



COMUNE DI MILAZZO
Città Metropolitana di Messina

AVVISO

**RICHIESTA INVIO MANIFESTAZIONE DI
INTERESSE PER CONCESSIONE IN USO DI
ALCUNE PALESTRE SITE NEL TERRITORIO
DEL COMUNE DI MILAZZO**

SCADENZA ORE 24,00 DEL 30 luglio 2020

Con il presente avviso si rende noto che il comune di Milazzo intende acquisire manifestazioni di interesse per la concessione in uso delle seguenti strutture sportive, prive di rilevanza economica, situate sul territorio comunale:

Palestra Scuola Media "Garibaldi"	P.zza S. Francesco
Palestra Scuola Elementare "Carrubaro"	Via Carrubaro
Palestra Scuola Elementare "Ciantro"	Via T. De Gregorio
Palestra Scuola Elementare "S.Giovanni"	Via D. Piraino

Il presente Avviso è finalizzato alla ricezione di tali manifestazioni di interesse con l'obiettivo di favorire la partecipazione e consultazione dei soggetti potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per il Comune di Milazzo

Il presente Avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi del successivo articolo 1989 codice civile.

1 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Nuovo Codice degli appalti (d.lgs. 50/16), che distingue:

- 1) L'affidamento in gestione di impianti con rilevanza economica, qualificabile quale "concessione di servizi", che deve essere affidata nel rispetto delle previsioni di cui all'articolo 164 e seguenti del d.lgs. 50/2016, con applicazione delle parti I e II del Codice stesso (per quanto compatibili).

- 2) La gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica, sottratta alla disciplina delle concessioni di servizi (art. 164, comma 3), deve essere ricondotta nella categoria degli “appalti di servizi”, da aggiudicare secondo le specifiche previsioni dettate dal Codice per gli appalti di servizi sociali di cui al Titolo VI, sez. IV.

- Commi 24, 25 e 26 dell'articolo 1 della Legge n° 289 del 27/12/2002:

Comma n.24: L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive.

Comma n.25: Ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della presente legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento.

Comma n.26: Le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extracurricolari ai sensi del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 10 ottobre 1996, n. 567, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti.

2 - OGGETTO DELL' AFFIDAMENTO

La procedura ha per oggetto l'affidamento della gestione in orario extrascolastico delle Palestre sopra indicate, come risultanti dalle planimetrie agli atti degli uffici comunali, al fine di garantire la piena utilizzazione delle strutture in oggetto da parte delle associazioni o società sportive.

3- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare interesse all'utilizzo degli impianti sportivi le società e associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive aventi sede nel territorio del comune di Milazzo e/o limitrofo, che svolgono la disciplina sportiva afferente agli impianti.

Ulteriori requisiti:

non aver subito procedure di decadenza o revoca di concessioni di gestioni di impianti sportivi comunali anche da parte di altri Comuni per fatti addebitabili al gestore;
non avere debiti o contenziosi pendenti con il Comune di Milazzo a qualsiasi titolo;
possesso dei requisiti generali per la partecipazione a procedure di affidamento e stipulazione di contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.lgs 18.04.2016 n. 50;
assenza di qualsivoglia causa ostativa a trattare con le Pubbliche Amministrazioni.

4 - DURATA DELL' AFFIDAMENTO

L'affidamento avrà decorrenza minima triennale e decorrerà dalla stipula del contratto. Il periodo di durata potrà essere prolungato, sino ad un massimo di ulteriori 3 anni, nel caso di accesso al Credito Sportivo e di investimenti sulle strutture, per il periodo necessario all'ammortamento dell'investimento

5- ONERI A CARICO DEL GESTORE

Il gestore è tenuto a versare un **canone minimo annuo di € 1200,00**, che potrà scomputare in caso di investimenti sulla struttura

Gli oneri a carico del gestore saranno disciplinati, sia per gli aspetti giuridici che per quelli economico-patrimoniali, nelle rispettive convenzioni che saranno definite in esito a ciascun procedimento di affidamento e saranno successivamente sottoscritte tra le parti.

Il contenuto delle convenzioni, in dettaglio, sulla base dello schema-tipo allegato, sarà concordato con il rispettivo affidatario, tenendo conto della specificità dell'impianto, nel rispetto dei criteri di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa.

Saranno a carico del gestore tutti gli oneri di manutenzione ordinaria dell'impianto, comprese le utenze. L'affidatario dovrà inoltre provvedere alla pulizia e alla custodia dell'impianto, consentendone l'utilizzo al Comune e al Dirigente scolastico per svolgimento di manifestazioni o altre ragioni di pubblica utilità.

Qualora l'associazione dovesse all'interno della struttura istituire corsi o discipline a pagamento è tenuta a comunicare le quote di partecipazione all'Amministrazione, pena lo scioglimento della convenzione

6 - ONERI A CARICO DEL COMUNE

Sono a carico del comune di Milazzo gli interventi di manutenzione straordinaria e gli interventi di recupero edilizio, salvo investimenti da parte del concessionario derivanti dall'accesso al credito sportivo

7- PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento della concessione in uso delle palestre sarà disposto a conclusione di distinte procedure per ogni impianto, ed avverrà nei confronti dei soggetti primi classificati in ciascun procedimento di affidamento sulla base dei criteri di valutazione sotto specificati.

