

# Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici e Patrimonio

**COPIA** 

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1013 DEL 05-06-2019

N. SETTORE 299 DEL 05-06-2019

Oggetto:

Determina a contrarre per affidamento di servizi di verifica di vulnerabilità sismica finalizzata alla redazione del progetto ese-cutivo dei "Lavori di ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro di servizi a supporto delle attività turistiche territoriali (coworking)" mediante procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.b del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. indetta me-diante richiesta di RDO sul MEPA CIG ZA02854D34

#### Il Dirigente

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

#### VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

### **DETERMINA**

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Arch. Carmelo Draga', che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente





# Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici e Patrimonio

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:

Determina a contrarre per affidamento di servizi di verifica di vulnerabilità sismica finalizzata alla redazione del progetto ese-cutivo dei "Lavori di ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro di servizi a supporto delle attività turistiche territoriali (coworking)" mediante procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.b del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. indetta me-diante richiesta di RDO sul MEPA CIG ZA02854D34

### Il Responsabile del Procedimento

### PREMESSO che:

- con D.D.G. n.597 del 27.03.2017 la Regione Siciliana Dipartimento della famiglia e delle Politiche sociali dell' Assessorato della famiglia, delle politiche sociali e del lavoro - ha inteso dare attuazione alle azioni previste dal PO FERS 2014-2020 per il perseguimento dell'Obiettivo Specifico 9.6.6 " Aumento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale e miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità";
- per il raggiungimento di tale finalità con il predetto Decreto ha approvato Avviso di manifestazione di interesse, pubblicato sulla Gurs n.21 del 19.05.2017, diretto all'individuazione, mediante procedura valutativa, di proposte da parte dei Beneficiari indicati all'art.3 par.3.1 dell'Avviso medesimo a valere dell'Azione 9.6.6 per "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, incluso interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie ";

RILEVATO che con Determina Dirigenziale N.507 del 03.08.2017 sono state conferite all'Arch. Carmelo Dragà, Istruttore Tecnico del 5° Settore, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art.31 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii ;

CONSIDERATO che questo Ente, in possesso dei requisiti specifici richiesti dall'art.3 par.3.1 dell' Avviso anzidetto, ha manifestato l'intendimento di concorrere al finanziamento del progetto denominato "Lavori di ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro servizi a supporto delle attività turistiche territoriali (coworking) a valere sull'Asse 9 Azione .6.6. del PO FESR 2014/20120";

ATTESO che con delibera n. 157 dell'11.08.2017 la Giunta Municipale ha approvato il progetto definitivo denominato "Lavori di Ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro servizi a supporto di attività turistiche territoriali (coworking), stralcio funzionale del progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Municipale n.124 del 30 Aprile 2010, aggiornato in data 03.08.2017 dall' Ing. Giuseppe Mirenda per il complessivo importo di € 659.935,50 di cui € 59.935,50 ( eccedente l'importo massimo del contributo finanziario previsto) quale quota parte delle spese di progettazione tramite l'utilizzo di oneri di urbanizzazioni già incassati con imputazione a carico del capitolo 5267 P.F. 01.05-2.02.01.09.999;

VISTA la nota prot. 26753 del 7 Agosto 2018 con la quale l'Assessorato della famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro- Dipartimento della famiglia e delle Politiche Sociali. Servizio 1 " Gestione fondi extraregionali " ha trasmesso con effetto di notifica il DDG n.997 del 29.05.2018 con il quale è stata approvata la graduatoria

definitiva delle operazioni ammesse e finanziate e, nell'ambito di queste, l'intervento relativo ai "Lavori di Ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro servizi a supporto di attività turistiche territitoriali (coworking);

VISTO il DDG n.1350 del 04.07.2018, registrato alla Corte dei Conti in data 01.08.2018 Reg.n.1 Fg.68, con il quale è stato ammesso a finanziamento il progetto di complessivi € 659.935,50 di cui € 600.000,00 a carico del capitolo 582419 del bilancio regione Siciliana e per € 59.935,50 a carico del cofinanziamento comunale;

