



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Accordo Quadro con un unico operatore economico ex art.54 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii . Manutenzione degli immobili comunali CIG 76340086B0

VERBALE

L'anno 2018 il giorno 16 del mese di Ottobre alle ore 12,14 nei locali del 4° Settore siti in Milazzo, Via Francesco Crispi aperti al pubblico, sono presenti i signori quali indicati nella determinazione dirigenziale N. 380 del 16.10.2018 – Reg.1205

- Ing. Tommaso La Malfa – Dirigente - Presidente della Commissione di gara
- Dott.ssa Anna Maria Iarrera – Funzionario Direttivo – Componente
- Dott.ssa Francesca Santangelo – Funzionario Direttivo componente verbalizzante

Preliminarmente i componenti del seggio di gara rendono le dichiarazioni relative all'assenza di interessi personali e motivi di incompatibilità in relazione allo specifico oggetto della gara.

SI PREMETTE :-

- ✚ che con determinazione dirigenziale n. 341 del 27.09.2018 sono stati approvati gli elaborati progettuali redatti in data 19.09.2018 dal Funzionario Direttivo Ing. Pasqua Lidia Famà, per l'affidamento dei lavori di " Manutenzione degli immobili comunali" CIG 76340086B0, per l'importo complessivo di € 255.250,00 di cui € 195.016,40 soggetti a ribasso d'asta, € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.983,60 per costi di sicurezza ed € 55.250,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✚ che con la determinazione di cui anzi è stata disposta l'autorizzazione a contrarre ex art.32 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii al fine di pervenire all'affidamento dei lavori mediante l'esperimento di una procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa da esperire sul Mercato elettronico (MEPA);
- ✚ che in esecuzione della determinazione di cui anzi il Rup ha predisposto apposito RDO sul portale acquistirete individuando quindici operatori economici per la categoria OG 1;
- ✚ Che il Rup quale punto istruttore, in esecuzione della predetta determinazione dirigenziale, ha proceduto all'invio della RDO N.2071393 con scadenza alle ore 10,00 del 16 Ottobre 2018 per la presentazione delle offerte;
- ✚ Scaduto il termine ultimo di presentazione delle offerte il Dirigente con determinazione n. 380/ Reg.1205 del 16.10.2018 ha nominato la Commissione di gara chiamando a prendervi parte i soggetti sopra indicati;

TUTTO CIO' PREMESSO la Commissione prende e da atto :

Che il Rup , abilitato quale punto istruttore (PI) in data 01.10.2018 ha proceduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta (RDO n.2071393) rivolta a N. 30 (trenta) Ditte di cui all'allegato RDO abilitate al bando denominato " Lavori di manutenzione – Edili /OG1"

A questo punto il Presidente, effettuato l'accesso alla piattaforma informatica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, prende atto che alla gara per l'affidamento dei lavori in



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

oggetto entro il termine perentorio delle ore 10,00 di oggi 16 Ottobre 2018 risultano inserite n.3 offerte e precisamente quelle della Ditte :

Ragione sociale	Partita iva	SEDE
DONATO ANTONINO TIN-DARO	01920370838	RODI MILICI
GIMA COSTRUZIONI SRL	03373220833	TORTORICI
ANTIUM COSTRUZIONI	01704360831	MILAZZO

Quindi, si provvede ad attivare il percorso informatico per procedere all'apertura della " Busta Amministrativa (A) " attivando l'esame delle offerte in " *seduta pubblica*".

La RDO richiede espressamente che i partecipanti producano a pena di esclusione la seguente documentazione sottoscritta digitalmente :

1. DGUE;
2. Dichiarazione integrativa al DGUE
3. Protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto della Chiesa" stipulato il 12 Luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero degli interni ed altri Enti, al quale il Comune ha espressamente aderito con deliberazione di Giunta Municipale del 12 Luglio 2006 n.190;
4. Dichiarazione soggetti art.80 comma 3 del Codice
5. Cauzione provvisoria costituita con le modalità previste dall'art.93 del D. Lgs.vo 50/2016
6. Versamento ANAC

Si inizia ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta GIMA COSTRUZIONI SRL

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida .

La Ditta GIMA COSTRUZIONI è ammessa alla successiva fase di gara .

L'attività della Commissione prosegue con l'esame della documentazione prodotta dalla Ditta ANTIUM COSTRUZIONI SRL

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida .

La Ditta ANTIUM COSTRUZIONI SRL è ammessa alla successiva fase di gara

Si prosegue con l'esame della documentazione prodotta dalla Ditta DONATO ANTONINO

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto tutta le autocertificazioni e la documentazione richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida .

La Ditta DONATO ANTONINO è ammessa alla successiva fase di gara

Completato l'esame della Documentazione amministrativa prodotto dai tre concorrenti ;

VISTO l'esito delle verifiche, dei riscontri e degli accertamenti condotti come risultanti dal presente verbale;

Il Presidente

dichiaro

AMMESSE in sede di verifica documentale le 3 (tre) Imprese concorrenti

CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Quindi, tenuto presente il paragrafo 1.2 "Procedura di affidamento" del Disciplinare di gara, che fissa per l'affidamento dei lavori il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs.vo n.50/2016, nonché gli elementi di valutazione fissati al punto 1.2 c. del paragr.1.2 del disciplinare di gara si procede, in seduta pubblica, ad esaminare telematicamente le offerte tecniche prodotte dalle Imprese Concorrenti:

Ragione sociale	Tempo realizzazione in giorni
DONATO ANTONINO TINDARO	0,5
GIMA COSTRUZIONI SRL	3
ANTIUM COSTRUZIONI	1

Le offerte tecniche sono firmate digitalmente e la sottoscrizione digitale risulta valida. Quindi si procede all'apertura delle buste economiche con il seguente esito:

Ragione sociale	Offerta economica
DONATO ANTONINO TINDARO	€ 123.830,6
GIMA COSTRUZIONI SRL	€ 171.121,4
ANTIUM COSTRUZIONI	€ 130.075,93

Le offerte economiche sono firmate digitalmente e la sottoscrizione digitale risulta valida. Il punteggio complessivo, attribuito dal Sistema alle Imprese concorrenti è il seguente:

Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio economico finale
DONATO ANTONINO TINDARO	40,00	60,00	100,00
ANTIUM COSTRUZIONI	20,00	57,12	77,12
GIMA COSTRUZIONI SRL	6,67	43,42	50,09

A questo punto

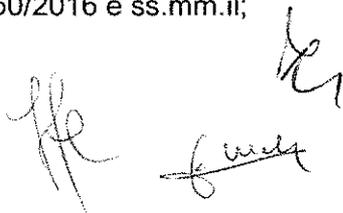
La Commissione

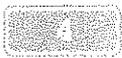
VISTO il disciplinare di gara e le norme ivi richiamate;

VISTO in particolare il paragrafo 1.2 del Disciplinare "Procedura di aggiudicazione",

PRENDE e da ATTO che l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo è quella presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro con sede in Milazzo che ha offerto l'importo di € 123.830,60 sul prezzo a base d'asta di € 195.016,40 oltre ad € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.983,60 per costi di sicurezza ed un tempo di realizzazione di avvio del cantiere pari a 0,5 (in giorni); ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs. n.50/2016 la ditta offre costi di sicurezza aziendali pari ad € 1.800,00 e costi della manodopera € 7.000,00;

RILEVA che in relazione all'offerta presentata dalla Ditta Donato Antonino Tindaro con sede in Rodi Milici p.iva 01920370838 si è verificata la fattispecie prevista dall'art.97 comma 3 del D.Lgvo n.50/2016 e ss.mm.ii;





CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

DISPONE di sospendere le operazioni di gara al fine di dare corso al sub procedimento di verifica dell'anomalia nei termini e con le modalità previste dalla norma anzi richiamata;

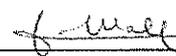
Il Presidente dispone pertanto che copia del presente verbale sia consegnato al RUP affinché, in sinergia con l'Ufficio amministrativo del Settore, proceda alla verifica della congruità dell'offerta con le modalità previste dalla richiamata norma.

Tenuto conto dell'urgenza per l'Ente di provvedere all'affidamento e conseguentemente alla realizzazione dei lavori le giustificazioni dovranno pervenire, pena l'esclusione, entro giorni sette dalla richiesta.

Acquisite le giustificazioni di cui anzi la Commissione tornerà a riunirsi per la pronuncia dell'aggiudicazione dei lavori.

Le operazioni vengono ultimate alle ore 14,00.

Il presente verbale, che raggruppa tutte le operazioni condotte dalla Commissione di gara risulta scritto su quattro pagine che, dopo lettura ed approvazione, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente Ing. Tommaso La Malfa 

Il Componente Dott.ssa Anna Maria Iarrera 

Il Componente Segretario Dott.ssa Francesca Santangelo 