



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 57 DEL 16-01-2019

N. SETTORE 19 DEL 16-01-2019

Oggetto:	OGGETTO: Incameramento polizza fideiussoria per mancato versamento 3° rata costo di co-struzione. Concessione edilizia n. 18/15 del 18 febbraio 2015 . DITTA: CAPONE Marcello, ONETO Santina, CAPONE Nicola e FICARRA Venera
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	OGGETTO: Incameramento polizza fideiussoria per mancato versamento 3° rata costo di co-struzione. Concessione edilizia n. 18/15 del 18 febbraio 2015 . DITTA: CAPONE Marcello, ONETO Santina, CAPONE Nicola e FICARRA Venera
----------	---

### Il Responsabile del Procedimento

- che alla ditta CAPONE Marcello nato a Milazzo il 16 gennaio 1986, residente in Lipari-Alicudi via Bazzina, codice fiscale CPN MCL 86A16 F206F, ONETO Santina nata a Barcellona P.G. il 22 novembre 1991, residente in Lipari-Alicudi via Bazzina, codice fiscale NTO STN 91S62 A638V, CAPONE Nicola nato a Milazzo il 16 febbraio 1958, residente in Lipari-Alicudi via Vallone, codice fiscale CPN NCL 58B16 F206B e FICARRA Venera nata a Milazzo il 18 maggio 1965 residente in Lipari-Alicudi via Bazzina, codice fiscale FCR VNR 65E58 F206D, è stata rilasciata in data 18 febbraio 2015 la concessione edilizia n. 18/15 per la costruzione di un edificio a due elevazioni f.t. e piano seminterrato, previa demolizione del fabbricato esistente in via Ciantro, distinto nel catasto del Comune al foglio 11 particelle 155 e 133 della superficie reale di mq. 197,97, previo pagamento della somma di euro 5.007,77 quale quota di contributo costo di costruzione di cui all' art. 6 della legge 28 Gennaio 1977 n. 10
- che tale importo è stato rateizzato in tre rate di euro 1.669,26 cadauna, secondo le modalità ed alle scadenze di cui alla delibera del C.C. n.211 del 16.12.1991
- che a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle tre rate, la ditta interessata ha costituito adeguata cauzione mediante polizza fidejussoria dell'importo di euro 8.324,41 (comprensiva degli oneri di urbanizzazione), emessa in data 12 febbraio 2015 dalla UNIPOL SAI Assicurazioni S.p.a - Agenzia di Lipari, contraddistinta con il n. 112899168

**VISTO** che con nota prot. n. 35351 del 21 giugno 2018, ricevuta in data 12 luglio 2018, la ditta concessionaria è stata diffidata a procedere al versamento della 3^ rata costo di costruzione con scadenza del 16 marzo 2018 comprensiva della sanzione amministrativa per l'importo complessivo di euro 2.225,68, e contestualmente è stato comunicato l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi degli art. 7 e 8 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e degli art. 8 e 9 della legge regionale 10/91 e successive modifiche ed integrazioni, finalizzato all'incameramento della polizza sopra citata

**PRESO ATTO** che la ditta non ha provveduto a versare l'importo della 3^ rata costo di costruzione alla scadenza fissata;

**RILEVATO** altresì che la ditta è obbligata al pagamento della penalità prevista dall'art. 15, comma primo lettera C), della legge 28.01.1977 n. 10 e dell'art. 50, lettera C) della L.R. 27.12.1978 n. 71, sull'importo della rata non assolta

**ACCERTATO** che la ditta si è resa inadempiente non rispettando l'obbligo assunto in quanto malgrado

invitata non ha proceduto al versamento della rata e della sanzione per l'importo complessivo di euro 2.225,68

**RITENUTO** di dover procedere al recupero della somma mediante l'incameramento della polizza cauzionale sino alla concorrenza complessiva di euro 1.669,26

**RITENUTO** altresì, di dover porre in essere tutti gli adempimenti e gli atti necessari e/o propedeutici finalizzati al recupero del quantum dovuto a questo Ente dalla ditta concessionaria

**VISTA** la legge 28.01.1977, n. 10;

**VISTA** la L.R. 27.12.1978, n. 71;

**VISTA** la L.R. 10.08.85 n. 37;

**VISTA** la L.R. 07.09.1998 n. 23

**VISTA** la L.R. 23.12.2000 n. 30;

**VISTA** la normativa vigente in materia;

**VISTO** il fascicolo d'Ufficio;

### **P R O P O N E**

**Di incamerare la polizza fidejussoria** emessa in data 12 febbraio 2015 dalla UNIPOL SAI Assicurazioni S.p.a - Agenzia di Lipari contraddistinta con il n. 112899168 a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle rate, fino alla concorrenza di euro. 1.669,26 pari all'importo della 3<sup>a</sup> rata costo di costruzione, non versata;

**Di autorizzare**, a tutti gli effetti di legge, la Compagnia Assicuratrice a versare l'importo complessivo di €. 1.669,26 entro e non oltre trenta giorni dalla notifica del presente atto, nel rispetto delle norme contrattuali previste dalla polizza, o in c/c n. 14064984, o alle coordinate IBAN Poste Italiane IT 77 V 076 0116 5000 0001 4064 984 - intestato a "TESORERIA COMUNALE di MILAZZO", o con bonifico bancario alle coordinate IBAN n. IT 06 G 05034 82290 000000001177 intestato a BANCO BPM Spa agenzia di Milazzo TESORERIA COMUNALE.;

**Di disporre la notifica del presente provvedimento, a:**

UNIPOL SAI Assicurazioni S.p.a - Sede legale via Stalingrado n. 45 – 40128 BOLOGNA,

UNIPOLSAIASSICURAZIONI@PEC.UNIPOL.IT

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 57 del 16-01-2019, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 17-01-2019.

N. Reg. Albo: 197

Milazzo, li 17-01-2019

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)