



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Accordo Quadro con un unico operatore economico ex art.54 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii . Manutenzione degli immobili comunali CIG 866592538A

VERBALE

L'anno 2021 il giorno 7 (sette) del mese di Aprile alle ore 12,30 nei locali del 5° Settore siti in Milazzo, Via Francesco Crispi aperti al pubblico, sono presenti i signori quali indicati nella determinazione dirigenziale N.194 del 07.04.2021

- Dott. Domenico Lombardo – Dirigente - Presidente della Commissione di gara
- Dott.ssa Francesca Santangelo – Funzionario Direttivo – Componente
- Rag. Laura D'Arrigo – Istruttore Amministrativo componente verbalizzante

Preliminarmente i componenti del seggio di gara rendono le dichiarazioni relative all'assenza di interessi personali e motivi di incompatibilità in relazione allo specifico oggetto della gara.

SI PREMETTE :-

- ✦ che con determinazione dirigenziale n.158 del 12.03.2021 sono stati approvati gli elaborati progettuali redatti in data 01.03.2021 dall'Ing. Francesco Di Maio, per l'affidamento dei lavori di " Manutenzione degli immobili comunali" CIG 866592538A , per l'importo complessivo di € 320.225,00 di cui € 240.000,00 a base d'asta, € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 70.225,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✦ che con la determinazione di cui anzi è stata disposta l'autorizzazione a contrarre ex art.32 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii al fine di pervenire all'affidamento dei lavori mediante l'esperimento di una procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa da esperire sul Mercato elettronico (MEPA);
- ✦ che in esecuzione della determinazione di cui anzi il Rup ha predisposto apposito RDO sul portale acquistinrete individuando cinque operatori economici per la categoria OG 1cl.1^;
- ✦ Che il Rup quale punto istruttore, in esecuzione della predetta determinazione dirigenziale, ha proceduto all'invio della RDO N.2771127 con scadenza alle ore 12,00 del 06.04.2021 per la presentazione delle offerte;
- ✦ Scaduto il termine ultimo di presentazione delle offerte il Dirigente con determinazione n. 194 del 07.04.2021 ha nominato la Commissione di gara chiamando a prendervi parte i soggetti sopra indicati;

TUTTO CIO' PREMESSO la Commissione di gara prende e da atto che il Rup , abilitato quale punto istruttore (PI), in data 23.03.2021 ha proceduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta (RDO n.2771127) rivolta a N. 5 (cinque) Ditte di cui all'allegato RDO abilitate al bando denominato " Lavori di manutenzione – Edili /OG1"

A questo punto il Presidente, effettuato l'accesso alla piattaforma informatica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, prende atto che alla gara per l'affidamento dei lavori in



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

oggetto entro il termine perentorio delle ore 10,00 del 06.04.2021 risultano inserite n.3 offerte e precisamente quelle della Ditte :

Ragione sociale	Partita iva	SEDE
EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE	01943600831	PACE DEL MELA
COSTRUZIONE CALASCIONE CARMELO SNC	02851070835	VENETICO
OLIVA S.R.L.	00411340839	PACE DEL MELA

Quindi, si provvede ad attivare il percorso informatico per procedere all'apertura della " Busta Amministrativa (A) " attivando l'esame delle offerte in " *seduta pubblica*".

La RDO richiede espressamente che i partecipanti producano a pena di esclusione la seguente documentazione sottoscritta digitalmente :

1. DGUE;
2. Dichiarazione integrativa al DGUE
3. Protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto della Chiesa" stipulato il 12 Luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero degli interni ed altri Enti, al quale il Comune ha espressamente aderito con deliberazione di Giunta Municipale del 12 Luglio 2006 n.190;
4. Dichiarazione soggetti art.80 comma 3 del Codice
5. Cauzione provvisoria costituita con le modalità previste dall'art.93 del D. Lgs.vo 50/2016
6. Versamento ANAC

Si inizia ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida .

La Ditta EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE è ammessa alla successiva fase di gara .

