



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 827 DEL 20-08-2018

N. SETTORE 278 DEL 20-08-2018

Oggetto:	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo, Via Tre Monti, n. 54, adibiti ad Uffici per il C.P.I. di Milazzo- 2^ unità. Anno 2018
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Francesca Rondone, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo, Via Tre Monti, n. 54, adibiti ad Uffici per il C.P.I. di Milazzo- 2^ unità. Anno 2018
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 307 del 11/07/2004 si è stabilito di prendere in locazione parte dell'immobile di proprietà della Ditta S.A.G.E.M s.r.l., ubicato al piano rialzato, adiacente alle due unità già prese precedentemente in locazione, sito in Via Tre Monti n. 54, per ampliamento ufficio del Giudice di Pace;

CHE in data 20/07/2004 si è proceduto alla stipula del relativo contratto Rep. n. 9944;

CHE alla scadenza con delibera di G.M. n. 171 del 22.07.2010, si è proceduto al rinnovo del contratto per ulteriori sei anni e, in seguito al rinnovo tacito di anno in anno;

RILEVATO che a seguito dell'entrata in vigore della legge 156/02 concernente la revisione delle circoscrizioni giudiziari Uffici Giudice di Pace nonché del decreto Ministeriale del 10/11/2014 pubblicato il 01.12.2014 è stato soppresso l'Ufficio Giudice di Pace di Milazzo con accorpamento a quello di Barcellona P.G.;

CHE con deliberazione di G.M. n. 173 del 30.12.2015 si è stabilito di destinare i tre immobili siti in Via Tre Monti, ex Uffici Giudice di Pace, a Sezione Circoscrizionale per l'Impiego ed il Collocamento in Agricoltura n. 35, alle stesse condizioni dei contratti stipulati con la Ditta S.A.G.E.M. s.r.l.;

CHE il canone annuo, a suo tempo concordato, a seguito degli adeguamenti ISTAT effettuati ammonta ad €. 8.992,80;

VISTA la Delibera di C.C. n. 13 del 28/02/2018 approvazione Bilancio stabilmente riequilibrato 2015/2017;

VISTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Milazzo;

VISTO che per l'anno gestionale 2018 occorre impegnare la somma di €.8.992,80;

RITENUTO di dover provvedere all'impegno della somma di €. 8.992,80, relativa al pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2018;

CHE a tale scopo venga assegnata la somma di €. 8.992,80 a carico del capitolo 2338 Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 02.01;

VISTI:

- il Decreto legislativo n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.mm.ii.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI gli atti d'ufficio;

Per quanto esposto in narrativa:

PROPONE

- 1) di impegnare, per le finalità di cui in premessa, la somma complessiva di €.8.992,80 quale spesa per

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

- pagamento canoni relativi ai locali siti in Milazzo, Via Tre Monti, n. 54, da destinare ad Uffici del C.P.I. di Milazzo , Sezione Circoscrizionale per l'Impiego ed il Collocamento in Agricoltrua n. 35, con imputazione al capitolo 2338, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 02.01, esercizio finanziario in corso;
- 2) di dare atto che la spesa di cui sopra con riferimento all'art. 163 del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii, che trattasi di spesa indifferibile ed urgente, non frazionabile in dodicesimi, e che il mancato impegno provoca danni certi e gravi all'Ente, ed è riferibile a spesa contrattuale a carico dell'Ente, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola all'esercizio di cui l'obbligazione viene a scadenza;
 - 3) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. In legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti in bilancio e con vincoli di finanza pubblica;
 - 4) di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;
 - 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - 6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
 - 7) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D, Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
 - 8) di disporre al responsabile del procedimento de quo, la trasmissione del presente provvedimento al Dirigente del 2° Servizio Finanze e Tributi per la regolare formalizzazione dell'impegno di spesa;
 - 9) il responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi.

Il Responsabile del procedimento

F.to Francesca Rondone

(Sottoscritto con firma elettronica)

CONTROLLO CONTABILE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 20-08-2018

Il Responsabile del procedimento
F.to Santa Morabito
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 67/2000 e della vigente normativa, la copertura finanziaria della spesa indicata nelle seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 410 del 20-08-2018 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 02.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
<i>Capitolo</i>	<i>2338 Articolo</i>	FITTO LOCALI ADIBITI AD UFFICI GIUDICE DI PACE - II UNITA' IMMOBILIARE
<i>Causale</i>	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo, Via Tre Monti,n. 54, adibiti ad Uffici per il C.P.I. di Milazzo- 2^ unita. Anno 2018	
<i>Importo</i>	<i>2018</i>	€. 8.992,80
<i>Beneficiario</i>	<i>12312</i>	S.A.G.E.M. Srl

Milazzo, li 23-08-2018

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Dr. Francesco Consiglio
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 827 del 20-08-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 24-08-2018.

N. Reg. Albo: 2482

Milazzo, li 24-08-2018

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)