



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 890 DEL 03-09-2018

N. SETTORE 295 DEL 03-09-2018

Oggetto:	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via XX Luglio, adibiti a Magazzino cantonieri, falegnami, giardinieri e fontanieri del Comune di Milazzo. Anno 2018
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Francesca Rondone, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via XX Luglio, adibiti a Magazzino cantonieri, falegnami, giardinieri e fontanieri del Comune di Milazzo. Anno 2018
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

### PREMESSO:

- che il Comune detiene in locazione i locali siti in Via XX Luglio, adibito a magazzino cantonieri, falegnami, giardinieri e fontanieri di proprietà dei Sigg.ri Bruno Antonio, La Malfa Giuseppe Antonio e La Malfa Rosaria Lucia;
- che in data 04/02/2000 si è provveduto alla stipula del contratto di locazione Rep. n. 9307, registrato presso l'Ufficio Registro di Milazzo il 07/02/2000 al n. 203 serie 3;
- che bisogna procedere all'impegno della necessaria somma per la corresponsione dei canoni di locazione per l'anno 2018;

**VISTA** la Delibera di C.C. n. 13 del 28/02/2018 di approvazione del Bilancio stabilmente riequilibrato 2015/2017;

**VISTO** che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Milazzo;

### VISTI:

- il Decreto legislativo n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.mm.ii.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

Per quanto esposto in narrativa:

### PROPONE

- 1) di impegnare, per le finalità di cui in premessa, la somma complessiva di €. 13.068,79 quale spesa per pagamento canoni relativi ai locali siti in Milazzo, Via XX Luglio, adibiti a magazzino cantonieri, falegnami, giardinieri e fontanieri, di proprietà dei Sigg.ri Bruno Antonio, La Malfa Giuseppe Antonio e La Malfa Rosaria Lucia, per l'anno 2018, con imputazione al capitolo 2105, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 01.06, esercizio finanziario in corso;
- 2) di suddividere la superiore somma così come specificato:
  - a) il 65% pari ad €. 8.494,71 a favore dei sigg.ri La Malfa Giuseppe Antonio nato a Milazzo il 14/12/1965, C.F.: LMLGPP65T14F206J e La Malfa Rosaria Lucia nata a Milazzo il 13/12/1969,

C.F.: LMLRRL69T53F206B;

b) il 35% pari ad €. 4.574,08 a favore del Signor Bruno Antonio nato a San Pier Niceto il 13/08/1942, C.F.: BRNNTN42M13I084K;

- 3) di dare atto che la spesa di cui sopra con riferimento all'art. 163 del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii, che trattasi di spesa indifferibile ed urgente, non frazionabile in dodicesimi, e che il mancato impegno provoca danni certi e gravi all'Ente, ed è riferibile a spesa contrattuale a carico dell'Ente, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola all'esercizio di cui l'obbligazione viene a scadenza;
- 4) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. In legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti in bilancio e con vincoli di finanza pubblica;  
di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
- 7) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D, Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 8) di disporre al responsabile del procedimento de quo, la trasmissione del presente provvedimento al Dirigente del 2° Servizio Finanze e Tributi per la regolare formalizzazione dell'impegno di spesa;
- 9) il responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA  
Francesca Rondone

Il Responsabile del procedimento  
F.to Francesca Rondone  
(Sottoscritto con firma elettronica)

## CONTROLLO CONTABILE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 04-09-2018

Il Responsabile del procedimento

F.to Santa Morabito

(Sottoscritto con firma elettronica)

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 67/2000 e della vigente normativa, la copertura finanziaria della spesa indicata nelle seguenti registrazioni contabili:

<b>Impegno N. 453 del 04-09-2018</b> a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 01.06-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
<i>Capitolo</i> 2105 <i>Articolo</i> LOCAZIONE - FITTI LOCALI ADIBITI A SERVIZI TECNICI - CANTONIERI, FONTANIERI E FALEGNAMI		
<i>Causale</i> Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via XX Luglio, adibiti a Magazzino cantonieri, falegnami, giardinieri e fontanieri del Comune di Milazzo. Anno 2018		
<i>Importo</i>	2018	€. <b>4.574,08</b>
<i>Beneficiario</i> 16499 BRUNO ANTONIO (aggiornato)		
<b>Impegno N. 454 del 04-09-2018</b> a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 01.06-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
<i>Capitolo</i> 2105 <i>Articolo</i> LOCAZIONE - FITTI LOCALI ADIBITI A SERVIZI TECNICI - CANTONIERI, FONTANIERI E FALEGNAMI		
<i>Causale</i> Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via XX Luglio, adibiti a Magazzino cantonieri, falegnami, giardinieri e fontanieri del Comune di Milazzo. Anno 2018		
<i>Importo</i>	2018	€. <b>8.494,71</b>
<i>Beneficiario</i> 16500 LA MALFA GIUSEPPE ANTONIO E LA MALFA ROSARIA LUCIA		

Milazzo, li 04-09-2018

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Dr. Francesco Consiglio

(Sottoscritto con firma digitale)

### ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 890 del 03-09-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 06-09-2018.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 890 del 03-09-2018

N. Reg. Albo: 2631

Milazzo, li 06-09-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'  
(Sottoscritto con firma digitale)