



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1709 DEL 20-12-2018

N. SETTORE 484 DEL 20-12-2018

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione permanente di suolo pubblico per mantenimento di due gazebo in ferro su pedana in legno e collocazione di tavoli e sedie in via G. B. Impallomeni, n. 6. Ditta: D.G.A. Sas di Genovese Domenica & C.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione permanente di suolo pubblico per mantenimento di due gazebo in ferro su pedana in legno e collocazione di tavoli e sedie in via G. B. Impallomeni, n. 6. Ditta: D.G.A. Sas di Genovese Domenica & C.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO CHE:

-Con istanza del 27/11/2017 acquisita al protocollo di questo Ente il 28/11/2017 al n. 52192 ed al protocollo di questo Settore il 05/12/2017 al n. 379 la Sig.ra Genovese Domenica nata a Barcellona P.G. il 24/03/1972 ed ivi residente in Via Acquaficarra, n. 53, cod. fisc. GNVDMC72L64A638J, n.q. di legale rappresentante della ditta D.G.A. Sas di Genovese Domenica & C. con sede in Milazzo Via G.B. Impallomeni, n. 6, partita IVA 0294880835, iscritta al REA della C.C.I.A.A. di Messina al n. ME 232203 del 15/06/2015, esercente l'attività denominata Bar Nadir, nei locali siti nella suddetta Via G.B. Impallomeni, n. 6, ha chiesto la autorizzazione all'occupazione di mq. 35,64 di suolo pubblico per il mantenimento di due gazebo in ferro su pedana in legno nella succitata Via G. B. Impallomeni;

VISTA

la documentazione che la ditta ha allegato all'istanza di cui sopra nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza;

PRESO ATTO CHE

-la ditta con richiesta del 15/11/2010 prot. n. 12062 e successiva integrazione del 30/09/2015 prot. n. 5992 ha presentato al Servizio Politica del Territorio di Questo Ente istanza in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della legge 47/85 per il mantenimento delle predette strutture;

-che il Servizio Politica del Territorio con rapporto istruttorio del 13/02/2018 ha espresso parere contrario in quanto la ditta non era in possesso di concessione di suolo pubblico;

-con nota prot. n. 1318 del 15/2/2018 il Servizio Politica del Territorio ha comunicato alla ditta l'avvio del procedimento finalizzato al diniego dell'istanza;

-con ordinanza dirigenziale n. 14 del 16/03/2018 emessa a carico della ditta D.G.A. s.a.s. di Genovese Domenica è stato disposto il non farsi luogo al rilascio dell' autorizzazione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della L.47/85, oggi rilascio di permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. N. 380/2001, per il mantenimento di due strutture in ferro su pedane in legno su suolo pubblico prospiciente il Bar Nadir sito in Via G.B. Impallomeni e contestualmente la ditta è stata diffidata a rimuovere le strutture abusivamente collocate su suolo pubblico;

VISTI

-La nota prot. n. 604 del 18/12/2017 con la quale questo Servizio ha trasmesso la pratica agli uffici interessati al rilascio dei pareri di competenza;

-Il parere reso dal 7° Servizio – Attività Produttive e Suap del 1° Settore Affari Generali e Politiche Sociali con nota pec del 27/12/2017 acquisita al protocollo di questo Settore il 29/12/2017 al n. 787, con la quale ha comunicato che :*“agli atti d'ufficio risulta che la ditta D.G.A. s.a.s. Di Genovese Domenica & C. ha regolarmente avviato l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande nei locali siti in Via G.B. Impallomeni con*

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

SCIA telematica del 29/06/2015 prot. n. 29112”;

-Il parere favorevole dell'Asp Dipartimento di Prevenzione Distretto di Milazzo prot. n. 2150 del 21/12/2017 nel quale viene richiamato il precedente parere favorevole prot. n. 1575 del 13/09/2017 alle seguenti condizioni: *“il pavimento e la copertura dell'area interessata sia di materiale facilmente lavabile e disinfettabile in modo tale da evitare rischi di contaminazione da parte di animali ed infestanti. E' fatto obbligo all'Osa di apportare al manuale HACCP le necessarie modifiche conseguenti all'ampliamento della zona destinata alla somministrazione, con individuazione delle criticità e relativi correttivi apportati per il trasporto all'esterno degli alimenti (preparati e non) e loro eventuale permanenza”*;

