



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2665 DEL 18-12-2020

N. SETTORE 471 DEL 18-12-2020

Oggetto:	Determina a contrarre per affidamento mediante R.d.O del Servizio di pulizia immobili comu-nali (periodo 07.01.2021/31.12.2021). Presa atto perizia ed approvazione atti di gara. CIG: 8566800AFE
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Paolo Gulli', che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Determina a contrarre per affidamento mediante R.d.O del Servizio di pulizia immobili comu-nali (periodo 07.01.2021/31.12.2021). Presa atto perizia ed approvazione atti di gara. CIG: 8566800AFE
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- che al fine di garantire la pulizia degli immobili comunali ed evitare situazioni di criticità sotto il profilo igienico - sanitario e assicurare il dovuto decoro degli immobili comunali si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di cui in argomento e che dal mancato avvio del servizio può derivare nocimento all'ambiente, all'igiene e alla salute pubblica, nonché grave danno all'immagine dell'Ente;
- che si rende necessario, altresì, procedere all'esternalizzazione del servizio atteso che questo Ente non è nelle condizioni di poter provvedere direttamente per assenza di organico di personale da adibire al servizio di pulizia;
- che con determinazione dirigenziale n.433 del 27.11.2020 le funzioni di Responsabile del procedimento, ex art. 31 del D.lgs n. 50/2016 per pervenire alla realizzazione del servizio di che trattasi sono state conferite all'istruttore dr Gulli' Paolo e che l'incarico per la direzione dell'esecuzione del contratto è stata viene affidata All'Assistente tecnico Franchina Santino;

VISTA la perizia redatta dal RUP in data 01.12.2020, per il servizio di pulizia immobili comunali per il complessivo importo di € **128.065,90** di cui €. 99.213,69 per costo del servizio a base d'asta, € 2.381,13 per oneri per la sicurezza, € 26.471,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione di cui € 3.377,23 per imprevisti ed € 23.093,85 per iva al 22%;

PRESO ATTO

- che l'appalto quadro avrà la durata di mesi dodici (12) decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto
- che è prevista la proroga del contratto al momento della sua scadenza agli stessi patti e condizioni, per un periodo di ulteriori mesi otto, su richiesta della Stazione appaltante e conseguente accettazione da parte dell'Appaltatore da formularsi almeno un mese prima della scadenza contrattuale e che ai sensi del comma 4 dell'art. 35 del D.Lgs n.59/2016 e ss.mm.ii. il valore stimato dell'appalto, tenuto conto della opzione di rinnovo per mesi otto, ascende a complessive € **172.347,83**;

RITENUTO urgente ed inderogabile riavviare le procedure di scelta del contraente a cui affidare il servizio, mediante l'attivazione della procedura più idonea a consentire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata;

RICHIAMATO il Decreto legislativo 18 aprile 2016 N. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulla procedura d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura" pubblicato sulla G.U. 91 del 19 aprile 2016 così come modificato ed integrato dal D.L n. 32/2019 c.d "Sblocca Cantieri" e dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

VISTO l'art. 1 comma 2 della Legge 11.09.2020 rubricata " Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) il quale stabilisce che "fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro; b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

RICHIAMATI:

- L'art. 192, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti debba essere proceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:
 - ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - ✓ l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - ✓ le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia dei contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che sono alla base;
- L'art. 32, comma 2 del Codice a termine del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che ai sensi dell'art.56 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, N. 48 nel testo modificato dall'art.13 della l.r. 23.12.2000, n. 30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

PRESO ATTO che nella fattispecie il Responsabile del procedimento di spesa è il Dirigente del 4° Settore Ambiente e Territorio;

CONSIDERATO CHE:

- Il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice è pari ad € **172.347,83** ;
- Il D.L. 06/07/2012 n.35 convertito con L. 135/2012 all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione della Consip S.p.A.;
- l'art. 36 comma 6 del Codice prevede che le stazioni appaltanti possono procedere acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) o tramite offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;

DATO ATTO che la Consip S.p.A. ha emesso, per l'abilitazione dei fornitori al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, il bando denominato SIA 104–Servizi di Igiene Ambientale”;

RILEVATO la necessità di avviare la procedura mediante R.d.O sulla piattaforma M.E.P.A. per l'affidamento del servizio di Servizio di pulizia immobili comunali (periodo 03.01.2021/31.12.2021) , dando atto che l'impegno contabile in favore dell'operatore aggiudicatario verrà assunto in occasione dell'ordine della prestazione richiesta con imputazione all'ex capitolo 2000 codice bilancio 01.05 – 1.03.02.13.002, "Servizi ausiliari e spese di pulizia dei locali adibiti ad uffici", di cui all'esercizio finanziario 2021;

RILEVATO che in relazione al disposto di cui all'art. 95 comma 4 lett. b) del Codice dei Contratti l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo;

RITENUTO con espresso riferimento all'art.56 della legge 142/90, come recepito dalla L.R. 11.12.1991 n.48 nonché all'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 e all' art.32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre al fine di avviare la procedura per l'affidamento del servizio de quo;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 2665 del 18-12-2020

