



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1718 DEL 21-12-2018

N. SETTORE 488 DEL 21-12-2018

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in sanatoria in Via G.Rizzo, n. 63/68 ang. Via S. Giovanni per collocazione ponteggi. Ditta: FAMMA SRL
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in sanatoria in Via G.Rizzo, n. 63/68 ang. Via S. Giovanni per collocazione ponteggi.Ditta: FAMMA SRL
----------	---

### Il Responsabile del Procedimento

#### PREMESSO CHE

-con istanza del 09/10/2018 acquisita al protocollo dell'Ente il 12/10/2018 al n. 58132 il Sig. FORMICA SALVATORE nato a Milazzo il 10/09/1959 ed ivi residente in Via Manzoni, cod. fisc. FRMSVT59P10F206R , n.q. di legale rappresentante della ditta FAMMA SRL con sede in Milazzo Via A. Manzoni, n. 16, part. IVA 02032000834, proprietaria di un immobile sito in Via G. Rizzo ang. Via S. Giovanni, nn. 63/69, distinto in catasto al fg. 26 partt. 686,960,664,665,668,669, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di complessivi mq. 59,80 (ml.22,00x2,10=mq. 46,20+ml. 5,40x1,00=mq. 5,40+ml 8,20x1,00=mq. 8,20) di suolo pubblico per esecuzione di opere edili con collocazione di un ponteggio nella Via G. Rizzo ang. Via S. Giovanni, per giorni 180 a decorrere dal 10/10/2018;

-con nota prot. n. 61536 del 30/10/2018 questo Servizio ha comunicato l'avvio del procedimento finalizzato all'integrazione della documentazione mancante;

-con nota del 07/11/2018 acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n. 63287 la ditta in oggetto ha integrato la pratica con la documentazione mancante;

#### VISTA

la documentazione che la ditta richiedente ha allegato all'istanza di cui sopra, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza e con le successive integrazioni;

#### CONSIDERATO

che la richiedente ditta, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 74 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ha dichiarato che l'occupazione di suolo pubblico è finalizzata alla realizzazione di un fabbricato giusto permesso di costruire n. 35/18 del 21/8/2018;

#### VISTO

l'elaborato grafico allegato all'istanza a firma dell'Arch. Paolo Allegra;

#### VISTI:

-la nota prot. n. 61236 del 29/10/2018 con la quale questo Servizio ha trasmesso la pratica agli uffici interessati al rilascio dei pareri di competenza;

-Il parere favorevole reso dal Corpo di P.L con nota prot. n. 67066 del 26/11/2018 alle seguenti condizioni:

*“a) L'occupazione sia effettuata osservando quanto indicato agli artt. 20 e 21 del vigente C.d.S. e al relativo regolamento d'esecuzione;*

*b) collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, segnaletica a carattere temporanea con sfondo di colore giallo;*

*c) Installare idonea segnaletica stradale, di restringimento carreggiata e di senso unico alternato, segnaletica che dovrà essere conforme a quanto previsto dal C.d.S.;*

*d) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere, con materiale idoneo e decoroso, in modo da lasciare sufficiente margine alla circolazione pedonale e veicolare;*

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

- e) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;
- f) Collocare agli spigoli, sia nella recinzione che per tutta la lunghezza del ponteggio, pannelli di colore bianco e rosso;
- g) Apporre agli spigoli del ponteggio una luce rossa che dovrà essere mantenuta accesa secondo gli orari della pubblica illuminazione;
- h) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza degli impianti;
- i) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;
- j) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;
- k) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
- l) Siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
- m) Che questo Ente sia escluso da qualsiasi responsabilità derivante da comportamenti e/o inosservanze alle prescrizioni imposte nell'autorizzazione”;
- Il parere favorevole espresso dal 2° Servizio del 5° Settore reso alle condizioni di cui alla nota prot. n. 63439 del 08/11/2018;
- Il parere favorevole reso dal 2° Servizio del 2° Settore con nota prot. n. 62608 del 05/11/2018;
- la nota prot. n. 65631 del 19/11/2018 con la quale il Servizio Politica del Territorio ha comunicato che alla ditta è stato rilasciato Permesso di Costruire n. 35/18 del 21/08/2018;

## **CONSIDERATO**

- che la ditta richiedente ha provveduto ad effettuare: -versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico, come da attestazione n. SEZ 09 UPV 551111 TER 00064576 del 10/10/2018 su c.c.p. n. 14064984;
- che con nota del 19/12/2018 acquisita al protocollo di questo Ente il 20/12/2018 al n.71720 la ditta ha comunicato che il periodo di occupazione è da intendersi per giorni 80, allegando bonifico di pagamento Tosap di € 5.088,00 effettuato in data 18/12/2018 e bonifico di € 2.544,00 quale deposito cauzionale versato su conto n. IT06G050348229000000001177 il 18/12/2018;

## **VISTO**

il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

## **VISTI**

gli atti d'Ufficio;

## **VISTE**

le leggi Regionali:

- 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09 1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

## **VISTO**

il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni.

