



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1200 DEL 19-05-2021

N. SETTORE 276 DEL 19-05-2021

Oggetto:	Lavori di consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo 2° Stralcio Funzionale. - CUP H57B15000030002 CIG 7242225920 - CODICE CARONTE SI_1_14138 Approvazione quadro tecnico economico alla luce delle risultanze di gara e perizia di variante.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Francesca Santangelo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Lavori di consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo 2° Stralcio Funzionale. - CUP H57B15000030002 CIG 7242225920 - CODICE CARONTE SI_1_14138 Approvazione quadro tecnico economico alla luce delle risultanze di gara e perizia di variante.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- che con delibera di G.M. n. 21 del 24.02.2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo, 2° stralcio funzionale" dell'importo complessivo di € 1.360.000,00 di cui € 944.301,56 per lavori ed € 415.698,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con delibera n. 100 del 27.05.2016 la G.M. ha preso atto del D.D.G. n. 143 del 24/02/2006 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con cui è stato finanziato il progetto esecutivo per il "Consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo" a valere sul Piano di Azione e Coesione (PAC) – Nuove Azioni – relativo al 2° atto integrativo dell'Accordo di Programma tra il "Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare" e la Regione Sicilia, accettando tutte le clausole, condizioni e prescrizioni contenute nel medesimo D.D.G.;
- che con determinazione n. 559 del 19.09.2017 il dirigente del 4° settore ha preso atto delle modifiche apportate dai progettisti agli elaborati "Capitolato Speciale di Appalto" e "Quadro Tecnico Economico" a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016, recepito dalla Regione Sicilia con la L.R. n. 8 del 17.05.2016 che presentava il seguente quadro tecnico economico :

A. LAVORI			
✓	Costo netto manodopera incluso nei lavori	€ 192.582,80	
✓	Lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	€ 729.977,20	
✓	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.741,56	
	Importo complessivo dei lavori	€ 944.301,56	€ 944.301,56
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1.	Imprevisti	€ 19.969,46	
2.	Intervento complementare sulle strutture murarie di cinta della città fortificata in sommità del costone oggetto di consolidamento	€ 25.000,00	
3.	IVA sui lavori (22%)	€ 207.746,34	
4.	Rimborso oneri per l'accesso a discarica del materiale di risulta (IVA compresa)	€ 13.000,00	
5.	Contributo Autorità di vigilanza	€ 375,00	

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

6.	Incentivi ex art. 92 D. Lgs 163/2006 per attività di RUP, supporto tecnico amministrativo al RUP	€ 6.052,20	
7.	Spese per pubblicità gara (compresa IVA)	€ 8.000,00	
8.	Indennità di occupazione temporanea	€ 9.000,00	
9.	Competenze tecniche per progetto esecutivo stralcio, etc.	€ 24.506,26	
10.	Competenze tecniche per D.L. misure e contabilità etc.	€ 45.469,44	
11.	Aggiornamento rilievo topografico all'attuale situazione formatasi in parete (IVA e CNPAIA compresi)	€ 12.688,00	
12.	IVA e CNPAIA su competenze tecniche	€ 18.809,47	
13.	Collaudi statico e tecnico amministrativo (IVA e CNPAIA compresi)	€ 25.082,27	
14.	Totale somme a disposizione della Amministrazione	€ 415.698,44	€ 415.698,44
Importo complessivo dei lavori			€ 1.360.000,00

- CHE a seguito di procedura aperta l'appalto è stato aggiudicato all'impresa Esseti Sistemi e Tecnologie srl con sede legale in Terni (TR), via G. Carducci, 18 b/c – P.I. 01255010553 che ha offerto un ribasso d'asta del 34,4572% sul prezzo posto a base d'asta pari ad € 922.560,00;
- Che con contratto rep. 10679 del 23/05/2019 i lavori sono stati appaltati all'impresa aggiudicataria per l'importo netto complessivo di € 626.413,22 di cui € 21.741,56 per oneri di sicurezza oltre IVA nella misura di legge;
- Che il quadro tecnico economico, alla luce delle risultanze di gara, è stato rimodulato come segue :

