

REGIONE SICILIANA

Comune di MILAZZO

PARROCCHIA SS. CROCIFISSO

OGGETTO	MANUTENZIONE COPERTURA E RESTAURO CONSERVATIVO PROSPETTI DELLA CHIESA DI SAN PAPINO, SITA IN P.zza S. PAPINO		
ELABORATI	ANALISI PREZZI		
Documento		IL PROGETTISTA Arch. Domenico Spoto	IL PARROCO Fra Stefano Smedile
6			
Allegato	Data		
a	17 GIU 2015		

APPROVAZIONI

CITTA' DI MILAZZO
4° SETTORE - Lavori Pubblici e Patrimonio
PARERE IN LINEA TECNICA FAVOREVOLE
Reso con provvedimento n. **83** del **15 MAG 2017**
dell'importo di Euro 410.000,00
Milazzo, **15 MAG 2017**

Il R.U.P.
Arch. Carmelo Draga

CITTA' DI MILAZZO
4° SETTORE - Lavori Pubblici e Patrimonio
(Validazione ai sensi dell'art.26 D.Lgs n. 50/2016)
Il progetto dell'importo complessivo di Euro 410.000,00
ha formato oggetto di validazione con verbale
del **15 MAG 2017** cui fa riferimento.
Milazzo, **15 MAG 2017**

Il R.U.P.
Arch. Carmelo Draga

CITTA' DI MILAZZO

1	A.P.01	Rimozione di cavi elettrici, telefonici e di segnalazione in genere ubicati sui cornicioni e sulle facciate della struttura, compreso accurata indagine preliminare per verificare l'efficienza o non utilizzazione degli stessi mediante idonee apparecchiature di verifica e controllo, compreso la rimozione dei supporti esistenti per il posizionamento e fissaggio dei cavi, nonchè il successivo trasporto a rifiuto dei cavi dismesse quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
	Apparecchi di misura e controllo	corpo	€ 0,15	1,00	€ 0,15
	Utensili e varie	stima	€ 0,25	1,00	€ 0,25
	Operaio specializzato	H	€ 25,50	0,10	€ 2,55
	Operaio qualificato	H	€ 23,76	0,10	€ 2,38
	Operaio comune	H	€ 21,50	0,10	€ 2,15
	TOTALE				€ 7,48
	1.50 % SPESE PER LA SICUREZZA ,,,,,,,,,,,,,,		€ 7,48		€ 7,59
	15% SPESE GENERALI SU ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		€ 7,59		€ 1,14
	10% UTILE IMPRESA SU,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		€ 8,61		€ 0,86
	PREZZO				€ 9,48
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 10,00

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
2	A.P.02	Rimozione di cavi elettrici, telefonici e di segnalazione in genere ubicati sui cornicioni e sulle facciate della struttura, compreso accurata indagine preliminare per verificare l'efficienza o non utilizzazione degli stessi mediante idonee apparecchiatur			
	Biocida tipo BiotinT (ex Biotin N) (conf	kg	€ 30,00	0,30	€ 9,00
	Acqua demineralizzata (tanica da lt 25	l.	€ 0,70	2,00	€ 1,40
	Tensioattivo tipo Tween 20 (confezion	kg	€ 14,50	0,30	€ 4,35
	Calce idraulica a basso contenuto salino (t	kg	€ 0,80	0,30	€ 0,24
	Polvere di pietra (sacco da kg 25)	kg	€ 0,80	0,50	€ 0,40
	Grassello di calce microfiltrata (confezione	kg	€ 1,20	1,50	€ 1,80
	Pigmenti di terre naturali	kg	€ 6,50	0,10	€ 0,65
	Biocida a lento rilascio (tipo Algophase o B	kg	€ 32,00	0,08	€ 2,56
	Utensili e Varie	stima	€ 2,00	1,00	€ 2,00
	Operaio specializzato	H	€ 25,50	1,50	€ 38,25
	Operaio comune	H	€ 21,50	0,50	€ 10,75
	TOTALE				€ 71,40
	2.50 % SPESE PER LA SICUREZZA	€	71,40		€ 73,19
	15% SPESE GENERALI SU	€	73,19		€ 10,98
	10% UTILE IMPRESA SU.....	€	82,38		€ 8,24
	PREZZO				€ 90,62
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 90,00

3	A.P.03	Intonaco per esterni, spessore minimo 3,00 mm.per rifacimento finitura in graniglia. Il tutto in opera a perfetta regola d'arte.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
	Quarzo puro di uniforme granulometria. Resina sintetica pregiata. Ossidi colorati Quarzo puro di uniforme granulometria. Operaio specializzato	mq.	€ 70,00	1,00	€ 70,00
		H	€ 25,50	1,50	€ 38,25
	TOTALE				€ 108,25
	1.25 % SPESE PER LA SICUREZZA		€ 108,25		€ 109,60
	15% SPESE GENERALI SU		€ 109,60		€ 16,44
	10% UTILE IMPRESA SU.....		€ 124,69		€ 12,47
	PREZZO				€ 137,16
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 137,20

