



# CITTA' DI MILAZZO

## Verbale della I Commissione Consiliare

L'anno 2019 giorno 27 del mese di settembre alle ore 11,30 si è riunita la I Commissione Consiliare, convocata con nota prot. n. 624/UP/59636/59646/59649 del 24 settembre 2019 dal Presidente Antonio Foti, trasmessa ai componenti e alle figure interessate aventi diritto in qualità di Componenti e Capigruppo, al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Generale, al Sig. Presidente del Consiglio Comunale, al Dirigente del II Dirigente del IV Settore ed al Collegio dei Revisori dei Conti.

Funge da segretario il Sig. Giuseppe Bartolotta.

	PRESENTI	ASSENTI
COCUZZA VALENTINA	Entra alle ore 11:43	
FORMICA PIETRO TINDARO	X	Esce alle ore 12:30
FOTI ANTONIO	X	
MAISANO DAMIANO	Entra alle ore 11:43	Esce alle ore 12:45
MIDILI GIUSEPPE	Entra alle ore 12:05	
NANI GAETANO	X	Esce alle ore 12:35
PIRAINO ROSARIO	X	Esce alle ore 12:20
QUATTROCCHI STEFANIA		X
RUSSO LYDIA	Entra alle ore 11:43	
SPINELLI FABRIZIO	Entra alle ore 11:43	

E' intervenuto il Dirigente del IV settore Ing. Tommaso La Malfa.

- Lettura e approvazione verbali sedute precedenti.

- Approvazione Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della legge 2008 n. 133 - Allegato al bilancio di previsione 2018/2020.
- Approvazione del DUP e del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020 ( art.11 D.lgs 118/2011)

Alle ore 11:30 il il Presidente Foti, vista la presenza di n. 4 Componenti su 10, dichiara valida la seduta.

Alle ore 11:43 entrano i componenti Cocuzza e Maisano.

Il Presidente Foti da lettura della proposta di deliberazione iscritta al secondo punto dell'o.d.g. Avente ad oggetto "Approvazione Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della legge 2008 n. 133 - Allegato al bilancio di previsione 2018/2020".

Interviene il Componente Nani che chiede di poter visionare la Delibera di Giunta n. 165 del 12.11.2018, il presidente Foti legge l'oggetto della delibera *"Approvazione Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della legge 2008 n. 133 - Allegato al bilancio di previsione 2018/2020"*.

Continua il componente Nani ponendosi una domanda *"Può un Comune dissestato avere tanti beni e non pensare di metterli a reddito. Anni fa qualcuno cercò di vendere alcuni beni ma i prezzi erano alti rispetto alla quotazione di mercato, se si vuole vendere qualche bene è chiaro che ci sia un prezzo equo con il mercato."*

Alle ore 11:57 entra il componente Spinelli.

Il presidente Antonio Foti legge l'art. 252 del Tuel che recita "che l'Organo Straordinario di Liquidazione ha competenza relativamente ai fatti ed atti di gestione verificati il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato e provvede alla rilevazione della massa passiva acquisizione di gestione di mezzi finanziari disponibili ai fini del risanamento anche mediante alienazione dei beni patrimoniali e liquidazione del pagamento della massa passiva.

Alle ore 12:05 entra il componente Midili.

A questo punto il presidente Antonio Foti fa un resoconto al componente Midili di ciò che la commissione aveva discusso.

Tutti componenti fanno delle osservazione per le assenze da parte dei funzionari e del Collegio dei Revisori dei Conti.

Alle ore 12:18 entra il componente Lydia Russo.

Il presidente Foti continua i lavori iniziando a leggere l'altra proposta di deliberazione proposta di deliberazione *“Approvazione del DUP e del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020 ( art.11 D.lgs 118/2011)”*

Interviene il componente Piraino dicendo che desidera sapere come mai non sono presenti i Funzionari e i responsabili che hanno firmato le proposte di deliberazioni e l'assenza dei Revisori dei Conti.

