



COMUNE DI MILAZZO

(Provincia di Messina)

ORIGINALE di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 13 Del <u>27/02/2020</u>	OGGETTO: <u>Interrogazione: Rinnovo atto di concessione Cittadella Fortificata di Milazzo. Firmatario Consigliere Comunale Foti Antonio.</u> <u>RINVIO</u>
--	---

L'anno **duemilaventi**, il giorno **27** del mese di **febbraio**, alle ore **20:03** in Milazzo, nella Casa Comunale, su convocazione del Presidente del Consiglio Comunale come da avvisi scritti in data **27/02/2020** prot. N.78/UP, notificati in tempo utile al domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria di prosecuzione**.

All'appello, in apertura di seduta, risultano presenti:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	
ABBAGNATO Paola		X	FOTI Antonio	X		OLIVA Alessandro	X	
ALESCI Francesco	X		ITALIANO Antonino	X		PIRAINO Rosario	X	
ANDALORO Alessio		X	MAGISTRI Simone	X		PULIAFITO Luigi	X	
BAGLI Massimo	X		MAGLIARDITI Maria	X		QUATTROCCHI Stefania	X	
CAPONE Maurizio	X		MAIMONE Martina		X	RIZZO Francesco	X	
COCUZZA Valentina		X	MAISANO Damiano		X	RUSSO Francesco	X	
COPPOLINO Franco Mario	X		MANNA Carmela		X	RUSSO Lydia	X	
DE GAETANO Francesco	X		MIDILI Giuseppe	X		SARAO' Santi Michele	X	
DI BELLA Giovanni	X		NANI' Gaetano	X		SINDONI Mario Francesco		X
FORMICA Pietro Tindaro	X		NASTASI Gioacchino Franco	X		SPINELLI Fabrizio		X

PRESENTI N. 22	ASSENTI N. 8
-----------------------	---------------------

Partecipa il Vice Segretario Generale: Dott. **Michele BUCOLO**.

E' presente l'Assessore **DI BELLA**.

Assume la presidenza il Presidente Dott. **Gioacchino Franco NASTASI**.

La seduta è pubblica.

In continuazione di seduta.

All'atto della trattazione dell'argomento di pari oggetto del presente verbale, sono **presenti 20** Consiglieri e **10 assenti** (Abbagnato, Alesci, Andaloro, Cocuzza, Maimone, Maisano, Manna, Nastasi, Sindoni e Spinelli).

Il **Presidente** introduce il **punto n.5** iscritto all'O.d.g. avente per oggetto: **"Interrogazione: Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) nei musei, complessi monumentali, aree e parchi archeologici. Firmatario Consigliere Comunale Foti Antonio"** data presentazione 12.11.2019.

Prende la parola il Consigliere **Foti**, il quale precisa che si tratta di una interrogazione rivolta all'Assessore ai Beni Culturali del Comune di Milazzo Salvatore Presti datata 12.11.2019.

Ritiene che sia opportuno e di buon costume che ogni tanto l'Assessore venisse in aula a rispondere piuttosto che scrivere idiozie su Facebook.

A seguire con l'O.d.g. il Presidente introduce il **punto n.6** avente per oggetto: **"Interrogazione: Situazione Polizia Locale e correttivi"** **Firmatario Consigliere Comunale Bagli Massimo** presentata il 07.11.2019 e considerato che in aula non è presente alcun soggetto deputato a rispondere rinvia il punto ad altra data.

Proseguendo il Presidente introduce il **punto n.7** iscritto all'O.d.g. avente per oggetto: **"Interrogazione: Rinnovo atto di concessione Cittadella Fortificata di Milazzo. Firmatario Consigliere Comunale Foti Antonio"** presentata il 20.11.2019 e dà atto che presente una risposta scritta.