4	A.P.04	Risanamento di strutture in graniglia e cemento per ricostituzione del copriferro con conservazione della sezione originaria.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
	Graniglia lavata di idonea granulometria. Cemento tipo 325. Espansivo per calcestruzzo antiritiro. Fissativo per getto in graniglia e cemento	mq.	€ 60,00	1,00	€ 60,00
	Operaio specializzato	H	€ 26,50	2,25	€ 59,63
	TOTALE				€ 119,63
	2.25 % SPESE PER LA SICUREZZA		€ 119,63		€ 122,32
	154% SPESE GENERALI SU		€ 122,32		€ 18,35
	10% UTILE IMPRESA SU		€ 137,97		€ 13,80
	PREZZO				€ 154,46
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 154,50

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
5	A.P.05	Impermeabilizzazione con malta di resina bicomponente della Mapei (Mapelastic), con interposta rete di AN - 30fibra della Mapei, di spessore reso medio mm.5/6, in opera a due strati, il primo contestuale alla posa inopera della rete ed il secondo, di completamento, realizzato dopo 12/24 ore e tutto quanto altro occorre perdere il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.			
	Rete in fibra (per armatura manto impermeabilizzante)	mq.	€ 2,00	1	€ 2,20
	Malta impermeabilizzante bicomponente (tinta)	kg.	€ 3,75	3,00	€ 11,25
	Operaio specializzato	H	€ 25,50	0,30	€ 7,65
	Operaio comune	H	€ 21,50	0,30	€ 6,45
	Operaio comune	H	€ 21,50	0,30	€ 6,45
	TOTALE				€ 34,00
	1.50 % SPESE PER LA SICUREZZA	€	34,00		€ 34,51
	15% SPESE GENERALI SU	€	34,51		€ 5,18
	10% UTILE IMPRESA SU.....	€	39,18		€ 3,92
	PREZZO				€ 43,09
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 43,00

6	A.P.06	Cornicione curvilineo all'apice del frontone, della profondità di cm. 30 ed altezza cm. 55 compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
	Legname stagionato	m2	€ 300,00	0,17	€ 49,50
	Legname per casseri	m2	€ 22,00	0,55	€ 12,10
	Operaio specializzato	H	€ 25,50	4,55	€ 116,03
	TOTALE				€ 177,63
	1.50 % SPESE PER LA SICUREZZA		€ 177,63		€ 180,29
	15% SPESE GENERALI SU		€ 180,29		€ 27,04
	10% UTILE IMPRESA SU.....		€ 204,67		€ 20,47
	PREZZO				€ 225,14
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 230,00

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
7	A.P.07	Restauro di catene a vista mediante una pulizia con leggera carteggiatura abrasiva e consolidamento con convertitore antiruggine.			
	carta abrasiva	f.glio	€ 1,00	0,10	€ 0,10
	convrtitore	l.	€ 13,00	0,20	€ 2,60
	Operaio qualificato	H	€ 23,76	0,30	€ 7,13
	TOTALE				€ 9,83
	1.50 % SPESE PER LA SICUREZZA ,,,,,,,,,,,,,,		€ 9,83		€ 9,98
	15% SPESE GENERALI SU ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		€ 9,98		€ 1,50
	10% UTILE IMPRESA SU,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		€ 11,32		€ 1,13
	PREZZO				€ 12,46
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 12,50

8	A.P.08	<p>Fornitura e posa in opera di guaina impermeabile a tre strati tipo CELENIT GT/125, traspirante sottotegola, da posizionare sopra l'isolante o tavolato, con resistenza meccanica elevata, antiscivolo, antistrappo, doppia idrorepellenza, a tenuta d'aria.</p> <p>La membrana funzionale, costituita da un film in poliolefina ad elevata traspirazione è protetta da due veli resistenti alla trazione e ai raggi ultravioletti. Peso 125 g/m2 secondo UNI EN 13859-1 e UNI EN 13859-2, reazione al fuoco (EN 13501-1) Euroclasse E, di lastre monostrato ondulate a base di fibre organiche bitumate, resinate e colorate nella massa, al fine di creare uno strato ventilato, isolato e impermeabilizzato al di sotto degli elementi di copertura del tetto, compresa la dismissione dello strato di guaina bituminosa esistente e i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: — per ogni m2 di proiezione orizzontale</p>			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
	guaina impermeabile	mq	€ 10,50	1,10	€ 11,55
	lastre monostrato ondulate	mq	€ 12,00	1,100	€ 13,20
	Operaio qualificato	H	€ 23,76	0,20	€ 4,75
	Operaio comune	H	€ 21,50	0,30	€ 6,45
	Operaio comune	H	€ 21,50	0,30	€ 6,45
	TOTALE				€ 42,40
	2.5 % SPESE PER LA SICUREZZA			€ 42,40	€ 43,46
	15% SPESE GENERALI SU			€ 43,46	€ 6,52
	10% UTILE IMPRESA SU			€ 48,92	€ 4,89
	PREZZO				€ 53,81
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 53,80

9	A.P.09	Idropulitura di prospetti con macchina a pressione			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
	Operaio qualificato	H	€ 23,76	0,60	€ 14,26
	Nolo macchina a vapore	H	€ 2,90	0,600	€ 1,74
	TOTALE				€ 16,00
	0.75 % SPESE PER LA SICUREZZA		€ 16,00		€ 16,12
	15% SPESE GENERALI SU		€ 16,12		€ 2,42
	10% UTILE IMPRESA SU		€ 18,41		€ 1,84
	PREZZO				€ 20,25
	PREZZO DI APPLICAZIONE				€ 20,30