



## Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)

1° Settore Ufficio Deliberazioni

<b>ORIGINALE</b>	<b>di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE</b>
<del>COPIA</del>	

<b>N. 117</b> Registro deliberazioni  <b>Del 13/05/2021</b>	<b>OGGETTO: Atto di indirizzo per il mantenimento della concessione in comodato d'uso all'ISPRA, all'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV) e alla Stazione zoologica "Anton Dohrn" di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti.</b>
--	--

L'anno duemilaventuno, il giorno tredici del mese di maggio, alle ore 18.15 e segg. nella Sede municipale,

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

N.ro	Cognome	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	MIDILI	Giuseppe	Sindaco	X	
2	ALESCI	Francesco	Assessore	X	
3	ROMAGNOLO	Santi	Assessore	X	
4	NICOSIA	Antonio Franco	Assessore		X
5	DE GAETANO	Giuseppina Beatrice	Assessore	X	
6	MELLINA	Roberto	Assessore		X
7	CAPONE	Maurizio	Assessore	X	
8	MAGISTRI	SIMONE	Assessore	X	

Presiede il Sindaco Dott. Giuseppe Midili.

Partecipa il Segretario Generale Dott. ssa Andreina Mazzù.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

#### In continuazione di seduta

ISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli /articoli 53 ce 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi /dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;jko

#### **D E L I B E R A**

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

**Con successiva unanime votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo.**





# COMUNE DI MILAZZO

5° Settore

"Lavori Pubblici e Patrimonio"

---

PROPOSTA di Giunta Municipale n. 18 del 12/05/2021

SETTORE PROPONENTE: 5° "Lavori Pubblici e Patrimonio"

PROPOSTA DEL SINDACO Dott. Giuseppe Midili

OGGETTO: Atto di indirizzo per il mantenimento della concessione in comodato d'uso all' ISPRA, all' Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV) e alla Stazione zoologica "Anton Dohrn" di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti.

PREMESSO che con Delibera N. 185 del 28.09.2016 l' Amministrazione pro tempore ha formulato atto di indirizzo per il mantenimento della sede ISPRA ( istituto Superiore per la protezione e la Ricerca Ambientale ex ICRAM) presso i locali dell'ex Mulino Lo Presti , concessi in comodato d'uso con le deliberazioni n.775 del 21.12.2001 e n.205 del 29.04.2003;

PREMESSO ancora che con Delibera N.114 del 31.05.2017 la Giunta Municipale ha manifestato atto di indirizzo per la concessione in comodato d'uso all' Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia ( INGV) di porzioni di fabbricato poste al piano terra e al piano primo dell'immobile di proprietà comunale denominato "ex Molini Lo Presti";

CHE con la deliberazione giuntale anzidetta, successivamente integrata con provvedimento giuntale n.30 del 19.02.2018, è stato altresì concesso in comodato d'uso alla Stazione Zoologica "Anton Dohrn", Ente Pubblico di Biologia marina, porzioni di fabbricato del predetto immobile di proprietà comunale;

CHE con delibera N. 32 dell'11.02.2021 la Giunta Municipale ha formulato atto di indirizzo per la concessione in uso all'Arpa Sicilia di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex "Molini Lo Presti";

RILEVATO che l' insieme di attività di ricerca e monitoraggio svolte da ISPRA, INGV, SZN e ARPA contribuiscono alla creazione di un polo scientifico finalizzato ad una proficua collaborazione tra Enti per la progettazione di interventi di protezione a salvaguardia del territorio;

CONSIDERATO che i locali oggetto del comodato d'uso , così come l'intero complesso immobiliare ex Molini Lo Presti , versano, allo stato, in precarie condizioni



sicchè la presenza dei predetti Istituti consente anche il recupero , seppure parziale della struttura ;

RITENUTO necessario, procedere a formalizzare i rapporti contrattuali con i predetti Istituti attraverso la stipula di contratti di comodato d'uso;

**DATO ATTO**, inoltre, che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**Richiamati:**

- la legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.e.ii. " *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" ed in particolare l'art. 15 " *Accordi tra Amministrazioni Pubbliche*" che prevede che le Amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.e.ii.;
- Lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

**propone di  
DELIBERARE**

1. Di confermare l'interesse dell'Amministrazione Comunale al mantenimento di alcune porzioni dell'immobile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti, ubicato in Milazzo, Via Dei Mille n.46 all' Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia ( INGV), alla Stazione Zoologica " Anton Dohrn" e all' ISPRA, già destinati con i provvedimenti giuntali richiamati in narrativa.
2. Di dare atto che con delibera n.32 dell' 11.02.2011 la Giunta Municipale ha manifestato atto di indirizzo per la concessione in uso all'Arpa Sicilia di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato " ex Molini Lo Presti".
3. Di dare atto che i locali dell'immobile comunale "ex Molini Lo Presti", concessi in comodato d'uso ai predetti Istituti, sono quelli indicati nella planimetria allegata al presente provvedimento.
4. Di dare mandato al Dirigente del 5° Settore per la predisposizione di tutti gli atti gestionali di competenza finalizzati alla stipulazione dei relativi contratti di comodato d'uso di durata quinquennale , prevedendo che i comodatari si impegnino a eseguire le attività istituzionali di competenza , facendosi carico, della manutenzione ordinaria e straordinaria del bene concesso in uso;
5. Di dare atto che l'adozione del presente atto non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;



6. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo al fine di attivare tempestivamente i conseguenti atti gestionali.



