto

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000,n.267 e art.12 L.R.23/12/2000, n. 30)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**

Milazzo, li 14 APR. 2015

Il Responsabile dell'Istruttoria



Il Responsabile del servizio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DI RAGIONERIA
Debita Messana

ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA

(Art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000,n.267 e art.13 L.R. 3/12/1991, n. 44)

() Si attesta che l'impegno di spesa di €

Milazzo li _____

Il Responsabile dell'istruttoria

Il Ragioniere Generale

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto:

Il Commissario Straordinario
VALERIO DE JOANNON

Valerio De Joannon

Il Segretario Generale
VINCENZO PRINCIOTTA CARIDDI

Vincenzo Princiotta Cariddi

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata sarà affissa all'albo pretorio comunale il 17 aprile 2015 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li 16 aprile 2015



Il Segretario Comunale
[Signature]

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li 16 aprile 2015



Il Segretario Generale
[Signature]

<p>La presente deliberazione è copia conforme all'originale.</p> <p>Milazzo, li _____</p> <p>Il Segretario Generale _____</p>	<p>La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____.</p> <p>Milazzo, li _____</p> <p>Il Responsabile dell'U.O. _____</p>
---	--