

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA

Articolo 1 – OGGETTO DELL'INCARICO

Verifica di vulnerabilità sismica sull'immobile oggetto degli interventi previsti nel progetto definitivo per i "lavori di ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro servizi a supporto delle attività turistiche territoriali (coworking) del Comune di Milazzo

L'incarico comprende le seguenti attività:

1. Rilievi, definizione e coordinamento della campagna di indagini diagnostiche propedeutiche all'esecuzione della verifica statica e sismica dell'intero fabbricato ;
2. Relazioni geologica e geotecnica, modellazione agli elementi finiti della struttura dell'intero edificio e dell'interazione terreno-fondazione ed esecuzione della verifica statica e di vulnerabilità sismica dello stesso, in conformità alle vigenti norme;
3. Progetto di adeguamento statico e di miglioramento/adeguamento sismico dell'intero fabbricato, proposto in riferimento all'esito delle sopraccitate indagini;

La verifica statica e di vulnerabilità sismica ed il progetto di adeguamento statico e di miglioramento/adeguamento sismico del fabbricato saranno eseguiti in accordo ai dettami delle seguenti norme:

- *O.P.C.M. 3274/2003 e ss.mm.ii. – “Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica”;*
- *D.P.C.M. 21 ottobre 2003 – “Disposizioni attuative dell'art. 2, commi 2, 3 e 4, dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003, recante «Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica»;-*
D.D.G. n. 3 del 15 gennaio 2004 (Regione Sicilia) – “Individuazione, formazione ed aggiornamento dell'elenco delle zone sismiche ed adempimenti connessi al recepimento ed all'attuazione dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 marzo 2003, n. 3274”;
- *D.D.G. n. 1372 del 28 dicembre 2005 (Regione Sicilia) – “Indirizzi regionali per l'effettuazione delle verifiche tecniche di adeguatezza sismica di edifici ed infrastrutture strategiche ai fini di protezione civile o rilevanti in conseguenza di un eventuale collasso e relativo programma temporale attuativo”;*
- *D.D.G. n. 455 del 3 giugno 2009 (Regione Sicilia) – con il quale è stata adottata la “scheda di sintesi della verifica sismica per gli edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico”;*
- *D.M. Infrastrutture n. 58 del 28 febbraio 2017 e ss.mm.ii. – con il quale sono state adottate*

le "linee guida per la classificazione del rischio sismico delle costruzioni nonché le modalità per l'attestazione, da parte di professionisti abilitati, dell'efficacia degli interventi effettuati";

- *D.M. Infrastrutture 17 gennaio 2018 – "aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni" (di seguito "NTC-2018").*

L'Affidatario si dovrà impegnare a rispettare le suddette norme, anche se non espressamente richiamate nel seguito, nonché le norme Nazionali e/o Regionali non esplicitamente menzionate e quelle che eventualmente saranno pubblicate in applicazione delle NTC-2018 di cui sopra.

Ai fini della verifica di vulnerabilità sismica si acquisirà un **Livello di conoscenza LC2 – Conoscenza Adeguata** (cfr. NTC-2018) e si raggiungerà un **Livello 2 di acquisizione dei dati e di verifica** (cfr. D.P.C.M. 21 ottobre 2003 e D.D.G. n. 1372 del 28 dicembre 2005).

Il progetto esecutivo sarà redatto sulla base delle previsioni del progetto definitivo approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 157 del 11.08.2017, delle indicazioni che saranno impartite dal Responsabile del Procedimento, dal quale l'Affidatario riceverà le disposizioni e le istruzioni necessarie per l'espletamento dell'incarico, e delle eventuali osservazioni di Enti esterni che potranno emergere all'atto della richiesta delle necessarie autorizzazioni in sede di eventuale conferenza di servizi.