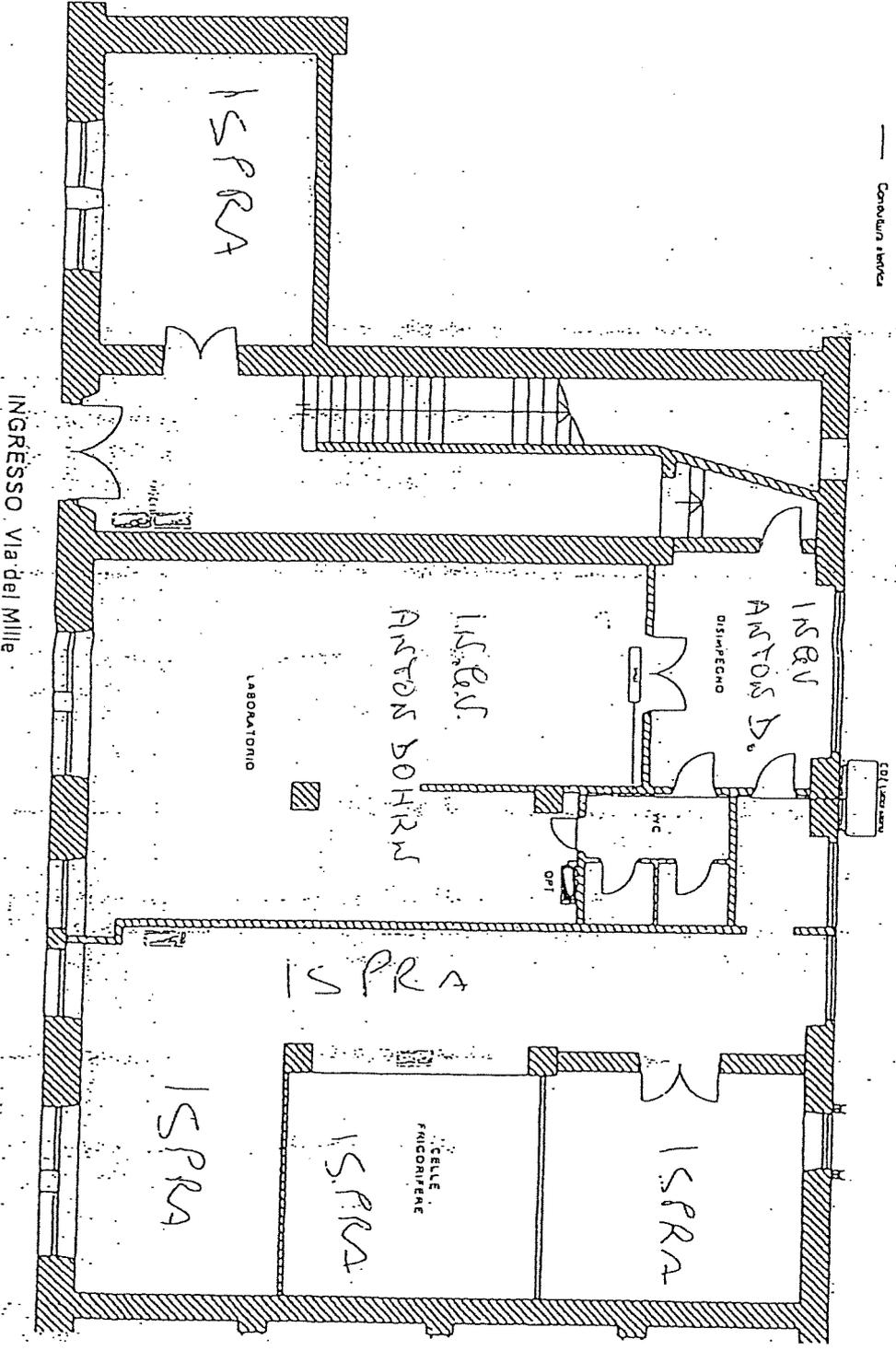
# PIAUD IERRA

CORTILE

Quadro elettrico oggettivo di ricezione  
o di lavoro in lettura

Quadro elettrico più esaltivo  
nei rapporti di sicurezza

Contenitori a terra



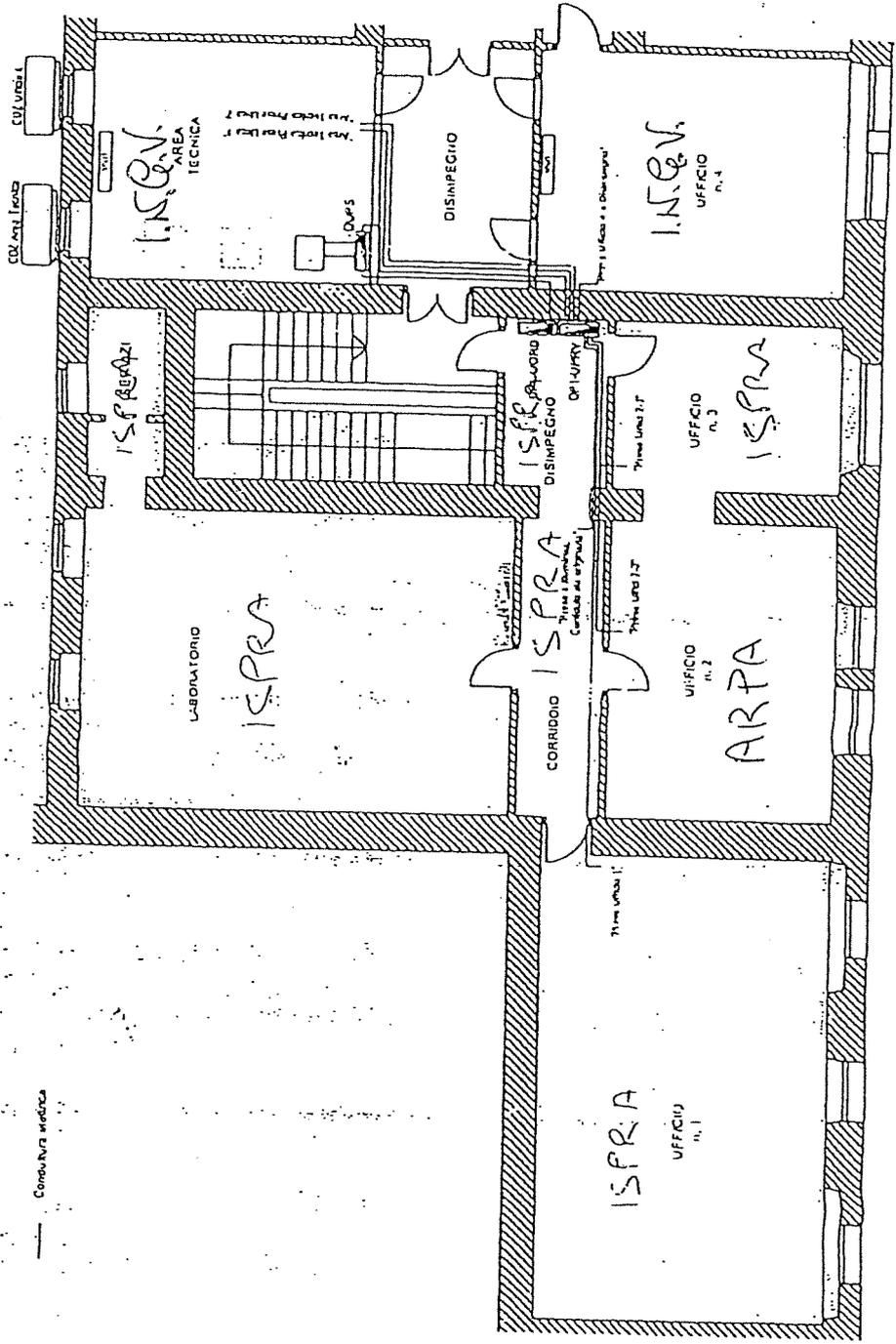
1000

CALLE  
FRANCORINNE

# PRIMO PIANO

CORTILE

-  Nuova struttura oggetto di modificazione di nuova fondazione
-  Nuova struttura esistente
-  Computo struttura



Via del Mille





# COMUNE DI MILAZZO

5 °Settore

Lavori Pubblici e Patrimonio

## PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO

(Art. 53 L. 142/90 modificato dall'art. 12 della L.r. 30/2000)

Si esprime parere favorevole.

Milazzo, li 12 Maggio 2021

Il Coordinatore del 6° Servizio  
Dott.ssa Francesca Santangelo



Il Dirigente  
Dott. Domenico Lombardo

---

## PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 53 L. 142/1990)

Si esprime parere .....

.....

.....

li, .....

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

IL DIRIGENTE del SETTORE

---

## ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DELLA L. 142/1990 RELATIVO ALLA CO- PERTURA FINANZIARIA E IMPEGNI DI SPESA:

Si attesta che somma di euro ..... viene imputata al

codice ....., intervento ....., ex Capitolo ....., del bilancio

....., gestione.....

.....

.....

.....

.....

li, .....

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

IL RAGIONIERE GENERALE



Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

L'Assessore anziano

IL PRESIDENTE

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 16/05/2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

L'addetto all'albo

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

**E DIVENUTA ESECUTIVA**

- il giorno \_\_\_\_\_, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

presente deliberazione è copia conforme all'originale.

La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento \_\_\_\_\_

Milazzo, li \_\_\_\_\_

Milazzo, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

Il Responsabile dell'U.O.