



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1897 DEL 04-08-2021

N. SETTORE 442 DEL 04-08-2021

Oggetto:	Provvedimento unico conclusivo inerente la domanda unica, ai sensi del D.P.R. 160/2010, per la realizzazione di un vano tecnico a servizio del locale "A" nel comune di Milazzo, fraz. Corriolo S.S. 113, distinto nel catasto al foglio 22 particella 1419Richiedente: C.s.e. s.r.l.Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Rosanna Crisafulli, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Provvedimento unico conclusivo inerente la domanda unica, ai sensi del D.P.R. 160/2010, per la realizzazione di un vano tecnico a servizio del locale "A" nel comune di Milazzo, fraz. Corriolo S.S. 113, distinto nel catasto al foglio 22 particella 1419 Richiedente: C.s.e. s.r.l. Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che:

- con pec registrate al prot. in arrivo di questo Ente ai nn. 42556 – 42557 – 42558 - 42559 del 17/05/2021 e n. 43130 del 18/05/2021 il Sig. Scozzafava Nunzio, nato a Messina il 07/08/1951, cod. fisc. SCZNNZ51M07F158R, nella qualità di amministratore unico della ditta C.S.E. s.r.l. con sede legale in Messina, c/da Sivirga complesso Edilpeloro, partiva IVA 00143530830, tramite procuratore ing. Fortunato Mandanici, ha presentato istanza intesa ad ottenere il rilascio di provvedimento unico comprensivo del permesso di costruire di un VANO TECNICO (scala e ascensori) a servizio del locale "A" distinto nel catasto al foglio 22 particella 1419, nel comune di Milazzo, fraz. Corriolo S.S. 113;
- per esaminare il progetto sopra citato ed effettuare un esame contestuale degli interessi con gli Enti coinvolti nel procedimento si è svolta la conferenza decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, indetta, ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. 7/2019, convocata con nota prot. n. 44654 del 20/05/2021, trasmessa in pari data, tramite pec, agli Enti e/o Uffici di seguito elencati:

1. ASP Messina

protocollogenerale@pec.ausl5.messina.it, autorizcontrolli.milazzo@asp.messina.it

2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Messina

com.prev.messina@cert.vigilfuoco.it

3. Ufficio del Genio Civile di Messina

geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it

4. IRSAP di Messina

info@pec.irsapsicilia.it

5. 3° Settore "Polizia Locale" – Comune di Milazzo

6. 4° Settore "Ambiente e Territorio"- Comune di Milazzo

7. Ufficio di Statistica Comune di Milazzo

DATO ATTO che sono state verificate le ricevute di avvenuta consegna telematica della nota prot. n. 44654 inviata il 20/05/2017 agli Enti e/o Uffici sopra descritti

ACCERTATO che la società sopra generalizzato ha titolo a richiedere l'autorizzazione di cui trattasi in qualità di proprietaria dei terreni oggetto di intervento;
VISTO il progetto firmato digitalmente dall'Ing. Fortunato Mandanici iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Messina al n. 2399;

CONSIDERATO che:

- il termine perentorio (15 giorni dalla data di ricezione dell'indizione della conferenza de qua) entro il quale gli Enti/Uffici coinvolti nel procedimento potevano richiedere integrazioni documentali è decorso il 04/06/2021;
- l'IRSAP di Messina con nota prot. n. 14796/2021 del 08/06/2021, oltre il termine di cui sopra, registrata al prot dell'ente al n.50602 del 09/06/2021, ha richiesto documentazione integrativa al fine di rendere il parere di competenza.

VISTE le integrazioni atti effettuate dalla ditta a seguito della summenzionata richiesta, trasmesse all'IRSAP di Messina con nota prot. n. 55051 del 22/06/2021, fermo restando il termine perentorio del 04/07/2021 entro cui far pervenire il parere di competenza.

VISTA la nota prot. n. 16305/2021 del 25/06/2021, pervenuta a questo Ente il 28/06/2021, con la quale l'IRSAP comunica la necessità che la ditta produca ulteriore documentazione (ultima dichiarazione annuale IVA presentata entro il 30/04/2021 e certificato UNILAV comprensivo del conteggio ULA relativo all'ultimo periodo – maggio 2021).

VISTA l'integrazione effettuata dalla ditta a seguito della sopra descritta richiesta, prot. n. 16305 del 25/06/2021, inviata all'IRSAP con nota prot. n. 56826 del 29/06/2021.

