



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 497 DEL 20-06-2018

N. SETTORE 209 DEL 20-06-2018

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile nella Via Madonna Del Lume, n. 19. Ditta: Cond. Lume Amm.re p.t. Merenda Francesco
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile nella Via Madonna Del Lume, n. 19. Ditta: Cond. Lume Amm.re p.t. Merenda Francesco
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

### VISTA

L'istanza dell' 11/01/2018 acquisita al protocollo di questo Ente il 16/01/2018 al n. 1543 ed al protocollo di questo Settore il 18/01/2018 al n. 228 con la quale il Sig. MERENDA FRANCESCO nato a Milazzo il 23/11/1962 ed ivi residente in Via Risorgimento, n. 146, cod. fisc. MRNFNC63F23S206Q, n.q. di Amministratore p.t. del "CONDOMINIO LUME" con sede in Milazzo Via F. Crispi, n. 81, part. IVA 90023740831, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di ml. 3,20 di suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di n. 1 passo carrabile a servizio del succitato condominio sito nella Via Madonna Del Lume, n. 19, per accedere ad un'area idonea al parcheggio o alla circolazione di autovetture distinta in catasto al foglio 26 part. 969, per la durata di anni 10 (dieci);

-la nota del 14/06/2018 acquisita al protocollo il 15/06/2018 al n. 33798 con la quale la ditta in oggetto ha integrato la pratica con la documentazione mancante come richiesto da questo Servizio con nota prot. n. 709 del 15/02/2018;

### VISTI

-Il parere favorevole reso dal Servizio Politica del Territorio con nota prot. n.1673 del 27/02/2018, al rilascio di un passo carrabile di ml. 3,20 in Via Madonna Del Lume, n. 19, per accedere ad un'area idonea al parcheggio o alla circolazione di autovetture, comunicando altresì che il passo carrabile è arretrato rispetto al ciglio della strada, vi è la presenza di un cancello, non necessita di modifica manufatto stradale, presenta impianto di apertura automatica a distanza;

-Il parere favorevole reso dal Corpo di P.L. con nota prot. n. 11196/GEN. del 02/03/2018 pervenuta a questo Servizio il 12/04/2018 con la quale ha comunicato che: " *si esprime parere favorevole per l'apertura di un passo carrabile con accesso largo mt. 3,20 in via Madonna Del Lume in prossimità del civico 19, così come da planimetrie allegate alla richiesta, in quanto lo stesso non risulta in contrasto con le norme del C.d.S. (art. 22) e del relativo regolamento di esecuzione (art. 44). L'accesso alla proprietà privata laterale, prospettante sulla pubblica via, avviene attraverso il marciapiede profondo mt. 2,40. L'ingresso risulta già munito di cancello con automatismo*";

-Il parere favorevole reso dal 2° Servizio del 2° Settore con nota prot. n. 615 del 07/03/2018 acquisita al protocollo di questo Settore il 14/03/2018 al n. 1103;

### VISTO

che la ditta richiedente ha allegato all'istanza ed alla successiva integrazione di cui sopra la documentazione, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza;

### VISTI

gli elaborati grafici allegati all'istanza, a firma dell'Arch. Antonio Gitto;

### CONSIDERATO

che la ditta richiedente ha provveduto al versamento della somma di € 25,00 sul c/c postale n. 14064984, come da attestazione n. 37/074-0220 del 09/01/2018, per diritti di sopralluogo tecnico;

- che con nota del 14/06/2018 la ditta in oggetto ha trasmesso i seguenti versamenti:
- € 103,29 quale deposito cauzionale effettuato sul c/c postale n. 14064984 come da attestazione n. n. 37/074-0297 del 08/06/2018;
- € 67,00 quale pagamento Tosap per l'anno 2018 per mq. 4,00, effettuato su c.c. p. n. 11479987 giusta attestazione n. 37/074-0296 del 08/06/2018;
- € 20,00 quale acquisto cartello segnaletico di passo carrabile effettuato su ccp n. 14064984 giusta attestazione n. 37/074-0298 del 08/06/2018;

#### **VISTI**

- il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
- gli atti d'ufficio.
- il D.Lgs. 15.11.1993 n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.
- le leggi regionali 07.09.1998, n. 23 e 23.12.2000, n. 30.

