



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 767 DEL 07-08-2018

N. SETTORE 267 DEL 07-08-2018

Oggetto:	Accordo quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo. Ripetizione del contratto. Ditta Nania Felice. CIG Z1523A2F10
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Ing. Francesco Di Maio, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accordo quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo. Ripetizione del contratto. Ditta Nania Felice. CIG Z1523A2F10
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con determinazione n. 463 del 05.07.2017 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici:

- ha preso atto della perizia dell'Accordo Quadro redatta ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i. dall'ing. Francesco Di Maio in data 14.06.2017, per l'affidamento del servizio, di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo, della durata di mesi due e per il complessivo importo di 21.159,20 di cui € 16.975,03 per importo delle prestazioni accordo quadro a base d'asta € 88,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 4.095,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ha posto in essere l'autorizzazione a contrarre al fine di pervenire, tramite MePA, all'affidamento del servizio mediante esperimento di procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs.vo n. 50/2016;
- ha approvato gli atti e il disciplinare di gara;

DATO ATTO:

- che con determinazione dirigenziale n. 600 del 04.10.2017 il servizio in argomento, sulla scorta della risultanza del verbale di gara, è stato definitivamente aggiudicato (per il periodo di mesi due) alla ditta Nania Felice con sede legale in Milazzo via Fiumarella Partita Iva 00743360836, codice fiscale NNA FLC 58C31 F206V che ha offerto l'importo di € 15.275,83 sul prezzo a base d'asta di € 16.975,03, oltre € 88,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il contratto è stato posto in essere in data 29.12.2017 mediante il documento di stipula della RdO n. 1647845;
- che l'appalto si è concluso il 30.12.2017;

RILEVATO che con l'art. 2 bis "Ripetizione dell'accordo quadro" del Capitolato speciale d'appalto allegato al contratto, nonché negli atti di gara, questo Ente si è riservato la facoltà di procedere alla ripetizione dell'Accordo quadro, per la stessa durata e alle medesime condizioni tecniche ed economiche contenute, nell'offerta iniziale;

PRESO ATTO che questo Ente intende avvalersi della facoltà di ripetizione del servizio in argomento agli stessi patti e condizioni di cui alla determinazione dirigenziale n. 600 del 04.10.2017 e al contratto posto in essere mediante il documento di stipula della RdO sopra richiamata;

VISTA la nota prot. n. 1939 del 17.05.2018 con la quale conformemente a quanto previsto dal Capitolato speciale d'Appalto nonché dalle clausole del disciplinare di gara è stato comunicato alla ditta Nania Felice che questo Ente intende avvalersi della facoltà di ripetizione del contratto in argomento agli stessi patti e condizioni di cui alla determinazione n. 600 del 04.10.2017 e al contratto posto in essere

mediante il documento di stipula della RdO n. 1647845;

CONSIDERATO:

- a) che il servizio in argomento si pone come servizio necessario ed indispensabile per mantenere in efficienza e sicurezza gli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo, in quanto l'Ente non è nelle condizioni di potere provvedere direttamente per assenza in organico di personale qualificato da adibire alla gestione in amministrazione diretta del servizio medesimo e la mancata attivazione dello stesso oltre ad aggravare la funzionalità e la sicurezza degli impianti a causa del protrarsi di disservizi con possibili ulteriori danni agli impianti, arreca pregiudizi agli utenti con conseguente danno grave e certo all'Ente;
- b) che stante il termine di ultimazione del servizio come anzi affidato al fine di assicurare la prosecuzione dello stesso senza soluzione di continuità si reputa opportuno, avvalersi della facoltà di ripetere il servizio medesimo espressamente previsto nel Capitolato Speciale d'appalto approvato con determinazione dirigenziale n. 463/2017 e negli atti di gara, agli stessi patti e condizioni di cui alla determinazione dirigenziali n. 600 del 04.10.2017 e al contratto posto in essere mediante il documento di stipula della RdO n. 1647845;

RILEVATO che le condizioni economiche che sottendono alla ripetizione del servizio si presentano indubbiamente vantaggiose per l'Ente;

CONSIDERATO, per tutto quanto sopra descritto riportato e richiamato, di poter ripetere per mesi due l'accordo quadro per il servizio di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune con la ditta Nania Felice con sede legale in Milazzo via Fiumarella partita Iva 00743360836 codice fiscale NNA FLC 58C31 F206V per l'importo complessivo di € 19.086,18 al netto del ribasso d'asta dalla stessa offerto e aggiudicato a seguito di esperimento, tramite MePA, di apposita procedura negoziata;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva emesso telematicamente dallo Sportello Unico Previdenziale attestante la regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice sino al 23.11.2018;

VISTO che dalla verifica telematica sull'Agenzia delle Entrate risulta che la ditta è "soggetto non inadempiente";

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 28/02/2018, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del bilancio stabilmente equilibrato 2015/2017;

VISTO l'art. 163 del TUEL;

VISTI:

- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti per le parti non in contrasto con il D.lgs.vo n.50/2016;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi,
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTE le leggi :

- 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stata recepita la legge 08.06.1990 n.142;
- 07.09.1998 , n.23;
- 23.12.2000 n.30;

VISTA la legge regionale n.12 del 12 luglio 2010;

VISTO il Decreto legislativo n. 50/2016 recepito dalla Regione Sicilia con legge n.8 del 17/05/2016;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii;

Per quanto esposto in narrativa,

P R O P O N E

Per le motivazioni descritte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

1. che questo Ente, per tutto quanto espresso e richiamato in narrativa, intende avvalersi della facoltà di ripetizione dell'accordo quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti

- tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo, affidato alla ditta Nania Felice con sede legale in Milazzo via Fiumarella, partita Iva 00743360836, codice fiscale NNA FLC 58C31 F206V, info@pec.naniafelice.it, Iban ..omissis., agli stessi patti e condizioni di cui alla determinazione dirigenziale n. 600 del 04.10.2017 e al contratto posto in essere mediante il documento di stipula della RdO n. 1647845 per il complessivo importo di € 15.364,67 di cui € 88,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva;
2. di ripetere per mesi due, in conseguenza di quanto sancito al punto 1) l'accordo quadro di che trattasi con la ditta Nania Felice con sede legale in Milazzo via Fiumarella partita Iva 00743360836 codice fiscale NNA FLC 58C31 F206V per l'importo complessivo di € 15.364,67 di cui € 88,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva;
 3. di dare atto che con il presente provvedimento si intende dare continuità al servizio in argomento in quanto trattasi di attività a supporto dell'erogazione di servizi indispensabili ed indivisibili;
 4. di dare atto che l'impegno di complessive € 19.068,18 sarà assunto di volta in volta tenuto conto di quanto disposto dall'art. 163 del TUEL;
 5. di imputare la complessiva spesa di € 12.002,62 dando atto che la stessa rientra nei dodicesimi degli stanziamenti previsti, come segue:
 - in quanto ad € 6.634,00 al Piano Finanziario 1.03.02.09.004 – Missione/programma 01.06 ex cap. 2075, dell'esercizio finanziario in corso;
 - in quanto ad € 3.376,08 al Piano Finanziario 1.03.02.09.000 – Missione/programma 04.01 ex cap. 2495, dell'esercizio finanziario in corso;
 - in quanto ad € 392,54 al Piano Finanziario 1.03.02.09.000 – Missione/programma 04.02 ex cap. 2595, dell'esercizio finanziario in corso;
 - in quanto ad € 1.266,66 al Piano Finanziario 1.03.02.09.000 – Missione/programma 04.02 ex cap. 2675, dell'esercizio finanziario in corso;
 - in quanto ad € 333,34 al Piano Finanziario 1.03.02.09.000 – Missione/programma 05.02 ex cap. 2854, dell'esercizio finanziario in corso;
 6. di dare atto che a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL che trattasi di spesa ricorrente;
 7. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
 8. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
 9. Di dare atto che la spesa è necessaria urgente ed indifferibile, in quanto la mancata attuazione della stessa e quindi del servizio alla stessa connesso comporta danno grave e certo all'Ente per eventuali problemi che potrebbero verificarsi a causa della mancata efficienza e sicurezza gli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo;
 10. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

F.to l'istruttore direttivo amministrativo
Stefano Imbesi

Il Responsabile del procedimento
F.to Ing. Francesco Di Maio
(Sottoscritto con firma elettronica)

CONTROLLO CONTABILE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 07-08-2018

Il Responsabile del procedimento

F.to Salvatora Saporita

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 67/2000 e della vigente normativa, la copertura finanziaria della spesa indicata nelle seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 395 del 07-08-2018 a Competenza CIG Z1523A2F10		
Missione Programma 5° livello 01.06-1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari		
<i>Capitolo</i>	<i>2075</i>	<i>Articolo</i> ALTRE SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI TECNICI
<i>Causale</i>	Accordo quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo. Ripetizione del contratto. Ditta Nania Felice. CIG Z1523A2F10	
<i>Importo</i>	<i>2018</i>	€. 6.634,00
<i>Beneficiario</i>	52 NANIA FELICE	
Impegno N. 396 del 07-08-2018 a Competenza CIG Z1523A2F10		
Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari		
<i>Capitolo</i>	<i>2495</i>	<i>Articolo</i> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE MATERNE
<i>Causale</i>	Accordo quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo. Ripetizione del contratto. Ditta Nania Felice. CIG Z1523A2F10	
<i>Importo</i>	<i>2018</i>	€. 3.376,08
<i>Beneficiario</i>	52 NANIA FELICE	
Impegno N. 397 del 07-08-2018 a Competenza CIG Z1523A2F10		
Missione Programma 5° livello 04.02-1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari		
<i>Capitolo</i>	<i>2595</i>	<i>Articolo</i> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE ELEMENTARI
<i>Causale</i>	Accordo quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo. Ripetizione del contratto. Ditta Nania Felice. CIG Z1523A2F10	
<i>Importo</i>	<i>2018</i>	€. 392,54
<i>Beneficiario</i>	52 NANIA FELICE	
Impegno N. 398 del 07-08-2018 a Competenza CIG Z1523A2F10		
Missione Programma 5° livello 04.02-1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari		
<i>Capitolo</i>	<i>2675</i>	<i>Articolo</i> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE MEDIE

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 767 del 07-08-2018

<i>Causale</i>		Accordo quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo. Ripetizione del contratto. Ditta Nania Felice. CIG Z1523A2F10	
<i>Importo</i>	2018	€.	1.266,66
<i>Beneficiario</i> 52 NANIA FELICE			
Impegno N. 399 del 07-08-2018 a Competenza CIG Z1523A2F10			
Missione Programma 5° livello 05.02-1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
<i>Capitolo</i> 2854 <i>Articolo</i>		MANUTENZIONE ORDINARIA TEATRO TRIFILETTI	
<i>Causale</i>		Accordo quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o condotti dal Comune di Milazzo. Ripetizione del contratto. Ditta Nania Felice. CIG Z1523A2F10	
<i>Importo</i>	2018	€.	333,34
<i>Beneficiario</i> 52 NANIA FELICE			

Milazzo, li 09-08-2018

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Dr. Francesco Consiglio
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 767 del 07-08-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 10-08-2018.

N. Reg. Albo: 2377

Milazzo, li 10-08-2018

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)