



COMUNE DI MILAZZO

(Provincia di Messina)

ORIGINALE di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 113 Del <u>05/08/2021</u>	OGGETTO: <u>Proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto: Rateizzazione somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita di aree.</u> <u>RINVIO</u>
---	--

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **5** del mese di **agosto**, alle ore **19:30** in Milazzo, nella Casa Comunale, su convocazione del Presidente del Consiglio Comunale come da avvisi scritti in data **04/08/2021** prot. N.**67694**, notificati in tempo utile a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria di prosecuzione**.

All'appello, in apertura di seduta, risultano presenti:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
AMATO Antonino	X		MAISANO Damiano		X
ANDALORO Alessio		X	OLIVA Alessandro	X	
BAGLI Massimo	X		PELLEGRINO Alessia		X
BAMBACI Sebastiana	X		PIRAINO Rosario	X	
COCUZZA Valentina	X		RIZZO Francesco	X	
CRISAFULLI Giuseppe		X	RUSSO Francesco		X
DODDO Giuseppe	X		RUSSO Lydia	X	
FICARRA Francesco Danilo		X	SARAO' Santi Michele	X	
FOTI Antonio	X		SGRO' Santina	X	
ITALIANO Antonino	X		SINDONI Mario Francesco		X
ITALIANO Lorenzo		X	SOTTILE Maria	X	
MAGLIARDITI Maria		X	STAGNO Giuseppe		X

PRESENTI N. 14

ASSENTI N. 10

Partecipa il Vice Segretario Generale: Dott.ssa **Francesca SANTANGELO**.

Partecipa alla seduta il Sindaco Dott. **MIDILI Giuseppe**.

Sono presenti gli Assessori: **NICOSIA** e **MELLINA**.

Assume la presidenza il Presidente Avv. **OLIVA Alessandro**.

La seduta è pubblica.

INTERVENTI

*Il **Presidente**, constatato che il numero dei Consiglieri presenti è sufficiente a rendere legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.*

Il **Presidente** prima d'iniziare i lavori, chiede al civico consesso di osservare un minuto di silenzio per la morte del dipendente Comunale Maria Luisa Isgrò.

Viene osservato un minuto di silenzio.

Il **Presidente**, in apertura di seduta, dà lettura integrale di una nota firma del Dottor Paolo Gulli relativamente alla sanificazione dell'aula e dà atto che l'ultima sanificazione risale a ieri, 04/08/2021.

La nota viene allegata al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

In via preliminare alla trattazione dei punti iscritti all'O.d.g. chiede d'intervenire il Consigliere **Foti**, solo per comunicare al Sindaco se ha avuto modo di verificare sul sito del Ministero dell'Istruzione il decreto dipartimentale appena pubblicato numero 94 22 del 2 agosto 2021 nel quale vengono riportate tutte le città e i Comuni con riferimento ai progetti di edilizia scolastica.

Cambiando argomento, il Consigliere Foti si sofferma sul tema del centro storico ed in particolare sulla programmazione in ambito di vivibilità e mobilità della città. Ritiene sia arrivato il momento di affrontare la questione della valorizzazione e del rilancio.

Risponde il **Sindaco**, il quale effettivamente dà atto che il centro cittadino non è mai stato interessato da un sistema di sviluppo organico da oltre vent'anni ed è altrettanto evidente che ad oggi nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche vi sia la testimonianza di quanto appena dichiarato visto l'unico intervento previsto nel centro storico della città dal punto di vista infrastrutturale riguarda il mercato coperto che, tra l'altro, non è stato più finanziato come da progetto. Precisa che in ogni caso quell'intervento è stato in qualche modo recuperato, ma in maniera totalmente diversa, proprio per ripensare il centro cittadino e per poter dare già una prima parvenza di diversità dell'area del centro storico che deve comunque essere pronta ad acquisire quei flussi di giovani, che sono stati presenti nel corso degli ultimi mesi e che danno della città di Milazzo finalmente il ritorno della movida.

Dà atto tuttavia che è intenzione dell'amministrazione intervenire in termini di rigenerazione urbana ridisegnando anche l'area del Paladiana.