VISTO il D.R.S 2341 del 20 Novembre 2018 con il quale l'Assessorato alla Famiglia delle Politiche Sociali e del lavoro ha proceduto, a seguito del nuovo cronoprogramma presentato da questa Amministrazione, alla modifica di imputazione dell'impegno assunto con D.D.G. n.1350 del 04.07.2018;

TENUTA PRESENTE, relativamente all'ammissibilità delle spese, la Direttiva comunitaria n.92/50/CEE, abrogata e sostituita dalla recente direttiva 2014/24/UE del 26.02.2014 sugli appalti pubblici, secondo la quale costituiscono spese inammissibili e quindi non rendicontabili le spese relative all' affidamento degli incarichi di progettazione, direzione lavori e collaudo conferiti in maniera fiduciaria e non con il ricorso a procedure ad evidenza pubblica;

CONSIDERATO che in ossequio al cronoprogramma redatto da questo Ente ed allegato alla Convenzione stipulata con l'Assessorato Finanziatore, si pone la necessità di acquisire in tempi brevi il progetto esecutivo da tramettere al predetto Assessorato;

CONSIDERATO, altresì, che al fine di assicurare la tempistica prevista dal cronoprogramma allegato alla Convenzione di cui anzi occorre procedere con urgenza ad affidare l'incarico relativo alla verifica di vulnerabilità sismica dell'immobile interessato all'intervento atteso che la predetta verifica è propedeutica alla redazione della progettazione esecutiva dell'intervento de quo;

VISTA la parcella professionale delle prestazioni poste a base dell'affidamento del servizio di ingegneria da affidare computata in base alla valutazione della vulnerabilità sismica dell'edificio si è fatto riferimento all' O.P.C.M 3362/2004 e 3376/2004 redatta dal Rup Arch. Carmelo Draga ed ammontante a complessivi € 13.280,25 di cui € 10.466,78 per onorario ed € 2.813,47 per CNPAIA e IVA nella misura di legge;

#### CONSIDERATO:

- 1. Che nell'ottica di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica con l'art.26 della legge 23.12.1999 n.488 e s.m.i, è stato introdotto il sistema di gestione contabilizzato e semplificato degli acquisti della pubblica amministrazione denominato CONSIP-MEPA;
- 2. Che l'art.1, comma 450 della legge 27.12.2006 n.296 sancisce l'obbligo per tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche ad approvvigionarsi al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art.328 comma 1 del Regolamento di cui al DPR 207/2010;
- 3. Che l'articolo 1, comma 501 della legge 208/2015 ripropone l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche ad acquisire in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro beni e servizi informatici esclusivamente da Consip o altri soggetti aggregatori nei limiti dei beni e servizi disponibili;

#### CONSIDERATO ancora

- che al fine di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi è possibile ricorrere, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b del Codice. ad una procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati tramite indagini di mercato o tramite elenchi di operatori;
- che l'art.40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che " A decorrere dal 18 Ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

RICHIAMATO, altresì l'art.36 comma 1 del Codice dei Contratti in forza del quale l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art.30 comma 1, 34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti in modo di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

RICHIAMATA la Sentenza del TAR Palermo n. 1916/2016 confermata dalla Sentenza del CGA n.188 del 15.03.2017 ove si afferma che il principio di rotazione previsto nel codice degli appalti per le procedure negoziate, da ultimo ribadito con il c.d. correttivo (D.Lgs.50/2017) attraverso la modifica dell'art.36, costituisce la garanzia minima affinchè possa essere ritenuta compatibile con le regole di trasparenza e concorrenzialità che presiedono il settore

degli appalti pubblici ed ancora " che il principio di rotazione si affianca a quello di trasparenza e di parità di trattamento e non può essere eluso per il rispetto degli altri concorrenti principi che devono essere seguiti nelle procedure di appalto";

