



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI TRAMITE MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA). CIG Z2D2730BB0
Procedura negoziata del 4 Aprile 2019

VERBALE

L'anno 2019 il giorno 4 (quattro) del mese di Aprile, alle ore 12,25 nei locali del 5° Settore, siti in Milazzo, Via Francesco Crispi, aperti al pubblico, si è riunito il Seggio di gara come costituito con determinazione dirigenziale n.372 del 2.02.2019

Sono presenti

- Ing. Tommaso La Malfa - Dirigente- Presidente del Seggio di gara ;
- Rag. Imbesi Stefano – Istruttore Direttivo – Componente
- Dott.ssa Francesca Santangelo - Istruttore Direttivo - componente verbalizzante

E' presente l'Ing. Francesco Di Maio quale R.U.P. dell'intervento.

Tutti i soggetti sopra elencati hanno reso, nell'immediatezza dell'insediamento con la formula del giuramento, la dichiarazione circa l'insussistenza di cause di incompatibilità, impegnandosi a depositare agli atti il documento formale entro la chiusura delle operazioni odierne.

SI PREMETTE che :

- ✚ Con determinazione n.103 del 22.02.2019, pubblicata nei modi e termini di legge, il Dirigente del 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, ha approvato gli elaborati tecnici redatti in data 04.02.2019 dall'Ing. Francesco Di Maio per l'affidamento mediante l'istituto dell' Accordo Quadro con un solo operatore economico, ex art.54 del Codice dei Contratti, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elevatori per il complessivo importo di € 16.070,40 di cui € 12.960,00 per importo delle prestazioni accordo quadro a base d'asta ed € 3.110,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✚ Che con l'anzidetta determinazione è stata disposta l'autorizzazione a contrarre stabilendo quale criterio di aggiudicazione, come previsto per le i servizi ripetitivi quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. c, del d.lgs. n.50/2016, con l'applicazione, trattandosi di fornitura d'importo inferiore alla soglia indicata all'art.35 del Codice, del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con uno dei metodi indicati all'art.97, comma 2, salvo quanto prescritto dall'art.97, c.8. del d.lgs. n.50/2016; (ossia che l'esclusione automatica non va operata in presenza di offerte ammesse in numero inferiore a 10).
- ✚ Il Punto Istruttore, in esecuzione della predetta determinazione dirigenziale a contrarre, ha individuato sul MEPA n.5 operatori presenti nel bando denominato " Servizi agli impianti- manutenzione e riparazione" abilitati ad effettuare il servizio di che trattasi ed ha predisposto sulla piattaforma del sistema quanto indispensabile per l'inoltro agli stessi, da parte del Punto Ordinante, della richiesta di offerta -"RDO"- e della documentazione di gara occorrente;
- ✚ Scaduto il termine ultimo di presentazione delle offerte (14.03.2019) il Seggio di gara, all'uopo nominato con determinazione dirigenziale n.130 del 14.03.2019, ha preso atto che entro il predetto termine di scadenza non è stata presentata alcuna offerta;

PREMESSO ancora :

- Che con determina n.135 del 19.03.2019 il Dirigente del 5° Settore ha preso atto del verbale di gara deserta del 14.03.2019;
- ✚ Che con determinazione n.143 del 21.03.2019 il Dirigente ha indetto una nuova procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera b del Codice previo esperimento mediante RDO di un confronto concorrenziale con almeno cinque operatori economici abilitati sul MEPA stabilendone l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, trattandosi di servizio ad elevata ripetitività che prevede interventi manutentivi connotati da serialità e caratteristiche standardizzate;



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

TUTTO CIO' PREMESSO il Presidente prende e da atto :

1. Che il Rup , abilitato quale punto istruttore (PI) in data 22 Marzo 2019 ha proceduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta (RDO) n. 2257157 rivolta a dodici ditte estrapolate dall'elenco dei fornitori abilitati sul MePA per il bando denominato " Elevatori 105 – Servizi di manutenzione degli impianti elevatori come di seguito elencate:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale
AKAB SRL	02891090835	02891090835
ARGOWATT	00352630834	00352630834
CO.IN.SOT SRLI	02627860832	02627860832
ENERGY PLAN SRL	02938040835	02938040835
ESSEMME ELEVATORS SRLS	03423210834	03423210834
LETO ASCENSORI SRL	06790850967	06790850967
LSA SERVIZI SRL	02893080834	02893080834
RI.E.CA ENERGIE SRL	03396010831	03396010831
SICILIAN ASCENSORI SRL	02690820838'	02690820838'
SICURTEK SRL	03418460832	03418460832
SOTTILE FRANCESCO	02588750832	STTFNC70C30F206T
TES TECNOELEVATORSSY-STEM	03263400834	03263400834

