



# Municipio della Città di Milazzo

4° Settore - 7° Servizio

Tutela dell' Ambiente e Servizio Idrico Integrato

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<p>N. <i>04</i> / 4° Settore del <u><i>22-11-2012</i></u></p>	<p>OGGETTO: Autorizzazione ad effettuare lo scarico delle acque reflue domestiche, decadenti da un fabbricato a tre elevazioni fuori terra oltre sottotetto non abitabile, sito in Milazzo via XX Luglio nn. 67-69-71, in catasto al foglio 27 part. 102 sub. 22 e 25.</p> <p>DITTA: SATOR SGR S.p.A.</p>
---	---

### IL DIRIGENTE

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della G.M. n. 267 del 15.06.1999 e ss.mm.ii;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTE** le leggi regionali:

- 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la legge 08 giugno 1990, n. 142;
- 07 settembre 1998, n. 23;
- 23 dicembre 2000, n. 30;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**ACCERTATA**, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000, come introdotto dalla l. 213/2012, la regolarità e la correttezza tecnico-amministrativa della proposta;

**RITENUTO** di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

### D E T E R M I N A

di fare propria, e quindi di approvare, la proposta di determinazione relativa all'oggetto nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

**DISPONE** la tempestiva trasmissione della presente, a cura del responsabile del procedimento, agli Organi ed agli Uffici indicati nella suddetta proposta.

Dalla Residenza Municipale, li *22-11-2012*

Il Dirigente  
( *Col. Dott. Giuseppa Puleo* )

PROPOSTA di DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Autorizzazione ad effettuare lo scarico delle acque reflue domestiche, decendenti da un fabbricato a tre elevazioni fuori terra oltre sottotetto non abitabile, sito in Milazzo via XX Luglio, in catasto al foglio 27 part. 102 sub. 22 e 25.

**Ditta: SATOR SGR S.p.A.**

**VISTA** la richiesta di autorizzazione in data 06/07/2017, acquisita al prot. gen. dell'Ente al n° 31636 del 07/07/2017, presentata dal Sig. Mazzella Pierpaolo nato a Sorengo il 12/10/1971, Cod. Fisc. MZZ PPL 71R12 Z133G, nella qualità di responsabile area gestione fondi della Società " SATOR SGR S.p.A." con sede legale in Milano via Morimondo n° 26 ed. 18, Part. Iva 12926160156, relativa all'immissione dello scarico delle acque reflue domestiche nella civica rete fognaria di via XX Luglio, decendenti da un fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre sottotetto non abitabile, sito in Milazzo via XX Luglio, con destinazione attività direzionale, identificato catastalmente al foglio 27 part. 102 sub. 22 e 25;

**VISTI** gli elaborati grafici allegati all'istanza, redatti dal Geom. Pagana Francesco iscritto al relativo ordine della provincia di Messina con matricola n° 3105, dai quali risulta in particolare che:

- L'immobile a quattro elevazioni fuori terra, con destinazione attività direzionale è alimentato dal civico acquedotto, ha una superficie complessiva di mq. 610,00 tutta impermeabile ed una volumetria di mc. 6.256,00;
- Le acque reflue domestiche saranno convogliate in appositi pozzetti d'ispezione collocati su area privata, per poi defluire nella condotta fognaria pubblica esistente della via XX Luglio;

**DATO ATTO** che, in ordine all'istanza in oggetto, non è necessario acquisire il preventivo parere dell'A.S.P. n. 5 di Messina – Distretto di Milazzo – Servizio di Igiene Pubblica, in quanto lo stesso Ente si è già espresso, in data 11/02/2005, in ordine agli aspetti igienico sanitari durante l'iter istruttorio relativo al rilascio dell' A.E. n° 17/2005;

**VISTA** la nota prot. n° 11844 del 08/08/2017 con la quale questo servizio ha comunicato alla ditta in oggetto l'avvio del procedimento;

**VISTA** la dichiarazione ai sensi dell'Art. 4 lettera e) del 06/07/2017;

**VISTA** la ricevuta di versamento per diritti di sopralluogo del 06/07/2017 n° 0151;

**VISTO** il testo unico delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27 Luglio 1934 n. 1265 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la Delibera del C.I.T.A.I. del 04.02.1977 sulla tutela delle acque dall'inquinamento;

**VISTA** la L.R. n. 27/86 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la Circolare dell'Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Sicilia del 04 Aprile 2002 n. 19906;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 152 del 03 Aprile 2006;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 284 del 08 Novembre 2006;

