

CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Accordo Quadro con un unico operatore economico ex art.54 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii . Manutenzione degli immobili comunali CIG 76340086B0

VERBALE

L'anno 2018 il giorno 16 del mese di Ottobre alle ore 12,14 nei locali del 4° Settore siti in Milazzo, Via Francesco Crispi aperti al pubblico, sono presenti i signori quali indicati nella determinazione dirigenziale N. 380 del 16.10.2018 – Reg.1205

- Ing. Tommaso La Malfa – Dirigente - Presidente della Commissione di gara
- Dott.ssa Anna Maria Iarrera – Funzionario Direttivo – Componente
- Dott.ssa Francesca Santangelo – Funzionario Direttivo componente verbalizzante

Preliminarmente i componenti del seggio di gara rendono le dichiarazioni relative all'assenza di interessi personali e motivi di incompatibilità in relazione allo specifico oggetto della gara.

SI PREMETTE :-

- ✚ che con determinazione dirigenziale n. 341 del 27.09.2018 sono stati approvati gli elaborati progettuali redatti in data 19.09.2018 dal Funzionario Direttivo Ing. Pasqua Lidia Famà, per l'affidamento dei lavori di " Manutenzione degli immobili comunali" CIG 76340086B0, per l'importo complessivo di € 255.250,00 di cui € 195.016,40 soggetti a ribasso d'asta, € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.983,60 per costi di sicurezza ed € 55.250,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✚ che con la determinazione di cui anzi è stata disposta l'autorizzazione a contrarre ex art.32 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii al fine di pervenire all'affidamento dei lavori mediante l'esperimento di una procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa da esperire sul Mercato elettronico (MEPA);
- ✚ che in esecuzione della determinazione di cui anzi il Rup ha predisposto apposito RDO sul portale acquistirete individuando quindici operatori economici per la categoria OG 1;
- ✚ Che il Rup quale punto istruttore, in esecuzione della predetta determinazione dirigenziale, ha proceduto all'invio della RDO N.2071393 con scadenza alle ore 10,00 del 16 Ottobre 2018 per la presentazione delle offerte;
- ✚ Scaduto il termine ultimo di presentazione delle offerte il Dirigente con determinazione n. 380/ Reg.1205 del 16.10.2018 ha nominato la Commissione di gara chiamando a prendervi parte i soggetti sopra indicati;

TUTTO CIO' PREMESSO la Commissione prende e da atto :

Che il Rup , abilitato quale punto istruttore (PI) in data 01.10.2018 ha proceduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta (RDO n.2071393) rivolta a N. 30 (trenta) Ditte di cui all'allegato RDO abilitate al bando denominato " Lavori di manutenzione – Edili /OG1"

A questo punto il Presidente, effettuato l'accesso alla piattaforma informatica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, prende atto che alla gara per l'affidamento dei lavori in



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

oggetto entro il termine perentorio delle ore 10,00 di oggi 16 Ottobre 2018 risultano inserite n.3 offerte e precisamente quelle della Ditte :

Ragione sociale	Partita iva	SEDE
DONATO ANTONINO TIN-DARO	01920370838	RODI MILICI
GIMA COSTRUZIONI SRL	03373220833	TORTORICI
ANTIUM COSTRUZIONI	01704360831	MILAZZO

Quindi, si provvede ad attivare il percorso informatico per procedere all'apertura della " Busta Amministrativa (A) " attivando l'esame delle offerte in " *seduta pubblica* ".

La RDO richiede espressamente che i partecipanti producano a pena di esclusione la seguente documentazione sottoscritta digitalmente :

1. DGUE;
2. Dichiarazione integrativa al DGUE
3. Protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto della Chiesa" stipulato il 12 Luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero degli interni ed altri Enti, al quale il Comune ha espressamente aderito con deliberazione di Giunta Municipale del 12 Luglio 2006 n.190;
4. Dichiarazione soggetti art.80 comma 3 del Codice
5. Cauzione provvisoria costituita con le modalità previste dall'art.93 del D. Lgs.vo 50/2016
6. Versamento ANAC

Si inizia ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta GIMA COSTRUZIONI SRL

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida .

La Ditta GIMA COSTRUZIONI è ammessa alla successiva fase di gara .

L'attività della Commissione prosegue con l'esame della documentazione prodotta dalla Ditta ANTIUM COSTRUZIONI SRL

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida .

La Ditta ANTIUM COSTRUZIONI SRL è ammessa alla successiva fase di gara

Si prosegue con l'esame della documentazione prodotta dalla Ditta DONATO ANTONINO

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida .

La Ditta DONATO ANTONINO è ammessa alla successiva fase di gara

Completato l'esame della Documentazione amministrativa prodotto dai tre concorrenti ;

VISTO l'esito delle verifiche, dei riscontri e degli accertamenti condotti come risultanti dal presente verbale;

Il Presidente
dichiara

AMMESSE in sede di verifica documentale le 3 (tre) Imprese concorrenti

CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Quindi, tenuto presente il paragrafo 1.2 "Procedura di affidamento" del Disciplinare di gara, che fissa per l'affidamento dei lavori il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs.vo n.50/2016, nonché gli elementi di valutazione fissati al punto 1.2 c. del paragr.1.2 del disciplinare di gara si procede, in seduta pubblica, ad esaminare telematicamente le offerte tecniche prodotte dalle Imprese Concorrenti:

Ragione sociale	Tempo realizzazione in giorni
DONATO ANTONINO TINDARO	0,5
GIMA COSTRUZIONI SRL	3
ANTIUM COSTRUZIONI	1

Le offerte tecniche sono firmate digitalmente e la sottoscrizione digitale risulta valida. Quindi si procede all'apertura delle buste economiche con il seguente esito:

Ragione sociale	Offerta economica
DONATO ANTONINO TINDARO	€ 123.830,6
GIMA COSTRUZIONI SRL	€ 171.121,4
ANTIUM COSTRUZIONI	€ 130.075,93

Le offerte economiche sono firmate digitalmente e la sottoscrizione digitale risulta valida. Il punteggio complessivo, attribuito dal Sistema alle Imprese concorrenti è il seguente:

Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio economico finale
DONATO ANTONINO TINDARO	40,00	60,00	100,00
ANTIUM COSTRUZIONI	20,00	57,12	77,12
GIMA COSTRUZIONI SRL	6,67	43,42	50,09

A questo punto

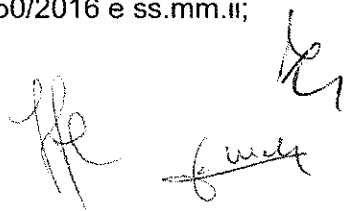
La Commissione

VISTO il disciplinare di gara e le norme ivi richiamate;

VISTO in particolare il paragrafo 1.2 del Disciplinare "Procedura di aggiudicazione",

PRENDE e da ATTO che l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo è quella presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro con sede in Milazzo che ha offerto l'importo di € 123.830,60 sul prezzo a base d'asta di € 195.016,40 oltre ad € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.983,60 per costi di sicurezza ed un tempo di realizzazione di avvio del cantiere pari a 0,5 (in giorni); ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 la ditta offre costi di sicurezza aziendali pari ad € 1.800,00 e costi della manodopera € 7.000,00;

RILEVA che in relazione all'offerta presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro con sede in Rodi Milici p.iva 01920370838 si è verificata la fattispecie prevista dall'art.97 comma 3 del D.Lgsvo n.50/2016 e ss.mm.ii;





CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

DISPONE di sospendere le operazioni di gara al fine di dare corso al sub procedimento di verifica dell'anomalia nei termini e con le modalità previste dalla norma anzi richiamata;

Il Presidente dispone pertanto che copia del presente verbale sia consegnato al RUP affinché, in sinergia con l'Ufficio amministrativo del Settore, proceda alla verifica della congruità dell'offerta con le modalità previste dalla richiamata norma.

Tenuto conto dell'urgenza per l'Ente di provvedere all'affidamento e conseguentemente alla realizzazione dei lavori le giustificazioni dovranno pervenire, pena l'esclusione, entro giorni sette dalla richiesta.

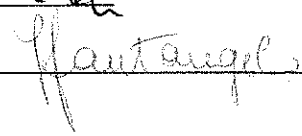
Acquisite le giustificazioni di cui anzi la Commissione tornerà a riunirsi per la pronuncia dell'aggiudicazione dei lavori.

Le operazioni vengono ultimate alle ore 14,00.

Il presente verbale, che raggruppa tutte le operazioni condotte dalla Commissione di gara risulta scritto su quattro pagine che, dopo lettura ed approvazione, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente Ing. Tommaso La Malfa 

Il Componente Dott.ssa Anna Maria Iarrera 

Il Componente Segretario Dott.ssa Francesca Santangelo 

Accordo Quadro con un unico operatore economico ex art.54 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii . Manutenzione degli immobili comunali CIG 76340086B0

RIPRESA OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2018 il giorno 12 del mese di Novembre alle ore 10,00 nei locali del 4° Settore siti in Milazzo, Via Francesco Crispi aperti al pubblico, sono presenti i signori quali indicati nella determinazione dirigenziale N. 380 /5° Sett – Reg.1205 del 16.10.2018

