



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV.PROD

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2553 DEL 23-12-2019

N. SETTORE 696 DEL 23-12-2019

Oggetto:	Determina a contrarre per l'affidamento del Servizio relativo alla verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio confinante lex mercato coperto in uso alla Polizia di Stato mediante trattativa diretta sul MEPA ex art.36, comma 2, lett.a, del Dlgs. 50/2016. CIG ZB92B43AC3. Studio Floramo Engineering & Architecture S.r.l.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Arch. Carmelo Draga', che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV.PROD

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Determina a contrarre per l'affidamento del Servizio relativo alla verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio confinante lex mercato coperto in uso alla Polizia di Stato mediante trattativa diretta sul MEPA ex art.36, comma 2, lett.a, del Dlgs. 50/2016. CIG ZB92B43AC3. Studio Floramo Engineering & Architecture S.r.l.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

**PREMESSO** che con determinazione n. 507 del 03.08.2017, sono state conferite all' Arch. Carmelo Dragà, Istruttore tecnico del 5° Settore, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, ex art.31 del D.Lgs. vo n.50/2016 e ss.mm.ii per l'intervento dei Lavori di Ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro servizi a supporto di attività turistiche territoriali (coworking);

### CONSIDERATO:

- che con delibera n. 157 dell'11.08.2017 la Giunta Municipale ha approvato il progetto definitivo denominato " Lavori di Ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro servizi a supporto di attività turistiche territoriali (coworking), stralcio funzionale del progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Municipale n.124 del 30 Aprile 2010, aggiornato in data 03.08.2017 dall' Ing.G iuseppe Mirenda per il complessivo importo di € 659.935,50 di cui € 59.935,50 quale quota parte delle spese di progettazione con imputazione a carico del capitolo 5267 P.F.01.05-2.02.01.09.999;
- Che con la nota prot. 26753 del 7 Agosto 2018 l'Assessorato della famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro- Dipartimento della famiglia e delle Politiche Sociali. Servizio 1 " Gestione fondi extraregionali " ha trasmesso con effetto di notifica il DDG n.997 del 29.05.2018 con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse e finanziate e, nell'ambito di queste, l'intervento relativo ai "Lavori Di Ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro servizi a supporto di attività turistiche territoriali ( coworking);
- Che con DDG n.1350 del 04.07.2018, registrato alla Corte dei Conti in data 01.08.2018 Reg.n.1 Fg.68, il progetto di che trattasi è stato ammesso a finanziamento per complessivi € 659.935,50 di cui 600.000,00 a carico del capitolo 582419 del bilancio regione Siciliana e per € 59.935,50 a carico del cofinanziamento comunale;
- Che al fine di pervenire alla redazione della progettazione esecutiva dell'intervento si è reso necessario procedere all'affidamento del servizio per la verifica della vulnerabilità sismica dell' immobile oggetto dell'intervento, propedeutico alla progettazione esecutiva medesima;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 358 del 09.07.2019 del 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, con la quale è stato aggiudicato ed affidato, tramite procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs.vo n.50/2016,il Servizio di verifica di vulnerabilità sismica dell' Mercato Coperto, allo Studio

Floramo Engineering & Architecture srl con sede in Barcellona Pozzo di Gotto, Via Papa Giovanni XXIII, 249, che ha offerto l'importo di € 6.712,92 sul prezzo a base d'asta di € 10.466,78 oltre CNPAIA (4%) ed Iva (22%) e, quindi, per un importo complessivo pari ad € 8.517,35;

**ATTESO** che questo Ente deve provvedere con urgenza ad accertare la vulnerabilità sismica dell'edificio confinante all'ex mercato coperto in uso alla Polizia di Stato la cui struttura, nel corso delle attività di indagini, è risultata solidale al confinante edificio oggetto di intervento;