Interviene il Consigliere **Foti** il quale, evitando di dare lettura integrale della interrogazione, precisa che la stessa concerne l'atto di concessione che è stato sottoscritto dal Comune con il Demanio nell'anno 2013, procede solo alla lettura del dispositivo della interrogazione. *L'atto viene allegato al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.*

Il **Presidente** dà lettura integrale della risposta scritta a firma dell'Assessore Salvatore Presti presentata in aula dalla Consigliera Manna in data 23.01.2020.

La risposta viene allegata al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Riprende la parola il consigliere **Foti**, il quale sottolinea che ancora una volta l'Assessore Salvatore Presti fugge dall'aula e dal Consiglio Comunale, tant'è vero che la risposta è stata fornita dalla Consigliera Manna.

Aggiunge che sarebbe stata opportuna la presenza in aula dell'Assessore per chiarire se tra il mese di novembre 2019 e il mese di febbraio 2020 vi siano stati passaggi ulteriori rispetto al rinnovo della concessione. Si complimenta con gli uffici che ad oggi si sono dimostrati disponibili al confronto.

Alle ore 20:25 escono Di Bella, Quattrocchi e Coppolino. **Presenti 17.**

Alle ore 20:30 si allontana il Consigliere Italiano. **Presenti 16.**





All'Assessore ai Beni Culturali del Comune di Milazzo

Dott. Salvatore Presti

→ e p.c. Al Presidente del Consiglio Comunale di Milazzo

Oggetto: Interrogazione – Rinnovo atto di concessione Cittadella Fortificata di Milazzo

Premesso

che nel Centro Storico del Comune di Milazzo è posto un Complesso monumentale denominato “Castello di Milazzo” o “Cittadella Fortificata”;

che il Monumento, appartenente al Demanio dello Stato (ramo artistico – archeologico), è allibrato nel Catasto del Comune di Milazzo al foglio 5, particelle 22, 47, 507, 508, 517, 528, 529, 530, 617, 24, 26 e 46;

che risultano esclusi dalla proprietà dello Stato il Duomo Antico (Foglio 5 lettera A), ubicato nell'area della Cittadella, di proprietà del Comune di Milazzo e la c.d. “Grotta di Polifemo” di proprietà di privati;

che il Comune di Milazzo è stato inserito nel biennio 2016 – 2017 nel circuito dei Borghi più belli d'Italia;

Vista

la Deliberazione della Giunta Municipale n. 43 del 19.04.2012 avente ad oggetto: “*Definizione di massima degli interventi da realizzare nella Cittadella Fortificata di Milazzo (Castello) necessari per la sua fruizione pubblica e per favorire la massima valorizzazione funzionale del bene a vantaggio diretto o indiretto della collettività. Approvazione schema di protocollo d'intesa*”;

la nota Prot. 4098 del 28.05.2012 del Comune di Milazzo, 5° Dipartimento “Lavori Pubblici e Patrimonio” e avente ad oggetto: “*Castello di Milazzo. Concessione a canone agevolato*”. Integrazione istanza istanza del 10.12.2010, Prot. 61886. Riscontro nota Prot. 2011/15074/F.sic./STBD/CT del 05 agosto 2011 (Comune di Milazzo Prot. :2012/0023490 del 29.05.12);

la nota Prot. 7888 del 09.10.2013, del 4° Dipartimento “Lavori Pubblici e Patrimonio” e avente ad oggetto “*Concessione Compendio Castello di Milazzo*”;