Articolo 2 – FASI DELL'INCARICO

L'incarico sarà suddiviso in n. 2 fasi distinte, come di seguito specificato:

- Fase 1 – Rilievi, definizione e coordinamento della campagna di indagini diagnostiche;
- Fase 2 – Verifica statica e di vulnerabilità sismica dell'intero fabbricato;

Articolo 3 – CONTENUTI DELLA FASE N. 1

La fase n. 1 comprende le seguenti attività:

1. RICERCA ED ANALISI DELLA EVENTUALE DOCUMENTAZIONE ESISTENTE presso i vari Enti (Comune, Genio Civile, Soprintendenza, ecc.);
2. ANALISI STORICO-CRITICA, in accordo alle prescrizioni riportate nelle NTC-2018 e nelle norme applicabili citate all'art. 1, al fine di ricostruire la storia progettuale e costruttiva dell'edificio.
Gli esiti delle attività di cui ai punti 1 e 2 saranno riportati in apposita relazione che riporterà, in allegato, l'eventuale documentazione rinvenuta;
3. RILIEVO GEOMETRICO-STRUTTURALE, sia delle strutture in elevazione che in fondazione, da eseguire in ottemperanza alle indicazioni riportate nelle NTC-2018 nonché delle prescrizioni contenute nelle norme applicabili citate all'art. 1. La presente sub-fase comprende il rilievo materico qualitativo, il rilievo dei particolari costruttivi strutturali e l'analisi del fessurativo e di degrado dell'edificio. I rilievi effettuati dovranno consentire il raggiungimento del **Livello 2** di acquisizione dei dati.
Gli esiti saranno riportati in elaborati grafici plano-altimetrici corredati da relazione descrittiva dei rilievi effettuati e degli esiti degli stessi nonché da esaustiva documentazione fotografica;
4. CARATTERIZZAZIONE MECCANICA DEI MATERIALI (STEP A), da eseguire in ottemperanza alle indicazioni riportate nelle NTC-2018 nonché delle prescrizioni contenute nelle norme applicabili citate all'art. 1, al fine di acquisire una adeguata conoscenza delle caratteristiche meccaniche degli stessi e del loro stato di degrado. La presente sub-fase prevede l'analisi e valutazione del "Piano indicativo delle indagini e delle prove ai fini della verifica di vulnerabilità sismica" finalizzato al raggiungimento di un

Livello di Conoscenza LC2. Sarà pertanto cura del Progettista verificare l'idoneità del piano di cui sopra ed indicare le eventuali modifiche da apportare allo stesso al fine di renderlo adeguato allo scopo. Le indagini, da eseguirsi mediante prove in situ e di laboratorio, dovranno essere motivate, per tipo e quantità, dal loro effettivo uso nelle verifiche, considerando anche l'impatto in termini di conservazione del bene, e ciò dovrà risultare da apposita relazione.

La tipologia ed il numero di indagini da effettuare deve consentire il raggiungimento del livello di conoscenza LC2.

Si richiamano le principali norme da prendere a riferimento per la verifica/emendamento del piano di indagini:

- ✓ NTC-2018;
- ✓ "Raccomandazioni sulla programmazione ed esecuzione delle indagini geotecniche" elaborate dalla Commissione A.G.I. (Associazione Geotecnica Italiana);
- ✓ Norme C.N.R./UNI/A.S.T.M.

Rientra, inoltre, tra i compiti del progettista la supervisione e coordinamento delle indagini diagnostiche.

Articolo 4 –CONTENUTI DELLA FASE N. 2

La fase n. 2 comprende le seguenti attività:

1. EVENTUALE INTEGRAZIONE DELLE DOCUMENTAZIONI DI CUI AI PUNTI DA 1 A 3 DELLA FASE 1, da effettuarsi qualora a seguito del completamento delle indagini diagnostiche siano stati acquisiti elementi non rilevati nel corso della fase 1;
2. CARATTERIZZAZIONE MECCANICA DEI MATERIALI (STEP B) al fine di acquisire una adeguata conoscenza delle caratteristiche meccaniche degli stessi e del loro stato di degrado. La presente sub-fase prevede la redazione di una relazione tecnica riepilogativa che, tenendo conto delle indicazioni delle norme indicate all'art. 1, riporti gli esiti delle indagini, l'analisi ed interpretazione dei risultati e la determinazione delle caratteristiche meccaniche dei materiali che saranno utilizzate per i calcoli strutturali di verifica e progetto. A tale relazione, che sarà sottoscritta congiuntamente dal progettista delle strutture e dal Geologo, saranno allegati gli elaborati tecnici delle indagini;
3. REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, basata sugli esiti delle indagini geotecniche/geognostiche effettuate. Essa dovrà fornire la caratterizzazione geomorfologica, idrogeologica e stratigrafica del sito, oltre alla definizione della risposta sismica locale;
4. REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOTECNICA, a firma del progettista delle strutture, basata sulle indagini geotecniche/geognostiche effettuate. Essa dovrà fornire la caratterizzazione meccanica dei terreni di fondazione anche in rapporto alle azioni sismiche, nonché i calcoli di portanza del complesso terreno-fondazione (sulla base dei dati di input ottenuti dall'analisi di cui al punto 5), secondo le prescrizioni delle NTC-2018;
5. MODELLAZIONE AGLI ELEMENTI FINITI DELLA STRUTTURA E DELL'INTERAZIONE TERRENO-FONDAZIONE, basata sui risultati delle sub-fasi da 1 a 4 sopra riportate. Il modello per la valutazione della sicurezza dovrà essere definito e giustificato dal Tecnico progettista delle strutture, in relazione al comportamento strutturale attendibile della costruzione;
6. ANALISI STRUTTURALE E VERIFICA STATICA E DI VULNERABILITA' SISMICA nel rispetto del combinato disposto delle norme elencate all'art. 1, con particolare riferimento alle tipologie di analisi ammesse, agli stati limite di riferimento ed alle tipologie di verifiche da effettuare. Dovrà essere effettuata una **verifica**

di livello 2 come definita dal D.P.C.M. 21 ottobre 2003 e D.D.G. n. 1372 del 28 dicembre 2005 (Regione Sicilia);

7. RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA E DI CALCOLO, che dovrà contenere tutte le informazioni previste dal combinato disposto delle norme elencate all'art. 1 con particolare riferimento ai seguenti elementi:
- ✓ Caratteristiche strutturali e tipologiche dell'edificio con indicazione delle eventuali modifiche strutturali significative apportate nel tempo;
 - ✓ Descrizione sintetica delle fasi propedeutiche all'analisi della struttura, con riepilogo delle indagini strutturali effettuate ed i relativi esiti;
 - ✓ Tipo di analisi eseguita, tipo di software utilizzato e metodi di verifica adottati, con relative descrizioni e motivazioni in relazione alle previsioni normative;
 - ✓ Esiti della verifica riportante l'interpretazione dei risultati ottenuti e la descrizione del comportamento della struttura, sia statico che in presenza di sisma, con evidenziate, sia in forma descrittiva che numerica che grafica le vulnerabilità statiche e sismiche della struttura, le vulnerabilità non quantificabili numericamente. La verifica di vulnerabilità dovrà riguardare sia aspetti puramente strutturali, sia tutti gli aspetti relativi a elementi non strutturali ed impiantistici in grado di compromettere la funzionalità del manufatto a seguito di evento sismico;
 - ✓ Calcolazioni svolte per determinare la previsione degli eventuali necessari interventi di adeguamento statico e dei possibili interventi miglioramento/adeguamento sismico, con indicazione qualitativa e quantitativa di massima degli interventi che si ritengono necessari per adeguare la struttura dal punto di vista statico e per adeguare/migliorare la stessa dal punto di vista sismico. Dovrà essere indicato, altresì, l'importo di massima dell'intervento di adeguamento statico nonché quello relativo ai possibili interventi di miglioramento/adeguamento sismico.