Interviene il Consigliere **Rizzo**, il quale critica i leoni da tastiera e la Giunta precedente in riferimento a degli stalli appartenenti al Demanio Marittimo ed inseriti erroneamente nel Piano dei parcheggi a pagamento.

Chiede al Sindaco maggiori chiarimenti sul punto.

Risponde il **Sindaco**, il quale riprendendo il punto introdotto dal Consigliere Rizzo, dà atto effettivamente che la ditta che sta provvedendo alla riverniciatura dei parcheggi a pagamento ha commesso un errore sulla base delle tavole relative ai parcheggi allegate alla delibera di Giunta Municipale dell'anno 2021 e adottata dall'attuale amministrazione ma già introdotta nell'anno 2018, come da deliberazione n.55 del 31 marzo del 2018, dall'amministrazione precedente.

Evidenzia, a chiarimento di alcuni soggetti, che tutti i piani che riguardano la città assumono il ruolo di essere piani urbanistici e come tali devono essere votati dal Consiglio Comunale.

Invita i cittadini a rivolgersi direttamente al Comune in caso di necessità evitando di scrivere sui sociale.

Alle ore 20:10 entrano in aula i Consiglieri Sindoni e Pellegrino **Presenti 16**.

Interviene il Consigliere **Doddo**, per chiedere al Sindaco se sono giunte risposte da parte della Soprintendenza relativamente al palischermo, che è divenuto ormai un ammasso di legname, visto anche il numeroso afflusso di turisti che si soffermano ad osservare quel relitto chiedendosi nel contempo a cosa possa mai servire.

Cambiando argomento, il Consigliere Doddo si sofferma sul consiglio di amministrazione della Fondazione Lucifero e chiede al Sindaco di approfondire gli accadimenti che si sono verificati negli ultimi giorni.

Alle ore 20:15 entra in aula il Consigliere Crisafulli. **Presenti 17**.

Risponde il **Sindaco**, il quale innanzitutto specifica che alcuni giorni addietro ha ricevuto una telefonata da parte di due turisti italiani che si sono offerti di riparare a spese proprie il palischermo.

Dà atto che al Comune di Milazzo non è presente il vincolo di bene sottoposto a tutela, si riserva pertanto di chiedere alla Soprintendenza l'atto ufficiale.

Riguardo invece la Fondazione Lucifero, il Sindaco evidenzia di avere incontrato alcuni imprenditori della zona che lamentano determinati aspetti del quale si è potuto prendere esclusivamente atto senza poter fornire risposte concrete, visto che non è consentito intervenire su atti appartenenti alla Fondazione Lucifero.

Intende sottolineare che né l'amministrazione attuale né la precedente ha nominato alcun componente, ma ha semplicemente indicato un nominativo che è stato poi successivamente nominato con atto dell'Assessorato Regionale alla Famiglia.

Dichiara di essere intervenuto nella diatriba che si è palesata per chiedere lumi al Presidente della Fondazione Lucifero per capire per quale motivo si siano venute a creare determinate situazioni che alla città di Milazzo non hanno fatto certamente bene. Evidenzia che il Presidente ha fornito una risposta, ma si riserva di controbattere nella giornata di lunedì visto che attualmente non è presente nella città di Milazzo il Presidente dell'Area Marina Protetta.

Rammenta al civico consesso che all'interno dell'Area Marina Protetta il Comune di Milazzo rappresenta il 50% delle quote, di conseguenza da una parte come Comune e dall'altra come Area Marina Protetta, ritiene che alla luce della risposta che ha ricevuto dal CDA della Fondazione Lucifero, l'Area Marina Protetta e quindi anche il Comune di Milazzo abbiano la necessità di chiarire diversi aspetti legati alla vita attuale della Fondazione Lucifero visto l'Area Marina Protetta oggi ha la necessità di recuperare alcuni accessi a mare.

Si riserva, in caso di mancato accordo, di far valere i propri diritti secondo le normative vigenti.

Il **Presidente** si riserva di convocare un Consiglio Comunale aperto con i vertici della Fondazione Lucifero in quanto ritiene che sia inconcepibile che accada quanto si è verificato ed è inconcepibile anche che le attività del Capo Milazzo debbano pagare canoni così elevati, ciò significa dichiarare la morte di una parte del territorio e ciò non è consentito.