L'attività della Commissione prosegue con l'esame della documentazione prodotta dalla Ditta COSTRUZIONE CALASCIONE CARMELO. La ditta, avvalendosi dell'istituto dell'avvalimento, partecipa alla gara con la Ditta ausiliaria Saullo Pietro .

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida.

La Ditta Costruzione Calascione Carmelo è ammessa alla successiva fase di gara

Si prosegue con l'esame della documentazione prodotta dalla Ditta OLIVA SRL.

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida .

La Ditta OLIVA SRL è ammessa alla successiva fase di gara

Completato l'esame della Documentazione amministrativa prodotto dai tre concorrenti la Commissione decide di sospendere le operazioni di gara considerato che il mal funzionamento della Connessione non consente le operazioni sulla Piattaforma MEPA.

Alle ore 13,10 si sospendono le operazioni di gara.

Del che è redatto il verbale di gara che è firmato come segue :



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Il Presidente Dott. Domenico Lombardo

Il Componente Dott.ssa Francesca Santangelo

Il Componente Segretario Rag. Laura D' Arrigo

1^ RIPRESA operazioni di gara

L'anno 2021 il giorno 12 (dodici) del mese di Aprile alle ore 10,00 nei locali del 5° Settore siti in Milazzo, Via Francesco Crispi aperti al pubblico, sono presenti i signori quali indicati nella determinazione dirigenziale N.194 del 07.04.2021

VISTO l'esito delle verifiche, dei riscontri e degli accertamenti condotti come risultanti dal presente verbale;

Il Presidente
dichiara

AMMESSE in sede di verifica documentale tutte le 3 (tre) Imprese concorrenti. Quindi, tenuto presente il paragrafo 1.2 "Procedura di affidamento" del Disciplinare di gara, che fissa per l'affidamento dei lavori il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs.vo n.50/2016, nonché gli elementi di valutazione fissati al punto 1.2 c. del paragr.1.2 del disciplinare di gara si procede, in seduta pubblica, ad esaminare telematicamente le offerte tecniche prodotte dalle Imprese Concorrenti con il risultato che segue:

Ragione sociale	Tempo di avvio in giorni
EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE	4
COSTRUZIONE CALASCIONE CARMELO SNC	1
OLIVA S.R.L.	3

Le offerte tecniche sono firmate digitalmente e la sottoscrizione digitale risulta valida. Quindi si procede all'apertura delle buste economiche con il seguente esito :

Ragione sociale	Offerta economica
EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE	€ 201.600,00
COSTRUZIONE CALASCIONE CARMELO SNC	€ 196.800,00
OLIVA S.R.L.	€ 178.800,00

Le offerte economiche sono firmate digitalmente e la sottoscrizione digitale risulta valida. Il punteggio complessivo, attribuito dal Sistema alle Imprese concorrenti è il seguente:

Ragione sociale	Punteggio economico finale
COSTRUZIONE CALASCIONE CARMELO SNC	100,00
OLIVA S.R.L.	67,84



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

EDILCENTRO DI MAR- CHETTA SIMONE	63,21
-------------------------------------	-------

A questo punto

La Commissione

VISTO il disciplinare di gara e le norme ivi richiamate ;

VISTO in particolare il paragrafo 1.2 del Disciplinare " Procedura di aggiudicazione " ,

PRENDE e da ATTO che l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo è quella presentata dalla Ditta Costruzioni Calascione Carmelo di F. & A. Calascione con sede legale in Venetico (ME) , Via Nino Bixio snc P.Iva 02851070835 (Impresa Ausiliata) – Ditta Saullo Pietro con sede legale in Alcamo , Via E Vittorini n.14/c che ha offerto l'importo di € 196.800,00 sul prezzo a base d'asta di € 240.000,00 oltre ad € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed un tempo di realizzazione di avvio del cantiere pari a giorni (1) ; ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs. n.50/2016 la ditta dichiara costi di sicurezza aziendali pari ad € 10.000,00 e costi della manodopera € 6-000.00;

RILEVA che in relazione all'offerta presentata dalla Ditta COSTRUZIONE CALASCIONE CARMELO SNC si è verificata la fattispecie prevista dall'art.97 comma 3 del D.Lgvo n.50/2016 e ss.mm.ii;

DISPONE di sospendere le operazioni di gara al fine di dare corso al sub procedimento di verifica dell'anomalia nei termini e con le modalità previste dalla norma anzi richiamata.