Tutte le attività descritte dovranno essere effettuate in conformità a quanto previsto dalle norme di riferimento elencate all'art. 1.

Con il fine di verificare l'attendibilità delle calcolazioni svolte, la relazione dovrà riportare quanto prescritto al punto 10.2 delle NTC-2018. La relazione di calcolo ed i tabulati di analisi saranno redatti secondo le previsioni delle NTC-2018.

I tabulati dovranno essere sintetici in quanto l'esito di ogni elaborazione deve essere sintetizzato in disegni e schemi grafici contenenti, almeno per le parti più sollecitate della struttura, le configurazioni deformate, la rappresentazione grafica delle principali caratteristiche di sollecitazione o delle componenti degli sforzi, i diagrammi di involuppo associati alle combinazioni dei carichi considerate, gli schemi grafici con la rappresentazione dei carichi applicati e delle corrispondenti reazioni vincolari.

Le relazioni di cui sopra dovranno inoltre essere corredate da elaborati grafici, generali e di dettaglio (piante, prospetti e sezioni in scala adeguata) e documentazione fotografica con l'indicazione degli elementi strutturali (caratteristiche geometriche e meccaniche), quadro fessurativo presente, ubicazione e tipologia degli interventi di adeguamento statico e miglioramento/adeguamento sismico ritenuti necessario a conseguimento del necessario grado di sicurezza.

8. COMPILAZIONE DELLA SCHEDA DI SINTESI della verifica sismica per gli edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico, di cui al D.D.G. n. 455/2009.

Articolo 5 – MODALITA' ESECUTIVE

L'Affidatario si impegna a svolgere l'incarico, per conto e nell'interesse del Comune di Milazzo, nel rispetto delle indicazioni del presente disciplinare, con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite

dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

L'Affidatario deve attenersi all'osservanza delle norme del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti) nel testo vigente nella Regione Sicilia e del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per l'aliquota di testo vigente, nonché dell'ulteriore normativa attinente all'oggetto dell'incarico vigente nell'ambito Nazionale e Regionale, con particolare riferimento ai Decreti attuativi/Linee guida/Circolari illustrative, emanate in attuazione del D.L.vo 50/2016 e/o di specifiche norme vigenti nell'ambito della Regione Sicilia.

L'Affidatario, senza riduzione del corrispettivo, utilizzerà, in quanto ritenuti utili, tipi, disegni, rilievi ed altri elaborati forniti dal Committente, qualora presenti, che consentano la migliore redazione dell'indagine.

Tutti gli elaborati oggetto dell'incarico dovranno essere prodotti in n. 3 copie cartacee, validate con firma e timbro professionale in originale, ed in formato elettronico (CD ROM/ chiave USB), sia nell'estensione .PDF che in formato editabile (Word Editor per le relazioni, DXF/DWG per gli elaborati grafici, estensione nativa degli eventuali software utilizzati per l'esecuzione di calcoli computi e calcoli specialistici). Le relative spese di stampa/masterizzazione saranno a carico dell'Affidatario in quanto rientranti nell'ambito del corrispettivo calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 alla voce "spese ed oneri accessori". Il costo di eventuali copie aggiuntive, espressamente richieste dal Responsabile del Procedimento, verrà corrisposto all'Affidatario quale rimborso spese.