Non essendovi ulteriori interventi preliminari, il Presidente entra in argomento e riprende dal **punto n.6** iscritto all'O.d.g. avente per oggetto: **"Proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto: Rateizzazione somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita di aree"**.

Si procede con la lettura integrale della proposta di delibera, del parere del Collegio dei Revisori dei Conti e del verbale della 2° Commissione Consiliare datato 09/07/2021.

I documenti vengono allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Consiglio Comunale del 05/08/2021

Alle ore 20:30 si allontana il Consigliere Doddo. **Presenti 16.**

Interviene il **Sindaco**, il quale precisa che con la delibera in oggetto si è provveduti ad intervenire per colmare una lacuna che riguarda le entrate dell'ente, visto che per quanto riguarda la monetizzazione delle aree, il Comune di Milazzo non ha all'interno del proprio regolamento la possibilità di poter rateizzare nel corso del tempo le somme che sono da pagare mettendo quindi in difficoltà i soggetti che intendono realizzare dei lavori di edilizia proprio a causa dell'elevato esborso economico che bisogna affrontare in un'unica soluzione, a differenza degli oneri di urbanizzazione che invece sono già rateizzati dall'ente proprio per offrire la possibilità ai soggetti di poter iniziare i lavori e poter quindi poi procedere al completamento del versamento delle somme.

Continuando l'intervento, il Sindaco evidenzia che con tale intervento l'amministrazione ha ritenuto di apportare una modifica per consentire a tutti i cittadini di poter iniziare ad operare anche con il versamento di un acconto.

Ritiene che l'iniziativa, in questo periodo di crisi, possa essere valida a favorire il rilancio del settore dell'edilizia.

Prende la parola il Consigliere **Italiano Antonino**, il quale, specificando che tale argomento lo riguarda da vicino in considerazione dell'attività che svolge, evidenzia che molti cittadini hanno richiesto la possibilità di rateizzare le somme in questione viste le difficoltà del momento.

Considera lodevole l'iniziativa che potrebbe contribuire anche al miglioramento dell'economia del paese.

Si congratula con l'amministrazione e anticipa il proprio voto favorevole.

Il Consigliere **Saràò** anticipa il voto favorevole del partito FORZA ITALIA visto che l'iniziativa agevola l'intera città.

Anche il Consigliere **Sindoni**, a nome del gruppo DIVENTERA' BELLISSIMA, anticipa il proprio voto favorevole alla proposta di delibera.

Il **Presidente**, non essendovi ulteriori interventi, chiede al Segretario di richiamare l'appello nominale.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
AMATO Antonino		X
ANDALORO Alessio		X

BAGLI Massimo	X	
BAMBACI Sebastiana	X	
COCUZZA Valentina		X
CRISAFULLI Giuseppe		X
DODDO Giuseppe		X
FICARRA Francesco Danilo		X
FOTI Antonio	X	
ITALIANO Antonino	X	
ITALIANO Lorenzo		X
MAGLIARDITI Maria		X
MAISANO Damiano		X
OLIVA Alessandro	X	
PELLEGRINO Alessia	X	
PIRAINO Rosario	X	
RIZZO Francesco	X	
RUSSO Francesco		X
RUSSO Lydia		X
SARAO' Santi Michele	X	
SGRO' Santina	X	
SINDONI Mario Francesco	X	
SOTTILE Maria	X	
STAGNO Giuseppe		X
	12	12

Il **Presidente** constatato che il numero dei Consiglieri presenti in aula non è sufficiente a proseguire con i lavori, rinvia la seduta, come previsto dal Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale, ad un'ora.

La seduta viene rinviata dalle ore 20:43 alle ore 21:43.

Alle ore 21:43 il **Segretario**, constatato che in aula sono presenti soltanto 3 Consiglieri Comunali, rinvia la seduta, così come previsto dal Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale a ventiquattrore e più precisamente alle 19:30 del 6 agosto 2021.

La seduta viene chiusa alle ore 21:45.