A. LAVORI			
✓	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 922.560,00	
✓	Ribasso d'asta del 34,4572%	€ 317.888,34	
✓	Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 604.671,66	€ 604.671,66
✓	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 21.741,56
	Importo complessivo dei lavori al netto		€ 626.413,22
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1.	Imprevisti	€ 19.969,46	
2.	Intervento complementare sulle strutture murarie di cinta della città fortificata in sommità del costone oggetto di consolidamento	€ 25.000,00	
3.	IVA sui lavori (22%)	€ 137.810,91	
4.	Rimborso oneri per l'accesso a discarica del materiale di risulta (IVA compresa)	€ 13.000,00	
5.	Contributo Autorità di vigilanza	€ 375,00	
6.	Incentivi ex art. 92 D. Lgs 163/2006 per attività di RUP, supporto tecnico amministrativo al RUP	€ 6.052,20	
7.	Spese per pubblicità gara (compresa IVA)	€ 8.000,00	
8.	Indennità di occupazione temporanea	€ 9.000,00	
9.	Competenze tecniche per progetto esecutivo stralcio, etc.	€ 24.506,26	
10.	Competenze tecniche per D.L. misure e contabilità etc.	€ 45.469,44	

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

11.	Aggiornamento rilievo topografico all'attuale situazione formatasi in parete (IVA e CNPAIA compresi)	€ 12.688,00	
12.	IVA e CNPAIA su competenze tecniche	€ 18.809,47	
13.	Collaudi statico e tecnico amministrativo (IVA e CNPAIA compresi)	€ 25.082,27	
14.	Totale somme a disposizione della Amministrazione	€ 345.763,01	€ 345.763,01
C. ECONOMIE			
1.	Ribasso d'asta	€ 317.888,34	
2.	I.V.A. su ribasso d'asta	€ 69.935,43	
	Totale somme in economia		€ 387.823,77
	Importo complessivo dei lavori		€1.360.000,00

ATTESO che con determinazione dirigenziale N. 42 del 27.01.2021 le funzioni di Rup dell'intervento sono state conferite al Funzionario Direttivo Tecnico Ing. Tommaso La Malfa in sostituzione dell' Ing. Pasqua lidia Famà, oggi in quiescenza;

RILEVATO E CONSIDERATO :

- che, a seguito delle operazioni di pulitura dell'area sommitale, tratti della muratura storica sono crollati;
- che, a seguito di sopralluogo avvenuto in data 05/03/2020 alla presenza dei funzionari della Soprintendenza di Messina, è stato concordato di eseguire la messa in sicurezza dei tratti di cinta muraria sommitale mediante la rimozione di tutti gli elementi sconnessi o pericolanti e l'accatastamento in situ del materiale e la successiva posa in opera di strutture di contenimento;
- che nel prosieguo dei lavori di pulitura, rilievo e rimozione degli elementi lapidei della cinta muraria, il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in contraddittorio con l'impresa esecutrice dei lavori ha riscontrato il distacco di alcuni massi di piccola dimensione dalla parete rocciosa che raggiungevano il limite del perimetro dell'area sottostante oggetto di occupazione temporanea provocando allarme tra gli occupanti delle abitazioni sottostanti;
- che il prosieguo delle operazioni di pulizia con disgregazione della parete rocciosa è certamente causa di ulteriore distacco di altri massi;
- che il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, preso atto della situazione di pericolo grave ed imminente, ha ordinato in data 25.05.2020 la sospensione dei lavori proponendo l'approntamento di una barriera paramassi al piede del costone al fine di contenere gli eventuali distacchi di massi dalla parete e mettere in sicurezza le abitazioni sottostanti;
- che si è reso necessario eseguire talune lavorazioni, non previste in sede di progetto, finalizzate alla risoluzione di sopravvenute esigenze di sicurezza, imprevedibili ed imprevedibili, atte a salvaguardare il perseguimento degli obiettivi dell'intervento di consolidamento, ai sensi di quanto disposto dal comma 2 dell'art. 149 del D.Lgs. 50/2016, così sinteticamente riassunte:
 - fornitura e collocazione di barriera paramassi;
 - perforazione per ancoraggi e tiranti per la barriera paramassi;
 - fornitura e posa in opera in parete di ancoraggi formati da doppia fune spiroidale in acciaio;
 - fornitura e collocazione di tiranti in acciaio;
 - operazione di chiodatura solo in testa ed al piede della rete nelle zone che risultano con versanti "rovesciati" rispetto la verticale;
 - previsione degli oneri di sicurezza in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da COVID – 19;

CONSIDERATO che per quanto anzi esposto si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante;