Per la stima delle opere di miglioramento/adequamento sismico da realizzare, i prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzario regionale, vigenti alla data di conferimento del presente incarico. Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario si farà riferimento ai prezzari DEI (Tipografia del Genio Civile). Per le eventuali ulteriori categorie di opere non contemplate nei suddetti prezzari o per eventuali scostamenti di prezzo rispetto a quanto desunto dai prezzari, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno determinati con riferimento ai prezzari DEI (Tipografia del Genio Civile), a listini ufficiali di ditte specializzate nello specifico settore oppure sulla base di indagini di mercato, correnti alla medesima data di presentazione del progetto. Nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario unico regionale, prima dell'indizione della gara, il Comune di Milazzo, su parere motivato del Responsabile Unico del Procedimento, potrà chiedere al progettista l'aggiornamento dei prezzi. In questo caso si procederà ad una valutazione forfettaria, dell'ulteriore corrispettivo economico spettante all'Affidatario, concordata tra le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento all'aliquota per la redazione degli elaborati economici, coerentemente quantificata sulla base delle previsioni del D.M. 17/06/2016 e applicando lo stesso ribasso percentuale offerto dall'Affidatario in sede di gara. Tale procedura deve risultare da apposito verbale firmato dal Responsabile del Procedimento e dall'Affidatario.

Gli elaborati provvisori prodotti dall'Affidatario durante l'esecuzione dell'incarico, saranno condivisi, a mezzo e-mail ordinaria, con il Responsabile del Procedimento, affinché quest'ultimo possa fornire all'Affidatario, in itinere, le indicazioni correttive che riterrà opportune. Anche successivamente al deposito, a cura dell'Affidatario, della versione definitiva, il Responsabile del Procedimento si riserva di richiedere ogni integrazione o sostituzione, a carico dell'Affidatario, degli elaborati che non presentino, ad insindacabile giudizio dello stesso RUP, l'eshaustività per la realizzazione delle opere.

Articolo 6 - STRUTTURA OPERATIVA MINIMA PER ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Ai fini dell'espletamento dell'incarico è richiesta una struttura operativa minima composta dalle seguenti professionalità:

N.1 Progettista in possesso di Laurea in Architettura e/o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione, responsabile della progettazione strutturale;

N.1 geologo in possesso di laurea in scienze geologiche abilitato all'esercizio della professione;
Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi.
In merito alla presenza del geologo nella struttura operativa minima si rinvia a quanto prescritto nelle linee Guida Anac n.1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 al paragrafo 3.1 stante l'espresso divieto di subappalto della relazione geologica.

Articolo 7 – COLLABORAZIONI INTERNE E SUBAPPALTO

L'Aggiudicatario potrà subappaltare i servizi oggetto della presente gara nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 co. 8 e 105 del Codice, a condizione che ne faccia espressa menzione in sede di offerta, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi, fatta salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.
Secondo quanto definito all'art. 31 comma 8 penultimo periodo del Codice, non è consentito il subappalto della relazione geologica.

Articolo 8 – TERMINI, SOSPENSIONI E PROROGHE

La consegna degli elaborati progettuali relativi l'incarico professionale di cui al presente disciplinare dovrà avvenire entro e non oltre 20 (venti) giorni dall'affidamento.
Il rispetto dei suddetto termine contrattuali per l'espletamento dell'incarico professionale risulteranno da specifico verbale di ultimazione della progettazione, che sarà redatto in contraddittorio tra il Responsabile del Procedimento e l'Affidatario, successivamente al deposito, presso l'Ufficio di protocollo del Comune di Milazzo, del progetto cartaceo. Per la data di deposito si farà riferimento a quella del protocollo di cui sopra.

Articolo 9 – PENALI

Qualora la presentazione degli elaborati del progetto venisse ritardata oltre il termine sopra stabilito, sarà applicata una penale pari allo 0,4% (Zero virgola quattro – percento) dell'onorario di cui al presente disciplinare per ogni giorno di ritardo (con un massimo del 10%), che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso che il ritardo ecceda i 15 (quindici) giorni, il contratto si ritiene risolto di diritto ed il Committente resterà libero da ogni impegno verso l'Affidatario inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere alcun compenso o indennizzi di sorta come rimborso spese relativo all'opera già eventualmente svolta.

Resta salvo il diritto del Committente di agire nei confronti dell'Affidatario per il risarcimento dei danni di qualsiasi genere ed in particolare per quelli derivanti dal nuovo affidamento dell'incarico ad altro soggetto.