ATTESO pertanto, alla luce di quanto considerato e richiamato, che al fine di pervenire all'affidamento del servizio de quo è possibile ricorrere ad una procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del Codice previo esperimento di RdO con almeno cinque operatori economici abilitati sul MEPA per lo specifico bando che, fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale, siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica professionale proporzionati al contratto da affidare nel rispetto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione ;

**ATTESO** che nella piattaforma di "Acquistinrete" sul portale MEPA è attivo il bando denominato "Servizi professionali- Architettonici di costruzione, ingegneria , ispezione e catasto stradale "

#### **VISTI E RICHIAMATI:**

- l'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i a termine del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti , individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 56 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, N.48 nel testo modificato dall'art. 13 della l.r. 23.12.2000, n. 30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

**CONSIDERATO** per quanto suesposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art. 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.r. 11.12.1991 n. 48 nonché all'articolo 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 del D. Lgs 50/2016:

- che al fine di assicurare la tempistica prevista dal cronoprogramma allegato alla Convenzione stipulata con l'Assessorato Finanziatore occorre procedere con urgenza ad affidare l'incarico per la verifica di vulnerabilità sismica e conseguente compilazione di scheda di sinteasi della verifica sismica di "Livello 2" dell' immobile Mercato Coperto, propedeutica alla progettazione esecutiva dell'intervento relativo ai "Lavori di ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro di servizi a supporto delle attività turistiche territoriali (coworking);
- > che nella piattaforma di "acquistinrete" nel MEpa è attivo il bando denominato "Servizi professionali-Architettonici di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";
- > c) che per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad una procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., tramite esperimento mediante R.d.O. tra almeno cinque operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici accreditati sul MEPA per il settore specifico ed iscritti all'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della legge Regionale n.12/20111 istituito con D.D.G. n.543/2014 del Dipartimento Regionale Tecnico da ultimo aggiornato con D.D.G. n.52/2018;
- → d) che, ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'affidamento del servizio avverrà con l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- e) Di autorizzare il Rup a provvedere alla gestione della RdO utilizzando le abilitazioni e le autorizzazioni relative all'accreditamento al sistema delle Convenzioni CONSIP-MEPA;
- > f)che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art.32 comma 14 del predetto decreto;

VISTO il disciplinare di gara con il quale vengono stabiliti i requisiti minimi di idoneità professionale nonché di capacità economica finanziaria necessari per la partecipazione alla procedura di gara;

VISTO il Capitolato prestazionale per il conferimento dell'incarico professionale di verifica della vulnerabilità sismica redatta dall'Arch. Carmelo Dragà in data 16.05.2019;

DATO ATTO che l'affidamento del servizio rispetta le Linee guida dell'ANAC n. 4 relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D. Lgs 19 aprile 2017 n.56 aggiornata con delibero del consiglio n. 206 del 01.03.2018, nonché le Linee Guida n.1 di attuazione del D.lgs.18 Aprile 2016, n.50 " Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'Ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.973 del 14 Settembre 2016 Aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n.138 del 21 Febbraio 2018;

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Milazzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 28/02/2018, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del bilancio stabilmente equilibrato 2015/2017;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 112 del 31/12/2018 ,dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del DUP e il bilancio di previsione 2017/2019;

VISTO l'art. 163 del TUEL;

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTA la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;

VISTO IL Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N.13;

VISTO il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016;

VISTA la legge Regionale n.8 del 17 maggio 2016 con la quale è stato recepito il Decreto Legislativo n.50/2016;

**VISTO** il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore fino all'entrata dei decreti attuativi previsti dal D.Lgs.n.50/2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

