



CITTA' di MILAZZO

PROVINCIA DI MESSINA
4° Settore – Ambiente e Territorio

2° Servizio – Politica del Territorio

ORDINANZA N° 29 del 29.08.2018

ORDINANZA DI INGIUNZIONE A RIMUOVERE

IL DIRIGENTE

VISTO il verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche del 30/05/2018 redatto dal corpo di Polizia Locale ed acquisito da questo Ufficio a mezzo pec in data 19/06/2018 con nota n.34815 dal quale risulta che:

“ Il giorno 30 maggio 2018 alle ore 11,00, presso i locali del Comando di P.L. in intestazione, la sottoscritta Agente di P.G. appartenenti al Comando di P.L. di Milazzo, Ass. Capo di P.L. sulla scorta della relazione tecnica di sopralluogo redatta dal tecnico comunale geom. in data 16/04/2018, ha elevato il presente verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche a carico del sig.ra....., nella qualità di proprietaria.

Il giorno 11 aprile 2018 alle ore 10,45 congiuntamente con il tecnico comunale geom., a seguito segnalazione prevenuta in data 06/04/2018 relativa ad un presunto abuso edilizio in via , ci siamo recati sui luoghi, e nella corte antistante il fabbricato, di proprietà della sig.ra , è stato accertato che in assenza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) la ditta proprietaria ha realizzato una struttura in legno delle seguenti caratteristiche e dimensioni:

- n.2 montanti in legno delle dimensioni di cm.20x24, ancorati alla pavimentazione con piastre in acciaio e sormontate da una trave in legno delle stesse dimensioni, n.7 travi secondarie poggianti su un lato alla trave in legno e dall'altra insistono nella parete del fabbricato ubicata sul lato nord del fabbricato. Copertura ad una falda in legno e coibentato con sottostante tavolato. La falda del tetto al colmo misura m.3,85 circa ed alla gronda misura m.3,05 circa. La superficie complessiva occupata della copertura, avente pianta quadrata di dimensioni pari a m. 6,00 x6,00 è di mq.36,00 circa. La struttura è aperta su tre lati e si presenta completa e rifinita in ogni sua parte.

Al sopralluogo era presente il sig..... ed ivi residente nella via , intervenuto in qualità di marito della sig.ra

L'area su cui insiste l'immobile ricade nel vigente P.R.G. in zona "B0b", ed è identificato catastalmente al foglio di mappa n.6 part.1306 sub 2.

Ritenuto che quanto sopra costituisce violazione al vigente Regolamento Edilizio Comunale, alla legge 02.02.1974 n.64 e al D.P.R. n.380 e s.m.i. Così come recepito in Sicilia L.R. 16/2016 e modificato dal D.Lgvo n.222 del 25.11.2016, si è redatto il presente verbale.”

RILEVATO che per l'esecuzione delle opere descritte nel sopra riportato verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche, ove assentibili e non in contrasto con le norme tecniche di attuazione del P.R.G., era necessario la preventiva presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

ACCERTATO che agli atti di questo Ufficio non risulta che, per i lavori di che trattasi, sia stata presentata alcuna Segnalazione Certificata di Inizio Attività per cui i lavori stessi sono da ritenersi abusivamente intrapresi e realizzati in assenza di S.C.I.A. nonché in assenza dell'autorizzazione del Genio Civile ai sensi della L. 02/02/1974 n.64;

CONSIDERATO che quanto sopra costituisce violazione al vigente Regolamento Edilizio Comunale, al D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i. come recepito in Sicilia con L.R. N°16 del 10 agosto 2016 e modificato dal D.Lgvo n.222 del 25/11/2016 a alla legge 02/02/1974 n.64;

RITENUTO di dover, pertanto, adottare i provvedimenti atti al ripristino dell'ordine leso;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio comunale;

VISTO il D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i.;

VISTO la L. 02/02/1974 n.64;

VISTA la L. 8/6/1990, n. 142, recepita con modifiche dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTA la L.R. 7/9/1998, n.23

INGIUNGE

Alla sig.ra
..... di rimuovere, entro **NOVANTA GIORNI** dalla notifica del presente provvedimento, la struttura abusivamente realizzata nella corte antistante il fabbricato sito in via, in assenza di Segnalazione di Inizio Attività nonché in assenza dell'autorizzazione del Genio Civile, meglio descritta, specificata e quantificata nel sopra riportato verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche.

AVVERTE

La sig.ra che:

a) potrà essere avanzata S.C.I.A. in sanatoria in caso di presenza dei requisiti previsti dalla normativa in materia;

b) ove, nel termine come sopra assegnato, non provvedesse a quanto ingiunto, si procederà alla rimozione d'ufficio delle opere a cura del Comune con spese a carico del responsabile dell'abuso.

c) avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al TAR di Catania ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana nei termini e nelle forme fissate dalla legge.

DISPONE

a) la notifica del presente provvedimento alla Sig.ra s.m.g.;



b) che il Responsabile del Procedimento provveda all'inoltro di copie:

- al Sig. Procuratore della Repubblica del Tribunale di Barcellona P.G.;
- all'Ufficio del genio Civile di Messina;
- al Sindaco per conoscenza e per l'eventuale controllo attivo sull'andamento della gestione e dei relativi atti gestionali;
- all'Ufficio Messaggi Notificatori per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente on-line.

c) copia del presente provvedimento munita della relata di notifica sarà trasmessa al "Corpo di Polizia Locale" perché, alla scadenza del termine assegnato, disponga i necessari accertamenti unitamente a personale tecnico di questo Settore al fine di verificare l'avvenuta osservanza o meno del presente provvedimento redigendo apposito verbale.

Il Responsabile del Procedimento

Agata Magliarditi

Il Dirigente

Ing. Tommaso La Malfa