Il Presidente dispone pertanto che copia del presente verbale sia consegnato al RUP affinché, in sinergia con l'Ufficio amministrativo del Settore, proceda alla verifica della congruità dell'offerta con le modalità previste dalla richiamata norma.

Tenuto conto dell'urgenza per l' Ente di provvedere all'affidamento e conseguentemente alla realizzazione dei lavori le giustificazioni dovranno pervenire, pena l'esclusione, entro giorni sette dalla richiesta.

Acquisite le giustificazioni di cui anzi la Commissione tornerà a riunirsi per la pronuncia dell'aggiudicazione dei lavori.

Le operazioni vengono ultimate alle ore 14,00.

Il presente verbale, che raggruppa tutte le operazioni condotte dalla Commissione di gara risulta scritto su quattro pagine che, dopo lettura ed approvazione, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente Dott. Domenico Lombardo

Il Componente Dott.ssa Francesca Santangelo

Il Componente Segretario Rag. Laura D'Arrigo

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The first signature is for Domenico Lombardo, the second for Francesca Santangelo, and the third for Laura D'Arrigo.



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

2^ RIPRESA OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2021 il giorno 19 del mese di Aprile alle ore 12,00 nei locali del 5° Settore siti in Milazzo, Via Francesco Crispi aperti al pubblico, sono presenti i signori quali indicati nella determinazione dirigenziale N.194 del 07.04.2021

- Dott. Domenico Lombardo – Dirigente - Presidente della Commissione di gara
- Dott.ssa Francesca Santangelo – Funzionario Direttivo – Componente
- Rag. Laura D'Arrigo Dott.ssa Francesca Santangelo – Funzionario Direttivo componente verbalizzante

Il Seggio di gara

PREMETTE :-

- a. Che in data 7 Aprile 2021 si è riunita la Commissione per l'affidamento dei lavori di Manutenzione immobili comunali mediante l'Istituto dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico ex art.54 del D.Lgs. n.50/2016 tramite esperimento di una procedura negoziata telematica ex art.36 comma 2 lettera b del D.Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ;
- b. Che nella seduta del 12 Aprile 2021, in relazione agli esiti delle offerte pervenute, la Commissione ha dato atto che la Ditta Costruzioni Calascione Carmelo snc P.IVA, 02851070835 ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo offrendo l'importo di € 178.800,00 sul prezzo a base d'asta di € 240.000,00 ed un tempo di avvio di cantiere pari a giorni 1(uno) ;
- c. che in relazione all'offerta presentata dalla Ditta Costruzioni Calascione Carmelo snc si è verificata la fattispecie prevista dall'art.97 comma 3 del D.Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.;
- d. che copia del verbale delle operazioni di gara è stato trasmesso al Rup al fine di dare corso al sub procedimento di verifica dell'anomalia nei termini e con le modalità previste dalla norma anzi richiamata;
- e. che con nota PROT. 30540 del 14.04.2021 con la quale la Ditta è stata invitata a fornire le necessarie giustificazioni relative alle "soluzioni tecniche prescelte o condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone per eseguire i lavori."

VISTA la nota prot. 32341 del 19.04.2021 con la quale il Rup, valutate le giustificazioni presentate dall' operatore economico con nota del 15.04.2021, agli atti con prot.31669 del 16.04.2021, ha concluso che le stesse possano ritenersi ammissibili;

RITENUTO per quanto sopra poter dichiarare l'offerta economica presentata nel suo complesso dalla Costruzioni Calascione Carmelo snc NON ANOMALA;

IL Presidente

VISTO il disciplinare di gara e le norme ivi richiamate ;

VISTO in particolare il paragrafo 1.2 del Disciplinare " Procedura di aggiudicazione "

