



CITTA' di MILAZZO

Città metropolitana di Messina

5° Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

AVVISO PUBBLICO

Per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia popolare siti nel Comune di Milazzo di proprietà o in disponibilità dello stesso e/o dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina secondo i criteri stabiliti nel Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi popolari E.R.P., approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 14/04/2017.

Con delibera n.38 del 14.4.2017 il Consiglio Comunale ha approvato il "Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi ERP".

Con deliberazione della Giunta Municipale n. 43 del 28/04/2020 sono stati approvati il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi e.r.p. siti nel Comune di Milazzo e lo schema di domanda di partecipazione al bando, demandando al Dirigente del 5° Settore "Lavori pubblici, Patrimonio ed Attività Produttive" di predisporre gli atti consequenziali.

Con determina dirigenziale n. 244 del 22/05/2020 del 5° Settore è stato approvato il bando per l'assegnazione degli alloggi e.r.p., con allegato schema di domanda di partecipazione al bando, la quale è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il 22/05/2020 – N. Reg. albo n. 1749 .

Considerato che in data 22/05/2020 è stato emesso l'avviso per la partecipazione al predetto bando con termine di presentazione delle domande al 21/07/2020, termine ricadente nel periodo immediatamente successivo alla fine del *lockdown – Covid-19* e comunque nel perdurare della pandemia *covid-19* (fase due).

Accertato che, per le domande di partecipazione al bando per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia popolare siti nel Comune di Milazzo, pervenute presso questo Settore, a tutt'oggi non si è provveduto alla formazione e pubblicazione della graduatoria provvisoria di cui al punto 5 del bando di che trattasi.

Considerato l'atto di indirizzo – prot. 184 del 29/10/2020 – del Sindaco della città di Milazzo di provvedere alla riapertura dei termini per gg. 15 al fine di consentire la massima partecipazione al bando per l'assegnazione degli alloggi e.r.p., atteso che il precedente avviso è stato emanato subito dopo il *lockdown – Covid-19*, demandando al Dirigente del 5° Settore "Lavori pubblici, Patrimonio ed Attività Produttive" di predisporre gli atti consequenziali.

SI RENDE NOTO

Sono riaperti i termini per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi e.r.p. siti nel Comune di Milazzo per giorni 15 (quindici)

GLI INTERESSATI dovranno presentare, **entro e non oltre il 18 novembre 2020**, istanza di partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi e.r.p. siti nel Comune di Milazzo di proprietà o in disponibilità dello stesso e/o dell'Istituto

Autonomo Case Popolari di Messina al Comune di Milazzo su apposito modulo allegato al presente avviso e scaricabile dal sito del Comune di Milazzo www.comune.milazzo.me.it .
Il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Milazzo e nel sito internet www.comune.milazzo.me.it per 15 (quindici) giorni.
Le domande di partecipazione al bando per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia popolare siti nel Comune di Milazzo, presentate entro la data del 21/07/2020 restano valide.

IL DIRIGENTE DEL 5° SETTORE

Ing. Tommaso La Malfa



A handwritten signature in black ink, which appears to read "T. La Malfa".

Al Sindaco del Comune di
Milazzo

Oggetto: Domanda di partecipazione al bando di concorso generale per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi popolari nel comune di Milazzo.

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a _____ prov. _____ il _____

Residente in _____ Prov. _____

Via _____ n. _____ CAP _____

Tel. _____

Recapito (se diverso dalla residenza) presso cui indirizzare le comunicazioni:

Via _____ n. _____ CAP _____

Città _____

Preso visione del bando di cui all'oggetto

CHIEDE

di partecipare al bando di concorso generale per l'assegnazione in locazione semplice di un alloggio di ERP nel Comune di Milazzo.

Il sottoscritto dichiara sotto la propria responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.p.r. 28.12.2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 76 del sopracitato decreto:

1. Di essere in possesso della Cittadinanza:
 - o Italiana
 - o Di uno Stato aderente all'Unione Europea
 - o Di uno Stato non aderente all'Unione Europea ma riconosciuto da convenzioni o trattati internazionali, ovvero lo straniero sia titolare di carta di soggiorno o permesso di soggiorno e di tutti requisiti previsti dalla vigente normativa;
2. O Di essere residente nel Comune di Milazzo;
3. O Di prestare la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel comune di Milazzo alla data di pubblicazione del bando, da almeno due anni;
4. O che il proprio nucleo familiare secondo la definizione del bando è così composto:

COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA	ATTIVITA' LAVORATIVA	CODICE FISCALE