- Ing. Tommaso La Malfa – Dirigente - Presidente della Commissione di gara
- Dott.ssa Anna Maria Iarrera – Funzionario Direttivo – Componente
- Dott.ssa Francesca Santangelo – Funzionario Direttivo componente verbalizzante

LA COMMISSIONE

PREMETTE :-

- a. Che in data 16 Ottobre 2018 si è riunita la Commissione per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite esperimento di una procedura negoziata telematica ex art.36 comma 2 lettera c del D.Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ;
- b. Che in tale seduta, in relazione agli esiti delle offerte pervenute, la Commissione ha dato atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo è stata quella presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro con sede in Rodi Milici che ha offerto l'importo di € 123.830,60 sul prezzo a base d'asta di € 195.016,40 oltre ad € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.983,60 per costi di sicurezza ed un tempo di realizzazione di avvio del cantiere pari a 0,5 (in giorni) ;
- c. che in relazione all'offerta presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro si è verificata la fattispecie prevista dall'art.97 comma 3 del D.Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.;
- d. che copia del verbale delle operazioni di gara è stato trasmesso al Rup al fine di dare corso al sub procedimento di verifica dell'anomalia nei termini e con le modalità previste dalla norma anzi richiamata;
- e. che con nota prot.60377 del 23.10.2018 l'impresa è stata invitata a fornire le necessarie giustificazioni relative alle "soluzioni tecniche prescelte o condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone per eseguire i lavori."

VISTA la nota prot.63367 del 08.11.2018 con la quale il Rup, valutate le giustificazioni presentate dall' operatore economico con nota del 7.11.2018, prot.63017, conclude che le stesse possano ritenersi ammissibili;

RITENUTO per quanto sopra poter dichiarare l'offerta economica presentata nel suo complesso dalla Ditta Donato Antonino Tindaro NON ANOMALA,;

IL Presidente

VISTO il disciplinare di gara e le norme ivi richiamate ;
VISTO in particolare il paragrafo 1.2 del Disciplinare " Procedura di aggiudicazione "






CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

PROPONE

nell' ambito della piattaforma MEPA l' aggiudicazione provvisoria dei " Lavori di manutenzione degli immobili comunali " CIG 76340086BO alla Ditta Donato Antonino Tindaro con sede in Rodi Milici che ha offerto l'importo di € 123.830,60 sul prezzo a base d'asta di € 195.016,40 oltre ad € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.983,60 per costi di sicurezza ed un tempo di realizzazione di avvio del cantiere pari a 0,5 (in giorni) ; ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. la Ditta offre costi di sicurezza aziendali pari ad € 1.800,00 e costi della manodopera € 7.000,00.

L'aggiudicazione è fatta con l'obbligo dell'osservanza di quanto previsto dalla vigente normativa. In particolare mentre l'Impresa offerente, resta già impegnata per effetto dell'avvenuta presentazione dell'offerta, il Comune non assume alcun obbligo se non quando gli atti inerenti la presente gara e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia con l'aggiudicazione definitiva pronunciata, ai sensi dell'art.32 del Decreto Lgvo.n.50/2016 e ss.mm.ii, dal Dirigente del Settore.

Al fine di procedere alla verifica delle autocertificazioni rese dalla Ditta aggiudicataria si dispone che copia del presente verbale venga prontamente consegnato al Responsabile Unico del Procedimento affinché in sinergia con l'Ufficio amministrativo del Settore provveda all'espletamento dei superiori adempimenti.

Fatta salva la notifica alle Imprese partecipanti consentite nel MEPA si dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito internet del Comune di Milazzo alla sezione Amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti ed all'Albo Pretorio on line..

Sono allegati al presente verbale:

- 1) RDO n.2071393 " dati della procedura "con riepilogo elenco imprese invitate;
- 2) Riepilogo punteggi economici e tecnici degli offerenti ;

Devono intendersi altresì allegati :

1. Disciplinare di gara,
2. Offerta tecnica e offerta economica del concorrente aggiudicatario provvisorio
3. La documentazione tutta prodotta dall'Impresa aggiudicataria per la partecipazione alla gara.