**CHE** a tal fine il Rup Arch. Carmelo Dragà ha redatto in data 16.12.2019 apposito calcolo del compenso professionale per l'attuazione del programma di indagini finalizzato ad accertare la vulnerabilità sismica dell'immobile di cui sopra per un importo a base d'asta di € 13.631,70 oltre Inarcassa (4%) ed Iva (22%);

**CONSIDERATO che** il Rup ha invitato lo Studio Floramo Engineering & Architecture S.r.l., già affidataria del servizio di verifica di vulnerabilità dell'edificio dell'ex mercato coperto, a comunicare la disponibilità alla realizzazione delle indagini in argomento con l'applicazione del ribasso (35,8646%) dallo stesso offerto per la procedura di affidamento delle indagini relative al Mercato Coperto;

**CONSIDERATO:**

1. Che nell'ottica di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica con l'art.26 della legge 23.12.1999 n.488 e s.m.i, è stato introdotto il sistema di gestione contabilizzato e semplificato degli acquisti della pubblica amministrazione denominato CONSIP-MEPA;
2. Che l'art.1, comma 450 della legge 27.12.2006 n.296 sancisce l'obbligo per tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche ad approvvigionarsi al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art.328 comma 1 del Regolamento di cui al DPR 207/2010;
3. Che l'articolo 1, comma 501 della legge 208/2015 ripropone l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche ad acquisire in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro beni e servizi informatici esclusivamente da Consip o altri soggetti aggregatori nei limiti dei beni e servizi disponibili;

**CONSIDERATO ancora**

- Che l'art.37 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 stabilisce che le Stazioni Appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti e di negoziazione anche telematici previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- che l'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture possa avvenire tramite affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o tramite amministrazione diretta;
- che l'art.40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che " A decorrere dal 18 Ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**ACCERTATO** che il Rup in data 16.12.2019 ha avviato trattativa diretta n. 1163443 ai sensi dell'art.36 comma 2, lettera a) del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. con operatore economico abilitato sul MEPA al bando denominato "Servizi professionali- Architettonici di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale"

**ATTESO** pertanto, alla luce di quanto considerato e richiamato, che al fine di pervenire all'affidamento del servizio de quo è possibile ricorrere ad una trattativa diretta sul MEPA ex art.36 comma 2 lett.a con un operatore economico abilitato sul MEPA per lo specifico bando che, fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale, sia in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e tecnica professionale proporzionati al contratto da affidare nel rispetto dei

principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

#### **VISTI E RICHIAMATI :**

- l'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i a termine del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti , individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 56 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, N.48 nel testo modificato dall'art. 13 della l.r. 23.12.2000, n. 30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

**CONSIDERATO** per quanto suesposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art. 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.r. 11.12.1991 n. 48 nonché all'articolo 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 del D. Lgs 50/2016:

- che occorre procedere ad affidare l'incarico professionale relativo alle indagini per la verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio confinante l'ex mercato coperto in atto in uso alla Polizia di Stato " CIG ZB92B43AC3;
- che nella piattaforma di " acquistinrete" nel MEPA è attivo il bando denominato "Servizi professionali- Architettonici di costruzione, ingegneria , ispezione e catasto stradale";
- che per l'affidamento dell'incarico è possibile ricorrere ad una trattativa diretta di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. , ad operatore economico accreditato sul MEPA per il settore specifico ed iscritto all'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della legge Regionale n.12/20111 istituito con D.D.G. n.543/2014 del Dipartimento Regionale Tecnico da ultimo aggiornato con D.D.G. n.52/2018;
- che lo Studio Floramo Engineering & Architecture S.r.l. con sede ...omissis..., attivo sul MEPA, per la categoria del Bando "Servizi professionali- Architettonici di costruzione, ingegneria , ispezione e catasto stradale" (SERVIZI) ha offerto il ribasso del 35,8646% sull'importo di € 13.631,70 e, quindi, per l'importo netto di € 8.742,74 oltre Inarcassa ( 4%) ed Iva ( 22%), per complessivi € 11.092,79
- che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art.32 comma 14 del predetto decreto;