-Il parere reso dal Corpo di P.L. con nota prot. n. 24275 del 30/04/2018 con la quale ha comunicato che: *“per quanto di specifica competenza, in ordine alla viabilità, in osservanza alle disposizioni dell'art. dell'art. 20 del vigente C.d.S. e del relativo regolamento di esecuzione si esprime favorevole all'occupazione della carreggiata antistante l'esercizio pubblico denominato “Bar Nadir” sito in Via G.B. Impallomeni civico 6, per mq. 35,64 ml.(10,80x3,90) per la collocazione di tavoli, sedie, due pedane e due gazebo. Per quanto riguarda i sopra citati gazebo, gli stessi al momento sono soggetti a valutazione della istanza di sanatoria ai sensi dell'art. 13 della legge 47/85 , pratica edilizia n. 14896, presentata dalla società Nadir s.r.l. , per la quale non è stata ancora rilasciata autorizzazione edilizia.*

E' fatto obbligo al richiedente di rispettare le seguenti prescrizioni:

a) Che siano rispettate le disposizioni in materia di occupazione di suolo pubblico , in particolare quanto disposto dall'art. 20 del vigente C.d.S. e relativo regolamento di esecuzione, ovvero che sia lasciato libero il marciapiede, largo mt. 2,00 per la libera circolazione pedonale ;

b) Che non sia ostacolata la circolazione pedonale, che deve essere resa sempre possibile e sicura; c) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;

d) Che siano fatti salvi i diritti di terzi, esonerando questo Ente da qualsiasi responsabilità derivante;

e) Che l'area oggetto dell'occupazione sia sempre lasciata libera e sgombra da qualsiasi rifiuto nonché liberata dall'occupazione a richiesta di questo Ente;

f) Che il richiedente sia in regola con l'assolvimento dei pagamenti relativi alle tasse comunali per l'attività di pubblico esercizio;

g) Che l'occupazione di suolo pubblico sia resa sempre visibile, soprattutto in ore serali e notturne mediante l'installazione di rifrangenti;

h) Che la struttura permetta la sorvegliabilità dall'esterno del pubblico esercizio”;

-Il parere non favorevole reso dal 2° Servizio del 2° Settore con nota prot. n.30511 del 29/05/2018 in quanto la ditta risulta non in regola con i pagamenti della TARI e della TOSAP;

-Il parere contrario espresso dal Servizio Politica del Territorio con nota prot. n. 1674 del 27/02/2018 stante che: *“è stato comunicato alla D.G.A. S.a.s. Di Genovese Domenica l'avvio del procedimento amministrativo finalizzato al diniego dell'istanza in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della L. 42/85 per il mantenimento di due strutture in ferro su suolo pubblico in Via G.B. Impallomeni”*;

-La nota prot. n. 38497 del 04/07/2018 con la quale questo Servizio ha comunicato alla ditta in oggetto l'avvio del procedimento finalizzato al diniego dell'istanza a seguito acquisizione di pareri non favorevoli al rilascio dell'autorizzazione in oggetto;

CONSIDERATO CHE

-il TAR Sezione staccata di Catania Sezione quarta in data 12/06/2018 con nota acquisita al protocollo di questo Ente il 14/06/2018 al n. 33268 ha trasmesso ordinanza collegiale n. 1241/2018, emessa su ricorso n. 755/2018 presentato dalla ditta in oggetto, con la quale sospende l'ordinanza n. 14 del 16/03/2018 nella parte in cui ingiunge la rimozione dei manufatti in atto esistenti;

-la ditta in oggetto, con nota del 17/07/2018 acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n. 41523, in riscontro alla comunicazione di avvio del procedimento finalizzato al diniego dell'istanza, giusta nota prot. n. 38497 del 04/07/2018, ha presentato memorie scritte chiedendo il riesame della pratica alla luce della ordinanza collegiale n. 1241/2018 con la quale il TAR Sezione staccata di Catania Sezione quarta ha sospeso l'ordinanza n. 14 del 16/03/2018 nella parte in cui ingiunge la rimozione dei manufatti in atto esistenti e comunicando altresì di essere in regola con i pagamenti dei tributi dovuti;

RITENUTO di poter procedere al riesame della pratica in considerazione della sospensiva concessa dal TAR con l'ordinanza sopra specificata;