Le operazioni vengono ultimate alle ore 10,30 di oggi

Il presente verbale, che raggruppa tutte le operazioni condotte dalla Commissione di gara risulta scritto su sei pagine che, dopo lettura ed approvazione, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente Ing. Tommaso La Malfa

Il Componente Dott.ssa Anna Maria Iarrera

Il Componente Segretario Dott.ssa Francesca Santangelo

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2071393
Descrizione RDO:	MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ACCORDO QUADRO EX ART. 54 DEL CODICE DEI CONTRATTI
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI MILAZZO 00226540839 Via Francesco Crispi 1 MILAZZO ME
Punto Ordinante	TOMMASO LA MALFA
Soggetto stipulante	Nome: TOMMASO LA MALFA Amministrazione: COMUNE DI MILAZZO
Codice univoco ufficio - IPA	FEF3LU
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Famà Pasqua Lidia
Inizio presentazione offerte:	01/10/2018 16:32
Termine ultimo presentazione offerte:	16/10/2018 10:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	11/10/2018 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	16/12/2018 10:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	15
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1
Numero fornitori invitati:	30
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Manutenzione immobili comunali accordo quadro ex art. 54 Codice dei contratti
CIG	76340086B0
CUP	
Dati di consegna	Via f. crispi 1Milazzo - 98057 (ME)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: Via f. crispi 1Milazzo - 98057 (ME)
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	195016,40

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* tempo di avvio del cantiere in giorni	Tecnico	Valore massimo ammesso	15
2	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
3	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla Rdo

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
CSA disciplina generale rapporto contrattuale	Gara	C S A Disciplina Rapporto Contrattuale.pdf (894KB)	
CSA prescrizioni tecniche	Gara	Capitolato Speciale Dappalto Prescrizioni Tecniche.pdf (1MB)	
DUVRI	Gara	Duvri Manutenzione Ordinaria Immobili.pdf (962KB)	
Relazione	Gara	Relazione.pdf (505KB)	
disciplinare di RDO	Gara	Disciplinare Di Rdo.pdf (838KB)	
quadro economico	Gara	Quadro Economico.pdf (470KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
DGUE firmato	Manutenzione immobili comunali accordo quadro ex art. 54 Codice dei contratti	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
MODELLO SOGGETTI ART.80 COMMA 3 compilato	Manutenzione immobili comunali accordo quadro ex art. 54 Codice dei contratti	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Modello integrativo DGUE compilato	Manutenzione immobili comunali accordo quadro ex art. 54 Codice dei contratti	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
modello protocollo di legalità compilato	Manutenzione immobili comunali accordo quadro ex art. 54 Codice dei contratti	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Tecnica (fac-simile di sistema)	Manutenzione immobili comunali accordo quadro ex art. 54 Codice dei contratti	Tecnica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Manutenzione immobili comunali accordo quadro ex art. 54 Codice dei contratti	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ALUEMME SERRAMENTI S.A.S DI DI BENEDETTO M. & C.	03056020831	03056020831	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
2	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	01704360831	03517171009	MILAZZO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
3	AS COSTRUZIONI S.R.L.S.	03342710831	03342710831	BROLO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
4	BONANNO IMPIANTI DI BONANNO VINCENZO	03092690837	BNNVCN79T05F158Y	FURNARI(ME)	SICILIA	Sorteggiato
5	CA.TI.FRA. S.R.L.	01825880832	01825880832	BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
6	CAMPO COSTRUZIONI S.R.L.	03262320835	03262320835	BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
7	CLIMA NET	03442080838	03442080838	SAN PIERO PATTI(ME)	SICILIA	Sorteggiato
8	COGE SRL	07394001007	07394001007	MONTAGNAREALE(ME)	SICILIA	Sorteggiato
9	D'ANGELO COSTRUZIONI SRL	02955960832	02955960832	FURCI SICULO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
10	DE GAETANO SRL	03360520831	03360520831	BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
11	DONATO ANTONINO TINDARO	01920370838	DNTNNN68B29H479O	RODI' MILICI(ME)	SICILIA	Sorteggiato
12	EVER GREEN SRL UNIPERSONALE	02535770834	02535770834	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
13	FANTASIE E COLORI SNC DI GIUSEPPE DI MENTO & C.	03041350830	03041350830	MONFORTE SAN GIORGIO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
14	GIMA COSTRUZIONI SRL	03373220833		TORTORICI(ME)	SICILIA	Sorteggiato
15	ING. SALVATORE CARUSO	02137750838	CRSSVT72T18F158H	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
16	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	02552840833	02552840833	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
17	LUTIVIEM	03115340832	03115340832	SAN FILIPPO DEL MELA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
18	MAI.CON.GROUP S.R.L.	03411230836	03411230836	BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
19	MARCONI ENERGIE	03116230834	03116230834	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
20	MAZZEO GIUSEPPE	02568390831	MZZGPP81P04D825D	FURNARI(ME)	SICILIA	Sorteggiato
21	METALLEGNO S.R.L.	03119440836	03119440836	GIOIOSA MAREA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
22	MYART SRL	13046401009	13046401009	MERI'(ME)	SICILIA	Sorteggiato
23	N. & S. COSTRUZIONI SNC	02935810834	02935810834	SANT'AGATA DI MILITELLO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
24	PARRINO GAETANO ANTONINO	01689320834	PRRGNN67R28A177M	ALCARA LI FUSI(ME)	SICILIA	Sorteggiato
25	PREVITI SRL	02157930831	02157930831	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
26	QUATTROCCHI GIUSEPPE	01446000836	QTTGPP57S11C347W	CASTROREALE(ME)	SICILIA	Sorteggiato
27	QUINTALVI S.R.L.	03106950839	03106950839	CAPIZZI(ME)	SICILIA	Sorteggiato
28	SCINARDO ANTONINO	02086010838	SCNNNN63T03B660M	GIARDINI-NAXOS(ME)	SICILIA	Sorteggiato
29	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	03460440831	03460440831	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
30	TECNOIMPIANTI2000	01910190832	RNRGNN71H16F158S	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

