



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2142 DEL 14-09-2021

N. SETTORE 510 DEL 14-09-2021

Oggetto:	Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli immobili comunali. CIG 82799628CA Ditta Puca Costruzioni S.r.l. Approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione rata di saldo.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Laura D'Arrigo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli immobili comunali. CIG 82799628CA Ditta Puca Costruzioni S.r.l. Approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione rata di saldo.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

### PREMESSO:

1. che con determinazione dirigenziale n. 342 del 30.06.2020 l'Accordo quadro ex art. 54 del D. Lgs.vo 50/2016 e s.m.i. per i lavori di manutenzione degli immobili comunali sono stati affidati alla ditta Puca Costruzioni S.r.l. con sede legale in ...omissis...che ha offerto l'importo di € 136.513,43 sul prezzo a base d'asta di € 195.016,40 e quindi per l'importo contrattuale netto di € 136.513,43 di cui € 4.983,60 per oneri e costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre Iva nella misura di legge;
2. che il contratto di accordo quadro dei lavori in argomento è stato stipulato con le procedure previste dal MEPA in data 31.07.2020, RdO n. 2557111;
3. che con determinazione dirigenziale n. 136 del 04.02.2021 è stato affidato alla ditta aggiudicataria dell'appalto il secondo contratto applicativo per l'esecuzione delle prestazioni in complessive € 59.117,00 così ripartite:
  - a) € 39.017,00 al Piano Finanziario 2.02.01.09.999- Missione/programma 01.05 ex cap. 5267/5, esercizio 2021;
  - b) € 10.000,00, al Piano Finanziario 1.03.02.09.008- Missione/programma 04.01 ex cap. 2495, esercizio 2021 così suddivisi:
    - di cui € 6.000,00 per lavori in favore dell'Impresa Puca Costruzioni S.r.l.;
    - di cui € 4.000,00 per incentivo funzioni tecniche;
  - c) € 7.600,00 a carico del piano finanziario 1.03.02.09.008 missione programma 04.02, cap. 2675 " manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili " dell'esercizio finanziario in corso;
  - d) € 2.500,00 a carico del capitolo Piano Finanziario 1.03.02.09.008 missione programma 04.02, cap. 2595 " manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili " dell'esercizio Finanziario in corso, suddiviso come appresso indicato:
    - di cui € 2.250,00 per lavori in favore dell'Impresa Puca Costruzioni S.r.l.;
    - di cui € 250,00 per diritti ANAC;

**VISTO** il certificato di regolare esecuzione redatto in data 21.05.2021 con il quale il direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Maio certifica:

- a) che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto principale e dei 2 contratti attuativi approvati, salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della direzione de lavori e che gli stessi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- b) che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

- finale delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate sul registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- c) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
  - d) che l'importo dei lavori è contenuto in quello contrattuale;
  - e) che i lavori dell'Accordo quadro sono stati ultimati il 03.03.2021 per raggiungimento dell'importo contrattuale;
  - f) che l'Impresa nel corso dei lavori ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto nonché alle disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori;
  - g) che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
  - h) che non risulta che l'Impresa abbia ceduto i crediti derivanti dall'appalto cui si riferisce il presente atto;

**VISTE:**

- la fattura elettronica n. 48/21 del 03.06.2021, con scadenza 07.07.2021, emessa dall'Impresa Puca Costruzioni s.r.l. per l'importo complessivo di € 863,11 di cui 155,64 per Iva al 22% quale rata di saldo dei lavori in argomento;
- la nota di credito TD04 n. 5/21 del 25.06.2021, con scadenza 25.07.2021, emessa dall'Impresa Puca Costruzioni s.r.l. a storno totale della fattura n. 48/21 del 03.06.2021 per l'importo complessivo di € 863,11 per errata indicazione del CIG;
- la fattura elettronica n. 52/21 del 25.06.2021, con scadenza 25.07.2021, emessa dall'Impresa Puca Costruzioni s.r.l. per l'importo complessivo di € 863,11 di cui 155,64 per Iva al 22% per il pagamento della rata di saldo dei lavori;

**VISTO** il Durc on line emesso dallo Sportello Unico Previdenziale richiesta prot. n. INAIL\_28051697 del 24/06/2021 dal quale risulta che la ditta in argomento è in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi;

**VISTA** la polizza fideiussoria del 07.06.2021, rilasciata dall'Agenzia Finanziaria Romana S.p.A. emessa a garanzia dei lavori eseguiti per la liquidazione della rata di saldo, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs.vo n. 50/2016;

**VISTA** la Delibera di CC. N. 60 del 09.04.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023, (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

