



# CITTA' di MILAZZO

PROVINCIA DI MESSINA  
4° Settore – Ambiente e Territorio

2° Servizio – Politica del Territorio

**ORDINANZA DI RIMESSA IN PRISTINO N. 27 del 03.08.2018**

## IL DIRIGENTE

**VISTO** il verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche del 28.06.2018, trasmesso dal Corpo di Polizia Locale con nota prot. 38188 del 3.07.2018, dal quale risulta:

*“il giorno 28 giugno 2018 alle ore 11,00 presso i locali del Comando di P.L. in intestazione la sottoscritta Agente di P.G. appartenente al Comando di P.L. Di cui in intestazione Ass. Capo di P.L. Curro Damiana sulla scorta della relazione tecnica di sopralluogo redatta dal tecnico comunale geom. Coccia Angelo in data 5.06.2018 ha elevato il presente verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche a carico della .... omissis .....*

*Premesso che: agli atti del 4° Settore per l'area in oggetto risulta presentata SCIA n. 397/2018 del 3.01.2018 prot. 175 del 4.01.2018 per la realizzazione di due accessi carrai e l'installazione di 2 cancelli con ingresso dalla via Migliavacca e dal Corso Sicilia; in data 24.04.2018 con nota prot. 3360 il Responsabile del procedimento ha trasmesso al Corpo di P.L. n. 2 copie di elaborati grafici per l'acquisizione del parere in ordine alla compatibilità con le norme del C.d.S.; in data 9.05.2018 con nota prot. 26010 il 3° Settore Corpo di Polizia Locale ha espresso parere favorevole per entrambi gli accessi in quanto non in contrasto con le norme previste dall'art. 22 del C.d.S. E del relativo regolamento di esecuzione. Il giorno 31 maggio 2018 alle ore 9,30 congiuntamente con il tecnico comunale geom. Coccia Angelo ci siamo recati nell'area in oggetto identificata in catasto al foglio 6 particella 1731 di proprietà dei signori: ... omissis..... dove hanno accertato la realizzazione di un varco carrabile in corrispondenza del tratto di Corso Sicilia in direzione Messina-Milazzo previo l'espianto di n. 2 alberelli e la rimozione di un tratto di marciapiede di proprietà comunale delle dimensioni di m. 2,50 x 9,00 per una superficie complessiva di mq. 22,50 e l'installazione di due cancelli carrabili, uno posizionato lungo la via Migliavacca e l'altro su Corso Sicilia su area privata. Pertanto la SCIA n. 397/2018 presentata in data 3.01.2018 non trova efficacia in quanto preventivamente all'inizio dei lavori occorreva acquisire agli atti del 4° Settore 2° Servizio il parere per la rimozione del marciapiede comunale e il rilascio dell'autorizzazione da parte del 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio relativamente a n. 2 passi carrabili siti nelle vie Migliavacca e Corso Sicilia e parere concesso dal 3° Settore Servizio Ambiente relativamente all'espianto di n. 2 alberelli. Tali opere, pertanto, risultano realizzate in assenza di SCIA e in violazione al vigente Regolamento edilizio comunale e al DPR n. 380/01 così come recepito in Sicilia dalla L.R. 16/2016 e modificato dal D. Lg.vo n. 222 del 25.11.2016”*

**VISTA** la SCIA n. 397/2018 del 3.01.2018, prot. 175 del 4.01.2018, per la realizzazione di due accessi carrai e l'installazione di 2 cancelli con ingresso dalla via Migliavacca e dal Corso Sicilia;

**RILEVATO** che dal sopra riportato verbale risulta che la SCIA presentata in data 3.01.2018 non può trovare efficacia in quanto la ditta .... omissis ..... non è in possesso dell'autorizzazione alla rimozione del marciapiede comunale, dell'autorizzazione del Servizio Patrimonio del 5° Settore all'apertura dei passi carrabili sulle vie Migliavacca e Corso Sicilia e dell'autorizzazione del Servizio Ambiente del 4° Settore all'espianto degli alberelli;

**RITENUTO**, pertanto, che i lavori di cui al verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche sono stati eseguiti abusivamente in assenza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

**CONSIDERATO** che quanto sopra costituisce violazione al vigente Regolamento Edilizio Comunale e al D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i. come recepito in Sicilia con L.R. n° 16 del 10 agosto 2016 e modificato dal D. Lg.vo n. 222/2016.

**RITENUTO** di dover adottare i provvedimenti atti al ripristino dell'ordine lesso e, conseguentemente, di dover ingiungere la rimessa in pristino dello status quo ante;

**VISTO** il vigente Regolamento Edilizio comunale;

**VISTO** il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i.;

**VISTA** la L. 8/6/1990, n. 142, recepita con modifiche dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

**VISTA** la L.R. 7/9/1998, n. 23;

### I N G I U N G E

Ai signori .... omissis ....., di ricondurre, **entro il termine di trenta giorni dalla notifica del presente provvedimento**, l'area sita in via Migliavacca e Corso Sicilia alla situazione preesistente procedendo al ripristino del marciapiede di proprietà comunale e alla ricollocazione degli alberelli espiantati nonché alla chiusura del varco realizzato in corrispondenza del tratto di Corso Sicilia in direzione Messina-Milazzo e alla rimozione dei cancelli. Opere tutte abusivamente realizzate in assenza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività e meglio descritte nel sopra riportato verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche.

### A V V E R T E

la ditta ... omissis ..... che ove nel termine di cui sopra, non provvedesse a quanto ingiunto si procederà d'ufficio a cura di questo Comune con spese a carico dei contravventori.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al TAR, sezione di Catania, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana nei termini e nelle forme fissate dalla legge.

### D I S P O N E

- a) la notifica del presente provvedimento ai signori .... omissis .....sopra meglio generalizzati.
- b) che il Responsabile del Procedimento provveda all'inoltro di copie:
  - al Sindaco per conoscenza e per l'eventuale controllo attivo sull'andamento della gestione e dei relativi atti gestionali.
  - All'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente on-line.
  - Al Servizio Patrimonio del 5° Settore
- c) che copia del presente provvedimento munita della relata di notifica venga trasmessa al "Corpo di Polizia Locale" perché, alla scadenza del termine assegnato, disponga i necessari accertamenti unitamente a personale tecnico di questo Settore al fine di verificare l'avvenuta osservanza o meno del presente provvedimento redigendo apposito verbale.

Dalla Residenza Municipale, li 03.08.2018



IL DIRIGENTE  
Ing. Tommaso La Malfa