CITTÀ di MILAZZO

4° SETTORE

"Tutela dell'Ambiente e Verde Pubblico"

98057 MILAZZO (me) Via F.sco Crispi 10,
partita iva e cod. fisc. 00226540839
centralino Palazzo Municipale 090/9231111
Uffici 4° Settore : TEL. 090/92311316

Prot. n. _____

del _____

OGGETTO: Servizio di sanificazione/disinfezione dell'Aula Consiliare e locali di pertinenza.

Al Presidente del Consiglio Comunale

All'Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale

-Sede-

Con la presente, facendo seguito alla richiesta avanzata per le vie brevi dal Presidente del Consiglio Comunale in relazione agli interventi di sanificazione effettuati nell'aula consiliare e locali di pertinenza, si comunica, come da documentazione allegata, che l'aula consiliare viene sanificata settimanalmente nella giornata di venerdì a far data 04.06.2021.

Si comunica, infine, che in data 02.08.2021 è stato eseguito un intervento di sanificazione/disinfezione dei locali del Comune di Milazzo. Lo stesso intervento, limitatamente all'aula consiliare, è stato ripetuto nelle ore pomeridiane del 04.08.2021.

Si allegano attestazioni di avvenuta sanificazione.



Il RUP

Dott. Paolo Gulli



CITTA' di MILAZZO

(Provincia di Messina)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE di Consiglio Comunale n° 01 del 11.06.2021

UFFICIO PROPONENTE: 4° Settore Ambiente e Territorio – 2° Servizio Politica del Territorio

IL PROPONENTE:

O G G E T T O: Rateizzazione somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita di aree.

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Municipale n. 204 del 2.08.2006 con la quale:

- è stato consentito l'istituto della monetizzazione in luogo della cessione gratuita delle aree in tutti i casi in cui ricorrono i presupposti per il rilascio di concessioni edilizie e laddove le aree da cedere, in relazione alla loro estensione, configurazione e ubicazione, non sono suscettibili di proficua utilizzazione pubblica per la realizzazione di opere di urbanizzazione;
- è stato stabilito che il costo/mq. da applicare ai fini della quantificazione del corrispettivo della monetizzazione deve essere determinato con riguardo ai valori di acquisizione, da parte del Comune, di aree con caratteristiche anche urbanistiche similari a quella del lotto di terreno a fronte della cui edificazione si fa ricorso alla monetizzazione.

RILEVATO che con il predetto provvedimento nulla è stato stabilito relativamente alle modalità di versamento per cui è stato sempre richiesto il pagamento prima del rilascio della concessione edilizia, oggi permesso di costruire;

VISTO l'atto di indirizzo prot. Gab. n. 28 del 25.01.2021 con il quale il Dirigente del 4° Settore è stato invitato a *"concedere la rateizzazione di eventuali monetizzazioni consentite da disposizioni di legge per il rilascio di permessi di costruire, garantite congruamente a copertura dell'esatto e puntuale pagamento delle rimanenti rate restanti e degli eventuali oneri aggiuntivi da idonea polizza cauzionale fidejussoria a favore del Comune, in ogni caso da svincolare inderogabilmente in data antecedente alla presentazione della segnalazione certificata di agibilità (SCA)";*

RILEVATO che, relativamente al versamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione dovuti per il rilascio di permessi di costruire, con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 88 del 22.04.1980 e n. 211 del 16.12.1991 sono state stabilite le modalità di rateizzazione con l'indicazione del numero delle rate, delle relative scadenze e delle



CITTA' di MILAZZO

(Provincia di Messina)

garanzie da prestare;

RTENUTO, pertanto, di dover analogamente stabilire le modalità di rateizzazione della somma dovuta per monetizzazione in luogo della cessione gratuita di aree;