VISTI

-la nota prot. n. 51013 del 12/09/2018 con la quale questo Servizio ha trasmesso la superiore nota del 17/07/2018, prodotta dalla ditta, al 2° Servizio del 2° Settore;

-la nota prot. n. 58341 del 15/10/2018 con la quale il 2° Servizio del 2° Settore ha espresso parere favorevole comunicando che: *“ la ditta è in regola con i pagamenti dei tributi comunali. Il pagamento della parte esterna*

sarà inserita nelle liste di carico dell'anno 2018. Per gli anni precedenti saranno emessi avvisi d'accertamento. La tassa dovuta per l'anno 2018 per mq. 36 ammonta a €1562,00 e l'importo già versato in data 17/09/2018” ;

-la nota prot. n. 68608 del 03/12/2018 con la quale il Servizio Politca del Territorio, a seguito richiesta da parte di questo Servizio, giusta nota prot. n. 60757 del 25/10/2018, ha reso parere favorevole alle condizioni nella stessa nota indicate;

-la nota pec acquisita al protocollo di questo Ente il 13/12/2018 al n. 70433 con la quale la ditta ha comunicato che l'occupazione è da intendersi per la durata di anni dieci;

VISTI

la relazione tecnica e gli elaborati grafici a firma dell'Ing. Matteo Gitto;

VISTO

il vigente Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche;

VISTI

gli atti d'ufficio;

VISTE

le leggi Regionali:

- 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;

- 07.09 1998, n. 23;

- 23.12.2000, n. 30;

VISTO

il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni;

VISTA

La Legge n. 16 del 10 agosto 2016.

PROPONE

Per i motivi citati in premessa:

di concedere alla ditta D.G.A. Sas di Genovese Domenica & C. con sede in Milazzo Via G.B. Impallomeni, n. 6, partita IVA 0294880835, iscritta al REA della C.C.I.A.A. di Messina al n. ME 232203 del 15/06/2015, legalmente rappresentata dalla Sig.ra Genovese Domenica nata a Barcellona P.G. il 24/03/1972 ed ivi residente in Via Acquaficarra, n. 53, cod. fisc. GNVDMC72L64A638J, esercente l'attività denominata Bar Nadir, nei locali siti nella suddetta Via G.B. Impallomeni, n. 6, l'autorizzazione ad occupare una superficie di mq. 35,64 ml.(10,80x3,90) di suolo pubblico per il mantenimento di due gazebo in ferro su pedana in legno e collocazione di tavoli e sedie, nella succitata Via G. B. Impallomeni, per la durata di anni dieci decorrenti dalla data di rilascio del presente provvedimento.

Il tutto come rappresentato nella planimetria a firma dell' Ing. Matteo Gitto che viene allegata alla presente concessione per farne parte integrante e sostanziale.

Gli ulteriori pagamenti TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) vanno regolarizzati presso il 2° Settore di questo Ente – Ufficio Tributi e Tasse.

L'autorizzazione cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive (titolarità esercizio, contratto locazione, ubicazione dell'attività, etc.) poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente “Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche” salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare, revocare o sospendere in qualunque momento, ad insindacabile giudizio, la concessione senza che la ditta concessionaria possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

La concessione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, etc. di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, etc. di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

Nel corso della concessione la ditta richiedente è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993 e successive modifiche ed integrazioni.

Il mancato pagamento della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche comporta la decadenza della Concessione.

La concessione è soggetta al rispetto delle seguenti ulteriori prescrizioni e condizioni:

1. Il concessionario è tenuto a munirsi, prima dell'occupazione, di ogni altra eventuale autorizzazione necessaria;
2. Che l'occupazione interessi solo ed esclusivamente l'area di mq. 35,64 meglio rappresentata negli allegati elaborati grafici con esclusione di ogni altra superficie;
3. Che le aree pedonali limitrofe al suolo concesso vengano lasciate libere da materiale e cose;
4. Che non vengano realizzati ancoraggi fissi al suolo e non vengano arrecati danni alla pavimentazione;
5. Che l'uso di apparecchi sonori, di amplificazione, etc. deve avvenire nel pieno rispetto delle vigenti norme nazionali e del regolamento comunale di Polizia Urbana e comunque entro i limiti di tollerabilità. E' in genere vietato ogni abuso di sirene o di altri strumenti sonori;
6. Che l'area occupata dovrà essere tenuta costantemente in buono stato di pulizia. In particolare, dovrà procedersi alla pulizia serale con l'allontanamento dei rifiuti negli appositi contenitori pubblici.
7. Che gli eventuali impianti elettrici vengano installati nell'assoluto rispetto delle norme vigenti in materia ed assicurando la sicurezza per la collettività, in ogni caso questo Ente declina sin da ora qualunque responsabilità per eventuali danni provocati a terzi. Il legale rappresentante della ditta concessionaria è tenuto e personalmente onerato di mettere a disposizione, a semplice richiesta, degli Enti e degli agenti preposti al controllo i certificati di regolare esecuzione degli impianti rilasciati da soggetti abilitati. In ogni caso l'eventuale impianto elettrico non può avere interconnessione con la rete e con i pali della pubblica illuminazione.
8. Che nessun impianto, festone o manifesto dovrà essere collocato a pali della pubblica illuminazione o quelli della segnaletica stradale.
9. Che la collocazione di eventuali altri elementi di arredo deve essere effettuata in maniera da non oscurare o coprire, anche parzialmente, la segnaletica stradale o altra indicazione di pubblico interesse;
10. Che i tavoli e le sedie da collocare dovranno essere realizzati in materiale naturale quale: legno o vimini e gli eventuali cuscini dovranno avere un'unica tinta chiara (bianca, avorio, ecrù) è comunque escluso l'uso di colori accesi (rosso e tinte decorate giallo, verde brillante);
11. Che siano rispettate le disposizioni in materia di occupazione di suolo pubblico, in particolare quanto disposto dall'art. 20 del vigente C.d.S. e relativo regolamento di esecuzione, ovvero che sia lasciato libero il marciapiede, largo mt. 2,00 per la libera circolazione pedonale;
12. Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
13. Che siano fatti salvi i diritti di terzi, esonerando questo Ente da qualsiasi responsabilità derivante;
14. Che siano fatti salvi i diritti di terzi, esonerando questo Ente da qualsiasi responsabilità derivante;
15. Che l'area oggetto dell'occupazione sia sempre lasciata libera e sgombra da qualsiasi rifiuto nonché liberata dall'occupazione a richiesta di questo Ente;
16. Che il richiedente sia in regola con l'assolvimento dei pagamenti relativi alle tasse comunali per l'attività di pubblico esercizio;
17. Che l'occupazione di suolo pubblico sia resa sempre visibile, soprattutto in ore serali e notturne mediante l'installazione di rifrangenti;
18. Che la struttura permetta la sorvegliabilità dall'esterno del pubblico esercizio;
19. Che il pavimento e la copertura dell'area interessata sia di materiale facilmente lavabile e disinfettabile in modo tale da evitare rischi di contaminazione da parte di animali ed infestanti. E' fatto obbligo all'Osa di apportare al manuale HACCP le necessarie modifiche conseguenti all'ampliamento della zona destinata alla somministrazione, con individuazione delle criticità e relativi correttivi apportati per il trasporto all'esterno degli alimenti (preparati e non) e loro eventuale permanenza;
20. Entro 30 giorni dal rilascio del presente provvedimento la ditta dovrà presentare a questo ufficio una relazione fotografica in duplice copia sulla occupazione realizzata;
21. La presente concessione è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche che verrà operata dall'Ufficio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni. Ai fini del perfezionamento della pratica relativo ad ulteriori pagamenti della tassa di cui sopra, la ditta concessionaria è tenuta, entro e non oltre trenta giorni dalla data di rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al 2° Settore, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993;
22. Di munirsi prima dell'occupazione del suolo pubblico in oggetto di eventuale autorizzazione, nulla-osta, parere, intese, etc. rilasciate dal competente 7° Servizio Attività Produttive e SUAP del 1° Settore di questo Ente relativamente all'ampliamento della capacità recettiva conseguente all'utilizzo dello spazio esterno all'esercizio;

23. Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

D I S P O N E

che la presente determinazione venga rimessa:

- a) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;
- b) Al 2° Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore di questo Ente, per il controllo sulla regolarità dei pagamenti dei tributi Tosap e SII, durante tutta la durata della concessione;
- c) Al 2° Servizio Politica del Territorio del 4° Settore di questo Ente, per quanto di competenza;
- d) Al 7° Servizio Attività Produttive e SUAP del 1° Settore di questo Ente per quanto di competenza.

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1709 del 20-12-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 20-12-2018.

N. Reg. Albo: 4335

Milazzo, li 20-12-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)