**VISTO** il D.Lgs.vo n. 267/2000 del TUEL;

**VISTO** l'art. 184 del TUEL;

**VISTI:**

- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti per le parti non in contrasto con il D.Lgs.vo n.50/2016;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi,
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTE** le leggi :

- 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stata recepita la legge 08.06.1990 n.142;
- 07.09.1998 , n.23;
- 23.12.2000 n.30;

**VISTO** il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.per le parti in vigore;

**VISTA** la legge regionale n.12 del 12 luglio 2010;

**VISTO** il Decreto legislativo n. 50/2016 recepito dalla Regione Sicilia con legge n.8 del 17 maggio 2016;

**VISTO** il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii ;  
Per quanto esposto in narrativa,

## P R O P O N E

1. Di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto in data 21.05.2021 dal direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Maio e sottoscritto dall'Impresa che conferma l'importo dello stato finale relativo all'accordo quadro per i lavori di manutenzione degli immobili comunali, affidati all'Impresa Ditta Puca Costruzioni S.r.l. con sede legale in ...omissis... ammontante a complessivi netti di € 141.493,92 dal quale si evince tra l'altro, che la ditta esecutrice dei lavori vanta un residuo credito di € 707,47 oltre Iva;
  2. Di liquidare e pagare in favore della Ditta Puca Costruzioni S.r.l. con sede legale in ....omissis... la somma totale di € 707,47 per imponibile a fronte della fattura elettronica TD01 n. 52 /21 del 25.06.2021 dell'importo di € 707,47 oltre € 155,64 per Iva al 22% relativa alla rata di saldo dei lavori oggettivati;
  3. Il mandato di pagamento di € 707,47 va emesso a favore della ditta Puca Costruzioni S.r.l., mediante accredito codice IBAN così come indicato sulle fatture elettroniche.  
Nel suddetto mandato dovrà essere fatto specifico riferimento al CIG 82799628CA relativo ai lavori in oggetto.  
La somma di € 155,64 relativa all'IVA dovrà essere versata secondo le procedure di cui all'art. 1, comma 629, della L. 190/2014;
- Di dare atto che la prestazione è stata resa nell'anno 2021 ed è esigibile nell'esercizio 2021;
  - di disporre lo svincolo delle garanzie prestate a garanzia del contratto d'appalto;
  - Di dare atto che la somma complessiva di € 863,11 trova imputazione come segue:
    - in quanto ad € 652,60 a carico del piano finanziario 1.03.02.09.008, missione programma 04.02, cap. 2675 " manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili " dell'esercizio finanziario in corso, impegno n. 222 del 25.02.2021 (giusta determinazione n. 136 del 24.02.2021);
    - in quanto ad € 210,51 a carico del capitolo Piano Finanziario 1.03.02.09.008 missione programma 04.02, cap. 2595 " manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili " dell'esercizio Finanziario in corso impegno n. 223 del 25.02.2021 (giusta determinazione n. 136 del 24.02.2021).

F.to L'istruttore amministrativo  
Laura D'Arrigo

Il Responsabile del procedimento

F.to Laura D'Arrigo  
(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 14-09-2021

Il Responsabile del procedimento

F.to Salvatora Saporita

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

<b>Liquidazione provvisoria n. 1615 del 06-09-2021</b> CIG 82799628CA	
Su Impegno N° 222 del 25-02-2021 a Competenza approvato con Atto n. 136 Determina 5 Settore del 24-02-2021 avente per oggetto Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta Puca Costruzioni S.r.l. CIG 82799628CA. 2 Contratto applicativo. Impegno spesa.	
Missione Programma 5° livello 04.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<b>Capitolo</b> 2675	<b>Articolo</b> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE MEDIE
Causale	Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli immobili comunali. CIG 82799628CA Ditta Puca Costruzioni S.r.l. Approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione rata di saldo.
<b>Importo</b>	<b>€. 652,60</b>
<b>Beneficiario</b>	13653 PUCA COSTRUZIONI Srl
<b>Quietanza iban</b>	IBAN IT08C050348229000000000271

<b>Liquidazione provvisoria n. 1616 del 06-09-2021</b> CIG 82799628CA	
Su Impegno N° 223 del 25-02-2021 a Competenza approvato con Atto n. 136 Determina 5 Settore del 24-02-2021 avente per oggetto Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta Puca Costruzioni S.r.l. CIG 82799628CA. 2 Contratto applicativo. Impegno spesa.	
Missione Programma 5° livello 04.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<b>Capitolo</b> 2595	<b>Articolo</b> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE ELEMENTARI
Causale	Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli immobili comunali. CIG 82799628CA Ditta Puca Costruzioni S.r.l. Approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione rata di saldo.
<b>Importo</b>	<b>€. 210,51</b>
<b>Beneficiario</b>	13653 PUCA COSTRUZIONI Srl
<b>Quietanza iban</b>	IBAN IT08C050348229000000000271