Articolo 10 – RISERVATEZZA

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.L.vo 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

Articolo 11 – PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, dopo comunque avere sentito l'Affidatario, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, sempre che

non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali.

In caso di significative variazioni apportate, queste e i relativi autori saranno annotati sul cartiglio degli elaborati, in modo da aversi la netta individuazione degli autori.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per l'Affidatario in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge, fermo restando che quest'ultimo dovrà chiedere specifica autorizzazione al Committente per la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, al fine eliminare i dati ritenuti sensibili che saranno espressamente indicati dal Committente.

Articolo 12 – CORRISPETTIVO DELL'INCARICO

L'importo a base d'asta complessivo del corrispettivo professionale di cui al presente disciplinare, come da calcolo allegato al presente disciplinare, ammonta a € 10.466,78 (Euro diecimilaquattrocentosessantasei/78), al netto di contributi previdenziali (Inarcassa – 4%) e oneri fiscali (IVA – 22%), ed è ritenuto congruo, fisso e imm modificabile dall'Affidatario, fatte salve le fattispecie di modifica previste dal presente disciplinare.

Per il compenso relativo alla valutazione della vulnerabilità sismica dell'edificio si è fatto riferimento all'O.P.C.M. 3362/2004 e 3376/2004 come riportato nell'allegato "Determinazione del compenso a base gara per l'espletamento della verifica della vulnerabilità sismica," di seguito riepilogato:

a) Totale corrispettivo servizi di ingegneria e architettura comprensivi di spese	€.	10.466,78
b) Inarcassa (4% su a)	€.	418,67
c) IVA (22% su a +b)	€.	2.394,80
Totale lordo (a+b+c)		€ 13.280,25

Null'altro spetta all'Affidatario a qualsiasi titolo, per i servizi di cui al presente disciplinare, avendo lo stesso accettato sia nell'offerta di gara sia con la firma del presente disciplinare, tutte le condizioni previste, tutte le prestazioni e i servizi da espletare e dichiarando di aver preso visione del progetto definitivo e pertanto nessun ulteriore compenso economico potrà dallo stesso Affidatario essere richiesto al Committente.

Articolo 13 – MODALITA' PER IL PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Si conviene tra le parti, in conformità alle norme di legge vigenti e in particolare degli artt. 4 e 10 del D.L.vo n. 231/2002 di recepimento della Direttiva 2000/35/CE, che le relative liquidazioni dei corrispettivi economici di cui al precedente articolo verranno liquidate entro 60 (sessanta) giorni dalla data della presentazione della relativa fattura. Dopo tale periodo verranno calcolati e liquidati gli interessi spettanti per ritardato pagamento, con le modalità previste dalle norme vigenti. La fattura dovrà riportare il numero CIG associato alla gara di cui al presente disciplinare. All'atto della presentazione della fattura e comunque prima del pagamento, l'Affidatario dovrà dimostrare la propria regolarità contributiva.

Il progetto depositato dall'Affidatario si intenderà approvato dal Committente all'atto della sottoscrizione, a cura del Responsabile del Procedimento, del verbale di validazione di cui all'art. 26 del D.L.vo 50/2016.

Articolo 14 – GARANZIE

L'aggiudicatario, è tenuto, prima della stipula del contratto o contestualmente alla sottoscrizione dello

stesso, a presentare le seguenti garanzie, a pena di decadenza dell'incarico:

1. **GARANZIA DEFINITIVA:** L'affidatario per la sottoscrizione del contratto deve costituire, ai sensi dell'art. 103 del D.L.vo 50/2016, una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del D.L.vo 50/2016.
2. **DICHIARAZIONE DI UNA COMPAGNIA DI ASSICURAZIONE** autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile e generale" del territorio dell'UE contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile e professionale di cui al successivo art. 15 con specifico riferimento alle opere da progettare che sarà fornita dalla stessa compagnia a far data dell'approvazione tecnica del progetto.
La mancata presentazione delle garanzie di cui sopra determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione dell'affidatario.