OG1: OG1 - Edifici civili e industriali

- Per la sezione area affari sono stati scelti i seguenti filtri:

SICILIA: MESSINA

- Per la sezione area legale sono stati scelti i seguenti filtri:

SICILIA: MESSINA

- Per i requisiti di tipo classe sono stati scelti i seguenti filtri:

Qualificazione OG1: Livello di Qualificazione: SOA-Classifica I fino a € 258.000

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2071393
Descrizione RDO:	MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ACCORDO QUADRO EX ART. 54 DEL CODICE DEI CONTRATTI
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI MILAZZO 00226540839 Via Francesco Crispi 1 MILAZZO ME
Punto Ordinante	TOMMASO LA MALFA
Soggetto stipulante	Nome: TOMMASO LA MALFA Amministrazione: COMUNE DI MILAZZO
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	FEF3LU
Inizio presentazione offerte:	01/10/2018 16:32
Termine ultimo presentazione offerte:	16/10/2018 10:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	11/10/2018 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	16/12/2018 10:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	15
Bandi / Categorie oggetto della RDO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 Manutenzione immobili comunali accordo quadro ex art. 54 Codice dei contratti

CIG	76340086B0
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	195016,40

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	DONATO ANTONINO TINDARO	Singola	01920370838	15/10/2018 23:57
2	GIMA COSTRUZIONI SRL	Singola	03373220833	15/10/2018 14:29
3	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	Singola	01704360831	15/10/2018 17:29

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	16/10/2018 12:17:58	16/10/2018 13:57:23

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DONATO ANTONINO TINDARO	Approvato	nessuna		nessuna
GIMA COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna		nessuna
ANTIUM COSTRUZIONI SRL		nessuna	Approvato	nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	Modello integrativo DGUE compilato		DGUE firmato		modello protocollo di legalità compilato		MODELLO SOGGETTI ART.80 COMMA 3 compilato	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DONATO ANTONINO TINDARO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GIMA COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ANTIUM	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

COSTRUZIONI SRL							
--------------------	--	--	--	--	--	--	--

ESAME DELLA BUSTA TECNICA	Inizio	Fine
	16/10/2018 13:57:38	16/10/2018 14:05:23

Concorrente	Offerta Tecnica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
DONATO ANTONINO TINDARO	Approvato	nessuna
GIMA COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna
ANTIUM COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	16/10/2018 14:05:38	16/10/2018 14:11:47

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
DONATO ANTONINO TINDARO	Approvato	nessuna
GIMA COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna
ANTIUM COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna

Offerta economicamente più vantaggiosa

Concorrente	Soglia di Anomalia tecnica	Punteggio Tecnico	Soglia di Anomalia Economica	Punteggio Economico	Offerta Anomala
DONATO	32,00	40,00 punti	48,00 punti	60,00 punti	SI

ANTONINO TINDARO	punti			
ANTIUM COSTRUZIONI SRL		20,00 punti	57,12 punti	NO
GIMA COSTRUZIONI SRL		6,67 punti	43,42 punti	NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Offerta economicamente più vantaggiosa)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta	Punteggio Tecnico attribuito automaticamente	Punteggio Tecnico attribuito da Commissione	Punteggio Economico	Punteggio Complessivo
DONATO ANTONINO TINDARO	123830,60	40,00	0,00	60,00	100,00
ANTIUM COSTRUZIONI SRL	130075,93	20,00	0,00	57,12	77,12
GIMA COSTRUZIONI SRL	171121,40	6,67	0,00	43,42	50,09

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna

(<http://www.consip.it/>)

(<http://www.mef.gov.it/>)




Offerte




RdO_2071393_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf (https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=download&nomeFile=RdO_2071393_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf&tipo=docgara&id=2071393&backPage=get:251182)