PROPONE

1. di consentire la rateizzazione delle somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita delle aree in tutti i casi in cui ricorrono i presupposti per il rilascio di permessi di costruire;
2. di stabilire che l'importo dovuto potrà essere rateizzato in quattro rate semestrali uguali di cui la prima da versare prima del rilascio del permesso di costruire e le restanti rate da corrispondere dopo mesi sei, dodici e diciotto dalla data di rilascio del permesso di costruire. Nel caso in cui i lavori autorizzati con il permesso di costruire vengano portati a termine prima delle scadenze rateali anzidette i versamenti a saldo eventualmente non ancora effettuati dovranno essere eseguiti prima delle scadenze rateali fissate e, comunque, prima della presentazione della segnalazione certificata di agibilità;
3. La ditta titolare del permesso di costruire, unitamente al versamento della prima rata, dovrà produrre a garanzia del pagamento delle rimanenti rate apposita polizza fidejussoria a favore del Comune, emessa da Istituto Assicurativo o bancario in possesso dei requisiti previsti dalla vigente legislazione in materia. La polizza medesima dovrà espressamente prevedere la rinuncia da parte della Compagnia Assicuratrice ad avvalersi del disposto di cui all'art. 1957 del C.C. La polizza verrà svincolata con determinazione dirigenziale unicamente dopo constatato l'avvenuto integrale e regolare pagamento.
4. In caso di inadempienza nel puntuale pagamento delle rate il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio, previa diffida con assegnazione di un termine non superiore a quindici giorni, provvederà ad incamerare la polizza fidejussoria di cui al precedente punto 3 senza alcuna ulteriore comunicazione.
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo (art. 12 L.R. 3.12.1991 n. 44)



Città di Milazzo

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO
(art. 12, legge reg n. 30 del 23.12.2000)

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Milazzo, li 11.06.2021

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Rosita Giorgianni

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Andreina Mazzù

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE
(art. 12 legge reg n. 30 del 23.12.2000)

SI ESPRIME PARERE *Favorevole*

Milazzo, li *16/06/2021*

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA (art. 151 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

() Si attesta che l'impegno di spesa di £. _____ viene assunto a carico dello
stanziamento iscritto al cod. _____ interv. ex Cap. _____ dal titolo
del Bilancio 200_ _____ gestione

() non si esprime parere non essendo prevista in delibera alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

Milazzo, li _____

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

IL RAGIONIERE GENERALE



Comune di Milazzo

Città Metropolitana di Messina

Collegio dei Revisori dei Conti

Verbale n. 128 del 24.06.2021

Il 24 Giugno 2021 si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Milazzo nelle persone dei Sigg.ri

- Dott. Ginevra Fabio Michele - Presidente
- Dott. Franco Amata - Componente
- Dott. Carmelo Marisca - Componente.

Il Collegio prende in esame la proposta di deliberazione n.01 del Consiglio Comunale del 11.06.2021 e predisposta dal IV° Settore "Ambiente e Territorio – II° Servizio "Politica del Territorio", trasmessa a mezzo pec in data 18.06.2021 – prot. n.54307 del 18.06.2021, avente ad oggetto: *"Rateizzazione somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita di aree"*.

L'Organo di Revisione,

- preso atto della proposta di deliberazione n.01 del Consiglio Comunale di cui all'oggetto presentata il 18.06.2021 con la quale l'Ufficio proponente intende:

1. consentire la rateizzazione delle somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita delle aree in tutti i casi in cui ricorrono i presupposti per il rilascio di permessi di costruire;
2. stabilire che l'importo dovuto possa essere rateizzato in quattro rate semestrali di pari importo di cui la prima da versare antecedentemente al rilascio del permesso da costruire e le restanti rate a sei, dodici e diciotto mesi dalla data di rilascio del permesso di costruire;

3. richiedere apposita polizza fidejussoria a garanzia del pagamento delle rate successive alla prima atteso che il permesso di costruire viene rilasciato prima del pagamento integrale della somma dovuta.

- visti il parere favorevole di regolarità tecnica, rilasciato in data 11.06.2021 dal Dirigente *ad interim* del II° Settore – Servizi Finanziari – Dott.ssa Andreina Mazzù, nonché il parere favorevole di regolarità contabile, rilasciato in data 16.06.2021 dal Dirigente *ad interim* del II° Settore – Servizi Finanziari – Dott.ssa Andreina Mazzù;

Tutto ciò premesso,

in relazione alla propria competenza ed ai sensi dell'art.239 lettera b) del D.Lgs n. 267/2000, questo Organo di Revisione, ai sensi dell'art.239, lettera b), del D. Lgs. 18.08.2000 n.267, esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione n.1 del Consiglio Comunale presentata dal IV° Settore "Ambiente e Territorio – II° Servizio "Politica del Territorio".