**PRESO ATTO** che sono depositati agli atti d'ufficio gli accertamenti e le verifiche effettuate dal Rup nel corso del precedente affidamento attestanti il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico - organizzativo ed economico finanziario autocertificati dalla Ditta in sede di gara;

**VISTO** in particolare il DURC on line richiesta prot. INAIL n.9059017 del 10/11/2019 attestante la regolarità previdenziale e contributiva della società in argomento con scadenza validità il 09/03/2020;

**DATO ATTO** che l'affidamento del servizio rispetta le Linee guida dell'ANAC n. 4 relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D. Lgs 19 aprile 2017 n.56 aggiornata con delibera del consiglio n. 206 del 01.03.2018, nonché le Linee Guida n.1 di attuazione del D.lgs.18 Aprile 2016, n.50 " Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'Ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.973 del 14 Settembre 2016 Aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n.138 del 21 Febbraio 2018;

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Milazzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 28/02/2018, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del bilancio stabilmente equilibrato 2015/2017;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 110 del 15/10/2019, immediatamente esecutiva, di approvazione del DUP e il bilancio di previsione 2018/2020;

**VISTE** le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

**VISTA** la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;

**VISTO** IL Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N.13;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016 nel testo aggiornato e coordinato con la legge 14 Giugno 2019 n.55 di conversioni con modificazioni del decreto legge 18 Aprile 2019 n.32;

**VISTA** la legge Regionale n.8 del 17 maggio 2016 con la quale è stato recepito il Decreto Legislativo n.50/2016;

**VISTO** il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore fino all'entrata dei decreti attuativi previsti dal D.Lgs.n.50/2016;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni in narrativa espresse che qui si intendono integralmente riportate

1. Di prendere atto del Capitolato prestazionale redatto dal Rup Arch. Carmelo Dragà in data 16.12.2019 relativo al "Conferimento professionale per le indagini vulnerabilità sismica dell'edificio confinante l'ex mercato coperto in uso alla Polizia di Stato" dal quale si evince per l'incarico professionale di che trattasi, un corrispettivo lordo di € 13.631,70 oltre inarcassa (4%) e Iva ( 22%);
2. Di dover adottare, per quanto suesposto, apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art. 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.r. 11.12.1991 n. 48 nonché all'articolo 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 del D. Lgs 50/2016:
  - che occorre procedere ad affidare l'incarico professionale relativo alle indagini per la verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio confinante l'ex mercato coperto in atto in uso alla Polizia di Stato " CIG ZB92B43AC3;
  - che nella piattaforma di " acquistinrete" nel MEpa è attivo il bando denominato "Servizi professionali- Architettonici di costruzione, ingegneria , ispezione e catasto stradale";
  - che per l'affidamento del dell'incarico è possibile ricorrere ad una trattativa diretta di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. , ad operatore economico accreditato sul MEPA per il settore specifico ed iscritto all'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della legge Regionale n.12/20111 istituito con D.D.G. n.543/2014 del Dipartimento Regionale Tecnico da ultimo aggiornato con D.D.G. n.52/2018;
  - che lo Studio Floramo Engineering & Architecture S.r.l. con sede legale in

...omissis..., attivo sul MEPA, per la categoria del Bando "Servizi professionali-Architettonici di costruzione, ingegneria , ispezione e catasto stradale" (SERVIZI) ha offerto il ribasso del 35,8646% sull'importo di € 13.631,70 e, quindi, per l'importo netto di € 8.742,74 oltre Inarcassa ( 4%) ed Iva ( 22%), per complessivi € 11.092,79;