PROPONE

D
2/60
L'Arrigo



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

nell' ambito della piattaforma MEPA l' aggiudicazione provvisoria dei " Lavori di manutenzione degli immobili comunali da affidare mediante l'istituto dell'Accordo Quadro ex art.54 del Codice dei Contratti Pubblici" CIG 866592538A alla Ditta Costruzioni Calascione Carmelo snc, partita IVA 02851070835 con sede in Venetico , via Nino Bixio snc. in avvalimento con la Ditta Saullo Pietro con sede in Alcamo, P.Iva 02756090813 che ha offerto l'importo di € 178.800,00 sul prezzo a base d'asta di € 240.000,00 ed un tempo di avvio del cantiere pari a giorni 1 (uno) ; ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 la Ditta ha offerto costi di sicurezza aziendali pari ad € 4.000,00 e costi della manodopera pari ad € 60.000,00.

L'aggiudicazione è fatta con l'obbligo dell'osservanza di quanto previsto dalla vigente normativa. In particolare mentre l'Impresa offerente, resta già impegnata per effetto dell'avvenuta presentazione dell'offerta, il Comune non assume alcun obbligo se non quando gli atti inerenti la presente gara e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia con l'aggiudicazione definitiva pronunciata, ai sensi dell'art.32 del Decreto Lgvo.n.50/2016 e ss.mm.ii, dal Dirigente del Settore.

Fatta salva la notifica alle Imprese partecipanti consentite nel MEPA si dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito internet del Comune di Milazzo alla sezione Amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti ed all'Albo Pretorio on line..

Sono allegati al presente verbale:

- 1) RDO n.2771127 " dati della procedura "con riepilogo elenco imprese invitate;
- 2) Riepilogo punteggi economici e tecnici degli offerenti ;

Devono intendersi altresì allegati :

1. Disciplinare di gara,
2. Offerta tecnica e offerta economica del concorrente aggiudicatario
3. La documentazione tutta prodotta dall'Impresa aggiudicataria per la partecipazione alla gara.

Le operazioni vengono ultimate alle ore 12,30 di oggi 19 Aprile 2021

Il presente verbale, che raggruppa tutte le operazioni condotte dalla Commissione di gara risulta scritto su sei pagine che, dopo lettura ed approvazione, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente Dott. Domenico Lombardo 

Il Componente Dott.ssa Francesca Santangelo 

Il Componente Segretario Rag. Laura D'Arrigo 

(<http://www.consip.it/>)

(<http://www.mef.gov.it/>)

Nella tabella sottostante sono mostrate le offerte presentate dai fornitori in corso di gara.
Prima di procedere all'aggiudicazione provvisoria esaminare la documentazione economica cliccando sulla colonna del lotto di interesse.
 Per confermare un partecipante precedentemente designato cliccare su **Aggiudica provvisoriamente**.
 Se compare la scritta **Aggiudicatario** non è più possibile cambiare la designazione.
 Per prendere visione del dettaglio delle offerte (economica e tecnica) premere il link nell'intestazione di ciascun lotto.

N. Lotto	Azione possibile	Dettagli
Gara		(https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=valutazione_offertelotti&idT=2771127&idL=0&backPage=get:3806013605&hmac=fb4ba9bdf2df071b034eda05590342b6)
Lotto 1		(https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=valutazione_offertelotti&idT=2771127&idL=1&backPage=get:3806013605&hmac=bf68fdc85d8571c40ee5a8e9c9f3e010) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=valutazione_confrontoSchede&idT=2771127&idL=1&backPage=get:3806013605&hmac=bf68fdc85d8571c40ee5a8e9c9f3e010)

Offerte

Offerente		Valore complessivo dell'offerta	Punteggio complessivo	
Concorrente				
COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO SNC (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=valutazione_vediRTI&idT=2771127&submit=index&idP=7040331&backPage=get:3806013605&hmac=4c5219258d1c050fe4f449a0d586bc9c)		178800,00000000 Euro	100,00	Aggiudica pro pagina=valutazione
OLIVA S.R.L. (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=valutazione_vediRTI&idT=2771127&submit=index&idP=7039045&backPage=get:3806013605&hmac=1acc395c58ad5d7a461c4edcccd7595d1)		196800,00000000 Euro	67,84	Aggiudica pro pagina=valutazione
EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=valutazione_vediRTI&idT=2771127&submit=index&idP=7027989&backPage=get:3806013605&hmac=ad1fd174dfe58f29d2196cce564310c)		201600,00000000 Euro	63,21	Aggiudica pro pagina=valutazione
Punteggio massimo:			100,00	