Si invita l'Ufficio di protocollo a trasmettere il presente parere ai seguenti:

Sig. Presidente del Consiglio Comunale

Sig. Segretario Generale

Dirigente del II° Settore

Dirigente del IV° Settore

Milazzo, 24 Giugno 2021

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Fabio Michele Ginevra



Dott. Franco Amata



Dott. Carmelo Marisca

RESIDENZA



CITTA' DI MILAZZO

Verbale della II Commissione Consiliare

L'anno 2021 giorno 9 del mese di luglio alle ore 10,30 si è riunita la 2° Commissione Consiliare, convocata con nota prot. n.59151/373 del 06/07/2021 dal Presidente Saraò Santi Michele, trasmessa ai componenti ai Capigruppo, al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Generale, al Sig. Presidente del Consiglio Comunale, al Sig. Dirigente del 5° e 6° Settore, all'Assessore Roberto Mellina e il Collegio dei Revisori dei Conti.

Funge da segretario il Sig. Giuseppe Bartolotta

	PRESENTI	ASSENTI
<i>Bambaci Sebastiana</i>	X	
<i>Doddo Giuseppe</i>	X	Esce alle ore 11:00
<i>Ficarra Francesco Danilo</i>		X
<i>Italiano Lorenzo</i>		X
<i>Maisano Damiano</i>	Entra ore 10:49	
<i>Rizzo Francesco</i>		X
<i>Saraò Santi Michele</i>	X	
<i>Sindoni Mario Francesco</i>		X

Gli argomenti posti all'o.d.g. sono i seguenti:

- 1) Lettura ed approvazioni verbali precedenti;
- 2) Rateizzazione somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita di aree;
- 3) Varie ed eventuali.

Il Presidente apre la seduta alle ore 10:30 legge il verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità dei presenti.



Alle ore 10:49 entra il componente Damiano Maisano.

Il Presidente continua il discorso intrapreso nella riunione precedente, legge la proposta di deliberazione "Rateizzazione somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita di aree; e il relativo verbale dei Revisori dei Conti, a questo punto inizia un dibattito tra i componenti.

Alle ore 10:49 durante la lettura della proposta di deliberazione entra il componente Damiano Maisano.

Chiede la parola il componente Giuseppe Doddo che fa una sua dichiarazione "chiede che questa proposta venga regolamentata".

Alle ore 11:00 esce il componente Giuseppe Doddo.

Il presidente Santi Michele Saraò dichiara che si tratta di somme che i cittadini pagano per fare delle opere di ristrutturazione o altri lavori, questi oneri vengono divise a rate per poter andare incontro alle esigenze dei cittadini.

Prende la parola la componente Sebastiana Bambaci la quale ritiene che la rateizzazione delle somme dovute per la monetizzazione suddivisa in quattro rate semestrali di uguale importo sia da considerarsi un fatto positivo che serve ad agevolare i cittadini che vogliono intraprendere dei lavori e non possono pagare in un'unica rata.

Prende la parola il componente Damiano Maisano che per dichiarazione di voto si astiene in quanto vuole approfondire l'argomento.

Il presidente Santi Michele Saraò sentiti i componenti mette ai voti la proposta di deliberazione "Rateizzazione somme dovute per monetizzazione in luogo della cessione gratuita di aree"

il risultato della votazione è il seguente:

Astenuto il componente Damiano Maisano;

Favorevoli i componenti Sebastiana Bambaci e Santi Michele Saraò.

Il presidente visto il risultato della votazione invia la proposta al Consiglio e chiude la seduta alle ore 11:30.

Il Segretario
Giuseppe Bartolotta



Il Presidente
Santi Michele Saraò

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

Il Vice Segretario Generale
FRANCESCA SANTANGELO

IL PRESIDENTE
ALESSANDRO OLIVA

Il Consigliere Anziano
ROSARIO PIRAINO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 20/09/21 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

L'addetto all'Albo

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale. Milazzo, li _____ Il Segretario Generale _____	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____ Milazzo, li _____ Il Responsabile dell'U.O. _____
---	---