VISTA la perizia di variante redatta in data 20/11/2020 dal direttore dei Lavori ing. Francesco Di Maio e il quadro tecnico economico dell'importo complessivo di € 1.360.000,00 che risulta così ripartito:

A. LAVORI			
✓	Lavori al netto del ribasso d'asta del 34,457%	€ 604.671,66	
✓	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.741,56	
✓	Costo sicurezza COVID-19	€ 28.002,39	
	Importo complessivo dei lavori	€ 654.415,61	€ 654.415,61
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1.	Imprevisti esecuzione lavori, iva compresa	€ 11.154,07	
2.	Intervento complementare sulle strutture murarie di cinta della città fortificata in sommità del costone oggetto di consolidamento	€ 25.000,00	
3.	IVA ed eventuali altre imposte (22% sui lavori a b.a.)	€ 143.971,43	
4.	Oneri di conferimento a discarica autorizzata, compresa ecotassa ed IVA	€ 13.000,00	
5.	Contributo Autorità di vigilanza	€ 375,00	
6.	Incentivi per il personale interno all'Ente (funzioni di RUP, progettazione, direzione dei lavori, certificato regolare esecuzione)	€ 13.088,31	
7.	Spese per pubblicità gara (compresa IVA)	€ 2.538,90	
8.	Indennità per occupazione temporanea	€ 9.000,00	
9.	Spese tecniche per progetto esecutivo stralcio, etc. compresa IVA e CNPAIALP	€ 31.093,54	
10.	Spese tecniche per CSE, compresa IVA e CNPAIALP	€ 23.597,17	
11.	Spese tecniche per geologo, compresa IVA e EPAP	€ 5.350,92	
12.	Aggiornamento rilievo topografico all'attuale situazione formatasi in parete (compresi IVA e CNPAIALP)	€ 14.508,97	
13.	Collaudo statico e tecnico amministrativo (compresi IVA e CNPAIALP)	€ 25.082,27	
	Totale somme a disposizione della Amministrazione	€ 317.760,59	€ 317.760,59
C. ECONOMIE			
1.	Economie per ribasso d'asta (34,4572%)	€ 317.888,35	
2.	Economie per IVA su ribasso d'asta (22%)	€ 69.935,44	
	Totale economie	€ 387.823,80	€ 387.823,80
	Importo complessivo dell'appalto		€ 1.360.000,00

CHE la perizia di variante è costituita dai seguenti atti ed elaborati:

1)	Tav. A.1.V - Relazione generale
2)	Tav. A.2.V - Relazione geotecnica, di calcolo, sui materiali e calcoli strutture
3)	Tav. A.3.V - Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi
4)	Tav. A.4.V - Elenco Prezzi
5)	Tav. A.4.V bis - Analisi Prezzi
6)	Tav. A.5.V - Computo Metrico Estimativo
7)	Tav. A.6.V - Cronoprogramma
8)	Tav. A.7.V - Piano di manutenzione strutture

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

9)	Tav. A.8.V - Quadro Tecnico Economico
10)	Tav. B.1.V - Stralcio Catastale, Stralcio P.R.G., Stralci P.A.I., Stralcio Aerofotogrammetria
11)	Tav. B.2.V - Planimetria con area di intervento e caratterizzazione geotecnica
12)	Tav. B.3.V - Planimetria orientata con sezioni di studio: sezioni da 1 a 29
13)	Tav. B.4.V - Planimetria orientata prospetto zona d'intervento
14)	Tav. B.5.V - Prospetto con interventi, Sezioni e Particolari
15)	Tav. B.6.V - Prospetto e Sezioni Blocchi Rocciosi
16)	Tav. B.7.V - Barriere Paramassi - Esecutivi e Particolari Costruttivi
17)	Tav. B.8.V - Rete alta resistenza - Esecutivi e Particolari Costruttivi
18)	Relazione Geologica
19)	Piano di Sicurezza e Coordinamento

ACCERTATO, altresì, che per i sopracitati interventi, sono stati inseriti N. 20 nuovi prezzi per i quali è stato redatto atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

DATO ATTO che le cause, le condizioni ed i presupposti a norma dell'art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, consentono di disporre varianti in corso d'opera;

PRESO ATTO che in merito al progetto di variante:

- l'Ufficio del Genio Civile di Messina con nota prot. 29776 del 22/02/2021 ha restituito gli elaborati progettuali muniti del visto di autorizzazione all'inizio dei lavori ai sensi del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 art. 94 (ex art. 18 della Legge 02/02/1974 n° 64) e del contestuale deposito ai sensi dell'art. 65 del medesimo D.P.R. 06/06/2001 n. 380 (ex art. 4 della legge 05/11/1971 n° 1086);
- La Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina con nota prot. 9248 del 26.04.2021 ha espresso: a) parere archeologico: nulla osta alla realizzazione delle opere di messa in sicurezza indicate nella variante;
- Parere paesaggistico: l'U.O.3 Sezione Beni Paesaggistici e Demoetnoantropologici, per quanto di competenza ai fini della tutela paesaggistica della località, ai sensi dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio esprime parere favorevole;
- parere architettonico: parere favorevole ai sensi dell'ex art. 21 comma 4° del Decreto Leg.vo 22.01.2004 n. 42 del "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" ritenendo il progetto di variante meritevole di approvazione e ne autorizza l'esecuzione.

VISTO E RICHIAMATO il parere in linea tecnica prot.123/2021 Reg.appr. del 28.04.2021 reso dal Responsabile e Unico del Procedimento, Funzionario Direttivo Ing. Tommaso La Malfa che ha approvato la perizia di variante predisposta dal Direttore dei lavori e ha dato atto che le lavorazioni nella stessa previste :

- hanno carattere accessorio rispetto all'opera progettata e contrattualmente stabilita, in quanto non ne alterano la natura e gli obiettivi inizialmente previsti;
- non risultavano compiutamente accertabili in sede di stesura del progetto originario, per l'allora sostanziale impossibilità oggettiva ad accedere a tutte le aree oggetto di intervento e del conseguente parziale accertamento del relativo stato conservativo;
- sono risultate compiutamente verificabili solo a seguito dell'avvio dei lavori, e quindi in corso d'opera, grazie ai lavori di pulitura, rilievo e rimozione degli elementi lapidei della cinta muraria che hanno permesso di valutarne quindi il reale stato conservativo della parete rocciosa;

RILEVATO, altresì, che con l'anzidetto parere il RUP ha accertato :

- che le variazioni ed aggiunte, puntualmente individuate nei documenti ed elaborati della perizia di variante, rientrano nella fattispecie di cui al comma 2 dell'art. 149 del D.lgs 50/2016 per "fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisi o imprevedibili nella fase progettuale, per

adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò si sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento

- che tali variazioni ed aggiunte fanno riferimento, dal punto di vista tecnico, a:
 1. variazioni quantitative di lavorazioni previste nel progetto principale, già realizzate e/o in attesa di esecuzione, accertate a seguito della intervenuta accessibilità delle aree in quota al fine di risolvere alcuni aspetti di dettaglio;
 2. variazioni qualitative di lavorazioni previste nel progetto principale e non ancora realizzate, con lavorazioni alternative da realizzarsi ritenute più idonee, in ragione dei rinvenimenti verificatisi in corso d'opera e a seguito degli ulteriori accertamenti effettuati.
- che in corso d'opera è scaturita la necessità di definire ulteriori nuove lavorazioni inerenti la sicurezza in applicazione alle "misure anticontagio" covid 19 di cui al DPCM 26 aprile 2020 e ss.mm. e ii.;
- che per tali maggiori oneri per l'attuazione degli adempimenti imposti dal protocollo anti COVID 19 si è provveduto attingendo dalle somme a disposizione del progetto originario, senza modificare l'importo complessivo del progetto originario.

ATTESO ancora :

- che l'importo complessivo dei lavori ascende a € 654.415,61, di cui € 604.671,66 per lavori al netto del ribasso del 34,457% offerto in sede di gara dall'impresa appaltatrice, € 21.741,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 28.002,39 per gli oneri di sicurezza in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da COVID – 19;
- l'importo dei lavori è rimasto immutato;
- la maggiore spesa rispetto all'importo dei lavori contrattuali corrisponde a quella relativa agli oneri di sicurezza a seguito dell'emergenza COVID - 19 recuperata dalle somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il quadro economico dei lavori è stato, quindi, rideterminato, mantenendo invariato l'importo complessivo dell'intervento finanziato;

CONSIDERATO che dal parere tecnico reso dal Rup si evince :