Si potranno verificare due differenti fattispecie:

1) qualora un solo soggetto si dichiarasse interessato alla gestione dell'impianto sportivo oppure più candidati manifestassero tale intenzione in modo congiunto, l'Amministrazione comunale, secondo quanto prescritto dalla legge, potrà procedere ad un affidamento diretto mediante trattativa privata con il soggetto interessato, effettuati i necessari controlli, volti alla verifica del possesso dei requisiti per verificarne l'idoneità.

2) se, a seguito della manifestazione di interesse, vi fossero più soggetti che hanno aderito al presente Avviso e l'Amministrazione, verificate le candidature, li ritenesse idonei alla gestione dell'impianto sportivo, l'Amministrazione, d'intesa, potrà procedere all'affidamento congiunto, o alla valutazione della miglior offerta secondo i seguenti criteri:

CRITERI DI VALUTAZIONE – massimo 100 punti così suddivisi

	PUNTI
Attività svolta sul territorio riferita alle ultime tre stagioni sportive (n. categorie giovanili)	10

N° residenti iscritti (dati riferiti alle ultime tre stagioni sportive)	10
Esperienza nella gestione di strutture sportive analoghe in capo ai componenti del direttivo concluse senza contenzioso	10
Eventuali proposte (documentate) di nuove attività/migliorie nella gestione dell'impianto senza oneri a carico dell'amministrazione comunale	20
Anno di affiliazione alla federazione sportiva di riferimento	20
Accesso al Credito Sportivo	20
Miglior offerta economica	10

8 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I soggetti interessati possono manifestare il proprio interesse presentando, debitamente compilato e sottoscritto, il fac-simile allegato “Modulo di dichiarazione di manifestazione d'interesse” al presente Avviso esplorativo, entro e non oltre a pena di esclusione dalla procedura,

le ore _____ del giorno _____

con le seguenti modalità:

consegna diretta all'ufficio protocollo del _____, che ne rilascia apposita ricevuta con attestazione della data e dell'ora del ricevimento. Per la consegna delle domande, l'ufficio è aperto nei seguenti orari: lunedì, mercoledì e venerdì dalle 10.00 alle 13.00.

invio via PEC all'indirizzo: protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante (o suo procuratore) o da persona abilitata ad impegnare validamente l'offerente; in caso di raggruppamento temporaneo la medesima dichiarazione deve essere prodotta e firmata da ciascun soggetto costituente il raggruppamento e sottoscritta dai rispettivi legali rappresentanti.

Il Dirigente, coadiuvato da due dipendenti del Servizio Sport, in data _____ procederà all'esame delle domande in seduta pubblica attribuendo il punteggio secondo la griglia sopra riportata.

9 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Tutta la documentazione inerente la presente procedura può essere consultata e scaricata dal sito internet del Comune di Milazzo www.comune.milazzo.me.it oppure può essere consultata e/o ritirata in copia presso l'ufficio Sport del Comune di Milazzo, in Via F. Crispi, Pala Diana. Il presente avviso è pubblicato all'albo comunale di Milazzo nonché sul sito internet del Comune di Milazzo

10 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.lg 30.06.2003 n. 196 e del Regolamento UE 2016/679 che ha per oggetto la protezione delle persone con riguardo al trattamento dei dati personali si informa che:

Titolare del trattamento è il Comune di Milazzo, con sede a Milazzo, Via Francesco Crispi n.1, 98057 Milazzo (ME) (P.E.C.: protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it), sito internet www.comune.milazzo.me.it

Trattamento di dati sensibili e/o giudiziari. Il trattamento riguarda anche dati sensibili e/o giudiziari (esistenza di condanne penali e di sanzioni previste dalla normativa antimafia) ai sensi di quanto disposto da: L.P. n. 2/2016, L.P. n. 23/1990 e s.m., L.P. n. 26/1993 e s.m., D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e s.m., D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m., dal D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m. e dal D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.;

Modalità del trattamento. I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;

Conferimento dei dati. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai sensi di: L.P. n. 2/2016, L.P. n. 23/1990 e s.m., L.P. n. 26/1993 e s.m., D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e s.m., D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m., D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m. e D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di Milazzo possa pervenire alla stipula del contratto;

I dati possono essere comunicati a: ANAC ed osservatorio provinciale per i lavori pubblici all'Agenzia delle Entrate, Comune di Milazzo, INPS, INAIL e Cassa Edile, CCIAA, Agenzia del lavoro (o Uffici provinciali del lavoro), uffici del Casellario giudiziale, Commissariato del Governo (o Prefettura competente), Corpo di Polizia Municipale e Autorità Giudiziaria e di PS che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;

I dati possono essere conosciuti dal responsabile o dagli incaricati del Servizio finanziario, Servizio tecnico, Servizio affari generali;

I dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge.

Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire la stipula della concessione.

I diritti dell'interessato sono:

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
- richiedere di conoscere le finalità e modalità del trattamento;
- ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- richiedere la portabilità dei dati;
- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Allegati:

- allegato modulo di dichiarazione di manifestazione d'interesse
- schema-tipo convenzione

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Andreina Mazzu'