



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1116 DEL 04-10-2018

N. SETTORE 308 DEL 04-10-2018

Oggetto:	Autorizzazione ad effettuare lo scarico delle acque reflue domestiche in pubblica fognatura, decadenti da due corpi di fabbrica (A1-A2) a due elevazioni f.t., adibiti a civile abitazione, siti in Milazzo via Croce angolo via Rotolo, in catasto al foglio 3 part. 1293. DITTA: CONDOMINIO "JOSEPH RESIDENCE
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Antonio Franco Calderone, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente

F.to Ing. Tommaso La Malfa

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione ad effettuare lo scarico delle acque reflue domestiche in pubblica fognatura, decadenti da due corpi di fabbrica (A1-A2) a due elevazioni f.t., adibiti a civile abitazione, siti in Milazzo via Croce angolo via Rotolo, in catasto al foglio 3 part. 1293. DITTA: CONDOMINIO "JOSEPH RESIDENCE
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

VISTA la richiesta di autorizzazione in data 15/03/2018, acquisita al prot. gen. dell'Ente in data 22/03/2018 al n° 15367, presentata dall'Avv. AMATO Gabriele nato a Messina il 17/12/1973, e residente in Barcellona P.G. via San Teodoro n° 90, cod. fisc. MTA GRL 73T17 F158O, nella qualità di legale rappresentante del condominio "Joseph Residence" proprietario dell'immobile per cui si richiede l'immissione delle acque reflue domestiche nella civica rete fognaria di via Croce angolo via Rotolo, decadenti da due corpi di fabbrica (A1-A2) a due elevazioni f.t., con destinazione civile abitazione, identificato catastalmente al foglio 3 part. 1293;

VISTI gli elaborati grafici allegati all'istanza, redatti dall'Arch. Paolo Allegra iscritto al relativo ordine della provincia di Messina con matricola n° 219, dai quali risulta in particolare che:

- L'area complessiva di proprietà ha una superficie di mq. 1734,00, l'immobile a due elevazioni fuori terra, con destinazione civile abitazione è alimentato dal civico acquedotto, ha una superficie impermeabile di mq. 420,00 ed una superficie permeabile di mq. 1314,00 ed una volumetria di mc. 2.520,00 circa;
- Le acque reflue domestiche saranno convogliate in appositi pozzetti d'ispezione collocati sulla proprietà privata per poi defluire nella condotta fognaria pubblica esistente nella via Rotolo;

VISTA l'autorizzazione di abitabilità n° 24 del 27/04/2001;

VISTA la dichiarazione ai sensi dell'Art. 4 lettera e) del 15/03/2018;

VISTA la ricevuta di versamento per diritti di sopralluogo del 21/03/2018 n° 153863;

VISTO il testo unico delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27 Luglio 1934 n. 1265 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Delibera del C.I.T.A.I. del 04.02.1977 sulla tutela delle acque dall'inquinamento;

VISTA la L.R. n. 27/86 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Circolare dell'Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Sicilia del 04 Aprile 2002 n. 19906;

VISTO il Decreto Legislativo n. 152 del 03 Aprile 2006;

VISTO il Decreto Legislativo n. 284 del 08 Novembre 2006;

VISTO il Regolamento comunale dei servizi di fognatura e depurazione approvato con Delibera di C.C. n. 97 del 13.10.04;

VISTI: il D.Lgs. n. 267/2000;

- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO di potere rilasciare l'autorizzazione richiesta nel rispetto di quanto sopra indicato e con le prescrizioni che seguono;

PROPONE DI AUTORIZZARE

ai sensi dell'art. 40 della L.R. 27/86 e s.m.i. e ai sensi del vigente Regolamento comunale dei servizi di fognatura e depurazione, approvato con delibera di C.C. n. 97 del 13.10.04, l'Avv. AMATO Gabriele nato a Messina il 17/12/1973, e residente a Barcellona P.G. via San Teodoro n° 90, avente cod. fisc. MTA GRL 73T17 F1580, nella qualità di legale rappresentante del condominio " JOSEPH RESIDENCE ", proprietario dell'immobile a due elevazioni fuori terra, sito in Milazzo via Croce angolo via Rotolo, identificato in catasto al foglio 3 particella 1293, con destinazione civile abitazione, ad immettere nella condotta fognaria comunale esistente di via Rotolo le acque reflue decadenti dall'insediamento medesimo, con le seguenti prescrizioni:

- 1) l'allaccio alla condotta di acque nere dovrà avvenire esclusivamente nel pozzetto d'ispezione posto sulla condotta fognaria comunale; nel caso d'inesistenza dello stesso questi dovrà essere realizzato, a cura e spese dell'utente con dimensioni da concordare con tecnici del S.I.I.;
- 2) è fatto divieto di immettere nel pubblico impianto fognario di via Rotolo scarichi diversi dalle acque reflue domestiche;
- 3) comunicare al Comune di Milazzo eventuali modifiche delle condizioni che dovessero dare luogo alla formazione dello scarico, inclusi ampliamenti e/o ristrutturazioni dell'insediamento in oggetto. Inoltre, qualora a seguito di tali variazioni ne dovesse derivare uno scarico avente caratteristiche qualitative e quantitative diverse rispetto a quello autorizzato, dovrà essere richiesta nuova autorizzazione allo scarico;
- 4) comunicare al Comune di Milazzo eventuali variazioni di proprietà del fabbricato il quale potrà adottare i dovuti provvedimenti;
- 5) adeguare gli scarichi alle norme tecniche generali ed a quelle integrative e di attuazione, anche se più restrittive, eventualmente emanate dalle autorità competenti;
- 6) comunicare inoltre a questo Ufficio, la data di inizio dei lavori e ad ultimazione avvenuta inviare una dichiarazione a firma del tecnico incaricato di rispondenza degli stessi a quanto previsto nei grafici di progetto.

Il presente atto è rilasciato sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia, in conformità ai documenti, elaborati e progetti presentati e non esonera il titolare dall'ottenere tutti gli altri permessi, nulla osta, autorizzazioni o atti di consenso, comunque denominati, necessari e previsti dalle vigenti norme in materia, sia per la realizzazione di quanto assentito, che per la relativa utilizzazione.

Lo stesso atto si intende altresì rilasciato fatti salvi i diritti di terzi e non esonera il titolare dall'obbligo di attenersi all'osservanza delle leggi e dei regolamenti ed al rispetto dei diritti di terzi.

DISPONE

che la presente Autorizzazione sia rimessa:

- 1) al Responsabile del Procedimento di espletare la pubblicità notizia, nei termini di legge nella sezione amministrazione-trasparenza ed atti amministrativi;
- 2) All'Ufficio dei Messaggi notificatori, in formato elettronico, per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 3) Alla ditta interessata dal presente provvedimento.

f.to. Il Responsabile dell'istruttoria
Geom. Santo Franchina

(firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.
3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993)

Il Responsabile del procedimento
F.to Antonio Franco Calderone
(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1116 del 04-10-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 04-10-2018.

N. Reg. Albo: 3132

Milazzo, li 04-10-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)