Regione Sicilia
Città di Milazzo
(Città Metropolitana di Messina)
4° Settore - *Ambiente e territorio*

PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO
- P.U.D.M.-

Rielaborazione giusta nota ARTA Area 2 - Demanio Marittimo S.T.A. Messina
prot. n. 48024 del 12.07.2021

ELAB. B$_1$ (3) - C	**CARTOGRAFIA DELLE PREVISIONI DI PIANO** **Planimetria su base catastale aggiornata al 2021** **Area 1_zona 3 (tratto 5)**
1:1000	
E' punita a norma di legge la riproduzione anche parziale e la cessione a terzi senza la necessaria autorizzazione	

I Progettisti	**Consulenza specialistica**	**Il Responsabile Unico del Procedimento**
Dott. Ing. Tommaso La Malfa *Dott. Arch. Carmelo Dragà*	*STUDIO* *Urban Future Organization s.r.l.*	*Dott. Ing. Tommaso La Malfa*

VISTO:

Il Dirigente	**L'Assessore ai LL.PP. / URB.**	**Il Sindaco**
Dott.ssa Andreina Mazzù	*Dott. Ing. Santi Romagnolo*	*Dott. Giuseppe Midili*

A1_FMCOP
Zona 1
tratto 1
tratto 2
Zona 3
A6_FMCNL
A3_FM
N

OPERE ESISTENTI	OPERE PREVISTE	
🟥	🟩	Stabilimenti balneari
🟥	🟩	Aree attrezzate per la balneazione
🟥	🟩	Aree attrezzate per sport d'acqua
🟥	🟩	Attività commerciali, somministrazione bevande, cibi e generi di monopolio
🟥	🟩	Punti di ristoro
🟥	🟩	Ormeggio, rimessaggio e noleggio natanti
🟥	🟩	Rimessaggio e stazionamento natanti
🟥	🟩	Pontile galleggiante
🟥	🟩	Pesca sportiva
🟥	🟩	Campo boe
🟥	🟩	Impianto distribuzione carburante
🟥	🟩	Parcheggi
🟥	🟩	Aree attrezzate per pratiche sportive
🟥	🟩	Aree attrezzate percorso vita
🟥	🟩	Aree verdi attrezzate
🟥	🟩	Gioco bimbi
🟥	🟩	Pista ciclabile
🟥	🟩	Pista running
🟥	🟩	Aree attrezzate per animali d'affezione
🟥	🟩	Servizi igienici
🟥	🟩	Docce
🟥	🟩	Fontanelle

LEGENDA

Area S.I.N. (Sito Interesse Nazionale "Area Industriale di Milazzo")
Legge 23/12/2005, n.266, art.1, comma 561, definito dal Ministero dell'Ambiente con decreto 11/08/2006
- ▨ Perimetrazione a terra
- ☐ Perimetrazione a mare

PAI - Geomorgologica (Piano Assetto Idrogeologico)
- ▨ Rischio geomorfologico
- ▨ Pericolosità geomorfologica
- ▨ Dissesti geomorfologici
- ┅ Limite vincolo paesaggistico *Area tutelata - art. 136 D.lgs 42/2004*
- ▨ Fascia di rispetto di 300 mt dalla battigia (*Piano Paesaggistico Territoriale Ambito 9 - art. 142 lett.a del D.lgs 42/2004)*
- ▨ Area SIC (Sito di Interesse Comunitario "Capo Milazzo - ITA 0300032") *Direttiva 92/43/CEE*

Area Marina Protetta "Capo Milazzo" (Zonizzazione in funzione del diverso grado di tutela)
Istituita con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare in data 17 marzo 2018)
- ▨ Zona A *di riserva integrale*
- ▨ Zona B *di riserva generale*
- ▨ Zona Bs *di riserva generale speciale*
- ▨ Zona C *di riserva parziale*
- ▨ Fascia di rispetto di 150 mt dalla battigia (*L.R.78/76 Provvedimenti per lo sviluppo turistico in Sicilia - art.15)*
- ▨ Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (*L.R.78/76 Provvedimenti per lo sviluppo turistico in Sicilia - art.15)*

- ▨ Area urbanizzata
- ┅ Limite comunale
- ― Linea di costa SID
- ― Linea di costa reale
- ― Dividente demaniale SID
- ― Torrenti
- ▨ Area attività da supporto alla nautica da diporto
- ▨ Area industriale
- ▨ Tratto di spiaggia Ponente
- ▨ Tratto di spiaggia Levante
- ▨ Porto di Milazzo incluso nel Sistema Portuale dello Stretto di Messina
- ▨ Manufatti esistenti in area demaniale

- ▨ Discese a mare
- ▨ Lotti in concessione
- ▨ Lotti in previsione
- ▨ Zone "bianche" in attesa di destinazione d'uso
- ▨ Iter procedurale in corso per rilascio concessioni al Comune
- ▨ Specchio acqueo esistente
- ▨ Specchio acqueo in previsione
- ◯ n. Concessioni Demaniali M. rilasciate
- ◯ n. Concessioni Demaniali M. rilasciate con variazione di sagoma e/o superficie
- ◯ Pr$_n$. Concessioni Demaniali M. in previsione
- ◯ n. Concessioni al Comune sotto procedura

A1_zona 2

A1 (linea di costa 6,25 Km)
Fronte Mare Costa Ovest_Ponente (FMCOP)

Zona 3 (1,50 Km)
Area naturalistica\verde

TRATTO 5

Scala 1:1000

0
10m
50m
N
A2
R I V I E R A D I P O N E N T E
M A R E T I R R E N O
Lido La Fenice
Concessione n. 800/2014
Estensione validità
Concessione n. 285/2008
Variazione estensione CDM
Comune di Milazzo
Concessione n. 9/1972
Estensione validità
Sotto procedura
Comune di Milazzo
Concessione n. 567/1970
Estensione validità
Comune di Milazzo
Concessione n.126/2003
Estensione validità
Comune di Milazzo
Concessione n. 39/2002
Estensione validità
Chiosco La Rotonda
Concessione n. 67/2013
Estensione validità
Lido Open Sea
Concessione n.46/2003
Estensione validità
Vivilasicilia
Concessione n.78/2020
Non esistente
Estensione validità
Comune di Milazzo
Concessione
n.342/198
Estensione validi
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
Pr14
Pr13
Pr15
Pr16
780 mq
40 mq
200 mq
4000 mq
77,63
30,00
152,32
AREA SOGGETTA AD USO PUBBLICO
STRADA COMUNALE
SPIAGGIA
DI PONENTE
STRADA COMUNALE S.PAPINO
V. DELLE NINFE
STRADA COMUNALE GROTTA POLITEMO
COSENZ
ENICO