



CITTA' DI MILAZZO

Verbale della II Commissione Consiliare

L'anno 2019 giorno 5 del mese di luglio alle ore 10,30 si è riunita la 2° Commissione Consiliare, convocata con nota n. 421/UP/43052 del 28/07/2019 dal Presidente Francesco Russo, trasmessa ai componenti e alle figure interessate aventi diritto in qualità di Componenti e Capigruppo, al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Generale, al Sig. Presidente del Consiglio Comunale, all'Assessore all'Urbanistica, al Dirigente del IV Settore e all'Arch. Otera.

Funge da segretario il Sig. Piero Magliarditi.

	PRESENTI	ASSENTI
<i>Abbagnato Paola</i>		X
<i>Alesci Francesco</i>	X	
<i>Capone Maurizio</i>		X
<i>Coppolino Franco Mario</i>		X Entra ore 11,17
<i>Magistri Simone</i>		X
<i>Maimone Martina</i>		X
<i>Oliva Alessandro</i>	X Esce ore 11,39	
<i>Puliafito Luigi</i>	X	
<i>Rizzo Francesco</i>		X
<i>Russo Francesco</i>	X	

Gli argomenti posti all'o.d.g. sono i seguenti:

- 1) Comunicazioni del Presidente;
- 2) Modifica ed aggiornamento della Delibera di C.C. n.88 del 22/04/1980 "Legge 28/01/1977 n.10 e L.R. 28/12/1978 n.71 - Oneri di urbanizzazione;

- 3) Variante al Piano di lottizzazione in zona CM ubicata tra le vie Ciantro, Policastrelli, Gramsci e Corso Sicilia. Ditta Gemelli Giuseppe e Simone Loredana;
- 4) Varie ed eventuali.

Il Presidente, alle ore 10,30, vista la presenza di n. 4 componenti, compreso il medesimo, dichiara valida la seduta e ne dà inizio comunicando che la seduta è stata convocata in quanto, presso gli uffici di Presidenza, è giunta la proposta n. 15 del 17 giugno 2019, posta al punto n.3 dell'o.d.g., quindi in attesa dell'arrivo dell'Arch. Otera, inizia la lettura della proposta.

Alle ore 11,00 entra l'Arch. Otera ed il Presidente, dopo averlo ringraziato per essere intervenuto in aula, gli chiede di dare delucidazioni in merito alla proposta.

L'Arch. Otera, inizia a spiegare dettagliatamente i cambiamenti oggetto della variante del piano di lottizzazione, approvato con Delibera Consiliare n.26 del 14 marzo 2011, utilizzando i fogli progettuali per illustrare meglio l'argomento.

ORE 11,17 ENTRA IL COMPONENTE COPPOLINO.

L'Arch. Otera, rispondendo ai quesiti dei Componenti, spiega che il progetto approvato inizialmente prevedeva sia edilizia residenziale che commerciale.

ORE 11,39 ENTRA IL COMPONENTE OLIVA.

Successivamente, la ditta proprietaria presentò una variante in cui erano state apportate modifiche sostanziali che, tra l'altro, non prevedevano più costruzioni adibite ad edilizia residenziale.

In conclusione, dopo aver lungamente ed ampiamente chiarito i vari aspetti della proposta, l'Arch. Otera, riferisce che la variante al piano di lottizzazione, dal punto di vista tecnico, rispetta tutti i parametri legislativi previsti.

Ore 11,54 entra l'Assessore Crisafulli.

Il Presidente, dopo aver ascoltato le approfondite spiegazioni dell'Arch. Otera, concorda con i componenti la necessità di volere chiarire meglio alcuni aspetti della proposta, pertanto conviene con i presenti di aggiornare la seduta, rinviandola a venerdì 12 luglio 2019 alle ore 11,00, quindi alle ore 12,00 dichiara conclusa la seduta odierna.

Il Segretario
Piero Magliarditi



Il Presidente
Francesco Russo