#### Propone

## Per le motivazioni in narrativa espresse che qui si intendono integralmente riportate

- 1. Di dare atto che con DDG n.1350 del 04.07.2018, registrato alla Corte dei Conti in data 01.08.2018 Reg.n.1 Fg.68, la Regione Siciliana Assessorato della famiglia, delle politiche sociali e del lavoro ha ammesso a finanziamento il progetto relativo ai Lavori di ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro di servizi a supporto delle attività turistiche territoriali (coworking) di complessivi € 659.935,50 di cui € 600.000,00 a carico del capitolo 582419 del bilancio regione Siciliana e per € 59.935,50 a carico del cofinanziamento comunale prenotato con delibera di Giunta Municipale n.157 dell'11.08.2017;
- **2.** Di dare atto, per quanto sopra, che si rende urgente ed improrogabile acquisire la verifica di vulnerabilità sismica per l'edificio dell'ex mercato coperto sito in Milazzo vico Municipio, propedeutica alla realizzazione della progettazione esecutiva dell'intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi a supporto delle attività turistiche territoriali (coworking;
- 3. Di Stabilire con riferimento all'art.56 della legge 142/90, come recepito dalla L.r. 11.12.1991 n. 48 nonché all'articolo 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 del D. Lgs 50/2016:
  - a. che nella piattaforma di "acquistinrete" nel MEpa è attivo il bando denominato "Servizi professionali-Architettonici di costruzione, ingegneria, , ispezione e catasto stradale";

- b. che per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad una procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. , tramite esperimento mediante R.d.O. tra almeno cinque operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici accreditati sul MEPA per il settore specifico ed iscritti all'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della legge Regionale n.12/20111 istituito con D.D.G. n.543/2014 del Dipartimento Regionale Tecnico da ultimo aggiornato con D.D.G. n.52/2018;
- c. che, ai sensi dell'art.95 comma 2) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'affidamento del servizio avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ;
- d. di autorizzare il Rup a provvedere alla gestione della RdO utilizzando le abilitazioni e le autorizzazioni relative all'accreditamento al sistema delle Convenzioni CONSIP-MEPA;
- e. che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art.32 comma 14 del predetto decreto;
- **4.** Di impegnare la somma complessiva di € 13.289,25 al Capitolo 5267/1 Incarichi progettazione " p.f. 2.02.01.09.999 missione programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso, gia assegnata con la delibera di Giunta Municipale n. 157 dell'11.08.2017 richiamata in narrativa;
- 5. Di dare atto che la spesa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi e che per l'affidamento del servizio rilevano profili d'urgenza al fine di pervenire nel rispetto dei tempi previsti dal cronoprogramma per l'acquisizione della progettazione esecutiva dell'intervento pena la revoca del finanziamento;
- 6. Di dare atto che a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL che trattasi di spesa non ricorrente;
- 7. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
- 8. Di dare atto che la presente determinazione è trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4º comma dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000 con carico della restituzione del fascicolo;
- 9. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;

f.to IL Coordinatore del 6º Servizio Dott.ssa Francesca Santangelo

> Il Responsabile del procedimento F.to Arch. Carmelo Draga' (Sottoscritto con firma elettronica)

#### PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, lì 05-06-2019

Il Responsabile del procedimento
F.to Salvatora Saporita
(Sottoscritto con firma elettronica)

# VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Impegno N. 362 del 05-06-2019 a Competenza CIG ZA02854D34		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
Capitolo 5267 Articolo 1 Utilizzo di oneri di urbanizzazione per il finanziamento di spese di progettazione di opere pubbliche art. 1 comma 737 L. 208/2015		
Causale		Determina a contrarre per affidamento di servizi di verifica di vulnerabilità sismica finalizzata alla redazione del progetto ese-cutivo dei "Lavori di ristrutturazione dell'ex mercato coperto per la realizzazione di un centro di servizi a supporto delle attività turistiche territoriali (coworking)" mediante procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.b del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. indetta me-diante richiesta di RDO sul MEPA CIG ZA02854D34
Importo	2019	€. 13.289,25

Milazzo, lì 05-06-2019

Il Dirigente del 2° Settore F.to Dr. Michele Bucolo (Sottoscritto con firma digitale)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1013 del 05-06-2019, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 06-06-2019.

N. Reg. Albo: 2257

Milazzo, lì 06-06-2019

Il Responsabile della pubblicazione F.to Saveria Cannistra' (Sottoscritto con firma digitale)