Articolo 15 – POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE

L'aggiudicatario, ai fini della partecipazione della gara, deve presentare la POLIZZA ASSICURATIVA PER LA COPERTURA DEI RISCHI DI NATURA PROFESSIONALE

Tale polizza di responsabilità civile professionale dei progettisti deve coprire i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi errori o omissioni nella redazione degli accertamenti e verifiche che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. Pertanto, la polizza dei professionisti tecnici deve coprire, oltre alle eventuali nuove spese per ulteriori verifiche di vulnerabilità sismica, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le eventuali varianti di cui all'articolo 106, comma 2 del D.L.vo 50/2016, rese necessarie in corso di esecuzione.

Per nuove spese di verifica si intendono gli oneri per ulteriori accertamenti finalizzati alla vulnerabilità sismica, nella misura massima dei costi sostenuti dalla stazione appaltante qualora, per motivate ragioni, si affidino i nuovi accertamenti ad altri professionisti tecnici anziché a quelli facenti capo all'Affidatario originariamente incaricato. Qualora la nuova verifica di vulnerabilità sismica non venga affidata ad altri soggetti, vige l'obbligo di avviare nuovamente una nuova campagna di indagini finalizzata alla rideterminazione della vulnerabilità sismica ad esclusivo carico dell'Affidatario senza costi e oneri per la stazione appaltante.

Si intende per maggior costo la differenza fra i costi e gli oneri che la stazione appaltante deve sopportare per l'esecuzione dell'intervento a causa dell'errore o omissione ed i costi e gli oneri che essi avrebbe dovuto affrontare per l'esecuzione di un progetto esente da errori ed omissioni.

La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei **lavori progettati**, così come risultante dal quadro economico di progetto. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Articolo 16 – REQUISITI ED INCOMPATIBILITA'

L'Affidatario dichiara espressamente, con la sottoscrizione del presente disciplinare, di essere in possesso dei requisiti per ottenere l'affidamento di incarichi professionali, previsti dal disciplinare di gara e dalle norme vigenti, la propria regolarità contributiva, nonché di non trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalle norme vigenti.

L'incarico si intende conferito, altresì, nel rispetto delle vigenti disposizioni di Legge, anche per quanto riguarda l'incompatibilità in capo a dipendenti delle Pubbliche Amministrazioni. Pertanto il suddetto Affidatario dichiara sotto la propria personale responsabilità che non ha rapporti con il Comune di Milazzo o con Enti Pubblici che vietano l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

L'Affidatario si impegna a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori. Le dichiarazioni di cui al presente articolo si intendono prestate dall'Affidatario, nella sua qualità di rappresentante legale del soggetto aggiudicatario dell'appalto, e da tutti i soggetti, appartenenti all'Affidatario, che svolgeranno i servizi oggetto del contratto.

Articolo 17 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data del presente disciplinare, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati. Comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. Resta inteso che l'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 commi 7 e 8 della Legge 136/2010, comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della stessa Legge 136/2010 e ss.mm.ii., oltre che la risoluzione di diritto del presente disciplinare.

Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità, costituisce causa di risoluzione del disciplinare. Si procederà, altresì, alla risoluzione del disciplinare nell'ipotesi in cui l'Affidatario sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Articolo 18 - SPESE

Sono a carico dell'Affidatario tutte le spese inerenti le copie del presente atto, bolli e eventuali tasse di registrazione.

Si intendono, altresì, a carico dell'Affidatario i materiali necessari per la redazione degli elaborati progettuali ed ogni onere necessario per l'espletamento dell'incarico di cui al presente disciplinare.

Restano a carico del Committente le somme dovute all'Affidatario per contributi e oneri previdenziali, l'I.V.A. professionale e quanto altro dovuto per legge.

