



CITTA' di MILAZZO
5° Settore
"Lavori Pubblici e Patrimonio "

Perizia per i Lavori di ripristino del muro perimetrale lato mare dello stadio comunale "Salmeri".

Lì, 28.08.2018

f.to IL TECNICO
Geom. Santi Giambò

Allegati
Relazione tecnica
Elenco prezzi
Computo metrico estimativo
Determinazione percentuale manodopera
Planimetria

VISTO: Si approva per la congruità
dei prezzi
f.to IL RUP
FUNZIONARIO DIRETTIVO
Ing. Pasqua Lidia Famà

RELAZIONE

E' stato conferito allo scrivente l'incarico per la redazione della perizia tecnica riguardante l'intervento di ripristino del muro di recinzione lato mare del campo sportivo "Salmeri" sito in via Grotta Polifemo.

Dal sopralluogo tecnico è emerso lo stato di degrado della recinzione che necessita un intervento urgente di rimozione del copriferro ammalorato e di ripristino dello stesso previa applicazione di rete elettrosaldata per tutta la sua estensione.

I prezzi utilizzati per il calcolo della spesa sono stati desunti dal vigente prezzario regionale dei lavori pubblici.

L'importo complessivo della perizia ammonta a complessivi € 37.349,28 di cui € 27.848,51 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 2.765,65 per opere provvisionali e di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 6.735,12 per IVA.

Non viene redatto il piano di sicurezza e coordinamento in quanto non si prevede la presenza contemporanea in cantiere di più imprese.

Il quadro tecnico economico della perizia è il seguente:

A) LAVORI :

a) Lavori a base d'asta	€	27.848,51
b) Opere provvisionali e di sicurezza	€	2.765,65

***sommano complessivamente per lavori (A)* € 30.614,16**

B) SOMME A DISPOSIZIONE :

1. IVA sui lavori (22% di A)	€	6.735,12
------------------------------	---	----------

***sommano per somme a disposizione (B)* € 6.735,12**

COSTO COMPLESSIVO (A + B) € 37.349,28

f.to L'Istruttore Tecnico
Geom. Santi Giambò

ELENCO PREZZI

Pag. 1

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
121.2.10		<p>Consolidamento di pareti mediante l'applicazione su una sola faccia di rete elettrosaldada, con tondini Ø 8 mm di acciaio a maglia quadrata di 10x10 cm, su muratura di qualsiasi genere, previa pulitura, abbondante lavaggio della superficie muraria. Sono compresi nel prezzo: l'ancoraggio della rete alla muratura tramite tondini di acciaio Ø 6 mm infissi nella muratura in numero non inferiore a 4 per metro quadrato di parete, la legatura della rete al tondino di acciaio Ø 6 mm ancorato alla muratura, la perforazione delle pareti. La sigillatura dei fori con iniezioni a pressione di malta di cemento antiritiro dosata a 300 kg di cemento tipo 32,5 R, applicazione di strato di malta cementizia a 300 kg a pasta fine di spessore non superiore a 3 cm, con l'aggiunta di additivo antiritiro, a rifinitura fratazzata, ed ogni altro onere risultante per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi l'eventuale rimozione del vecchio intonaco da compensare a parte ed il trasporto a rifiuto.</p> <p style="text-align: right;">EURO SESSANTASETTE/71</p>	€/metro quadrato	67,71
23.1.1.8		<p>Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura:</p> <p>per opere in elevazione lavori edili con C 20/25.</p> <p style="text-align: right;">EURO CENTOCINQUANTADUE/24</p>	€/metro cubo	152,24
31.3.4		<p>Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i calcestruzzi semplici o armati, anche con l'uso continuo di punta di acciaio, comprese tutte le cautele occorrenti, il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto.</p> <p style="text-align: right;">EURO DICIOOTTO/92</p>	€/metro cubo	18,92
		li 29/08/2018		
		IL PROGETTISTA		

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			27.848,51
opere provvisionali e di sicurezza	2			2.765,65

SOMMANO I LAVORI

Oneri speciali di sicurezza,

a detrarre

2.765,65

2.765,65

Importo dei lavori a base d'asta

Importo complessivo dei lavori

IVA il 22%

€ **30.614,16**

€ 2.765,65

€ 27.848,51

€ **30.614,16**

€ 6.735,12

Importo complessivo della perizia

€ **37.349,28**

li 28/08/2018

IL PROGETTISTA
f.to Geom. Santi Giambò

CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

Importo lordo lavori: € 30.614,16		Totale Costo sicurezza: € 2.765,65			Incidenza sicurezza: 9,034 %			Incid. media manodopera (su Imp.Lordo lavori) : 34,95 % Incid. media manodopera (su Imp.Netto lavori) : 38,42%			
COSTO DI COSTRUZIONE											
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità						Costo Manodop.	Incidenza Manodop.
1.3.4	Demolizione parziale o totale, per	31	18,92	586,52						49,50	8,44
3.1.1.8	Conglomerato cementizio per strutture p	24,35	152,24	3.707,04						186,46	5,03
21.2.10	Consolidamento di pareti mediante	347,88	67,71	23.554,95						10.463,11	44,42
				30.614,16						10.699,07	