PRESO ATTO che:

- il termine perentorio di cui all'art. 18, comma 2, lettera c), della L.R. 7/2019 entro il quale gli Enti/Uffici coinvolti nel procedimento dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza è decorso in data 4 luglio 2021;
- entro il termine di cui sopra soltanto i sottoelencati Enti/Uffici hanno fatto pervenire il parere di competenza:
 1. ASP Messina – Dipartimento di Prevenzione – Distretto di Milazzo con nota prot. n. 1167 del 08/06/2021 pervenuta telematicamente in data 08/06/2021 prot. in arrivo n. 50346 ha ritenuto che per quanto riguarda l'aspetto igienico sanitario che non esistono motivi ostativi alla fattibilità del progetto de quo a condizione che: *vengano rispettate tutte le disposizioni di legge vigenti sui cantieri di lavoro e tutte le misure necessarie all'abbattimento di eventuali fonti di inquinamento (atmosferico, acustico, esalazioni maleodoranti, etc), derivanti dallo svolgimento delle attività produttive, che possano arrecare disagio alla popolazione o nocimento all'ambiente circostante.*
 2. 3° Settore – Polizia Locale – del Comune di Milazzo: parere favorevole, giusta nota prot. n. 47889 del 31/05/2021;

3. 1° Settore – Ufficio Comunale di Statistica - del Comune di Milazzo: parere favorevole, giusta nota prot. n. 48457 del 01/06/2021;

4. Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Messina Messina con nota prot. n. 7111 del 31/05/2021, registrata al prot. in arrivo di questo Ente al n. 48069 del 31/05/2021, ha espresso parere favorevole, per quanto di propria competenza ed ai soli fini antincendio, facendo presente *che qualsiasi atto autorizzativo riguardante l'insediamento e l'esercizio dell'attività a cui il vano tecnico è asservito, in quanto soggetta al controllo dei Vigili del Fuoco, presente nell'Allegato 1 del D.P.R. n. 151 del 01.08.2011 (attività 69/3/c), è subordinato all'attivazione da parte del titolare, della procedura presso questo Comando di cui al D.P.R. n° 151 del 01.08.2011, finalizzata alla presentazione della S.C.I.A (Segnalazione Certificata di Inizio Attività), corredata dalla documentazione indicata dal D.M. 07.08.2012.*

5. Genio Civile di Messina, giusta nota prot. n. 97377 del 14/06/2021, registrata al prot. in arrivo al n. 53483 del 17/06/2021, autorizza l'inizio dei lavori per la realizzazione di un vano tecnico a servizio del locale "A" in questione, *ai sensi dell'art. 18 dell L. 64/74 (art. 94 D.P.R. 380/01) con contestuale deposito ai sensi dell'art. 4 della L. 1086/71 (art. 65 D.P.R. 380/01)*, facendo carico alla ditta di:

- rendere salvi i diritti dei terzi;

- osservare le norme che disciplinano le costruzioni in zone sismiche e quelle specifiche per la tipologia strutturale adottate di cui al D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e D.M. 17/01/2018;

- comunicare tempestivamente i nominativi e la residenza del Costruttore, del Direttore dei Lavori e del Collaudatore se sostituiti;

- che oltre il termine perentorio di cui sopra è pervenuta la nota prot. n.16959/2021 del 06/07/2021, pervenuta a questo Ente in data 06/07/2021 prot n. 59164, con la quale l'IRSAP rappresenta che la documentazione trasmessa risulta carente in quanto la *certificazione UNILAV (EX DM 10), non comprende il conteggio ULA relativo al periodo gennaio-giugno 2021, resa nei termini di legge* e che la pratica risulta improcedibile;
- che alla data odierna non risultano pervenute da parte del 4° Settore – “Ambiente e Territorio” del Comune di Milazzo le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza.

VISTE le memorie alla lettera dell'IRSAP prot. n. 16959/21 del 06/07/2021, presentate dalla ditta in data 08/07/2021, prot. in arrivo n. 60002, inoltrate da questo SUAP all'IRSAP in data 09/07/2021 prot. n. 60193 con richiesta di riscontro entro 5 giorni dal ricevimento.

CONSIDERATO che l'IRSAP:

in relazione alle memorie di cui sopra, con nota prot. n. 17307/2021 del 12/07/2021, registrata in pari data al prot. in arrivo n. 60851, ha confermato, allo stato degli atti, l'improcedibilità del procedimento in oggetto, precisando, però, lo scrivente ufficio periferico di Messina avrebbe inoltrato le memorie difensive all'Istituto per le eventuali valutazioni;

con successiva nota, prot. n. 18078/2021 del 21/07/2021, registrata al prot. in arrivo n. 633990 del 22/07/2021, trasmessa a questo Ente per conoscenza, l'Ufficio Periferico dell'IRSAP di Messina ha inoltrato al Direttore Generale dell'Istituto *la documentazione acquisita relativa al procedimento in argomento, per le eventuali superiori valutazioni e/o direttive ritenute opportune.*

DATO CHE nei termini prescritti ed alla data odierna non è pervenuta la determinazione sul progetto de quo parte dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive.

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 23 maggio n. 7 ... *la mancata comunicazione della determinazione entro il termine, ovvero la comunicazione di una*

determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito.