Restano, altresì, a carico del Committente le spese inerenti eventuali diritti di segreteria da corrispondere ad Enti esterni per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni di loro competenza.

Articolo 19 – ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DEL COMMITTENTE

Oltre a quanto già precisato nel presente disciplinare, sono a carico del Committente i seguenti oneri:

- Fornire all'Affidatario le informazioni note in merito allo stato di fatto delle opere;
- Fornire all'Affidatario apposita planimetria di tutti i sottoservizi esistenti o previsti nella zona interessata dalle eventuali opere di nuova realizzazione, riportando la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa, ove possibile;
- Inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri, nulla osta, autorizzazioni sul progetto da parte di eventuali Enti esterni e/o Organismi preposti e/o a vario titolo interessati, facendosi interamente carico del pagamento degli eventuali oneri;
- Convocare le eventuali conferenze di servizi;
- Ottenere gli eventuali permessi necessari per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare;
- Garantire, su richiesta dell'Affidatario, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo.

Articolo 20 – ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL’AFFIDATARIO

L’Affidatario si impegna a denunciare all’Autorità Giudiziaria e/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima dell’affidamento o nel corso dell’esecuzione del contratto, anche a propri collaboratori, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usuraio da parte di organizzazioni o soggetti criminali.

L’Affidatario si impegna a rispettare puntualmente la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro. La violazione delle obbligazioni assunte in conformità ai punti di cui sopra costituirà clausola di risoluzione del contratto ai sensi dell’art. 1456 c.c.

Sono a carico dell’Affidatario gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al Responsabile del Procedimento per l’ottenimento di permessi e autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti. A tal proposito, l’Affidatario, qualora necessario, previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento, potrà interloquire direttamente con gli Enti e parteciperà, inoltre, a riunioni collegiali e/o conferenze di servizi, necessarie per l’illustrazione del progetto e della sua esecuzione.

L’Affidatario si impegna, inoltre, a comunicare al Responsabile del Procedimento, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto, da trasmettere ad Enti esterni.

Articolo 21 – RISOLUZIONE E RECESSO

E’ facoltà del Committente risolvere il contratto quando l’Affidatario sia renda responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell’opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal Responsabile del Procedimento. In tali casi compete all’Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione del 10% di cui al comma seguente.

Il Committente, ai sensi dell’art. 109 del D.L.vo 50/2016, può unilateralmente recedere dal contratto in qualsiasi momento, versando all’Affidatario il corrispettivo per le attività regolarmente eseguite, determinato sulla base delle percentuali desumibili dall’allegata “Determinazione del corrispettivo a base gara per l’affidamento del servizio di progettazione esecutiva, comprensivo della verifica di vulnerabilità sismica”, oltre ad un indennizzo pari al 10% del corrispettivo dovuto per le attività residue non eseguite. Il decimo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l’importo dei 4/5 del prezzo posto a base di gara, depurato dal ribasso d’asta, e l’ammontare netto dei servizi eseguiti.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno 30 (trenta) giorni di preavviso. Per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

Il recesso dall’incarico da parte dell’Affidatario, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l’eventuale rivalsa del Committente per i danni provocati.

Articolo 22 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all’interpretazione ed esecuzione del presente contratto, compreso la liquidazione dei corrispettivi economici previsti, sono possibilmente definite mediante accordo bonario, ai sensi dell’art. 206 del D.L.vo 50/2016 e, in subordine, risolte a mezzo transazione ai sensi dell’art. 208 del D.L.vo 50/2016.

Nel caso di esito negativo, dette controversie saranno deferite alla giustizia ordinaria. In tal caso, il Foro competente sarà quello di Barcellona P.G. (ME)

Articolo 23 - RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare si rinvia alla normativa vigente in materia, che l'affidatario si obbliga a rispettare.

Milazzo li 16.05.2019

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Carmelo Dragà



Visto: Il Dirigente
Ing. Tommaso La Malfa

