



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1295 DEL 27-05-2021

N. SETTORE 302 DEL 27-05-2021

Oggetto:	Lavori di demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente. Affidamento diretto tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs n. 50/2016, alla ditta Di Maio S.r.l. CIG Z8A31B6C97.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Laura D'Arrigo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Lavori di demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente. Affidamento diretto tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs n. 50/2016, alla ditta Di Maio S.r.l. CIG Z8A31B6C97.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- che con atto di indirizzo prot. Gab n. 134 del 06.05.2021 si intende provvedere con urgenza alla demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente in quanto gli stessi potrebbero creare situazione di pericolo nonchè arrecare nocumento alla pubblica e privata incolumità;
- che il servizio tecnico del 5° Settore in ordine all'atto di indirizzo del Sindaco di cui innanzi ed alla nota della Capitaneria di Porto di Milazzo prot. n. 20138 del 14.08.2019, ha effettuato sopralluogo sui luoghi, giusta nota prot. n. 41622 del 13.05.2021, constatando lo stato di degrado e ammaloramento dei due fabbricati siti sul terrapieno del lungomare di Ponente;
- che alla luce di quanto sopra i due manufatti costituiscono pericolo per la collettività e pertanto si rende necessario procedere alla bonifica delle aree interessate;
- che i due fabbricati in questione insistono sul terrapieno del lungomare di Ponente in area demaniale marittima in uso al Comune di Milazzo, giusta istanza di rinnovo n. 4437 del 30.04.2021;

CONSIDERATO che, per i motivi sopra esposti, questo Ufficio ha avviato in data 14.05.2021 per l'affidamento dei "Lavori di demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente", trattativa diretta n. 1704321 tramite MEPA, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del Codice degli appalti, si è fatto con la Ditta Di Maio S.r.l. con sede in ...omissis...;

VISTA la scheda offerta TD n. 1704321 della Ditta Di Maio S.r.l. che ha offerto l'importo di € 7.000,00 oltre Iva al 22% per Lavori di demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente;

CONSIDERATO:

1. Che l'art.37 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 stabilisce che le Stazioni Appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti e di negoziazione anche telematici previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonchè attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
2. Che l'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori,

servizi e forniture possa avvenire tramite affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o tramite amministrazione diretta;

3. Che l'art. 40, comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. stabilisce che "A decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTI E RICHIAMATI :

- l'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto , la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 del D.Lgs. 50/2016 a termine del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti , individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che ai sensi dell'art. 56 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, N.48 nel testo modificato dall'art. 13 della l.r. 23.12.2000, n. 30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

CONSIDERATO per quanto suesposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art. 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.r. 11.12.1991 n. 48 nonché all'articolo 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 del D. Lgs 50/2016:

- che la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto sul MEPA, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 tramite "Trattativa diretta" indirizzata ad unico operatore economico in possesso dei requisiti specifici necessari per l'affidamento in oggetto;
- che in data 14.05.2021 è stata attivata, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. A) del D.Lgs. n. 50/2016, trattativa diretta n. 1704321 nei confronti della ditta Di Maio S.r.l. che ha offerto l'importo di € 7.000,00 oltre Iva al 22%;
- che la stipula del contratto avverrà con le forme di cui all'art. 32 del Codice, comma 14;
- che la spesa necessaria per i "lavori di demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente" dovrà essere impegnata a favore della ditta Di Maio S.r.l a carico del Piano Finanziario 2.02.01.09.999 – Missione programma 01.05, ex cap. 5267/5 "interventi di manutenzione straordinaria e valorizzazione del patrimonio comunale" esercizio finanziario in corso;

VISTE le Linee guida dell'ANAC relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici revisionate da ultimo con delibera del consiglio n. 206 del 01.03.2018 e preso atto delle indicazioni operative nelle stesse contenute;

VISTO il Durc on line dal quale risulta che la stessa impresa è in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 60 del 09.04.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2021/2023 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTA la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;

VISTO IL Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N.13;

VISTO il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016 ;

VISTA la legge Regionale n.8 del 17 maggio 2016 con la quale è stato recepito il Decreto Legislativo n.50/2016;

VISTO il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore fino all'entrata dei decreti attuativi previsti dal D.Lgs.n.50/2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

Propone

Per le motivazioni in narrativa espresse che qui si intendono integralmente riportate

1. Di stabilire, con riferimento all'art. 56 della legge 08.06.1991, n. 142 recepito dalla L.r. 11.12.1991, n.48, nel testo modificato dall'art. 13 della L.r. 23.12.2000, n.30 e all'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 e dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii:
 - che l'appalto ha per oggetto "Lavori di demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente", CIG Z8A31B6C97;
 - che trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 75.000,00 è stato possibile ricorrere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con la legge 120/2020, ad affidamento diretto ad operatore economico abilitato sul MEPA al bando denominato "Lavori di manutenzione Edili", che sia in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica professionale proporzionati al contratto da affidare nel rispetto dei principi di trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
 - che la ditta Di Maio S.r.l., P.I. 03300530833, presente sul MEPA al bando denominato "Lavori di manutenzione Edili";
 - che in data 14.05.2021 è stata avviata sul MEPA trattativa diretta n. 1704321 per l'affidamento dei lavori in oggetto con l'operatore economico Di Maio S.r.l. con sede in Milazzo, P.I. 03300530833 che ha offerto l'importo contrattuale di € 7.000,00 oltre Iva;
 - di affidare alla ditta Di Maio S.r.l., con sede in ...omissis... i "lavori di demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente" per il complessivo importo di € 8.540,00 iva inclusa, avendo la Ditta offerto un prezzo conveniente per l'Ente;
 - di impegnare la somma complessiva di € 8.540,00 a carico del cap. 5267/5, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 – Missione programma 01.05,"interventi di manutenzione straordinaria e valorizzazione del patrimonio comunale", esercizio finanziario in corso;
2. Di dare atto che per l'affidamento dei lavori oggetto del presente affidamento riveste carattere d'urgenza in quanto la mancata realizzazione dei lavori di demolizione dei due fabbricati vetusti potrebbe creare pericolo e nocimento per la tutela della pubblica e privata incolumità ed il mancato impegno di spesa stesso comporterebbe danno grave e certo all'Ente;
3. Di dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art.8 comma 1, lett.a, si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs.vo 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 del medesimo decreto nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla presente procedura;
4. Di dare atto, che la Ditta Di Maio S.r.l. risulta essere in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi giusto Durc on line in corso di validità;

- 5.** Di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- 6.** Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7.** Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
- 8.** Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del procedimento

F.to Laura D'Arrigo

(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 27-05-2021

Il Responsabile del procedimento
F.to Rino Giuseppe Scattareggia
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Impegno N. 495 del 28-05-2021 a Competenza CIG Z8A31B6C97		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 5267 <i>Articolo</i> 5 Interventi di manutenzione straordinaria e valorizzazione del patrimonio comunale		
<i>Causale</i>		Lavori di demolizione di due fabbricati vetusti siti sul terrapieno del lungomare di Ponente. Affidamento diretto tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs n. 50/2016, alla ditta Di Maio S.r.l. CIG Z8A31B6C97.
<i>Importo</i>	2021	€. 8.540,00
<i>Beneficiario</i> 179 DI MAIO SRL		

Milazzo, li 03-06-2021

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Andreina Mazzu'
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1295 del 27-05-2021, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 03-06-2021.

N. Reg. Albo: 2109

Milazzo, li 03-06-2021

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1295 del 27-05-2021