Offerente

Ragione sociale

DGUE firmato

DONATO ANTONINO TINDARO    https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DguePdf__fd_doc-20713930p4897062112ric12684418ris0.p7m&tipo=docgara&id=2071393&backPage=get:2511828123&hmac=33e6fc79b9e50643ced62490
 pagina=valutazione_statoDocumento&idP=4897062&idL=1&tipo=1&idRichieste=12684418&idT=2071393&idRisposte=17933400&idLR=17400187&check=1&submit=esamina&backPage=esamina

ANTIUM COSTRUZIONI SRL    https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DgueAntiumPdfP7m__fd_doc-20713930p4912572112ric12684418ris0.p7m&tipo=docgara&id=2071393&backPage=get:2511828123&hmac=33e6fc79b9e50643ced62490
 pagina=valutazione_statoDocumento&idP=4912572&idL=1&tipo=1&idRichieste=12684418&idT=2071393&idRisposte=17904940&idLR=17491844&check=1&submit=esamina&backPage=esamina






GIMA COSTRUZIONI SRL    https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=download&nomeFile=DguePdf__fd_doc-20713930p4908264112ric12684418ris0.p7m&tipo=docgara&id=2071393&backPage=get:2511828123&hmac=33e6fc79b9e50643ced62490
 pagina=valutazione_statoDocumento&idP=4908264&idL=1&tipo=1&idRichieste=12684418&idT=2071393&idRisposte=17925184&idLR=17464373&check=1&submit=esamina&backPage=esamina

Note: Modifica (https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_note&submit=mostra&idT=2071393&idL=1&backPage=get:2511828123&hmac=33e6fc79b9e50643ced62490)

Offerta economicamente più vantaggiosa

Concorrente	Soglia di Anomalia tecnica	Punteggio Tecnico	Soglia di Anomalia Economica	Punteggio Economico	Offerta Anomala
DONATO ANTONINO TINDARO		40,00 punti		60,00 punti	SI
ANTIUM COSTRUZIONI SRL	32,00 punti	20,00 punti	48,00 punti	57,12 punti	NO
GIMA COSTRUZIONI SRL		6,67 punti		43,42 punti	NO
Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato				

[INDIETRO \(HTTPS://WWW.ACQUISTINRETEPA.IT/NEGOIAZIONI/PRV?PAGINA=VALUTAZIONE_CLASSIFICA&IDT=2071393&SUBMIT=ELENCO&BACKPAGE=GET%3A2511817568&HMAC=F2DFAF7CEA3BEB6\)](https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_classifica&idT=2071393&submit=elenco&backPage=get%3A2511817568&hmac=F2DFAF7CEA3BEB6)

Icona	Significato
	Firma Valida
	Il Sistema non è stato in grado di eseguire le verifiche di validità della firma. Riesegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo oppure utilizzando strumenti alternativi di verifica validità firma
	Firma non valida
	Esegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo
	Il contenuto del documento caricato non corrisponde al contenuto del documento generato dal sistema

Contatti


dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 18.00

PA **{{numeroVerdePA}}**
 (numero verde unico)

IMPRESE **{{numeroVerdeIM}}**
 (per malfunzionamenti sul Portale Acquisti in Rete)

Vedi tutti i contatti

Seguici su

 YouTube (<https://www.youtube.com/channel/UC426hjPolvTwyVPiThyYhFg>)

Twitter (https://twitter.com/Consip_Spa?ref_src=twsrc%5Etfw)

 Telegram (<https://t.me/ConsipSpa>)

Instagram (<https://www.instagram.com/consipsa/>)

Link Veloci

(<http://www.consip.it/>)

Nella tabella sottostante sono mostrate le offerte presentate dai fornitori in corso di gara. (<http://www.mef.gov.it/>)

Prima di procedere all'aggiudicazione provvisoria esaminare la documentazione economica cliccando sulla colonna del lotto di interesse.

Per confermare un partecipante precedentemente designato cliccare su **Aggiudica provvisoriamente**.

Se compare la scritta **Aggiudicatario** non è più possibile cambiare la designazione.

Per prendere visione del dettaglio delle offerte (economica e tecnica) premere il link nell'intestazione di ciascun lotto.

N. Lotto	Azione possibile	Dettagli
Gara		(https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_offertelotti&idT=2071393&idL=0&backPage=get:2511816820&hmac=a4a7a64fc3e2e8c2af7fe5f0df30a6ee)
Lotto 1		(https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_offertelotti&idT=2071393&idL=1&backPage=get:2511816820&hmac=f84d609cf971280d08f90a8384674a8a) (https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_confrontoSchede&idT=2071393&idL=1&backPage=get:2511816820&hmac=f84d609cf971280d08f90a8384674a8a)

