



COMUNE DI MILAZZO

(Provincia di Messina)

ORIGINALE di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 109

Del 15/10/2019

OGGETTO: “Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della legge 6 agosto 2008 n.133 – allegato al Bilancio di previsione 2018-2020”.

APPROVATA

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **15** del mese di **Ottobre**, alle ore **11:38** in Milazzo, nella Casa Comunale, su convocazione del Presidente del Consiglio Comunale come da avvisi scritti in data **14/10/2019** prot. N.**663/UP**, notificati in tempo utile al domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria di seconda convocazione**.

All'appello, in apertura di seduta, risultano presenti:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	
ABBAGNATO Paola	X		FOTI Antonio	X		OLIVA Alessandro		X
ALESCI Francesco	X		ITALIANO Antonino	X		PIRAINO Rosario	X	
ANDALORO Alessio		X	MAGISTRI Simone	X		PULIAFITO Luigi	X	
BAGLI Massimo	X		MAGLIARDITI Maria		X	QUATTROCCHI Stefania	X	
CAPONE Maurizio		X	MAIMONE Martina		X	RIZZO Francesco		X
COCUZZA Valentina	X		MAISANO Damiano		X	RUSSO Francesco		X
COPPOLINO Franco Mario	X		MANNA Carmela	X		RUSSO Lydia		X
DE GAETANO Francesco		X	MIDILI Giuseppe	X		SARAO' Santi Michele	X	
DI BELLA Giovanni		X	NANI' Gaetano	X		SINDONI Mario Francesco		X
FORMICA Pietro Tindaro	X		NASTASI Gioacchino Franco	X		SPINELLI Fabrizio		X

PRESENTI N. 17

ASSENTI N. 13

Partecipa il Segretario Generale: **Dott.ssa Andreina MAZZU'**.

Partecipa alla seduta il Sindaco Giovanni **FORMICA**.

Assume la presidenza il Presidente Dott. **Gioacchino Franco NASTASI**.

La seduta è pubblica.

Il **Presidente**, constatato che il numero dei Consiglieri presenti è sufficiente per rendere legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

In apertura di seduta il **Presidente** chiede al Segretario Generale se è necessario esitare prima la proposta di delibera avente per oggetto il Piano delle Alienazioni Immobiliari e successivamente il Documento Unico di Programmazione in considerazione del fatto che il primo è propedeutico al secondo.

Il Segretario Generale **Dott.ssa Mazzù**, suggerisce al civico consesso di esitare, così come sono stati iscritti all'O.d.g., dapprima il punto concernente le alienazioni dei beni immobiliari e successivamente il Documento Unico di Programmazione, fermo restando che l'aula è libera di determinarsi come meglio crede.

Prende la parola il Consigliere **Alesci**, il quale chiede al Presidente di sospendere la seduta per cinque minuti per una riunione insieme ai Consiglieri che appoggiano il Sindaco, al fine di confrontarsi per organizzare la prosecuzione dei lavori.

Il **Presidente**, visto che si attende l'arrivo dell'Ingegnere Tommaso La Malfa per rispondere ai quesiti posti nella seduta precedente, e visto che non vi sono opposizioni da parte di nessun Consigliere, accoglie la richiesta e sospende la seduta per cinque minuti.

La seduta viene sospesa dalle ore 11:43 alle ore 12:00.

Alla ripresa dei lavori viene richiamato l'appello nominale.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
ABBAGNATO Paola	X	
ALESCI Francesco		X
ANDALORO Alessio		X
BAGLI Massimo	X	
CAPONE Maurizio		X
COCUZZA Valentina		X
COPPOLINO Franco Mario	X	
DE GAETANO Francesco		X
DI BELLA Giovanni		X

FORMICA Pietro Tindaro		X
FOTI Antonio	X	
ITALIANO Antonino	X	
MAGISTRI Simone		X
MAGLIARDITI Maria		X
MAIMONE Martina		X
MAISANO Damiano		X
MANNA Carmela	X	
MIDILI Giuseppe		X
NANI' Gaetano	X	
NASTASI Gioacchino Franco		X
OLIVA Alessandro		X
PIRAINO Rosario	X	
PULIAFITO Luigi	X	
QUATTROCCHI Stefania	X	
RIZZO Francesco		X
RUSSO Francesco		X
RUSSO Lydia		X
SARAO' Santi Michele	X	
SINDONI Mario Francesco		X
SPINELLI Fabrizio	X	
	12	18

Il **Presidente**, constatata la validità della seduta, prosegue con i lavori tornando, così come concordato, al primo punto iscritto all'O.d.g. avente per oggetto: **"Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della legge 6 agosto 2008 n.133 - allegato al Bilancio di previsione 2018-2020"** e cede la parola all'Ingegnere Tommaso La Malfa per rispondere ai quesiti che erano stati posti nella seduta di ieri.