VISTI:

la L. 7 agosto 1990, n 241

la L.R. 23/05/2019, n. 7

il D.P.R. 160/2010

il D.Lgvo 59/2010

la L.R. 22/12/1999 n. 28

la L. 287/1991

la L. 380/2001.

la L.R. 16/2016

RITENUTO che sussistono i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del presente provvedimento, fatti salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

Per quanto sopra esposto,

P R O P O N E

1. la conclusione positiva dei lavori della Conferenza di servizi decisoria svoltasi ai sensi dell'art. 18, comma 1, legge regionale 7/2019, indetta e svolta in forma semplificata e asincrona, come richiamato in narrativa;
2. di autorizzare, in base alle determinazioni pervenute dalle Amministrazioni ed Uffici competenti ed alle prescrizioni degli stessi riportate in narrativa, la ditta C.S.E. s.r.l. con sede legale in Messina, c/da Sivirga complesso Edilpeloro, partiva IVA 00143530830, Sig. Scozzafava Nunzio, nato a Messina il 07/08/1951, cod. fisc. SCZNNZ51M07F158R, nella qualità di amministratore unico, alla realizzazione di un VANO TECNICO (scala e ascensori) a servizio del locale "A" distinto nel catasto al foglio 22 particella 1419, nel comune di Milazzo, fraz. Corriolo S.S. 113 come da elaborati di progetto presentati a corredo della domanda unica registrata al prot. in arrivo di questo Ente ai nn. 42556 – 42557 – 42558 - 42559 del 17/05/2021, n. 43130 del 18/05/2021 e n. 46525 del 26/05/2021 dei modelli ed elaborati presentati nonché delle prescrizioni rese dagli Uffici ed Enti entro il termine perentorio che non vengono allegati al presente atto ma sono conservati in modalità informatica presso questo SUAP;
3. la ditta, pertanto, per la realizzazione della struttura immobiliare dovrà attenersi esattamente ai modelli, elaborati e pareri sopra descritti che formano e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di specificare che ai sensi dell'art. 20 della L.R. 7/2019 la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;
5. di disporre che il 4° Settore – "Ambiente e Territorio" del Comune di Milazzo provveda a calcolare tempestivamente gli oneri concessori e di trasmetterli al SUAP;
6. di avvertire che la presente autorizzazione è subordinata alle seguenti condizioni e prescrizioni:
 - ASP – Messina che *"vengano rispettate tutte le disposizioni di legge vigenti sui cantieri di lavoro e tutte le misure necessarie all'abbattimento di eventuali fonti di inquinamento (atmosferico, acustico, esalazioni maleodoranti, etc), derivanti dallo svolgimento delle attività produttive, che possano arrecare disagio alla popolazione o nocimento all'ambiente circostante."*;

- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Messina Messina *all'attivazione da parte del titolare, della procedura presso questo Comando di cui al D.P.R. N° 151 del 01.08.2011, finalizzata alla presentazione della S.C.I.A (Segnalazione Certificata di Inizio Attività), corredata dalla documentazione indicata dal D.M. 07.08.2012.*
 - Genio Civile di Messina :
 - rendere salvi i diritti dei terzi;
 - osservare le norme che disciplinano le costruzioni in zone sismiche e quelle specifiche per la tipologia strutturale adottate di cui al D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e D.M. 17/01/2018;
 - comunicare tempestivamente i nominativi e la residenza del Costruttore, del Direttore dei Lavori e del Collaudatore se sostituiti;
7. il rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori, comunicazione dell'impresa esecutrice e regolarità del DURC, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile, compreso il pagamento di tutti oneri concessori nei modi e termini che verranno indicato dagli Uffici competenti;
 8. le strutture oggetto del presente provvedimento, non potranno essere poste in esercizio, a qualunque titolo, se prive del documento di agibilità;
 9. il presente provvedimento potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative, e, comunque, qualora venisse meno anche uno solo dei requisiti che hanno consentito il rilascio dello stesso;
 10. l'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di mendaci dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti, oltre alle conseguenti responsabilità penali (artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445);
 11. che nei confronti del presente atto gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia entro 60 giorni decorrenti dalla di rilascio dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla stessa data;
 12. di trasmettere, a mezzo pec, la presente determinazione agli Enti/Uffici interessati nel procedimento, nonché alla società richiedente C.S.E. s.r.l.:

ASP Messina

protocollogenerale@pec.ausl5.messina.it, autorizcontrolli.milazzo@asp.messina.it

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Messina
com.prev.messina@cert.vigilfuoco.it

Ufficio del Genio Civile di Messina
geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it

IRSAP di Messina
info@pec.irsapsicilia.it

3° Settore "Polizia Locale" – Comune di Milazzo

4° Settore "Ambiente e Territorio"- Comune di Milazzo

Ufficio di Statistica Comune di Milazzo

C.S.E. S.r.l.
csesrl@pec.it, fortunato.mandanici@ingpec.eu

Sindaco del Comune di Milazzo

13. che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ed alle sezioni "Atti Amministrativi" del sito comunale.

Il Responsabile del procedimento

F.to Rosanna Crisafulli

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1897 del 04-08-2021, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 04-08-2021.

N. Reg. Albo: 3169

Milazzo, li 04-08-2021

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Anna Giannone

(Sottoscritto con firma digitale)