



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1534 DEL 23-11-2018

N. SETTORE 447 DEL 23-11-2018

Oggetto:	Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento. Affidamento diretto mediante trattativa diretta sul MEPA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 a seguito di procedura di gara deserta. CIG Z40259DA62
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Ing. Francesco Di Maio, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento. Affidamento diretto mediante trattativa diretta sul MEPA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 a seguito di procedura di gara deserta. CIG Z40259DA62
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

### PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n. 394 del 25/10/2018 è stata posta in essere autorizzazione a contrarre al fine di ricorrere ad una procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs.vo n. 50/2016 previo esperimento mediante R.d.O. per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento – CIG ZD6252830E;
- che in esecuzione della determinazione di cui anzi il Rup ha predisposto la RdO n. 2075658 sul portale acquistinretepa individuando sedici operatori presenti nel bando denominato "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione);
- che in data 12/10/2018 il Rup ha lanciato R.d.O. 2075658 con fissazione del termine alle ore 10,00 del giorno 25/10/2018 per la presentazione telematica della documentazione e delle offerte economiche;
- che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte non è pervenuta nessuna offerta sul mercato elettronico (MEPA) per la partecipazione alla procedura in argomento;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 406 del 06.11.2018 del 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio con la quale è stato preso atto del verbale delle operazioni di gara, che hanno avuto luogo il giorno 25 ottobre 2018, mediante il quale il Seggio di gara, dichiara deserta la procedura di gara avviata con RdO n. 2075658 relativa all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento;

**RITENUTO** essendo imminente l'inizio della stagione termica invernale, che rilevano i profili di urgenza e necessità, dover avviare una nuova procedura al fine di assicurare la sicurezza, la funzionalità ed efficienza degli impianti di riscaldamento installati negli immobili di proprietà o condotti dal Comune, in osservanza alla normativa vigente in materia, in quanto l'Ente non è nelle condizioni di poter provvedere direttamente per assenza in organico di personale qualificato da adibire alla gestione di tali impianti;

**PRESO ATTO** che le funzioni di responsabile del procedimento e di direttore dell'esecuzione del servizio con il presente provvedimento vengono conferite all'ing. Di Maio Francesco funzionario direttivo tecnico del 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

**RITENUTO** di dover procedere mediante trattativa diretta (TD) sul sistema MEPA per il periodo di accensione previsto dalla normativa all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento;

### CONSIDERATO:

1. Che l'art.37 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 stabilisce che le Stazioni Appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti e di negoziazione anche telematici previsti dalle vigenti

disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonchè attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

2. Che l'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture possa avvenire tramite affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o tramite amministrazione diretta;
3. Che a termini dell'art.36 comma 6 del Codice le Stazioni Appaltanti, per lo svolgimento delle procedure individuate dall'anzidetto articolo, possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;

**VISTE** le Linee guida dell'ANAC n. 4 relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D. Lgs 19 aprile 2017 n.56 aggiornata con deliberato del consiglio n. 206 del 01.03.2018;

#### **VISTI E RICHIAMATI :**

- l'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 del D.Lgs. 50/2016 a termine del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**ATTESO** che ai sensi dell'art.56 della legge 08.06.1990, n. 142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, N.48 nel testo modificato dall'art. 13 della l.r. 23.12.2000, n.30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

**CONSIDERATO** per quanto suesposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art. 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.r. 11.12.1991 n. 48 nonché all'articolo 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 del D. Lgs 50/2016:

- che per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento per il periodo di accensione previsto dalla normativa, CIG: Z40259DA62 si può ricorrere ad una trattativa diretta, ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., con operatore economico abilitato sul MEPA per il servizio in argomento e in possesso dei requisiti previsti dal codice;
- che la ditta Nania Felice, operatore economico uscente, con sede in Milazzo via Fiumarella n. 19 P.Iva 00743360836 codice fiscale NNAFLC58C31F206V pec: [info@pec.naniafelice.it](mailto:info@pec.naniafelice.it), si è dichiarata disponibile all'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento;
- che la suddetta ditta è attiva sul MEPA per l'esecuzione del servizio in argomento;
- che rilevano i profili di urgenza e necessità per il servizio di che trattasi al fine di assicurare la sicurezza, la funzionalità ed efficienza degli impianti di riscaldamento installati negli immobili di proprietà o condotti dal Comune;

**ATTESO** che in data 07.11.2018 è stata avviata la procedura di trattativa diretta n. 678704 tramite MEPA per l'esecuzione del servizio di cui all'oggetto, con la ditta Nania Felice con sede in Milazzo via Fiumarella n. 19 P.Iva 00743360836 codice fiscale NNAFLC58C31F206V pec: [info@pec.naniafelice.it](mailto:info@pec.naniafelice.it), per un valore dell'offerta di € 21.660,00;

**PRESO ATTO** che il valore dell'offerta economica per il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento è stata soggetta dalla ditta Nania Felice al ribasso del 3% sull'importo a base d'asta di € 21.660,00 e quindi per l'importo netto di € 21.010,20 oltre Iva;