DATO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito tramite il sistema SIMOG dell'ANAC il **CIG:8566800AFE**;

VISTA la deliberazione consiliare n. 77 del 16.09.2020, immediatamente esecutiva, di: Approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019-2021 ed atti propedeutici e/o connessi";

VISTI:

- il Codice dei Contratti "D.Lgs 50/2016 e s.m.i.", recepito in Sicilia dalla Legge regionale 17 maggio 2016, n. 8;
- il D.Lgs n. 267/2000 ed in particolare l'art. 163;
- la Legge Regionale n. 12 del 12 Luglio 2011;
- la Legge 11.09.2020 rubricata " Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" ;
- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione N. 86 del 25/09/2006, non in contrasto con il D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunali sui controlli interni;

Propone

Di determinare

1. di dare atto che al fine di garantire la pulizia degli immobili comunali ed evitare situazioni di criticità sotto il profilo igienico - sanitario e assicurare il dovuto decoro degli immobili comunali si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di cui in argomento;
2. di approvare la perizia redatta dal RUP in data 01.12.2020, per il servizio di pulizia immobili comunali per il complessivo importo di **€ 128.065,90** di cui € 99.213,69 per costo del servizio a base d'asta, € 2.381,13 per oneri per la sicurezza, € 26.471,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione di cui € 3.377,23 per imprevisti ed € 23.093,85 per iva al 22%;
3. che si rende necessario avviare la procedura di affidamento, mediante R.d.O, del servizio di pulizia immobili comunali (periodo 07.01.2021–31.12.2021), stabilendo che, con riferimento all'art. 56 della legge 08.06.1991, n. 142, recepito dalla L.r. 11.12.1991, n. 48, nel testo modificato dall'art. 13 della L.r. 23.12.2000, n. 30 e all'art. 192 del D.lgs n.267/2000 e dell'art. 32 del Decreto Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm. e ii. ;
4. di individuare ed indicare gli elementi e le procedure in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 11 del Codice dei Contratti di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:
 - a) il fine che l'appalto si prefigge è evitare situazioni di criticità sotto il profilo igienico - sanitario e assicurare il dovuto decoro degli immobili comunali;
 - b) l'appalto ha per oggetto l'affidamento, mediante R.d.O di un servizio di pulizia immobili comunali (periodo 03.01.2021 – 31.12.2021, le cui prescrizioni sono meglio dettagliate nella perizia tecnica del 01.12.2020 a firma dell'Istruttore dott. Paolo Gullì, ;
 - c)che per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad un affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice, come novellato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, tramite esperimento mediante RdO tra operatori economici abilitati sul MEPA nella categoria "SIA 104–Servizi di Igiene Ambientale" siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica professionale proporzionati al contratto da affidare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;
 - d)che l'affidamento verrà operato con il criterio del minor prezzo, stante il fatto che l'appalto rientra nella fattispecie prevista all'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (servizi e forniture con caratteristiche standardizzate) e che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica con firma digitale;
5. che è prevista la proroga del contratto al momento della sua scadenza agli stessi patti e condizioni, per un periodo di ulteriori mesi otto, su richiesta della Stazione appaltante e conseguente accettazione da parte dell'Appaltatore da formularsi almeno un mese prima della scadenza contrattuale e che ai sensi del comma 4 dell'art. 35 del D.Lgs n.59/2016 e ss.mm.ii. il valore stimato dell'appalto, tenuto conto della opzione di rinnovo per mesi dodici, ascende a complessive €172.347,83;
6. che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto che avverrà con le modalità previste dall'art. 32 comma 14 del predetto decreto;
7. dare atto che l'operatore economico affidatario del servizio dovrà produrre una garanzia da prestarsi sotto forma di cauzione o di fidejussione con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgvo n.50 /2016;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

8. di dare atto che l'impegno contabile in favore dell'operatore aggiudicatario verrà assunto in occasione dell'ordine della prestazione richiesta con imputazione all'ex capitolo 2000 codice bilancio 01.05 – 1.03.02.13.002, "Servizi ausiliari e spese di pulizia dei locali adibiti ad uffici", di cui all'esercizio finanziario 2021;
9. dare atto che la spesa è indifferibile e obbligatoria per il normale funzionamento dell'attività amministrativa dell'Ente e il mancato affidamento del servizio potrebbe arrecare danno certo e grave all'Ente
10. di dare atto che a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL che trattasi di spesa corrente;
11. di accertare tenuto presente l'art. 147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
12. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente
13. di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett. e) della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Istruttore Direttivo Amm.vo
Dr Anna Maria Iarrea

Il Coordinatore del Servizio
Dr Domenico Lombardo

Il Responsabile del procedimento

F.to Paolo Gulli'

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Milazzo, li

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Andreina Mazzu'
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2665 del 18-12-2020, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 21-12-2020.

N. Reg. Albo: 4673

Milazzo, li 21-12-2020

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)