Visto

l'Atto di Concessione di Immobile di Demanio Storico Artistico intercorso tra l'Agenzia del Demanio (Direzione Regione Sicilia) e il Comune di Milazzo in data 27.09.2013;

l'Articolo 2 – Oggetto dell'Atto di Concessione di Immobile di Demanio Storico Artistico nel quale si prevede che “*il bene oggetto del presente atto dovrà essere destinato esclusivamente agli scopi ampiamente descritti nel protocollo d'intesa tra la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina ed il Comune di Milazzo di cui al punto c) delle premesse del presente atto. Ogni diversa utilizzazione comporterà la decadenza immediata della concessione ai sensi dell'art.5 del D.P.R. n. 296/2005*”;

l'Articolo 3 – Durata nel quale si evidenzia che la “*Concessione avrà la durata di anni sei a decorrere dal 01.10.2013 e fino al 30.09.2019 e potrà essere espressamente rinnovata per un periodo di pari durata, qualora sussistano le condizioni previste dall'articolo 2 del D.P.R. del 13.09.2005, n. 296*”;

l'Articolo 9 – Obblighi e decadenze nel quale viene riportato testualmente: “*Il Concessionario si obbliga: a) a mantenere in buono stato di conservazione l'immobile concesso*”;

l'Articolo 10 – Manutenzione, migliorie ed addizioni nel quale si evidenzia che “[...] *Il Concessionario si impegna a conservarlo con la diligenza del buon padre di famiglia e a riconsegnarlo al termine della concessione nello stato medesimo in cui l'ha ricevuto, pena il risarcimento del danno. [...]. L'Agenzia del Demanio dispone accertamenti periodici in ordine all'esatto adempimento degli obblighi assunti dal Concessionario nonché all'osservanza delle*

prescrizioni concernenti le modalità di utilizzazione del bene, secondo le procedure previste dal Decreto del Presidente della Repubblica 13.07.1998, n. 367. [...].;

Tutto ciò premesso, visto e considerato si interroga l'Assessore ai BB.CC. del Comune di Milazzo

1. se il Comune di Milazzo ha rinnovato con l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia l'Atto di Concessione del Castello di Milazzo considerata la scadenza del 30.09.2019 (Articolo 3);
2. se è stata inviata negli scorsi mesi, alla Direzione Regionale Sicilia, sede Palermo, dell'Agenzia del Demanio, la domanda di rinnovo visto che la stessa andava presentata entro e non oltre il termine di otto mesi prima della cessazione del rapporto concessorio;
3. Se, in presenza di un atto di mera concessione in procinto di scadenza del termine, non si possano creare problematiche procedurali in relazione all'accesso ai fondi strutturali europei 2014 – 2020 e altre linee di finanziamento.

Milazzo, 20.11.2019


Antonio Foti
Consigliere comunale di Milazzo



Comune di Milazzo
Città Metropolitana di Messina

Presentato in aula 23/01/2020
ore 20,10 / da Cons. Comune

Interrogazione "Rinnovo atto di concessione Cittadella Fortificata di Milazzo, prot. 72297 del 22/11/2019;

- In data 03/10/2018, con prot. 55636, l'Assessore ai Beni Culturali ha invitato il Dirigenti del 1° e del 4° e 5° Settore ad inoltrare richiesta per il rinnovo dell'atto di concessione del Castello in scadenza il 30/09/2019 (La richiesta deve essere inoltrata, ai sensi dell'art.3 dell'atto di concessione, entro e non oltre otto mesi prima della scadenza) ;
- In data 30/11/2018, con nota prot. 68208, il Dirigente del 4° Settore ha inoltrato istanza di rinnovo dell'atto di concessione;
- Con nota del 26/11/2019 la Direzione Regionale dell' "Agenzia del Demanio, ha informato di avere chiesto alla superiore Direzione Governo e Patrimonio l'autorizzazione al rilascio della concessione a titolo gratuito a favore del Comune di Milazzo.

Assessore DALVO Presidi
S. P.

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

Il Vice Segretario Generale
MICHELE BUCOLONE

IL PRESIDENTE
GIOACCHINO FRANCO NASTASI

Il Consigliere Anziano
GIOVANNI DI BELLA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 02/03/2000 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

L'addetto all'Albo

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale. Milazzo, li _____ Il Segretario Generale _____	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____ Milazzo, li _____ Il Responsabile dell'U.O. _____
---	---