2. Che il termine per le Ditte a formulare le offerte telematiche in risposta della RDO è fissato alle ore 10,00 del 02.04.2019;

PREMESSO quanto sopra il Presidente di gara, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma informatica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione prende atto che alla gara per il servizio in oggetto entro il termine perentorio delle ore 10,00 del 02.04.2019 risulta inserita n 1 offerta e precisamente :

1. LETO ASCENSORI SRL _Sede operativa Milazzo P.Iva 06790850967

Quindi, si provvede a stampare la videata che elenca le Ditte partecipanti, nonchè il percorso informatico per procedere all'apertura della " Busta Amministrativa" attivando l'esame delle offerte in " seduta pubblica".

La Rdo richiede espressamente che i partecipanti producano a pena di esclusione la documentazione richiesta dal disciplinare e di gara e segnatamente:

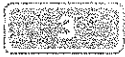
1. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445 sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con attestante i requisiti richiesti dal Disciplinare di gara;
2. Protocollo di legalità Accordo quadro Carlo Alberto della Chiesa stipulato il 12 Luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero degli interni ed altri Enti, al quale il Comune ha espressamente aderito con deliberazione di Giunta Municipale del 12 Luglio 2006 n.190;
3. DGUE
4. Dichiarazione integrativa DGUE
5. Perizia sottoscritta digitalmente per accettazione r
6. Cauzione provvisoria pari al 2% dell'appalto costituito con le modalità previste dall'art.93 del D.Lgs. n.50/2016;

Si provvede quindi ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta LETO ASCENSORI SRL , unica ditta partecipante alla presente procedura, ai fini della verifica del possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara .

L'esito dell'esame risulta positivo e viene " *Approvato*".

Di seguito il Presidente, attivando preliminarmente la seduta pubblica, procede cliccando su " *Apertura busta economica*" per sbloccare l' offerta ed accedere alla valutazione della stessa.

L'offerta economica prodotta dalla LETO ASCENSORI SRL è firmata digitalmente e la sottoscrizione digitale risulta " *Valida*" L'esito dell'esame è positivo e viene " *Approvato*". Il prezzo offerto è di € 9.750,00 sull'importo a base d'asta di € € 12.960,00;



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Atteso l'esito di cui anzi il Presidente del seggio di gara

dichiara

nell'ambito della piattaforma MEPA aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto del Servizio Manutenzione degli Impianti elevatori la Ditta LETO ASCENSORI SRL con sede operativa in Milazzo, P.Iva 06790850967 che ha offerto l'importo di € 9.750,00 sul prezzo a base d'asta di € 12.960,00;

L'aggiudicazione è fatta con l'obbligo dell'osservanza di quanto previsto dal disciplinare di gara e dalla vigente normativa. In particolare, mentre l'Impresa offerente, aggiudicataria provvisoria, resta già impegnata per effetto dell'avvenuta presentazione dell'offerta, il Comune non assume alcun obbligo se non quando gli atti inerenti la presente gara e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia con l'aggiudicazione definitiva pronunciata, ai sensi dell'articolo 44 del Vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti e dell'art. 32 del Decreto Lgvo.n.50/2016, dal Dirigente del Settore, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs.50/2016.

Al fine di procedere alla verifica delle autocertificazioni rese dalla Ditta aggiudicataria provvisoria dispone che copia del presente verbale venga prontamente consegnato al Responsabile Unico del Procedimento affinché in sinergia con l'Ufficio amministrativo del Settore provveda all'espletamento dei superiori adempimenti.

Fatta salva la notifica all'Impresa partecipante consentite nel MEPA si dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito internet del Comune di Milazzo alla *sezione Amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti*.

Sono allegati al presente verbale i seguenti atti:

- RDO n.2257157 –Dati generali della procedura
- Offerta economica

Devono intendersi altresì allegati :

- Disciplinare di gara;
- la documentazione tutta prodotta dall'Impresa aggiudicataria provvisoria per la partecipazione alla gara.

Le operazioni vengono ultimate alle ore 13,00 di oggi 04 Aprile 2019

Il presente verbale, che raggruppa tutte le operazioni condotte dal seggio di gara, risulta scritto su tre pagine che, dopo lettura ed approvazione, viene sottoscritto come appresso:

Di quanto precede è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente Ing. Tommaso La Malfa

Il Componente Rag. Stefano Imbesi

Il Componente Segretario Dott.ssa Francesca Santangelo.....