- che le previsioni tecniche del progetto di variante appaiono regolari ed ammissibili in rapporto alla finalità da conseguire;
- che le nuove lavorazioni non alterano la sostanza del progetto;
- che l'importo dei lavori relativo alla perizia di variante è rimasto immutato e non è stato necessario attingere alle economie da ribasso d'asta;
- che i prezzi unitari delle singole categorie di lavoro, ricavati dal vigente prezzario regionale, sono da ritenersi congrui ed ammissibili in rapporto alla natura dei lavori;
- che per le voci di elenco non contemplate dal vigente prezzario regionale, sono state redatte analisi prezzi in conformità a quanto previsto dal secondo comma dell'art. 32 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- che per il completamento dei lavori al fine di eseguire talune lavorazioni non comprese nel progetto originario è stato redatto verbale di concordamento nuovi prezzi restando immutato l'importo contrattuale;
- che per l'esecuzione dei lavori non si rende necessario acquisire immobili di proprietà di terzi, bensì occupare temporaneamente le aree indicate nell'apposito elaborato progettuale e che per l'occupazione temporanea è prevista nel quadro economico l'indennità da corrispondere ai proprietari;
- che il quadro tecnico economico comprende gli oneri, non soggetti a ribasso d'asta, afferenti la sicurezza;

RITENUTA per tutto quanto sopra esposto, la perizia di variante meritevole di approvazione amministrativa;

VISTI:

Il D.Lgs. n. 50 /2016 e ss.mm.ii;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1200 del 19-05-2021

La L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;

Il Decreto del Ministero delle infrastrutture n. 49 del 7 marzo 2018;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n.60 del 09 Aprile 2021 dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del DUP e il bilancio di previsione 2021/2023;

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTI:

- il vigente statuto comunale
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 86 del 25 settembre 2006;
- il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;
- IL Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N.13;
- la legge D.P.R. 207/2010 e ss.mm.i per le parti non abrogate dal D.Lgs. n. 50/2016;
- la legge regionale n. 8 del 24 maggio 2016 che ha recepito il D.Lgs. n. 50/2016;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- il decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011;

Propone

Per le motivazioni espresse in narrativa

1. di approvare il quadro tecnico economico del progetto relativo ai "Lavori di Consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo – 2° Stralcio Funzionale", rimodulato alla luce delle risultanze di gara con il seguente quadro tecnico economico :

A. LAVORI			
✓	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 922.560,00	
✓	Ribasso d'asta del 34,4572%	€ 317.888,34	
✓	Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 604.671,66	€ 604.671,66
✓	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 21.741,56
	Importo complessivo dei lavori al netto		€ 626.413,22
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1.	Imprevisti	€ 19.969,46	
2.	Intervento complementare sulle strutture murarie di cinta della città fortificata in sommità del costone oggetto di consolidamento	€ 25.000,00	
3.	IVA sui lavori (22%)	€ 137.810,91	
4.	Rimborso oneri per l'accesso a discarica del materiale di risulta (IVA compresa)	€ 13.000,00	
5.	Contributo Autorità di vigilanza	€ 375,00	
6.	Incentivi ex art. 92 D. Lgs 163/2006 per attività di RUP, supporto tecnico amministrativo al RUP	€ 6.052,20	
7.	Spese per pubblicità gara (compresa IVA)	€ 8.000,00	
8.	Indennità di occupazione temporanea	€ 9.000,00	
9.	Competenze tecniche per progetto esecutivo stralcio, etc.	€ 24.506,26	
10.	Competenze tecniche per D.L. misure e contabilità etc.	€ 45.469,44	

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

11.	Aggiornamento rilievo topografico all'attuale situazione formatasi in parete (IVA e CNPAIA compresi)	€ 12.688,00	
12.	IVA e CNPAIA su competenze tecniche	€ 18.809,47	
13.	Collaudi statico e tecnico amministrativo (IVA e CNPAIA compresi)	€ 25.082,27	
14.	Totale somme a disposizione della Amministrazione	€ 345.763,01	€ 345.763,01
C. ECONOMIE			
1.	Ribasso d'asta	€ 317.888,34	
2.	I.V.A. su ribasso d'asta	€ 69.935,43	
	Totale somme in economia		€ 387.823,77
	Importo complessivo dei lavori		€ 1.360.000,00

2. Di approvare la perizia di variante redatta in data 20/11/2020 dal direttore dei Lavori ing. Francesco Di Maio ai sensi dell'art.149 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii con il quadro tecnico economico per l'importo complessivo di € 1.360.000,00 così ripartito:

A. LAVORI			
✓	Lavori al netto del ribasso d'asta del 34,457%	€ 604.671,66	
✓	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.741,56	
✓	Costo sicurezza COVID-19	€ 28.002,39	
	Importo complessivo dei lavori	€ 654.415,61	€ 654.415,61
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1.	Imprevisti esecuzione lavori, iva compresa	€ 11.154,07	
2.	Intervento complementare sulle strutture murarie di cinta della città fortificata in sommità del costone oggetto di consolidamento	€ 25.000,00	
3.	IVA ed eventuali altre imposte (22% sui lavori a b.a.)	€ 143.971,43	
4.	Oneri di conferimento a discarica autorizzata, compresa ecotassa ed IVA	€ 13.000,00	
5.	Contributo Autorità di vigilanza	€ 375,00	
6.	Incentivi per il personale interno all'Ente (funzioni di RUP, progettazione, direzione dei lavori, certificato regolare esecuzione)	€ 13.088,31	
7.	Spese per pubblicità gara (compresa IVA)	€ 2.538,90	
8.	Indennità per occupazione temporanea	€ 9.000,00	
9.	Spese tecniche per progetto esecutivo stralcio, etc. compresa IVA e CNPAIALP	€ 31.093,54	
10.	Spese tecniche per CSE, compresa IVA e CNPAIALP	€ 23.597,17	
11.	Spese tecniche per geologo, compresa IVA e EPAP	€ 5.350,92	
12.	Aggiornamento rilievo topografico all'attuale situazione formatasi in parete (compresi IVA e CNPAIALP)	€ 14.508,97	
13.	Collaudo statico e tecnico amministrativo (compresi IVA e CNPAIALP)	€ 25.082,27	
	Totale somme a disposizione della Amministrazione	€ 317.760,59	€ 317.760,59
C. ECONOMIE			
1.	Economie per ribasso d'asta (34,4572%)	€ 317.888,35	
2.	Economie per IVA su ribasso d'asta (22%)	€ 69.935,44	

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

	Totale economie	€ 387.823,80	€ 387.823,80
	Importo complessivo dell'appalto		€ 1.360.000,00

Di dare atto che la perizia di variante è composta dai seguenti atti ed elaborati

1)	Tav. A.1.V - Relazione generale
2)	Tav. A.2.V - Relazione geotecnica, di calcolo, sui materiali e calcoli strutture
3)	Tav. A.3.V - Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi
4)	Tav. A.4.V - Elenco Prezzi
5)	Tav. A.4.V bis - Analisi Prezzi
6)	Tav. A.5.V - Computo Metrico Estimativo
7)	Tav. A.6.V - Cronoprogramma
8)	Tav. A.7.V - Piano di manutenzione strutture
9)	Tav. A.8.V - Quadro Tecnico Economico
10)	Tav. B.1.V - Stralcio Catastale, Stralcio P.R.G., Stralci P.A.I., Stralcio Aerofotogrammetria
11)	Tav. B.2.V - Planimetria con area di intervento e caratterizzazione geotecnica
12)	Tav. B.3.V - Planimetria orientata con sezioni di studio: sezioni da 1 a 29
13)	Tav. B.4.V - Planimetria orientata prospetto zona d'intervento
14)	Tav. B.5.V - Prospetto con interventi, Sezioni e Particolari
15)	Tav. B.6.V - Prospetto e Sezioni Blocchi Rocciosi
16)	Tav. B.7.V - Barriere Paramassi - Esecutivi e Particolari Costruttivi
17)	Tav. B.8.V - Rete alta resistenza - Esecutivi e Particolari Costruttivi
18)	Relazione Geologica
19)	Piano di Sicurezza e Coordinamento

3. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
4. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
5. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.
6. Di dare atto che la realizzazione dell'intervento di cui alla perizia di variante oggetto della presente usufruisce del finanziamento di € 1.360.000,00 concesso con D.D.G. n.143 del 24.02.2006 dell'Assessorato REgionale Territorio ed Ambiente;
7. Disporre l'invio del presente provvedimento all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente-Servizio 3.

Il Responsabile del procedimento

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

F.to Dott.ssa Francesca Santangelo
(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1200 del 19-05-2021, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 19-05-2021.

N. Reg. Albo: 1935

Milazzo, li 19-05-2021

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Giuseppe Fleres

(Sottoscritto con firma digitale)