**VISTO** il Regolamento comunale dei servizi di fognatura e depurazione approvato con Delibera di C.C. n. 97 del 13.10.04;

**VISTI:** il D.Lgs. n. 267/2000;

- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

**RITENUTO** di potere rilasciare l'autorizzazione richiesta nel rispetto di quanto sopra indicato e con le prescrizioni che seguono;

**PROPONE DI AUTORIZZARE**

ai sensi dell'art. 40 della L.R. 27/86 e s.m.i. e ai sensi del vigente Regolamento comunale dei servizi di fognatura e depurazione, approvato con delibera di C.C. n. 97

del 13.10.04, il Signor Mazzella Pierpaolo nato a Sorengo il 12/10/1971, Cod. Fisc. MZZ PPL 71R12 Z133G, nella qualità di responsabile area gestione fondi della Società " SATOR SGR S.p.A." con sede legale in Milano via Morimondo n° 26 ed. 18, Part. Iva 12926160156, proprietaria del fabbricato a tre elevazione fuori terra oltre sottotetto non abitabile, sito in Milazzo via XX Luglio, identificato in catasto al foglio 27 part. 102 sub. 22 e 25, con destinazione attività direzionale, ad immettere nella condotta fognaria comunale esistente di via XX Luglio le acque reflue decadenti dall'insediamento medesimo, di cui agli elaborati grafici e relazione tecnica a firma del Geom. Pagana Francesco con le seguenti prescrizioni:

- 1) l'allaccio alla condotta di acque nere dovrà avvenire esclusivamente nel pozzetto d'ispezione posto sulla condotta fognaria comunale; nel caso d'inesistenza dello stesso questi dovrà essere realizzato, a cura e spese dell'utente con dimensioni da concordare con tecnici del S.I.I.;
- 2) è fatto divieto di immettere nel pubblico impianto fognario di via XX Luglio scarichi diversi dalle acque reflue domestiche;
- 3) comunicare al Comune di Milazzo eventuali modifiche delle condizioni che dovessero dare luogo alla formazione dello scarico, inclusi ampliamenti e/o ristrutturazioni dell'insediamento in oggetto. Inoltre, qualora a seguito di tali variazioni ne dovesse derivare uno scarico avente caratteristiche qualitative e quantitative diverse rispetto a quello autorizzato, dovrà essere richiesta nuova autorizzazione allo scarico;
- 4) comunicare al Comune di Milazzo eventuali variazioni di proprietà del fabbricato il quale potrà adottare i dovuti provvedimenti;
- 5) adeguare gli scarichi alle norme tecniche generali ed a quelle integrative e di attuazione, anche se più restrittive, eventualmente emanate dalle autorità competenti;
- 6) comunicare inoltre a questo Ufficio, la data di inizio dei lavori e ad ultimazione avvenuta inviare una dichiarazione a firma del tecnico incaricato di rispondenza degli stessi a quanto previsto nei grafici di progetto.

Il presente atto è rilasciato sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia, in conformità ai documenti, elaborati e progetti presentati e non esonera il titolare dall'ottenere tutti gli altri permessi, nulla osta, autorizzazioni o atti di consenso, comunque denominati, necessari e previsti dalle vigenti norme in materia, sia per la realizzazione di quanto assentito, che per la relativa utilizzazione.

Lo stesso atto si intende altresì rilasciato fatti salvi i diritti di terzi e non esonera il titolare dall'obbligo di attenersi all'osservanza delle leggi e dei regolamenti ed al rispetto dei diritti di terzi.

#### DISPONE

che la presente Autorizzazione sia rimessa:

- 1) al Sindaco per conoscenza e per l'eventuale controllo attivo sull'andamento della gestione e dei relativi atti gestionali;
- 2) al Segretario Generale ai sensi e per gli effetti dell'art. 67 del regolamento Comunale di organizzazione e per la trasmissione al Presidente del Consiglio Comunale;
- 3) al Responsabile del Procedimento di espletare la pubblicità notizia, nei termini di legge nella sezione amministrazione-trasparenza ed atti amministrativi;
- 4) All'Ufficio dei Messaggi notificatori, in formato elettronico, per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 5) Alla ditta interessata dal presente provvedimento.

Milazzo, il 03 NOV 2017

IL COORDINATORE DEL 7° SERVIZIO.  
( Dott. Domenico Lombardo )

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Santo Franchina)