



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1604 DEL 05-07-2021

N. SETTORE 384 DEL 05-07-2021

Oggetto:	Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo relativo all'Intervento di recupero dell' ex Asilo Calcagno da destinare a Museo delle Tradizioni marinare .
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Francesca Santangelo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo relativo all'Intervento di recupero dell' ex Asilo Calcagno da destinare a Museo delle Tradizioni marinare .
----------	--

### Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con D.G.G. N. 0822 del 26.04.2021 e n.0942 del 04.05.2021 la Regione Siciliana – Assessorato Infrastrutture e Mobilità – ha approvato il "bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti" ;

CHE con Atto di indirizzo prot.136 del 07.05.2021 l'Amministrazione Comunale ha invitato il Dirigente del 5° Settore ad esperire gli atti gestionali di competenza finalizzati alla partecipazione al bando pubblico di cui in premessa con la progettazione esecutiva dell'Intervento di recupero dell'ex Asilo Calcagno da destinare a Museo delle Tradizioni Marinare;

CHE con determinazione dirigenziale n. 258 del 14.05.2021, il Dirigente del 5° Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive del Comune di Milazzo ha conferito, per l'intervento in argomento, l'incarico di Responsabile Unico del procedimento all'Arch. Carmelo Dragà, istruttore tecnico del 5° Settore "Lavori Pubblici, Patrimonio e attività Produttive" del Comune di Milazzo; già incaricato in affiancamento all'arch. Giardina nella predisposizione degli atti progettuali per la messa in sicurezza della stessa struttura ,giusta determinazione dirigenziale n. 53 del 04.02.2014;

CHE con determinazione dirigenziale n. 330 del 07.06.2021, il Dirigente del 5° Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive del Comune di Milazzo ha affidato, mediante trattativa diretta su MEPA, ai sensi dell'ar. 36, comma 2, lett.a.) del D.Lgs n. 50/2016, l'incarico per la progettazione esecutiva dell'intervento in argomento al professionista esterno ing. Edoardo Pracanica P.I. 0225157600839;

VISTO il progetto esecutivo relativo all' "Intervento di recupero dell'ex Asilo Calcagno da destinare a Museo delle Tradizioni Marinare" redatto in data 15.06.2021 dall'Ing. Edoardo Pracanica coadiuvato dall' Arch. Carmelo Dragà;

ACCERTATO che il quadro tecnico economico, dell'importo complessivo € 1.000.000.00 risulta così ripartito:

<b>A) Lavori</b>				
a.1	e a Lavori a misura corpo	€	765.048,75	
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	26.815,90	
Sommano complessivamente per lavori			791. 864,65	€ 791. 864,65
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
1.	Imprevisti IVA inclusa	€	25.866,55	
2.	Rimborso oneri per accesso in discarica del materiale di risulta compresa	€	4.595,64	
3.	Incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto.	€	12.669,83	
4.	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€	600,00	
5.	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	23.456,40	
6.	Direzione lavori, misure e contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	44.344,42	
7.	Collaudo tecnico amministrativo	€	1.903,20	
8.	IVA 10% di A	€	79.186,47	
9.	IVA su spese tecniche voce b.6, b.7	€	15.512,83	
	Sommano per somme a disposizione dell'Amministrazione	€	208.135,35	208.135,35
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>				<b>€ 1.000.000,00</b>

ACCERTATO che il progetto risulta composto dai seguenti atti ed elaborati :