INSERISCI NOTE (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=valutazione_note&submit=lista&idT=2771127&backPage=get:3806013605&hmac=74860a8588cd3f89222)

Icona	Significato
	Documento non inviato telematicamente
	Documento approvato
	Documento approvato con nota inserita
	Documento non approvato
	Documento non approvato con nota inserita
	Link a pagina di valutazione del documento / punteggio della commissione
	Link a pagina di valutazione del documento / punteggio della commissione con note inserite
	Valutazione documento non accessibile
	Documento non accessibile
	Link al download di un documento firmato
	Link al download di un documento; ogni formato (word, excel, pdf..) ha una sua icona apposita.

Handwritten signature and initials.

Contatti

dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 18.00

PA **{{numeroVerdePA}}**
 (numero verde unico)

IMPRESE **{{numeroVerdeIM}}**
 (per malfunzionamenti sul Portale Acquisti in Rete)

Vedi tutti i contatti

Seguici su

YouTube (<https://www.youtube.com/channel/UC426hjPolvTwyVPiTHyhhFg>)

Twitter (https://twitter.com/Consip_Spa?ref_src=twsrc%5Etfw)

Telegram (<https://t.me/ConsipSpa>)

Instagram (<https://www.instagram.com/consipspa/>)

Offerte
 Rdo_2771127_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=RdO_2771127_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:380868)

Offerente	Ragione sociale	
	DGUE	
COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO SNC Dguo.pdf.p7m (3MB) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DguoPdf__Id_doc-t27711270p7040331112ric19234904ris0_1.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DguoPdf__Id_doc-t27711270p7040331112ric19234904ris0_1.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DguoPdf__Id_doc-t27711270p7040331112ric19234904ris0_1.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328)	pagina=valutazione_statoDocumento&idP=7040331&idL=1&tipo=1&idRichieste=19234904&idT=2771127&idRisposte=30910912&idLR=30037284&check=1&submit=esamina&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328	
OLIVA S.R.L.	Oliva Sr Dguo.pdf.p7m (680KB) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=OlivaSrDguoPdf__Id_doc-t27711270p7039045112ric19234904ris0.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=OlivaSrDguoPdf__Id_doc-t27711270p7039045112ric19234904ris0.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=OlivaSrDguoPdf__Id_doc-t27711270p7039045112ric19234904ris0.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328)	pagina=valutazione_statoDocumento&idP=7039045&idL=1&tipo=1&idRichieste=19234904&idT=2771127&idRisposte=30886936&idLR=30029760&check=1&submit=esamina&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328
EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE Dguo.pdf.p7m (1MB) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DguoPdf__Id_doc-t27711270p7027989112ric19234904ris0_1.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DguoPdf__Id_doc-t27711270p7027989112ric19234904ris0_1.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328) (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DguoPdf__Id_doc-t27711270p7027989112ric19234904ris0_1.p7m&tipo=docgara&id=2771127&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328)	pagina=valutazione_statoDocumento&idP=7027989&idL=1&tipo=1&idRichieste=19234904&idT=2771127&idRisposte=30896220&idLR=29965238&check=1&submit=esamina&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328	

Note: Modifica (https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=valutazione_note&submit=mostra&idT=2771127&idL=1&backPage=get:3808685724&hmac=c56d2a744a1ad7dda86ec328)

Offerta economicamente più vantaggiosa

Concorrente	Soglia di Anomalia tecnica	Punteggio Tecnico	Soglia di Anomalia Economica	Punteggio Economico	Offerta Anomala
COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO SNC		40,00 punti		60,00 punti	SI
OLIVA S.R.L.	32,00 punti	13,33 punti	48,00 punti	54,51 punti	NO
EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE		10,00 punti		53,21 punti	NO