Offerte

Offerente	Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Punteggio complessivo	
DONATO ANTONINO TINDARO (https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_vediRTI&idT=2071393&submit=index&idP=4897062&backPage=get:2511816820&hmac=5fc8494756400500d15656bcc121848e)		123830,60 Euro	100,00	Aggiudica provvisoria pagina=valutazione_...
ANTIUM COSTRUZIONI SRL (https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_vediRTI&idT=2071393&submit=index&idP=4912572&backPage=get:2511816820&hmac=57697027292fef19315892a1b2cfcba6)		130075,93 Euro	77,12	Aggiudica provvisoria pagina=valutazione_...
GIMA COSTRUZIONI SRL (https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_vediRTI&idT=2071393&submit=index&idP=4908264&backPage=get:2511816620&hmac=e85ff311306306dfb237f93435b6caa2)		171121,40 Euro	50,09	Aggiudica provvisoria pagina=valutazione_...
Punteggio massimo:			100,00	

INSERISCI NOTE (https://www.acquistinretepa.it/negoiazioni/prv?pagina=valutazione_note&submit=lista&idT=2071393&backPage=get:2511816820&hmac=fde3ec43906964932f47)

Icona	Significato
	Documento non inviato telematicamente
	Documento approvato
	Documento approvato con nota inserita
	Documento non approvato
	Documento non approvato con nota inserita
	Link a pagina di valutazione del documento / punteggio della commissione
	Link a pagina di valutazione del documento / punteggio della commissione con note inserite
	Valutazione documento non accessibile
	Documento non accessibile
	Link al download di un documento firmato
	Link al download di un documento; ogni formato (word, excel, pdf...) ha una sua icona apposita.

Contatti

dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 18.00

PA {{numeroVerdePA}}

(numero verde unico)

IMPRESE {{numeroVerdeIM}}

(per malfunzionamenti sul Portale Acquisti in Rete)

Vedi tutti i contatti

Seguici su

YouTube (<https://www.youtube.com/channel/UC426hPolvTwyVPiTHyhhFg>)

Twitter (https://twitter.com/Consip_Spa?ref_src=twsrc%5Etfw)

Telegram (<https://t.me/ConsipSpa>)

Instagram (<https://www.instagram.com/consipsa/>)



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Accordo Quadro con un unico operatore economico ex art.54 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii . Manutenzione degli immobili comunali CIG 76340086B0

2 ^ RIPRESA OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2019 il giorno 17 del mese di Gennaio alle ore 10,00 nei locali del 5° Settore siti in Milazzo, Via Francesco Crispi aperti al pubblico, sono presenti i signori quali indicati nella determinazione dirigenziale N. 380 /5° Sett – Reg.1205 del 16.10.2018

- Ing. Tommaso La Malfa – Dirigente - Presidente della Commissione di gara
- Dott.ssa Anna Maria Iarrera – Funzionario Direttivo – Componente
- Dott.ssa Francesca Santangelo – Funzionario Direttivo componente verbalizzante

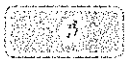
LA COMMISSIONE

PREMETTE :-

- a. Che in data 16 Ottobre 2018 si è riunita la Commissione per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante esperimento di procedura negoziata telematica ex art.36 comma 2 lettera c del D.Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ;
- b. Che in tale seduta, in relazione agli esiti delle offerte pervenute, la Commissione ha dato atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, è stata quella presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro con sede in Rodi Milici che ha offerto l'importo di € 123.830,60 sul prezzo a base d'asta di € 195.016,40 ed un tempo per l'avvio del cantiere pari a 0,5 (in giorni)
- c. che la seconda migliore offerta, quale risultante dalla graduatoria elaborata dal Sistema, è stata quella della Ditta Antium Costruzioni srl che ha offerto l'importo di € 130.075,93 sul prezzo a base d'asta ed un tempo per l'avvio del cantiere pari a giorni uno;
- d. che in relazione all'offerta presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro si è verificata la fattispecie prevista dall'art.97 comma 3 del D.Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.;
- e. che copia del verbale delle operazioni di gara è stato trasmesso al Rup al fine di procedere al sub procedimento di verifica dell'anomalia nei termini e con le modalità previste dalla norma anzi richiamata;

RICHIAMATO il verbale delle operazioni di gara del 12 Novembre 2018 con il quale la Commissione di gara, tenuta presente la relazione del Rup prot. 63367 del 08.11.2018, ha ritenuto di poter dichiarare l'offerta economica presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro non anomala, disponendo l'aggiudicazione provvisoria dell'intervento in favore della stessa che ha offerto l'importo di € 123.830,60 sul prezzo a base d'asta di € 195.016,40 oltre ad € 4.983,60 per oneri e costi di sicurezza non soggetti a ribasso ed un tempo di realizzazione di avvio del cantiere pari a 0,5 (in giorni);