RELAZIONE GEOLOGICA

TAVOLA 0 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE-URBANISTICO

TAVOLA 1 - RILIEVO - PIANTA PT

TAVOLA 2 - RILIEVO STRUTTURE COPERTURA

TAVOLA 3 - RILIEVO PIANTA COPERTURE

TAVOLA 4 - RILIEVO TIPOLOGIA SETTI MURATURA

TAVOLA 5 - RILIEVO SEZIONE A-A

TAVOLA 6 - RILIEVO PROSPETTI

TAVOLA 7 - RILIEVO PAVIMENTO ATRIO

TAVOLA 8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

TAVOLA 9 - CARPENTERIE E PART. COSTRUTTIVI

TAVOLA 10 - PROGETTO - PIANTA PT

TAVOLA 10bis - PIANTA DETTAGLIATA ASP

TAVOLA 11 - PROGETTO - PIANTA SOPPALCO

TAVOLA 12 - PROGETTO- STRUTTURE COPERTURA

TAVOLA 13 - PROGETTO- PIANTA COPERTURE

TAVOLA 14 - PROGETTO - SEZIONE A-A

TAVOLA 15 - PROGETTO- PROSPETTI

TAVOLA 16 - PROGETTO- SICUREZZA

TAVOLA 17 - PROGETTO - IMPIANTO ELETTRICO

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1604 del 05-07-2021

TAVOLA 18 - PROGETTO - RELAZIONE GENERALE  
TAVOLA 18bis - RELAZIONE INTEGRATIVA ASP  
TAVOLA 19 - PROGETTO - Relazione Paesaggistica  
TAVOLA 20 - PROGETTO - Relazione Impianti  
TAVOLA 21 - PROGETTO - Relazione Strutturale  
TAVOLA 22 - PROGETTO - Tabulati pre-opera  
TAVOLA 23 - PROGETTO - Tabulati post-opera REV.01  
TAVOLA 24 - PROGETTO - Piano di Manutenzione  
TAVOLA 25 - PROGETTO - Computo Estimativo e QUADRO ECONOMICO  
TAVOLA 26 - CALCOLI ASCENSORE  
TAVOLA 27 - CALCOLI SCALA TAVOLA 5 - RILIEVO SEZIONE A-A  
TAVOLA 28 - CALCOLI SOLAI  
TAVOLA 29 - RELAZIONE ANTINCENDIO  
TAVOLA 30 - ESECUTIVI ANTINCENDIO PT  
TAVOLA 31 - ESECUTIVI ANTINCENDIO PP  
TAVOLA 32 - INQUADRAMENTO ANTINCENDIO  
TAVOLA 33 - GRAFICI servizi igienici e allacci  
TAVOLA 34 - RELAZIONE Tecnica servizi igienici  
TAVOLA 35 - PIANO DI SICUREZZA  
TAVOLA 36 -CRONOPROGRAMMA  
TAVOLA 37 - CAPITOLATO D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

RILEVATO, altresì, che l'intervento prevede il miglioramento sismico del fabbricato da conseguire attraverso il consolidamento delle fondazioni e dei setti murari, la collocazione di profili di carpenteria metallica lungo il perimetro dei maschi murari, la sostituzione della copertura ed altre opere quali: l'ampliamento del solaio esistente con strutture leggere; la realizzazione della scala e di un ascensore per l'accesso al soppalco, il recupero e la ricollocazione dei pavimenti nel portico/atricio; sono stati altresì previsti tutti gli impianti funzionali alla futura destinazione d'uso dell'immobile, quali: idrico, fognario, elettrico, antincendio, illuminazione, ect.

ACCERTATO che l'intervento è inserito nel vigente Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023;

PRESO atto che, in ottemperanza all'art.5 della L.R. 12/2011, il progetto è stato positivamente esitato dalla Conferenza dei servizi alla quale hanno preso parte l'Ufficio del Genio Civile di Messina, l'ASP del Distretto di Milazzo, la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali, il Comando Provinciale Vigili del Fuoco, il Servizio territorio e il Servizio idrico integrato del 4° Settore;

PRESO ATTO che il progetto de quo ha conseguito l'approvazione in linea tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art.5 della L.R. 12 Luglio 2011 n.12 reso dal Rup con provvedimento n.129 del 01.07.2021;

PRESO ATTO, altresì, che il progetto ha conseguito la validazione del Rup con verbale del 1° Luglio 2021 ai sensi e con le procedure previste dall'articolo 55, 56 e 59 del D.P.R. 207/2011

ACCERTATO che occorre procedere alla approvazione IN LINEA amministrativa del progetto esecutivo relativo all'intervento di Recupero dell'Ex Asilo Calcagno da destinare a Museo delle Tradizioni Marinare;

VISTO il T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs.vo n. 267 del 18.08.2000;

VISTE le leggi regionali :

- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTI:

- la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1604 del 05-07-2021

forniture”;

- Il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12” emanato con decreto del Presidente della Regione 31 gennaio 2012, n. 13;
- il D. Lgs n.50 del 18 Aprile 2016 nel testo da ultimo aggiornato con decreto legge 31 Maggio 2021 n.77 ;
- Il D.P.R. 3 ottobre 2010, n. 207;

### **PROPONE**

- 1) Di dare atto che questo Ente intende partecipare al “bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti” di cui al D.D.G. n. 08222 del 26.04.2021 e n. 0942 del 04.05.2021 pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale Regione Sicilia del 07.05.2001 n. 20;
- 2) Di approvare in linea amministrativa, per i motivi tutti esposti in narrativa, il progetto esecutivo relativo all’ “Intervento di recupero dell’ex Asilo Calcagno da destinare a Museo delle Tradizioni marinare” redatto in data 15.06.2021 dall’Ing. Edoardo Pracanica, coadiuvato dall’ Arch. Carmelo Dragà per un importo complessivo di € **1.000.000,00** con il seguente quadro tecnico economico  
:

