



COMUNE DI MILAZZO

PROV. DI MESSINA

4° Settore

"Ambiente e Territorio"

OGGETTO:

Appalto per la stipula di un Accordo Quadro con un solo operatore per l'esecuzione dei servizi di manutenzione straordinaria degli impianti, immobili e delle reti idriche e fognarie comunali

CIG: 7582755F5D

IMPRESA:

D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI srl

ELABORATO TECNICO

Milazzo, li 06.09.2018

VISTO:

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE e RUP

L'Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Antonio Franco Calderone

IL DIRIGENTE
Ing. Tommaso La Malfa

ELABORATO TECNICO

PREMESSO che:

- con determinazione Dirigenziale N. generale 707 del 27.07.2018 e N. Settore 228 del 27.07.2018 avente ad oggetto "Affidamento mediante Accordo quadro fino al 31.12.2018, per l'esecuzione di interventi con carattere di ripetibilità e serialità da eseguirsi sugli impianti e sulle reti idriche e fognarie di proprietà comunale. CIG: 7582755F5D:

- è stata approvata la perizia per l'Accordo Quadro relativo all'esecuzione dei servizi di manutenzione degli impianti, degli immobili e delle reti idriche e fognarie comunali, redatta dal RUP in data 26.07.2018 per l'importo complessivo di € 163.638,00;
- è stata indetta la procedura per l'affidamento dell'Accordo quadro in parola, con unico operatore economico – CIG: 7582755F5D - mediante gara con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni senza previa pubblicazione del bando di gara con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, espresso con il massimo ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del predetto Decreto;

- con determinazione Dirigenziale N. generale 895 del 03.09.2018 e N. Settore 263 del 03.09.2018 si è proceduto all'aggiudicazione dell'Accordo quadro relativo all'esecuzione dei servizi di manutenzione degli impianti, degli immobili e delle reti idriche e fognarie comunali, alla ditta D.S.P. Costruzioni Generali srl con sede legale in Barcellona P.G., via Stretto Mauro 25/27, partita IVA 03018960835 con il ribasso del 44.00%;

- il contratto avente ad oggetto l'Accordo Quadro in parola è stato stipulato in forma elettronica il 04.06.2018 ed inserito nella piattaforma "MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE".

L'Accordo quadro prevede che l'esecutore si impegna a stipulare i relativi contratti applicativi riferiti a limitati periodo temporali, ove richiesti dalla stazione appaltante, e ad eseguire, per ciascun contratto applicativo, le prestazioni ad esso afferenti e che nel provvedimento di aggiudicazione è stato previsto l'affidamento degli specifici appalti manutentivi in favore dell'aggiudicataria dell'accordo quadro con successive determinazioni dirigenziali previa verifica delle disponibilità finanziarie.

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento di specifico appalto con sottoscrizione del primo contratto applicativo a favore della ditta D.S.P. Costruzioni Generali srl con sede legale in Barcellona P.G., via Stretto Mauro 25/27, partita IVA 03018960835, aggiudicataria dell'accordo quadro con il ribasso del 44,00%, in considerazione anche del fatto che allo stato attuale sul territorio comunale sono presenti numerosi guasti ai sottoservizi che creano pregiudizi di natura igienico – sanitaria ed anche di sicurezza stradale. Il termine di ultimazione del suddetto servizio, della durata di 40 giorni naturali e consecutivi, è fissato al 10 ottobre 2018 o comunque fino ad esaurimento somme assegnate.

Gli interventi consistono:

- Riparazione di perdite idriche e fognarie presenti sul territorio comunale consistono nell'esecuzione del taglio della pavimentazione stradale e/o marciapiedi, negli scavi da eseguirsi a mano e/o mezzo meccanico fino a rinvenire le tubazioni idriche e/o fognarie, la loro riparazione e/o sostituzione del tratto ammalorato, il riempimento dello scavo con materiale di cava, il massetto in conglomerato cementizio e il ripristino della pavimentazione stradale e dei marciapiedi rispettivamente in conglomerato bituminoso e mattonelle di cemento.
- Messa in sicurezza degli impianti.
- Revisione e sostituzione dei quadri elettrici.
- Manutenzione degli edifici sede di serbatoi, pozzi e impianti di sollevamento.

- Sostituzione di elettropompa sommersa.

L'importo a base d'asta del primo contratto applicativo risulta essere il seguente:

A) SERVIZIO			
a) Interventi di manutenzione alle reti idriche e fognarie, di messa in sicurezza degli impianti e manutenzione degli edifici sede dei serbatoi e dei pozzi, soggetti a ribasso d'asta		€	78.000,00
	Ribasso d'asta del 44,00%	€	34.320,00
	INTERVENTI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€	43.680,00
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€	1.000,00
	sommano complessivamente per Servizio (A)	€	44.680,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
1 Rimborsio oneri per accesso alla discarica del materiale di risulta e/o rifiuti di qualunque natura o provenienza, Iva compresa	€	698,36	
2 I.V.A. 22% su B1	€	153,64	
3 I.V.A. 10% su A	€	4.468,00	
	sommano per somme a disposizione (B)	€	5.320,00
	COSTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO (A+B)	€	50.000,00

Le modalità e le prestazioni richieste dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle norme stabilite nella Perizia Tecnica, allegata alla RdO n. 2025561 DEL 27.07.2018 e del contratto stipulato nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, firmato digitalmente, che qui si intende integralmente riportata.

Milazzo, lì 06.09.2018

IL DEC e RUP
Geom. Antonio Franco Calderone