<b>Liquidazione n. 1560 del 14-09-2021</b> CIG 82799628CA	
Su Impegno N° 222 del 25-02-2021 a Competenza approvato con Atto n. 136 Determina 5 Settore del 24-02-2021 avente per oggetto Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta Puca Costruzioni S.r.l. CIG 82799628CA. 2 Contratto applicativo. Impegno spesa.	
Missione Programma 5° livello 04.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<b>Capitolo</b> 2675	<b>Articolo</b> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE MEDIE
Causale	Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli immobili comunali. CIG 82799628CA Ditta Puca Costruzioni S.r.l. Approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione rata di saldo.
<b>Importo</b>	<b>€. 652,60</b>
<b>Beneficiario</b>	13653 PUCA COSTRUZIONI Srl
<b>Quietanza iban</b>	IBAN IT08C050348229000000000271

Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Importo liquidato	CIG	Data scadenza
13653 PUCA COSTRUZIONI Srl	IT08C050348229000000000271	48/21 del 03-06-2021	863,11	652,60	82799628CA	07-07-2021
Ritenute documento						
Ritenuta su IVA al 22% per Split Payment			707,47	155,64	22,00%	
Totale ritenute documento			707,47	155,64		

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 2142 del 14-09-2021

13653 PUCA COSTRUZIONI Srl	IT08C05034822900000 00000271	5/21 del 25-06-2021	-863,11	-652,60	82799628CA	25-07-2021
Ritenute documento						
Ritenuta su IVA al 22% per Split Payment			-362,37	-79,72	22,00%	
Totale ritenute documento			-362,37	-79,72		
13653 PUCA COSTRUZIONI Srl	IT08C05034822900000 00000271	52/21 del 25-06-2021	863,11	652,60	82799628CA	25-07-2021
Ritenute documento						
Ritenuta su IVA al 22% per Split Payment			707,47	155,64	22,00%	
Totale ritenute documento			707,47	155,64		

<b>Liquidazione n. 1561 del 14-09-2021 CIG 82799628CA</b>						
<b>Su Impegno N° 223 del 25-02-2021 a Competenza approvato con Atto n. 136 Determina 5 Settore del 24-02-2021 avente per oggetto Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta Puca Costruzioni S.r.l. CIG 82799628CA. 2 Contratto applicativo. Impegno spesa.</b>						
<b>Missione Programma 5° livello 04.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili</b>						
<b>Capitolo 2595 Articolo MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE ELEMENTARI</b>						
Causale	Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli immobili comunali. CIG 82799628CA Ditta Puca Costruzioni S.r.l. Approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione rata di saldo.					
Importo	€. 210,51					
Beneficiario	13653 PUCA COSTRUZIONI Srl					
Quietanza iban	IBAN IT08C050348229000000000271					

Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Importo liquidato	CIG	Data scadenza
13653 PUCA COSTRUZIONI Srl	IT08C05034822900000 00000271	48/21 del 03-06-2021	863,11	210,51	82799628CA	07-07-2021
Ritenute documento						
Ritenuta su IVA al 22% per Split Payment			707,47	155,64	22,00%	
Totale ritenute documento			707,47	155,64		
13653 PUCA COSTRUZIONI Srl	IT08C05034822900000 00000271	5/21 del 25-06-2021	-863,11	-210,51	82799628CA	25-07-2021
Ritenute documento						
Ritenuta su IVA al 22% per Split Payment			-362,37	-79,72	22,00%	
Totale ritenute documento			-362,37	-79,72		
13653 PUCA COSTRUZIONI Srl	IT08C05034822900000 00000271	52/21 del 25-06-2021	863,11	210,51	82799628CA	25-07-2021
Ritenute documento						
Ritenuta su IVA al 22% per Split Payment			707,47	155,64	22,00%	
Totale ritenute documento			707,47	155,64		

Milazzo, li 14-09-2021

Il Dirigente del 2° Settore  
F.to Andreina Mazzu'  
(Sottoscritto con firma digitale)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2142 del 14-09-2021, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 14-09-2021.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 2142 del 14-09-2021

N. Reg. Albo: 3591

Milazzo, li 14-09-2021

Il Responsabile della pubblicazione

F.to

(Sottoscritto con firma digitale)