### **PROPONE**

Per i motivi citati in premessa:

1) di autorizzare la ditta **“CONDOMINIO LUME”** con sede in Milazzo Via F. Crispi, n. 81, part. IVA 90023740831 e sito nella Via Madonna Del Lume, n. 19, legalmente rappresentato dall'Amministratore p.t. Sig. MERENDA FRANCESCO nato a Milazzo il 23/11/1962 ed ivi residente in Via Risorgimento, n. 146, cod. fisc. MRNFNC63F23S206Q, ad occupare ml. 3,20 di suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di n. 1 passo carrabile nella Via Madonna Del Lume, n. 19 per accedere ad un'area idonea al parcheggio o alla circolazione di autovetture distinta in catasto al foglio 26 part. 969, per la durata di anni 10 (dieci);

Il tutto in conformità a quanto indicato nell'elaborato grafico citato in premessa, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2) di stabilire che in corrispondenza del sopraccitato passo carrabile sito nella Via Madonna Del Lume, n. 19, venga installato a cura e spese del titolare della concessione, n. 1 cartello segnaletico di “Passo Carrabile” sul quale dovrà essere riportato il numero e la data della presente determinazione dirigenziale.

Il cartello segnaletico “Passo Carrabile” potrà essere ritirato dal concessionario presso il 5° Settore 1° Servizio Patrimonio Comunale, di questo Comune, all'atto del ritiro del presente provvedimento.

La ditta concessionaria è tenuta al rispetto delle seguenti prescrizioni, condizioni e termini:

A)

Non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, etc. di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, etc. di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

B)

Il periodo di validità della concessione resta fissato in anni 10 (dieci) decorrente dalla data di rilascio del presente provvedimento e cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente “Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche” salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare o sospendere in qualunque momento la concessione senza che la ditta possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

C)

Nel corso della concessione la ditta titolare è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993.

D)

Il suolo concesso deve essere utilizzato esclusivamente per il passo carrabile.

E)

In tutti i casi di ritiro del presente atto o di disdetta della concessione la ditta dovrà provvedere al ripristino del suolo precedentemente occupato pena l'incameramento del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

F)

Il passo carrabile deve essere segnalato mediante il segnale previsto all'art. 120 del D. Lgs. 285/1992.

G)

Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone o cose dalla ditta in conseguenza della conduzione del suolo oggetto della presente concessione.

Sul suolo concesso è vietato porre in sosta autovetture o automezzi, fatta eccezione per il tempo strettamente necessario ad operare la manovra di accesso o regresso al posto macchina.

H)

La presente concessione è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche in conformità alla determinazione che verrà operata dal Servizio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini del perfezionamento della pratica relativa al pagamento della tassa di cui sopra la ditta concessionaria è tenuta in concomitanza al rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al 2° Servizio Finanze e Tributi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993.

I)

**La manutenzione del passo carrabile resta sempre a carico esclusivo del concessionario, il quale è responsabile sia nei confronti del Comune sia nei confronti dei terzi per qualsiasi danno che possa derivare alle persone ed alle cose, in conseguenza della mancata o cattiva manutenzione di esso. Ove il titolare della concessione non dovesse provvedere alla manutenzione del passo carrabile, o in caso di incompleta o difettosa manutenzione, resta nella facoltà del Comune emettere l'ordine per la immediata esecuzione dei lavori occorrenti ed in caso di inottemperanza, disporre l'esecuzione in danno rivalendosi delle spese secondo le vigenti norme in materia.**

**L) Il concessionario dovrà inoltre provvedere a mantenere in perfetto stato di efficienza il dispositivo automatico azionabile a distanza di apertura della saracinesca.**

M) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

## DISPONE

che la presente autorizzazione sia rimessa:

a) al Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore, per tutti gli adempimenti di competenza anche con riguardo al punto H della parte dispositiva, per il controllo sulla regolarità dei pagamenti dei tributi Tosap, S.I.I. durante tutta la durata della concessione;

b) al 3° Settore Polizia Locale;

c) al Servizio Politica del Territorio del 4° Settore.

**IL COORDINATORE DEL SERVIZIO**

**Salvatore Costantino**

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 497 del 20-06-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 21-06-2018.

N. Reg. Albo: 1767

Milazzo, li 21-06-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Anna Giannone

(Sottoscritto con firma digitale)