



Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)

1° Settore Ufficio Deliberazioni

ORIGINALE	di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE
COPIA	

N. 17 Registro deliberazioni Del 28/01/2021	OGGETTO: Esonero pagamento TOSAP per occupazione suolo pubblico permanente finalizzato alla realizzazione di cappotti esterni ad immobili.
---	---

L'anno duemilaventuno, il giorno ventotto del mese di gennaio, alle ore 17.45 e segg. nella Sede municipale,

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

N.ro	Cognome	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	MIDILI	Giuseppe	Sindaco	X	
2	ALESCI	Francesco	Assessore	X	
3	ROMAGNOLO	Santi	Assessore	X	
4	NICOSIA	Antonio Franco	Assessore	X	
5	DE GAETANO	Giuseppina Beatrice	Assessore	X	
6	MELLINA	Roberto	Assessore	X	
7	CAPONE	Maurizio	Assessore	X	
8	MAGISTRI	SIMONE	Assessore	X	

Presiede il Sindaco Dott. Giuseppe Midili.

Partecipa il Segretario Generale Dott. ssa Andreina Mazzù.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

In continuazione di seduta

VISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli /articoli 53 ce 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi /dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

D E L I B E R A

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

Con successiva unanime votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo.



CITTA' di MILAZZO

2^ Settore – Finanze, Tributi e Personale

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA G.M. n. 1 del 28/01/2021

Il proponente: Il Sindaco – dott. Giuseppe Midili

Oggetto: Esonero pagamento TOSAP per occupazione suolo pubblico permanente finalizzato alla realizzazione di cappotti esterni ad immobili.

Visto l'art. 45 del vigente regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubblici e per l'applicazione della relativa tassa, approvato dal Commissario Straordinario con deliberazione Consiliare n. 17 del 26.8.2014 e s.m.i.;

Considerato:

- che il comma 7, art. 14 del D. Lgs. 04/07/2014 n. 102 recita: *"Nel caso di interventi di riqualificazione energetica di edifici esistenti che comportino maggiori spessori delle murature esterne e degli elementi di chiusura superiori ed inferiori necessari ad ottenere una riduzione minima del 10 per cento dei limiti di trasmittanza previsti dal decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i., certificata con le modalità di cui al medesimo decreto legislativo, è permesso derogare, nell'ambito delle pertinenti procedure di rilascio dei titoli abitativi di cui al titolo II del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, a quanto previsto dalle normative nazionali, regionali o dai regolamenti edilizi comunali, in merito alle distanze minime tra edifici, alle distanze minime dai confini di proprietà e alle distanze minime di protezione del nastro stradale, nella misura massima di 25 centimetri per il maggiore spessore delle pareti verticali esterne, nonché alle altezze massime degli edifici, nella misura massima di 30 centimetri, per il maggior spessore degli elementi di copertura. La deroga può essere esercitata nella misura massima da entrambi gli edifici confinanti. Le deroghe vanno esercitate nel rispetto delle distanze minime riportate nel codice civile"*;
- che la normativa sopra citata è stata emessa al fine di incentivare il risparmio energetico e pertanto prevede una serie di deroghe ai fini edilizi e paesaggistici, solo se gli interventi raggiungono i requisiti minimi obbligatori di prestazione energetica degli edifici e lo spessore massimo consentito è di cm 10;
- che il regolamento Tosap prevede per le occupazioni suolo pubblico il rilascio di apposita autorizzazione ed il versamento della relativa tassa;

Visto:

- Che gli interventi per la realizzazione di cappotti esterni assumono una rilevanza limitata in relazione allo spazio di suolo effettivamente occupato (massimo cm. 10);
- lo Statuto comunale ed i Regolamenti dell'Ente;
- l'art. 45 del vigente regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubblici e per l'applicazione della relativa tassa, approvato dal Commissario Straordinario con deliberazione Consiliare n. 17 del 26.8.2014 e s.m.i.;

- il D. L.vo n. 267/00 e ss.mm.ii.;

PROPONE che la G.M. DELIBERI:

Per i motivi in premessa:

1. Di stabilire che per la realizzazione di cappotti esterni ai fabbricati, il suolo pubblico occupato per la realizzazione avvenga a titolo gratuito per uno spessore massimo di cm 10, tenuto conto della limitata rilevanza dello spazio pubblico occupato ed all'incentivazione delle tecniche di edilizia sostenibile, purchè vengano raggiunti i requisiti minimi obbligatori di prestazione energetica, stabiliti da apposita progettazione presentata a corredo della richiesta del titolo abilitativo.
2. Di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa ai Dirigenti del 2^Settore-Finanze, Tributi e Personale; del 4^Settore – Ambiente e Territorio e del 5^Settore-Lavori Pubblici Patrimonio e Att. Prod. per gli adempimenti di conseguenza.
3. il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo.



PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO
(Art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere *favorevole*

Milazzo, li *28/01/2021*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE del SETTORE



PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere *favorevole*

Milazzo, li *28/01/2021*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE del SETTORE



Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

L'Assessore anziano

IL PRESIDENTE

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 29/01/2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

L'addetto all'albo

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Milazzo, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____.

Milazzo, li _____

Il Responsabile dell'U.O.