- che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art.32 comma 14 del predetto decreto;
3. di affidare, per quanto suesposto e motivato, l'incarico per le indagini relative alla verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio confinante all'ex mercato coperto in uso alla Polizia di Stato allo Studio Floramo Engineering & Architecture S.r.l. – Servizi di Ingegneria e Architettura - con sede a ...omissis..., già affidataria del servizio di verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio dell'ex mercato coperto, che ha offerto sull'importo a base d'asta di € 13.631,70 lo stesso ribasso del 35,8646% già presentato per la procedura di gara relativa alla a vulnerabilità sismica del mercato coperto, giusta trattativa diretta n. 1163443 del 16.12.2019;
  4. Di dare atto che l'importo complessivo del presente affidamento ascende ad € 11.092,79 di cui € 8.742,74 per compenso al netto del ribasso d'asta ed € 349,71 per Inarcassa (4%) ed € 2.000,34 per Iva (22%);
  5. Di dare atto, per quanto sopra, che si rende urgente ed improrogabile pervenire all'affidamento del servizio relativo alla verifica di vulnerabilità sismica per l'edificio confinante all'ex mercato coperto, in quanto la realizzazione delle suddette indagini sono propedeutiche alla realizzazione della progettazione esecutiva dell'intervento, dell'ex Mercato Coperto finanziato con il D.D.G. N. 1350 del 04.07.2018 in narrativa richiamato, pena la revoca del finanziamento;
  6. Di impegnare la complessiva somma di € 11.092,79 relativa al conferimento dell'incarico della verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio confinante l'ex mercato coperto in uso alla Polizia di Stato con imputazione così come segue:
    - in quanto ad € 6.212,23 a carico del capitolo 5267/1 "Incarichi di progettazione", p.f.2.02.01.09.999 missione programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso;
    - in quanto ad € 4.880,56 a carico del capitolo 5267 "Interventi per la riqualificazione e messa in sicurezza del patrimonio comunale", p.f.2.02.01.09.999 missione programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso;
  7. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
  8. Di dare atto che la presente determinazione è trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000 con carico della restituzione del fascicolo;
  9. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

f.to Istruttore amministrativo  
Laura D'Arrigo

Il Responsabile del procedimento  
F.to Arch. Carmelo Draga'

(Sottoscritto con firma elettronica)

## PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 23-12-2019

Il Responsabile del procedimento

F.to Salvatora Saporita

(Sottoscritto con firma elettronica)

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

<b>Impegno N. 843 del 23-12-2019</b> a Competenza CIG ZB92B43AC3		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 5267 <i>Articolo</i> 1 Utilizzo di oneri di urbanizzazione per il finanziamento di spese di progettazione di opere pubbliche art. 1 comma 737 L. 208/2015		
<i>Causale</i>	Determina a contrarre per l'affidamento del Servizio relativo alla verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio confinante lex mercato coperto in uso alla Polizia di Stato mediante trattativa diretta sul MEPA ex art.36, comma 2, lett.a, del Dlgs.	
<i>Importo</i>	2019	€. <b>6.212,23</b>
<i>Beneficiario</i> 20082 SOCIETA' STUDIO FLORAMO ENGINEERING & ARCHITECTURE		
<b>Impegno N. 844 del 23-12-2019</b> a Competenza CIG ZB92B43AC3		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 5267 <i>Articolo</i> INTERVENTI PER RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE		
<i>Causale</i>	Determina a contrarre per l'affidamento del Servizio relativo alla verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio confinante lex mercato coperto in uso alla Polizia di Stato mediante trattativa diretta sul MEPA ex art.36, comma 2, lett.a, del Dlgs.	
<i>Importo</i>	2019	€. <b>4.880,56</b>
<i>Beneficiario</i> 20082 SOCIETA' STUDIO FLORAMO ENGINEERING & ARCHITECTURE		

Milazzo, li 30-12-2019

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Andreina Mazzu'

(Sottoscritto con firma digitale)

### ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2553 del 23-12-2019, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 30-12-2019.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 2553 del 23-12-2019

N. Reg. Albo: 5007

Milazzo, li 30-12-2019

Il Responsabile della pubblicazione

F.to

(Sottoscritto con firma digitale)