**RILEVATO** che in ragione della predetta scadenza si rende necessario impegnare la spesa relativa alla quota parte del servizio afferente il periodo 01.12.2018 – 31.12.2018;

**VISTO** il Durc on line, in corso di validità, che attesta la regolarità contributiva dell'impresa, nonché il casellario giudiziale e verifica agenzia delle entrate dal quale risulta che la ditta non è soggetto

inadempiente

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 28/02/2018, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del bilancio stabilmente equilibrato 2015/2017;

**VISTO** l'art. 163 del TUEL;

**VISTI:**

- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti per le parti non in contrasto con il D.Lgs.vo n.50/2016;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi,
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTE** le leggi :

- 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stata recepita la legge 08.06.1990 n.142;
- 07.09.1998 , n.23;
- 23.12.2000 n.30;

**VISTA** la legge regionale n.12 del 12 luglio 2010;

**VISTO** il Decreto legislativo n. 50/2016 recepito dalla Regione Sicilia con legge n.8 del 17 maggio 2016;

**VISTO** il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii ;

Per quanto esposto in narrativa,

### **Propone**

1. Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto, che l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento;
2. L'affidamento del richiamato servizio è effettuato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, mediante Trattativa Diretta tramite MEPA con un unico operatore;
3. La stipula del contratto ai sensi dell'art.32, comma 14, del decreto legislativo n. 50/2016 è disposta tramite MEPA, contratto che verrà generato automaticamente dalla piattaforma stessa;
4. Di affidare attraverso la procedura di acquisto Trattativa diretta n. 678704 alla ditta Nania Felice, operatore economico uscente, con sede in Milazzo via Fiumarella n. 19 P.Iva 00743360836 codice fiscale NAFLC58C31F206V pec: [info@pec.naniafelice.it](mailto:info@pec.naniafelice.it), il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento;
5. Di dare atto che per l'affidamento del servizio in argomento rilevano i profili di urgenza e necessità al fine di evitare, disagi negli immobili comunali interessati (scuole e uffici pubblici) a carico degli utenti ed in particolare dell'utenza scolastica;
6. Di dare atto che si tratta di un servizio scaturente dalla vigente normativa;
7. Di impegnare la complessiva somma di € 6.408,11 relativa al periodo 01.12.2018 – 31.12.2018 a carico del cap. 2075 Piano Finanziario 1.03.02.09.004 – Missione /programma 01.06, dando atto che la spesa rientra nei dodicesimi degli stanziamenti previsti e rispetta quanto disposto dall'art. 163 del T.U.E.L.;
8. Di accertare tenuto presente l'art. 147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
9. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul

- patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
10. Di dare atto inoltre che la spesa è compresa negli stanziamenti di bilancio, è necessaria, urgente ed indifferibile, in quanto la mancata attuazione della stessa e quindi del servizio alla stessa connessa comporta danno grave e certo all'Ente scaturente dalla necessità di non creare pregiudizio agli utenti e alla popolazione scolastica;
  11. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett. e della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

F.to L'istruttore direttivo amministrativo  
Stefano Imbesi

Il Responsabile del procedimento

F.to Ing. Francesco Di Maio  
(Sottoscritto con firma elettronica)

## CONTROLLO CONTABILE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

dando atto che il presente affidamento è relativo al solo periodo 01.12.2018 – 31.12.2018 e all'uopo viene impegnata la complessiva somma di € 6.408,11.

Milazzo, li 23-11-2018

Il Responsabile del procedimento  
F.to Rino Giuseppe Scattareggia  
(Sottoscritto con firma elettronica)

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

<b>Impegno provvisorio N. 884 del 13-11-2018</b> a Competenza CIG Z40259DA62		
Missione Programma 5° livello 01.06-1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari		
<i>Capitolo</i>	<i>2075 Articolo</i>	ALTRE SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI TECNICI
<i>Causale</i>	Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento dal 01 dicembre 2018 al 31 marzo 2019, affi	
<i>Importo</i>	2018	€. <b>6.408,11</b>
<i>Beneficiario</i>	52 NANIA FELICE	

<b>Impegno N. 789 del 23-11-2018</b> a Competenza CIG Z40259DA62		
Missione Programma 5° livello 01.06-1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari		
<i>Capitolo</i>	<i>2075 Articolo</i>	ALTRE SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI TECNICI
<i>Causale</i>	Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento dal 01 dicembre 2018 al 31 marzo 2019, affi	
<i>Importo</i>	2018	€. <b>6.408,11</b>
<i>Beneficiario</i>	52 NANIA FELICE	

Milazzo, li 25-11-2018

Il Dirigente del 2° Settore  
F.to Dr. Michele Bucolo  
(Sottoscritto con firma digitale)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1534 del 23-11-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 26-11-2018.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1534 del 23-11-2018

N. Reg. Albo: 3894

Milazzo, li 26-11-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)