Data dell'ultimo ricalcolo: Nessun ricalcolo effettuato

INDIETRO (HTTPS://WWW.ACQUISTINRETEPA.IT/NEGOZIAZIONI/PRV?PAGINA=VALUTAZIONE_CLASSIFICA&IDT=2771127&SUBMIT=ELENCO&BACKPAGE=GET%3A3808706425&HMAC=8081B267F492E49)

Icona	Significato
	Firma Valida
	Il Sistema non è stato in grado di eseguire le verifiche di validità della firma. Riesegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo oppure utilizzando strumenti alternativi di verifica validità firma
	Firma non valida
	Esegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo
	Il contenuto del documento caricato non corrisponde al contenuto del documento generato dal sistema

Contatti

dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 18.00

PA {{numeroVerdePA}}
(numero verde unico)

IMPRESE {{numeroVerdeIM}}
(per malfunzionamenti sul Portale Acquisti in Rete)

Vedi tutti i contatti

Seguici su

- YouTube (https://www.youtube.com/channel/UC426hjPolvTwyVPiThyvhFg)
- Twitter (https://twitter.com/Consip_Spa?ref_src=twsrc%5Etfw)
- Telegram (https://t.me/ConsipSpa)
- Instagram (https://www.instagram.com/consipsa/)

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2771127
Descrizione RDO:	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti)
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI MILAZZO 00226540839 Via Francesco Crispi 1 MILAZZO ME
Punto Ordinante	DOMENICO LOMBARDO
Soggetto stipulante	Nome: DOMENICO LOMBARDO Amministrazione: COMUNE DI MILAZZO
Codice univoco ufficio - IPA	FEF3LU
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Di Maio Francesco
Inizio presentazione offerte:	23/03/2021 14:06
Termine ultimo presentazione offerte:	06/04/2021 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	29/03/2021 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	06/10/2021 14:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	15
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

fl
L. Di Maio
g

RdO:	
Numero fornitori invitati:	5

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici
CIG	866592538A
CUP	
Formula di calcolo del punteggio economico	Non Lineare a Proporzionalita' inversa (interdipendente)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	10000,00
Dati di consegna	Via f.crispi, 10Milazzo - 98057 (ME)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: FEF3LU . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	240000,00000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Tempo avio interventi in giorni	Tecnico	Valore massimo ammesso	15
2	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
3	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
CSA prescrizioni tecniche	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Csa Prescrizioni Tecniche.pdf (5MB)	
CSA rapporto contrattuale	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Csa Rapporto Contrattuale.pdf (1MB)	
DUVRI	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Duvri.pdf (780KB)	
Disciplinare di RdO	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Disciplinare Rdo.pdf (788KB)	
Quadro tecnico economico	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Ote.pdf (31KB)	
Relazione	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Relazione Tecnica.pdf (177KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Cauzione provvisoria €	Lavori di manutenzione	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si

2.500,00 (art.1, c.4, Legge n.120/2020)	degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici		con firma digitale		
DGUE	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Dichiarazione altri soggetti	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Dichiarazione integrativa DGUE	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Protocollo di legalità	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Versamento diritti Anac € 20,00	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Tecnica (fac-simile di	Lavori di manutenzione	Tecnica	Invio telematico	Obbligatorio	Si

sistema)	degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici		con firma digitale		
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Lavori di manutenzione degli immobili comunali. Accordo quadro ex art. 54 del Codice dei contratti pubblici	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO SNC	02851070835	02851070835	VENETICO(ME)	SICILIA	SCELTO
2	EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE	01943600831	MRCSMN72B06F206S	PACE DEL MELA(ME)	SICILIA	SCELTO
3	OLIVA S.R.L.	00411340839	00411340839	MILAZZO(ME)	SICILIA	SCELTO
4	SIREDIL COSTRUZIONI S.R.L.	02882410836	02882410836	SAN FILIPPO DEL MELA(ME)	SICILIA	SCELTO
5	VENUMER SRL	00357220839	00357220839	SAN FILIPPO DEL MELA(ME)	SICILIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.

50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.