Punti _____

5. O che il reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare, per l'anno 2019 (dichiarazione dei redditi 2020) risulta di € _____ di cui € _____ da lavoro (allegare mod. CUD o 730 o Modello Unico);
Punti _____
6. O Di abitare in un alloggio in locazione superaffollato sito in via _____ composto da n. _____ vani oltre accessori (gli 8 mq rappresentano il limite di superficie oltre il quale si considera vano utile anche quello adibito a cucina);
Punti _____
7. O Di abitare in un alloggio antigienico (ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità ineliminabili con normali interventi manutentivi);
8. O di abitare in:
baracca, stalla, grotta o caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi predisposti all'assistenza pubblica o in altro locale impropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitti, bassi e simili;
Punti _____
9. O di coabitare con altro nucleo familiare composto di n persone dal _____;
Punti _____
10. O di dovere abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando;
Punti _____
11. O di dover abbandonare l'alloggio per motivi di utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'Autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'Autorità competente, non oltre tre anni prima della data del bando;
Punti _____
12. O di abitare in un alloggio che debba essere abbandonato a seguito ordinanza/sentenza esecutiva di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per morosità;
Punti _____
13. O Di abitare in un alloggio il cui canone, quale risulta dal contratto di locazione registrato, incide in misura non inferiore al 25% sulla capacità economica del nucleo familiare. (copia contratto di locazione registrato)
Punti _____

14. O che è costretto a vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel Comune sede di Lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto del Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo;

Punti _____

15. O di essere lavoratore dipendente emigrato all'estero;

Punti _____

16. O di essere grande invalido civile e militare o profugo rimpatriato da non oltre un quinquennio e che non svolge attività lavorativa;

Punti _____

TOTALE _____

Le dichiarazioni sopra citate saranno prese in considerazione solo se alla domanda sarà allegata la certificazione richiesta nel bando.

DICHIARAZIONE DA COMPILARE PER I PARTECIPANTI ALLE RISERVE DI CUI ALLA LR 10/03

1. O di essere coppia che ha contratto matrimonio nei tre anni precedenti al bando;
2. O che il richiedente intende contrarre matrimonio entro la data di formale assegnazione dell'alloggio;
(dichiarazione sostitutiva atto di notorietà attestante la volontà di contrarre matrimonio entro la data di assegnazione);
3. O di essere donna in stato di gravidanza;
(intendendo ragazze madri, separate o vedove)
4. O di essere famiglia monoparentale con figlio portatore di handicap;
(intendendo ragazze madri, separate o vedove)
Producendo certificato rilasciato dalle autorità sanitarie pubbliche attestante la grave difficoltà motoria.
5. O di essere famiglia monoparentale con due o più figli minorenni conviventi;
(intendendo ragazze madri, separate o vedove)

DICHIARAZIONI DA COMPILARE PER I PARTECIPANTI ALLE RISERVE DI CUI ALLA LEGGE 68/81

1. O di essere nucleo familiare nel cui ambito vivono uno o più soggetti portatori di handicap con gravi difficoltà motorie;
(certificato rilasciato dalle autorità sanitarie pubbliche attestante la grave difficoltà motoria)
2. O di essere soggetto che abbia superato il 65° anno di età;
(dichiarazione sostitutiva dell'estratto di nascita)

DICHIARAZIONI DA COMPILARE PER I PARTECIPANTI ALLE RISERVE
DI CUI ALLA LEGGE 763/81

1. O dichiara di essere in possesso della qualifica di profugo di cui all'art.1 della legge 763/81. (certificato attestante l'appartenenza a tale categoria rilasciato da una autorità competente riconosciuta)

*Sbarrare il quadratino corrispondente alla dichiarazione.

DICHIARA INOLTRE

- Che né il sottoscritto né altro componente del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o abitazione nello stesso Comune su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito annuo superiore a €. 206,58;
- Che né il sottoscritto né altro componente il nucleo familiare ha ottenuto l'assegnazione in proprietà o con il patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il finanziamento dello Stato o di altro Ente Pubblico;
- Che né il sottoscritto né altro componente il nucleo familiare hanno occupato senza titolo alloggi di E.R.P. e che non hanno ceduto, in tutto o in parte, alloggi precedentemente assegnati.

Con la sottoscrizione della presente domanda, si esprime il consenso al trattamento dei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. vo n. 196/2003 nonché l'eventuale pubblicazione del suo nominativo nella graduatoria provvisoria nonché in quella definitiva che sarà esposta all'albo pretorio del Comune.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che, nel caso di ottenimento del beneficio, potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati anche da parte delle Autorità competenti, e che potranno inoltre essere effettuati controlli, sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze ai sensi della normativa vigente.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dal D.P.R. n. 445/2000.

In particolare è a conoscenza che, oltre alle sanzioni penali previste dall'art.76, qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decadrà, insieme ai componenti il nucleo familiare, dai benefici eventualmente ottenuti (art. 75 del D.P.R. 445/2000).

(data)

(firma)

Allega copia documento di
riconoscimento