



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1129 DEL 08-10-2018

N. SETTORE 360 DEL 08-10-2018

Oggetto:	Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.01.2018/30.06.2018.
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Francesca Rondone, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.01.2018/30.06.2018.
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che il Comune detiene in locazione un immobile sito in Milazzo, Via dei Corsari di proprietà della Signora Codraro Vincenza;

CHE in data 28 novembre 1997 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep. 9023, registrato a Milazzo il 9/12/1997 al n. 1341;

CHE il canone di locazione mensile, a suo tempo concordato, a seguito degli adeguamenti ISTAT effettuati ammonta ad oggi ad €. 748,00;

CHE con determinazione dirigenziale n.273 del 08/08/2018 si è proceduto all'impegno di spesa per l'importo complessivo di €. 8.976,00 al fine di assicurare il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2018;

CHE con nota prot. n. 2274/2° Sett. del 27.07.2017 il Dirigente del 2° Settore, Finanze e Tributi, ha evidenziato che è di competenza del Servizio Patrimonio la predisposizione alla liquidazione dei fitti passivi;

CHE con nota prot. n. 1187 del 09/08/17 questo Servizio Patrimonio ha fatto richiesta al 2° Settore Finanze e Tributi dei fascicoli inerenti gli immobili fitti passivi con il relativo Piano Finanziario, Missione programma e capitoli dove imputare le liquidazioni;

CHE con nota prot. n. 2690 del 19/09/2017 il 2° Settore Finanze e Tributi ha provveduto a trasmettere quanto richiesto;

VISTA la Delibera di C.C. n. 13 del 28/02/2018, approvazione Bilancio stabilmente riequilibrato 2015/2017;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 dell'8/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del comune di Milazzo;

RITENUTO di dover provvedere al pagamento dei canoni di locazione per il periodo 01.01.2018/30.06.2018 alla Sig.ra Codraro Vincenza per €. 4.488,00;

VISTO che la somma necessaria ammonta ad €. 4.488,00

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTE le leggi regionali 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08/06/1990 n. 142;

VISTI:

il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

il d.p.r. n. 207/2000 e ss.mm.ii.;

la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii.;

VISTI gli atti d'ufficio;

RITENUTO che può procedersi alla liquidazione;

CHE le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

Per tutto quanto esposto in narrativa:

PROPONE

- 1) di liquidare, per le motivazioni di cui in premessa, la somma complessiva di €. 4.488,00 a carico del capitolo 2560, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 04.01, sull'impegno n. 401 del 09/08/18, dell'esercizio finanziario in corso, a favore della Signora Codraro Vincenza, proprietaria dei locali siti in Milazzo Via Dei Corsari ed adibiti a scuola Materna Tono, per il periodo 01.01.2018/30.06.2018;
- 2) dare atto che la spesa è contenuta sull'impegno assunto con determina dirigenziale n. 273del08/08/2018;
- 3) il mandato di pagamento della somma di €. 4.488,00 va emesso a favore della Signora Codraro Vincenza, C.F.: CDRVCN31P50F206T mediante accredito al codice IBAN: "omissis";
- 4) di dare atto con riferimento ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii. ;
- 5) di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento, trasmesso al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 8) di disporre al responsabile del procedimento de quo, la trasmissione del presente provvedimento al Dirigente del 2° Servizio Finanze e Tributi per la regolare formalizzazione dell'impegno di spesa;
- 9) il responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi.

Il Responsabile del procedimento

F.to Francesca Rondone

(Sottoscritto con firma elettronica)

CONTROLLO CONTABILE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 08-10-2018

Il Responsabile del procedimento
F.to Rino Giuseppe Scattareggia
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 67/2000 e della vigente normativa, la copertura finanziaria della spesa indicata nelle seguenti registrazioni contabili:

Liquidazione provvisoria n. 670 del 24-09-2018 CIG	
Su Impegno N° 401 del 09-08-2018 a Competenza approvato con Atto n. 273 Determina 5 Settore del 08-08-2018 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scu	
Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo	2560 Articolo FITTO LOCALI SCUOLA MATERNA TONO
Causale	Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.01.2018/30.06.2018.
Importo	€. 4.488,00
Beneficiario	8513 CODRARO VINCENZA
Quietanza	ACCRED.SU C/C N.578180 C/O BANCA CARIGE SpA AG. 1 CATANIA -ABI 6175 - CAB IBAN

Liquidazione n. 552 del 08-10-2018 CIG	
Su Impegno N° 401 del 09-08-2018 a Competenza approvato con Atto n. 273 Determina 5 Settore del 08-08-2018 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scu	
Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo	2560 Articolo FITTO LOCALI SCUOLA MATERNA TONO
Causale	Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.01.2018/30.06.2018.
Importo	€. 4.488,00
Beneficiario	8513 CODRARO VINCENZA
Quietanza	ACCRED.SU C/C N.578180 C/O BANCA CARIGE SpA AG. 1 CATANIA -ABI 6175 - CAB IBAN

Milazzo, li 08-10-2018

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Dr. Michele Bucolo
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE
(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1129 del 08-10-2018

Si attesta che la presente determinazione n. 1129 del 08-10-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 09-10-2018.

N. Reg. Albo: 3173

Milazzo, li 09-10-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)