<b>A) Lavori</b>			
a	Lavori a misura e a corpo	€ €765.048,75	
.	1		
.			
a	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ €26.815,90	
.	2		
.			
<b>Sommano complessivamente per lavori</b>		<b>€ 791. 864,65</b>	<b>€ 791. 864,65</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
1.	Imprevisti IVA inclusa	€ € 25.866,55	
2.	Rimborso oneri per accesso in discarica del materiale di risulta compresa	€ € 4.595,64	
3.	Incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto.	€ € 12.669,83	
4.	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ € 600,00	
5.	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ € 23.456,40	
6.	Direzione lavori, misure e contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ € 44.344,42	
7.	6 Collaudo tecnico amministrativo	€ € 1.903,20	
8.	IVA 10% di A	€ €79.186,47	
9.	IVA su spese tecniche voce b.6, b.7	€ €15.512,83	
<b>Sommano per somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ €208.135,35</b>	<b>€208.135,35</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>			<b>€1.000.000,00</b>

DI DARE ATTO che il progetto di cui innanzi è costituito dai seguenti atti ed elaborati:

RELAZIONE GEOLOGICA

TAVOLA 0 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE-URBANISTICO

TAVOLA 1 - RILIEVO - PIANTA PT

TAVOLA 2 - RILIEVO STRUTTURE COPERTURA

TAVOLA 3 - RILIEVO PIANTA COPERTURE

TAVOLA 4 - RILIEVO TIPOLOGIA SETTI MURATURA

TAVOLA 5 - RILIEVO SEZIONE A-A

TAVOLA 6 - RILIEVO PROSPETTI

TAVOLA 7 - RILIEVO PAVIMENTO ATRIO

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1604 del 05-07-2021

TAVOLA 8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
TAVOLA 9 - CARPENTERIE E PART. COSTRUTTIVI  
TAVOLA 10 - PROGETTO - PIANTA PT  
TAVOLA 10bis - PIANTA DETTAGLIATA ASP  
TAVOLA 11 - PROGETTO - PIANTA SOPPALCO  
TAVOLA 12 - PROGETTO- STRUTTURE COPERTURA  
TAVOLA 13 - PROGETTO- PIANTA COPERTURE  
TAVOLA 14 - PROGETTO - SEZIONE A-A  
TAVOLA 15 - PROGETTO- PROSPETTI  
TAVOLA 16 - PROGETTO- SICUREZZA  
TAVOLA 17 - PROGETTO - IMPIANTO ELETTRICO  
TAVOLA 18 - PROGETTO - RELAZIONE GENERALE  
TAVOLA 18bis - RELAZIONE INTEGRATIVA ASP  
TAVOLA 19 - PROGETTO - Relazione Paesaggistica  
TAVOLA 20 - PROGETTO - Relazione Impianti  
TAVOLA 21 - PROGETTO - Relazione Strutturale  
TAVOLA 22 - PROGETTO - Tabulati pre-opera  
TAVOLA 23 - PROGETTO - Tabulati post-opera REV.01  
TAVOLA 24 - PROGETTO - Piano di Manutenzione  
TAVOLA 25 - PROGETTO - Computo Estimativo e QUADRO ECONOMICO  
TAVOLA 26 - CALCOLI ASCENSORE  
TAVOLA 27 - CALCOLI SCALA TAVOLA 5 - RILIEVO SEZIONE A-A  
TAVOLA 28 - CALCOLI SOLAI  
TAVOLA 29 - RELAZIONE ANTINCENDIO  
TAVOLA 30 - ESECUTIVI ANTINCENDIO PT  
TAVOLA 31 - ESECUTIVI ANTINCENDIO PP  
TAVOLA 32 - INQUADRAMENTO ANTINCENDIO  
TAVOLA 33 - GRAFICI servizi igienici e allacci  
TAVOLA 34 - RELAZIONE Tecnica servizi igienici  
TAVOLA 35 - PIANO DI SICUREZZA  
TAVOLA 36 -CRONOPROGRAMMA  
TAVOLA 37 - CAPITOLATO D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

3. Di dare atto, altresì, che il progetto in argomento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023;
4. Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;
5. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1604 del 05-07-2021

amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

6. Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott.ssa Francesca Santangelo

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1604 del 05-07-2021, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 05-07-2021.

N. Reg. Albo: 2669

Milazzo, li 05-07-2021

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)