



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 956 DEL 12-09-2018

N. SETTORE 279 DEL 12-09-2018

Oggetto:	Restituzione oneri concessori Famma srl
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente

F.to Ing. Tommaso La Malfa  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Restituzione oneri concessori Famma srl
----------	---

### Il Responsabile del Procedimento

#### PREMESSO:

- che in data 2.07.2014 è stata rilasciata al sig. Bonaccorsi Francesco Carlo la concessione edilizia n. 54/14 per la demolizione di un edificio e la costruzione di un fabbricato a sei elevazioni f.t. , ai sensi della L.R. n. 6/2010, da sorgere in Milazzo via XX Settembre;
- che il rilascio della concessione edilizia ha comportato la quantificazione del contributo dovuto ai sensi della L. n. 10/77 e L.R. n. 71/78 pari ad € 21.815,71 per oneri di urbanizzazione ed € 3616,85 per costo di costruzione;
- che l'importo dovuto per oneri di urbanizzazione è stato rateizzato in quattro rate semestrali pari ad € 5453,93 cadauna di cui la prima versata prima del rilascio e le rimanenti alle scadenze indicate nella concessione edilizia;
- che l'importo dovuto per costo di costruzione è stato rateizzato in tre rate pari ad € 1205,62 cadauna di cui la prima da versare all'inizio dei lavori e le altre a un anno e mezzo e tre anni dall'inizio dei lavori;
- che è stato, altresì, determinato il contributo dovuto ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 4/03 pari ad € 1405,00 anch'esso versato prima del rilascio della concessione edilizia;
- che con atto del 21.11.2014 la concessione edilizia n. 54/14 è stata trasferita nella titolarità alla Famma srl con sede in Milazzo via A. Manzoni Pal. Formica;

#### ACCERTATO dagli atti del fascicolo che la Famma srl ha versato:

1. la prima rata oneri di urbanizzazione di € 5453,93 in data 1.07.2014 (Reversale n. 2588/2014)
2. la seconda rata oneri di urbanizzazione di € 5453,93 in data 5.01.2015 (Reversale n. 1658/2015)
3. la terza rata oneri di urbanizzazione di € 5453,93 in data 1.07.2015 (Reversale n. 3667/2015)
4. la quarta rata oneri di urbanizzazione di € 5453,93 in data 29.12.2015 (Reversale n. 4602/2015)
5. la prima rata costo di costruzione di € 1205,62 in data 13.11.2014 (Reversale n. 3244/2014);
6. il contributo dovuto ex art. 20 L.R. 4/03 di € 1405,00 in data 30.06.2014

#### PRESO ATTO:

- che in data 3 marzo 2016 è stata rilasciata alla Famma srl la concessione edilizia n. 17/16 in variante alla concessione edilizia n. 54/14 del 2 luglio 2014;
- che il rilascio della suddetta variante ha comportato la rideterminazione del contributo dovuto per oneri di urbanizzazione pari ad € 8384,07 e di quello dovuto per costo di costruzione pari ad € 3517,58 con una differenza a favore della ditta pari ad € 13.431,64
- che la somma di € 2311,96 è stata compensata con la seconda rata del costo di costruzione per cui l'importo complessivo da restituire alla Famma srl è pari ad € 11.119,68

**VISTO** che la Famma srl ha più volte richiesto il rimborso di quanto dovuto;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

**ACCERTATO** che la Famma srl ha notificato all'Ente, in data 16.19.2017, ricorso per decreto ingiuntivo ex art. 118 C.P.A. proposto al TAR Sicilia sezione di Catania;

**VISTO** il decreto n. 6957/2017 del 20.09.2017, notificato all'Ente in forma esecutiva in data 22.03.2018, con il quale il TAR di Catania ha ordinato il pagamento a favore della Famma srl della somma di € 11.119,68 oltre interessi e spese;

**VISTA** la nota con la quale la Famma srl dichiara di rinunciare alla corresponsione degli interessi e delle spese legali;

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Milazzo;

**VISTO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2015 stabilmente riequilibrato ed il bilancio pluriennale 2015/2017;

**DATO ATTO** che le somme non rientrano nella competenza dell'Organo Straordinario di Liquidazione;

**RITENUTO** di dover procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 11.119,68 a favore della Famma srl;

#### **VISTI**

- il decreto legislativo n. 267/2000;
- il decreto legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

Per le motivazioni di cui in premessa

#### **propone**

1. **di liquidare** alla Famma srl la somma di € 11.119,68 a titolo di rimborso oneri concessori versati per il rilascio della concessione edilizia n. 54/14 del 2 luglio 2014 e rideterminati a seguito della concessione edilizia in variante n. 17/16 del 3 marzo 2016, dando atto che la spesa trova copertura al cap. 3106 del bilancio 2015 e che la stessa risulta esigibile nel medesimo anno;
2. **di dare atto** che trattasi di spesa necessaria al fine di evitare danni gravi e certi all'Ente derivanti dalle future azioni legali che la ditta potrebbe intraprendere per l'ottemperanza al decreto ingiuntivo e che vengono rispettate le prescrizioni di cui all'art. 250 del Decreto Legislativo n. 267/2000;
3. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
4. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
5. **di dare atto**, altresì, che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
6. **di autorizzare** l'emissione del mandato di pagamento alla Famma srl mediante accredito al codice IBAN riportato in allegato

Il Responsabile del procedimento  
F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni  
(Sottoscritto con firma elettronica)

## CONTROLLO CONTABILE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 12-09-2018

Il Responsabile del procedimento  
F.to Rino Giuseppe Scattareggia  
(Sottoscritto con firma elettronica)

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 67/2000 e della vigente normativa, la copertura finanziaria della spesa indicata nelle seguenti registrazioni contabili:

<b>Liquidazione provvisoria n. 630 del 12-09-2018 CIG</b>	
<b>Su Impegno N°</b>	<b>del 31-12-2015 a Residuo 2015 approvato con Atto n. del avente per oggetto Rimborsi oneri concessori con esigibili nel 2015</b>
<b>Missione Programma 5° livello 08.01-1.10.99.99.999 Altre spese correnti n.a.c.</b>	
<b>Capitolo</b>	<b>3106 Articolo ONERI STRAORDINARI DELLA GESTIONE CORRENTE- COMPRESO RIMBORSO ONERI CONCESSORI NON DOVUTI</b>
Causale	Restituzione oneri concessori Famma srl
<b>Importo</b>	<b>€. 11.119,68</b>
<b>Beneficiario</b>	<b>14848 FAMMA SRL</b>

<b>Liquidazione n. 480 del 12-09-2018 CIG</b>	
<b>Su Impegno N°</b>	<b>del 31-12-2015 a Residuo 2015 approvato con Atto n. del avente per oggetto Rimborsi oneri concessori con esigibili nel 2015</b>
<b>Missione Programma 5° livello 08.01-1.10.99.99.999 Altre spese correnti n.a.c.</b>	
<b>Capitolo</b>	<b>3106 Articolo ONERI STRAORDINARI DELLA GESTIONE CORRENTE- COMPRESO RIMBORSO ONERI CONCESSORI NON DOVUTI</b>
Causale	Restituzione oneri concessori Famma srl
<b>Importo</b>	<b>€. 11.119,68</b>
<b>Beneficiario</b>	<b>14848 FAMMA SRL</b>

Milazzo, li 13-09-2018

Il Dirigente del 2° Settore  
F.to Dr. Francesco Consiglio  
(Sottoscritto con firma digitale)

### ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 956 del 12-09-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 13-09-2018.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 956 del 12-09-2018

N. Reg. Albo: 2742

Milazzo, li 13-09-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)