Interviene il componente Midili dicendo che l'OSL ha nominato un consulente per fare un piano delle alienazioni la stessa identica cosa che stiamo facendo noi, il componente Midili desiderava capire se il consulente sta facendo lo stesso lavoro che coincide con quello del Comune di Milazzo, perché altrimenti c'è una valorizzazione di patrimonio che chiaramente non coincide, come l'OSL ha ritenuto di non dover fidare dei nostri Uffici, ha nominato un consulente che viene da fuori comune ( Sinagra) quindi non conosce il territorio e non sa neanche le valorizzazioni del territorio e quant'altro quindi gli hanno dato tempo fino a Novembre alla modica cifra di cinquemila euro che pagano i cittadini di Milazzo per fare lo stesso lavoro che hanno fatto i nostri Uffici che sono di Milazzo e quindi qualcosa in più fanno, il componente Midili desidera capire se c'è una sovrapposizione desidero capire come mai un comune in dissesto visto che ha dei beni disponibili non ha fatto alcun bando di vendita. Infine il Componente Midili chiede di invitare l'Assessore al Bilancio assieme agli Uffici per capire come si danno concessioni ad uso gratuito su beni disponibili del comune che è in dissesto, continuando il componente Midili si unisce alla richiesta fatta dal collega Piraino affinché partecipano ai lavori della commissione sia il Collegio dei Revisori sia i funzionari per avere delle spiegazioni tecniche.

Continua il Presidente Foti dicendo che il Presidente del Collegio la volta precedente aveva anticipato la sua assenza per impegni.

Alle ore 12:20 esce il componente Piraino.

Interviene il componente Formica dicendo che il Collegio è composto da tre membri quindi quando il Presidente Dott. Ginevra è impossibilitato a partecipare gli altri due possono benissimo sostituirlo, quindi esorta il Presidente Foti di fare presente questo Passaggio

Alle ore 12:30 esce il componente Formica.

Alle ore 12:35 esce il componente Nani.

Entra l'Ing. Tommaso La Malfa, il Presidente Foti fa un resoconto veloce sui lavori fatti dalla commissione in questa seduta e dalla consultazione della delibera di Giunta sono nati alcune perplessità da parte dei alcuni componenti.

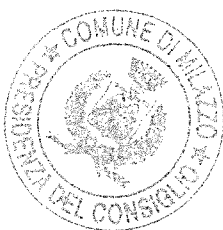
Prende la parola il componente Midili che precisa che oltre a lui prima c'erano sia il collega Nani e Piraino che assieme a lui avevano qualche perplessità rispetto ai beni che si trovano nel piano delle alienazioni qui volevano dei chiarimenti in merito. Continua il componente Midili chiedendo all'Ing. La Malfa se si è consultato con il consulente dell'OSL perché anche lui sta facendo un piano di alienazioni dei beni, quindi volevamo sapere se c'era sovrapposizioni, risponde l'Ing La Malfa che non si sono sentiti, continua il componente Midili dicendo che uno dei quesiti che si chiedevano uno era quello che siccome nei beni disponibili ci sono dei beni del comuni che alcuni dei quali sono andati in concessione a delle associazioni, desideravamo sapere essendo beni disponibili com'è che che sono andati in concessione visto che il comune è in dissesto finanziario perché volevamo capire questo passaggio per toglierci qualche dubbio.

Risponde l'Ing. La Malfa dicendo, che sarebbe opportuno che gli rivolgersero delle domande ben precise sul bene che intendono i componenti perché i beni che sono stati dati in concessione i contratti sono stati stipulati prima del dissesto finanziario.

Alle ore 12:45 esce il componente Maisano.

Dopo ulteriore dibattito tra i componenti presenti il Presidente Antonio Foti chiude la seduta alle ore 12:50 e si rinvia alle ore 11:00 di lunedì 30 settembre 2019.

Il Segretario  
Giuseppe Bartolotta



Il Presidente della I Commissione Consiliare  
Antonio Foti