## **PROPONE**

Per i motivi citati in premessa di autorizzare in sanatoria la ditta FAMMA SRL con sede in Milazzo Via A. Manzoni, n. 16, part. IVA 02032000834, proprietaria di un immobile sito in Via G. Rizzo ang. Via S. Giovanni, nn. 63/69, distinto in catasto al fg. 26 partt. 686,960,664,665,668,669, legalmente rappresentata dal Sig. FORMICA SALVATORE nato a Milazzo il 10/09/1959 ed ivi residente in Via Manzoni, cod. fisc. FRMSVT59P10F206R, ad occupare complessivi mq. 59,80 (ml.22,00x2,10=mq. 46,20+ml. 5,40x1,00=mq. 5,40+ml 8,20x1,00=mq. 8,20) di suolo pubblico per esecuzione di opere edili con collocazione di un ponteggio nella Via G. Rizzo ang. Via S. Giovanni, per la durata di giorni ottanta decorrenti dal 10/10/2018; il tutto come rappresentato nell'elaborato grafico citato in premessa che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La concessione di cui sopra è limitata al periodo di giorni ottanta, eventuale ulteriore pagamento della TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) va regolarizzato presso il 2° Settore 2° Servizio Tributi e Tasse- di questo Ente in concomitanza al rilascio della presente autorizzazione.

La presente autorizzazione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, etc. di Enti pubblici o di gestione di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o

dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, etc. di cui il titolare deve tempestivamente munirsi e di cui, comunque, deve essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

**A fine lavori la ditta dovrà produrre documentazione che indichi le modalità e i luoghi di allontanamento e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dai lavori, documento necessario per lo svincolo del deposito cauzionale effettuato dal concessionario.**

La concessione è soggetta al rispetto delle seguenti ulteriori prescrizioni, condizioni e termini:

A)

1. Il cantiere deve essere dotato di recinzione avente caratteristiche idonee ad impedire l'accesso agli estranei alle lavorazioni.
2. Tutte le opere provvisorie devono essere allestite con buon materiale e a regola d'arte, proporzionate ed idonee allo scopo; esse devono essere conservate in efficienza per l'intera durata dei lavori. Prima di reimpiegare elementi di ponteggi di qualsiasi tipo si deve provvedere alla loro verifica per eliminare quelli non più idonei.
3. I ponteggi e le impalcature devono essere realizzati, posti in opera e mantenuti nel pieno ed integrale rispetto delle norme dettate dagli artt. da 122 a 140 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81 dettante norme in materia di salute e sicurezza sui posti di lavoro. Per le caratteristiche tecniche e costruttive, le verifiche di sicurezza, l'uso etc. si fa riferimento agli allegati XVIII e XIX del suddetto decreto legislativo.
4. Il transito sotto i ponti a sbalzo o sospesi deve essere impedito con barriere o protetto con l'adozione di misure o cautele adeguate.
5. Va in ogni caso garantito l'ingresso alle attività commerciali, alle abitazioni, ai passi carrabili, etc., posti a piano terra ed aventi accesso autonomo;
6. Il posto di carico e di manovra degli argani a terra dovrà essere delimitato con barriera, per impedire la permanenza ed il transito sottostante i carichi.
7. Quando nelle immediate vicinanze dei ponteggi o del posto di caricamento o sollevamento dei materiali verranno impastati calcestruzzi o malte o eseguite altre operazioni a carattere continuativo, il posto di lavoro dovrà essere protetto da un solido impalcato sovrastante contro la caduta di materiali.
8. Sulla parete esterna dei ponteggi deve essere realizzata una protezione con teli a tutta altezza per evitare lo spargimento di polveri, nonché la collocazione, anche a sbalzo, di un tavolato idoneo a proteggere i passanti da corpi solidi in caduta accidentale.
9. I materiali ed i mezzi in opera debbono essere posti all'interno del recinto.
10. In ogni angolo dovrà essere posta, inoltre, una luce rossa da mantenersi accesa, a cura e spese del titolare, secondo l'orario della pubblica illuminazione;
11. Fino all'altezza di ml. 2,00 dal piano stradale i ponteggi devono essere rivestiti con pannelli a strisce oblique bianche e rosse, come prescritto dal Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada.
12. Le superfici dei ponteggi non possono, salvo espressa autorizzazione dei competenti uffici comunali, essere utilizzati per l'affissione di pubblicità o pannelli pubblicitari.
13. Durante l'installazione e lo smonto dei ponteggi e delle recinzioni, nonché durante i lavori devono essere adottate tutte le cautele atte ad evitare il danneggiamento dei marciapiedi di via G. Rizzo e di Via San Giovanni realizzati con pietrine di cemento e ciglioni di pietra lavica;
14. Non devono essere arrecati pregiudizi alla pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica ed ai manufatti di proprietà comunale in genere. I pozzetti di ispezione dei servizi a rete devono rimanere sempre ispezionabili dai gestori dei servizi.
15. **Non devono essere depositati materiali di risulta sulle aree pubbliche adiacenti a quella occupata.**