Prende la parola l'Ingegnere **Tommaso La Malfa**, il quale precisa che con riferimento ai Mulini Lo Presti, da una verifica effettuata, vi è una delibera di G.M. (n.165 del 12 novembre 2018) da cui risulta che l'immobile è stato inserito tra i beni indisponibili, fermo restando che ciò non implica la possibilità all'ente di poter vendere l'edificio.

Per quanto riguarda l'ulteriore quesito che era stato posto, e cioè se nell'anno 2018 l'ente aveva ceduto in comodato d'uso degli edifici, l'Ingegnere dà atto che da verifiche risulta che è stato ceduto in comodato d'uso all'IGV una parte di locale posto all'interno dei Mulini Lo Presti.

Precisa che non vi sono richieste da parte dei Consiglieri Comunali in merito alle valutazioni dei beni inseriti nel patrimonio comunale.

Il **Presidente**, considerato che non vi sono interventi sul punto pone ai voti la proposta di delibera.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "**Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della legge 6 agosto 2008 n.133 - allegato al Bilancio di previsione 2018-2020**";

VISTO che sulla superiore proposta è stato espresso il parere di regolarità tecnica;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI 12;

CON VOTI 8 FAVOREVOLI (Abbagnato, Coppolino, Italiano, Manna, Nani, Puliafito, Quattrocchi e Spinelli) e **4 ASTENUTI** (Piraino, Foti, Saraò e Bagli) espressi in forma palese, per alzata e seduta

D E L I B E R A

Di **APPROVARE** la proposta di deliberazione avente per oggetto: "**Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della legge 6 agosto 2008 n.133 - allegato al Bilancio di previsione 2018-2020**", che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.

Il **Presidente** pone in votazione la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Presidente del Consiglio;

Visto l'art.12 della L.R. n. 41/1991 e succ.mod. ed int.;

CON VOTI 8 FAVOREVOLI (Abbagnato, Coppolino, Italiano, Manna, Nani, Puliafito, Quattrocchi e Spinelli) e **4 ASTENUTI** (Piraino, Foti, Saraò e Bagli) espressi in forma palese, per alzata e seduta

D E L I B E R A

Di **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

PRESIDENTE
MAGLIANO



COMUNE DI MILAZZO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

n. 6 del 20/09/2019

Il proponente: _____

OGGETTO: piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della legge 6 agosto 2008 n. 133 – allegato al Bilancio di previsione 2018-2020;

PREMESSO CHE con deliberazione della Giunta Municipale n. 165 del 12.11.2018 è stato aggiornato l'elenco dei beni immobili e patrimoniali, in relazione alla predisposizione del rendiconto 2015;

RITENUTO di confermare per l'anno 2019 e per l'anno 2020, la volontà di mantenere invariato il patrimonio comunale;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l'O.R.E.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

1. DARE ATTO che nell'anno 2018 e sino a tutt'oggi, non sono stati previsti atti di alienazione e di valorizzazione del patrimonio comunale;
2. MANTENERE invariato il patrimonio comunale anche per gli anni 2019 e 2020;
3. DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.



Città di Milazzo

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO

(art. 12, legge reg n. 30 del 23.12.2000)

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Milazzo, li 20/09/2019



IL DIRIGENTE

Ing. Tommaso La Malfa

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

(art. 12 legge reg n. 30 del 23.12.2000)

SI ESPRIME PARERE _____

Milazzo, li _____

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO _____

ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA (art. 151 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

() Si attesta che l'impegno di spesa di £. _____ viene assunto a carico dello stanziamento iscritto al cod. _____ interv. ex Cap. _____ dal titolo _____ del Bilancio 200_ gestione _____

() non si esprime parere non essendo prevista in delibera alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

Milazzo, li _____

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA _____

IL RAGIONIERE GENERALE _____

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

Il Segretario Generale
ANDREINA MAZZU'

IL PRESIDENTE
GIOACCHINO FRANCO NASTASI

Il Consigliere Anziano
QUATTROCCHI STEFANIA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 17/10/19 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

L'addetto all'Albo

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

☐ il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

☒ il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale. Milazzo, li _____ Il Segretario Generale _____	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____ Milazzo, li _____ Il Responsabile dell'U.O. _____
---	--