



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 724 DEL 17-04-2019

N. SETTORE 210 DEL 17-04-2019

Oggetto:	Liquidazione canone relativo all'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Periodo 01.10.2018 - 31.12.2018.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Francesca Rondone, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Liquidazione canone relativo all'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Periodo 01.10.2018 - 31.12.2018.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

- PREMESSO** che con deliberazione di G.M. n. 62 del 04.03.2008 si è manifestata la volontà di prendere in locazione n. 3 immobili da destinare alla Compagnia di CC., con oneri a carico dell'Ente;
- CHE** con deliberazione di G.M. n. 274 del 12.11.2009, si è approvato lo schema di contratto per la locazione dell'immobile sito in Via Bertani n. 4 di proprietà del Dott. Rotondo Renato e della Sig.ra Totaro Concetta entrambi residenti a Pace del mela in Via Pace n. 156;
- CHE** in data 26.11.2009 presso l'Ufficio del Registro di Milazzo si è provveduto alla registrazione del contratto n. 859 serie 1, Rep 10408;
- CHE** il canone di locazione mensile, a suo tempo concordato, a seguito degli adeguamenti ISTAT effettuati ammonta ad oggi ad €. 510,00;
- CHE** con nota 2274/2°Sett del 27/07/2017 il dirigente del 2° Settore, Finanze e Tributi ha evidenziato che è di competenza del Servizio Patrimonio la predisposizione alla liquidazione dei fitti passivi;
- CHE** con nota prot. n. 11887 del 09/08/2017 questo Servizio Patrimonio ha fatto richiesta al 2° Settore Finanze e Tributi dei fascicoli inerenti gli immobili fitti passivi con il relativo Piano Finanziario, Missione programma e capitoli dove imputare le liquidazioni;
- CHE** con nota prot. 2690 del 19/09/2017 il 2° Servizio, Finanze e Tributi, ha provveduto a trasmettere quanto richiesto;
- VISTO** che con determina dirigenziale n. 226 del 04/07/2018 si è proceduto all'impegno di spesa per l'importo di €. 6.120,00 al fine di assicurare il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2018;
- CHE** con determinazione dirigenziale n. 436 del 19/11/2018 si è provveduto alla liquidazione a favore dell'Agenzia delle Entrate, tramite Mod. F. 23 della somma di €. 126,12 relativa alla tassa di registrazione per l'anno 2018;
- CHE** l'importo va suddiviso in parti uguali al 50% di cui una quota di €. 63,06 a carico del proprietario ed una quota di €. 63,06 a carico dell'Ente;
- VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Milazzo;
- VISTA** la Delibera di C.C. n. 13 del 28/02/2018 di approvazione del Bilancio stabilmente riequilibrato 2015/2017;
- VISTO** che con deliberazione di C.C. n. 112 del 31.12.2018 è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2017/2019;
- RITENUTO** di dover provvedere alla liquidazione della spesa, dando atto che la prestazione è stata resa nell'esercizio 2018 e pertanto la relativa spesa risulta esigibile nel 2018;

RITENUTO di dover provvedere al pagamento dei canoni di locazione per il periodo 01.10.2018 / 31.12.2018 al Dott. Rotondo Renato e alla Sig.ra Totaro Concetta per complessivi €. 1.530,00;

RITENUTO di dover provvedere al recupero dell'importo di €. 63,06 quale quota al 50% anticipata dall'Ente per l'anno 2018;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 181 del 03.04.2019 di recupero quota di €. 126,12 di cui €. 63,06 a carico del proprietario ed €. 63,06 a carico del,Ente;

VISTO l'accertamento n. 66 del 04.04.2019 , cap. 1100,Piano Finanziario 3.05.02.01.001, Missione/Programma 35.11 su cui le somme verranno introitate e su cui verrà emessa la relativa reversale;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTE le leggi regionali 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08/06/1990 n. 142;

VISTI:

- il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- i d.p.r. n.207/2000 e ss.mm.ii.;
- la L. R.12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii;

VISTI gi atti d'ufficio;

RITENUTO che può procedersi alla liquidazione;

CHE le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

Per tutto quanto esposto in narrativa:

PROPONE

- 1) di liquidare, per le motivazioni di cui in premessa, la somma complessiva di .1.530,00, cui sarà detratto l'importo di €. 63,06 quale quota relativa alla tassa di registrazione per l'anno 2018, a carico del capitolo 2262, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 01.11, impegno n. 279 del 04/07/2018, residuo dell'esercizio finanziario 2018, a favore del Dott. Rotondo Renato e della Sig.ra Totaro Concetta, proprietari dell'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4 ed adibito ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo, per il periodo 01.10.2018/31.12.2018;
- 2) dare atto che la spesa è contenuta sull'impegno assunto con determinazione n. 226 del 04/07/2018, impegno n. 279 del 04/07/2018;
- 3) il mandato di pagamento va emesso a favore dei Sigg.ri Rotondo Renato C.F.: RTNRRNT46T15F158T e Totaro Concetta C.F.: TTRCCT45A61H418U, mediante accredito al codice IBAN: omissis;
- 4) dare atto di incamerare l'importo di €. 63,06 sull'accertamento n. 66/2019 giusta determinazione dirigenziale n. 181/2019;
- 5) di dare atto con riferimento ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 6) di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D.gs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interno che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento, trasmesso al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo pretorio ai

fini della generale conoscenza;

- 9) il responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi.

Il Responsabile del procedimento

F.to Francesca Rondone

(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 19-04-2019

Il Responsabile del procedimento

F.to Salvatora Saporita

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Liquidazione provvisoria n. 388 del 12-03-2019 CIG	
Su Impegno N° 279 del 04-07-2018 a Residuo 2018 approvato con Atto n. 226 Determina 5 Settore del 04-07-2018 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Anno 2018	
Missione Programma 5° livello 01.11-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 2262	Articolo FITTO LOCALI DA DESTINARE AD ALLOGGIO DI SERVIZIO DELLA COMPAGNIA CARABINIERI DI MILAZZO
Causale	Liquidazione canone relativo all'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Periodo 01.10.2018 - 31.12.2018.
Importo	€. 1.530,00
Beneficiario	15176 ROTONDO RENATO E TODARO CONCETTA
Quietanza	ACCREDITO BANCARIO IBAN IT83W010058237000000000180

Liquidazione n. 369 del 19-04-2019 CIG	
Su Impegno N° 279 del 04-07-2018 a Residuo 2018 approvato con Atto n. 226 Determina 5 Settore del 04-07-2018 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Anno 2018	
Missione Programma 5° livello 01.11-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 2262	Articolo FITTO LOCALI DA DESTINARE AD ALLOGGIO DI SERVIZIO DELLA COMPAGNIA CARABINIERI DI MILAZZO
Causale	Liquidazione canone relativo all'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Periodo 01.10.2018 - 31.12.2018.
Importo	€. 1.530,00
Beneficiario	15176 ROTONDO RENATO E TODARO CONCETTA
Quietanza	ACCREDITO BANCARIO IBAN IT83W010058237000000000180

Milazzo, li 19-04-2019

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Dr. Michele Bucolo

(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 724 del 17-04-2019

Si attesta che la presente determinazione n. 724 del 17-04-2019, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 19-04-2019.

N. Reg. Albo: 1694

Milazzo, li 19-04-2019

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Anna Giannone

(Sottoscritto con firma digitale)