E' fatto obbligo inoltre:

- a) L'occupazione sia effettuata osservando quanto indicato agli artt. 20 e 21 del vigente C.d.S. e al relativo regolamento d'esecuzione;
- b) collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, segnaletica a carattere temporanea con sfondo di colore giallo;
- c) Installare idonea segnaletica stradale, di restringimento carreggiata e di senso unico alternato, segnaletica che dovrà essere conforme a quanto previsto dal C.d.S.;
- d) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere, con materiale idoneo e decoroso, in modo da lasciare sufficiente margine alla circolazione pedonale e veicolare;
- e) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

f) Collocare agli spigoli, sia nella recinzione che per tutta la lunghezza del ponteggio, pannelli di colore bianco e rosso;

g) Apporre agli spigoli del ponteggio una luce rossa che dovrà essere mantenuta accesa secondo gli orari della pubblica illuminazione;

h) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza degli impianti;

i) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;

j) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;

k) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;

l) Siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;

m) Che questo Ente sia escluso da qualsiasi responsabilità derivante da comportamenti e/o inosservanze alle prescrizioni imposte nell'autorizzazione;

**B)**

L'intera recinzione dovrà essere realizzata in modo da evitare danni a persone e cose restando l'Amministrazione comunale esonerata da qualunque responsabilità civile e penale.

Ai crocevia, l'anzidetta recinzione deve essere effettuata in modo tale da consentire una corretta visibilità dell'incrocio.

**C)**

I materiali di risulta o provenienti da demolizioni dovranno **-con tempestività-** essere allontanati da una ditta autorizzata e, quindi, con la esclusione di qualunque abbandono su aree pubbliche adiacenti a quella occupata o su suoli di proprietà comunale o di privati. Il suolo pubblico interessato all'esecuzione dei lavori dovrà, alla conclusione della occupazione, essere lasciato libero da ogni rifiuto.

L'Amministrazione comunale può in qualsiasi momento servirsi, senza alcun corrispettivo, della recinzione prospiciente spazi pubblici per il servizio di pubbliche affissioni.

**D)**

Alla scadenza della concessione, il titolare dovrà provvedere al ripristino della sede stradale e di ogni altro manufatto manomesso a perfetta regola d'arte e comunque con l'impiego di materiali di qualità, forma, dimensioni, colorazione, resistenza, etc..., identici a quelli adoperati per la originaria pavimentazione, pena l'incameramento del deposito cauzionale richiamato in narrativa.

**E)**

In riferimento a quanto prescritto dal vigente Codice della Strada, il titolare della presente autorizzazione dovrà, altresì, adottare tutti gli accorgimenti e precauzioni atti ad evitare danni a persone e cose ed incidenti di qualsiasi natura a terzi. A tal fine, dovrà essere accesa idonea copertura assicurativa per danni arrecati a terzi o al Comune nel corso dei lavori, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità penale e civile.

**F)**

Il concessionario è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di edilizia, di igiene e sanità pubblica, di polizia urbana, di polizia stradale, nonché all'osservanza di tutte le norme civili e penali che regolano la materia.

**G)**

La concessione potrà in qualsiasi momento essere ritirata ad insindacabile giudizio dell'Ente.

**H)**

La ditta, ove l'occupazione dovesse cessare prima del termine concesso, è tenuta a darne tempestiva comunicazione al fine dell'accertamento dello stato dei luoghi e dell'eventuale rimessa in pristino degli stessi.

Il mancato ripristino di eventuali danneggiamenti comporta l'incameramento automatico del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

**I)** Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

## **D I S P O N E**

che la presente autorizzazione sia rimessa:

- a) All' Ufficio Tributi e Tasse, per quanto di competenza;
- b) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;
- c) Al 2° Servizio del 5° Settore, per quanto di competenza;
- d) Al Servizio Politica del Territorio.

**Il Responsabile del procedimento**

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1718 del 21-12-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 21-12-2018.

N. Reg. Albo: 4371

Milazzo, li 21-12-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)