ATTESO che il Servizio Amministrativo del Settore in data 19 .11.2018 ha avviato, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445, le verifiche in ordine all'autocertificazione resa dalla Ditta per la partecipazione alla gara ;



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

PRESO ATTO che in ordine alle verifiche anzidette l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Barcellona P.G. – ha trasmesso la certificazione (agli atti con prot. 0071001 del 17.12.2018) con la quale ha comunicato a carico della Ditta Donato Antonio Tindaro l'esistenza di violazioni definitivamente accertate per complessivi € 6.782,87;

RICHIAMATO l'art.80 comma 4 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii che testualmente recita " un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi , definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali , secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti";

RILEVATO altresì , sempre a termini del richiamato art.80 comma 4 , che " Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'art.48 bis, commi 1 e 2 –bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 Settembre 1973 n.602;

CONSIDERATO che l'importo di cui all'art.48 bis, commi 1 e 2 –bis del DPR 602/73, come modificato dall'art.1 commi 986 e 988 della legge 27.12.2017, è pari a € 5.000,00;

PRESO ATTO che l'esito della certificazione resa in data 17.12.2018 dalla Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Barcellona P.G.- è stata notificata alla Ditta con nota prot.71786 del 20.12.2018;

Posto quanto sopra premesso accertato e richiamato

La Commissione

Pronuncia l'esclusione della Ditta Donato Antonio Tindaro dalla partecipazione alla procedura di gara in oggetto per violazione dell'art.80 comma 4 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii considerato, altresì, che l'importo delle violazioni definitivamente accertate, come risultanti dalla certificazione emessa in data 17.12.2018 dalla Agenzia della Entrate – Ufficio Territoriale di Barcellona P.G.- è superiore all'importo di cui all' art. 48 bis, commi 1 e 2 –bis del DPR 602/73, come modificato dall'art.1 commi 986 e 988 della legge 27.12.2017;

Quindi

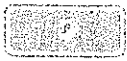
Il Presidente

VISTO il disciplinare di gara e le norme ivi richiamate ;
VISTO in particolare il paragrafo 1.2 del "Disciplinare " Procedura di aggiudicazione "
RICHIAMATI i verbali di gara delle sedute del 16 Ottobre e 12 Novembre 2018 ;

PROPONE

nell' ambito della piattaforma MEPA l' aggiudicazione provvisoria dei " *Lavori di manutenzione degli immobili comunali CIG 76340086BO*" da affidare mediante l'istituto dell'Accordo Quadro, ex art.54 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., alla Ditta Antium Costruzioni srl P.Iva 03517171009 con sede in Milazzo, seconda migliore offerente, avendo la stessa offerto l'importo di € 130.075,93 sul prezzo a base d'asta di € 195.016,40 oltre ad € 4.983,60 per oneri e costi di sicurezza non soggetti a ribasso, ed un tempo di realizzazione di avvio del cantiere pari a giorni 1(uno).

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;la Ditta dichiara costi per la sicurezza aziendali pari ad € 1120,00 e costi della manodopera per € 21.000,00.



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Si rileva che in relazione all'offerta presentata dalla Ditta Antium Costruzioni srl non ricorre la fattispecie prevista dall'art.97 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii in quanto l'offerta non è anomala.

L'aggiudicazione è fatta con l'obbligo dell'osservanza di quanto previsto dalla vigente normativa. In particolare mentre l'Impresa offerente, resta già impegnata per effetto dell'avvenuta presentazione dell'offerta, il Comune non assume alcun obbligo se non quando gli atti inerenti la presente gara e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia con l'aggiudicazione definitiva pronunciata, ai sensi dell'art.32 del Decreto Lgvo.n.50/2016 e ss.mm.ii, dal Dirigente del Settore.

Al fine di procedere alla verifica delle autocertificazioni rese dalla Ditta aggiudicataria si dispone che copia del presente verbale venga prontamente consegnato al Responsabile Unico del Procedimento affinché in sinergia con l'Ufficio amministrativo del Settore provveda all'espletamento dei superiori adempimenti.

Fatta salva la notifica alle Imprese partecipanti consentite nel MEPA si dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito internet del Comune di Milazzo alla sezione Amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti ed all'Albo Pretorio on line..

Devono intendersi altresì allegati :

1. Disciplinare di gara,
2. Offerta tecnica e offerta economica del concorrente aggiudicatario provvisorio
3. La documentazione tutta prodotta dall'Impresa aggiudicataria per la partecipazione alla gara.

Le operazioni vengono ultimate alle ore 10,30 di oggi

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente Ing. Tommaso La Malfa _____

Il Componente Dott.ssa Anna Maria Iarrera _____

Il Componente Segretario Dott.ssa Francesca Santangelo _____