



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 308 DEL 16-05-2018

N. SETTORE 150 DEL 16-05-2018

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in Via XX Settembre, N. 18/20/22, per esecuzione opere edili. Ditta: FUGAZZOTTO CARMELA
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in Via XX Settembre, N. 18/20/22, per esecuzione opere edili. Ditta: FUGAZZOTTO CARMELA
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

VISTA

L'istanza del 15/03/2018 acquisita al protocollo dell'Ente in data 19/03/2018 al n. 14275 ed al protocollo di questo Settore il 21/03/2018 al n. 1229 con la quale la Sig.ra Fugazzotto Carmela, nata a Milazzo il 04/02/1939 ed ivi residente in Via C. Bertè, n. 24, cod. fisc. FGZCML39B44F206X, n.q. di proprietaria di un immobile sito in Via XX Settembre, n. 20, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di ml.15,00x1,40=mq 21,00 di suolo pubblico per esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria a servizio di un immobile sito nella suddetta Via XX Settembre, n. 20 distinto in catasto al fg. 26 part. 494, per la durata di giorni quarantacinque;

VISTA

la documentazione che la ditta richiedente ha allegato all'istanza di cui sopra, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza;

CONSIDERATO

che la richiedente ditta, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 74 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ha dichiarato nell'istanza che l'occupazione di suolo pubblico è finalizzata all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria;

VISTO

l'elaborato grafico allegato all'istanza a firma dell'Arch. Schepis Concetta;

VISTI:

- Il parere favorevole reso dal Corpo di P.L con nota prot. n. 23762/PL del 26/04/2018 alle seguenti condizioni:

“a) L'occupazione sia effettuata nel rispetto del vigente Codice della Strada in particolare dell'art. 21 e del relativo regolamento di esecuzione;

b) collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso a protezione e delimitazione della zona;

c) Installare idonea segnaletica stradale, conforme a quanto prescritto dal vigente C.d.S.;

d) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere con materiale idoneo e decoroso, in modo da lasciare sufficiente margine alla circolazione veicolare e pedonale;

e) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;

f) Collocare agli spigoli, sia della recinzione e per tutta la lunghezza del ponteggio, pannelli con strisce di colore bianco e rosso;

g) Apporre agli spigoli del ponteggio, una luce rossa, che dovrà essere mantenuta accesa secondo l'orario della pubblica illuminazione;

h) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza degli impianti;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

- i) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;
Consentire il transito dei pedoni al di sotto del ponteggio, occorre realizzare una altezza utile non inferiore a mt. 2,20;
- j) Richiedere ordinanza di divieto di sosta, con zona rimozione per tutta la lunghezza del ponteggio, qualora si renda necessario;
- k) **Al fine di consentire il transito dei pedoni, stante l'insufficiente larghezza del marciapiede, poiché non rimane spazio per il passaggio, è necessario realizzare sufficiente margine per la circolazione pedonale, inoltre occorre realizzare al di sotto del ponteggio un'altezza utile non inferiore a mt. 2,20;**
- l) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;
- m) Non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
- n) Siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
- o) Non sia arrecato alcun danno a terzi”.

- Il parere favorevole espresso dal 2° Servizio del 5° Settore reso alle condizioni di cui alla nota del 18/04/2018;
- Il parere favorevole reso dal 2° Servizio del 2° Settore con nota prot. n. 23738 del 26/04/2018;
- La nota prot. n. 3663 del 07/05/2018 con la quale il Servizio Politica del Territorio ha comunicato che: “la ditta Fugazzotto Carmela ha presentato SCIA Pos. 469/2018 del 27/03/2018 prot. 2478 per la manutenzione straordinaria della facciata di un fabbricato sito in Via XX Settembre n. 18/20/22”;

CONSIDERATO

che la ditta richiedente ha provveduto ad effettuare:

- versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico, come da attestazione n. 37/074-0072 del 15/03/2018, effettuato su c.c.p. n. 14064984;
- versamento di € 1.004,00 quale pagamento Tosap per mq. 21,00 per gg. 45, come da bonifico del 15/05/2018;
- versamento di € 500,85 quale pagamento deposito cauzionale, come da attestazione n. 37/074-0213 del 11/05/2018 effettuato su c.c. p. n. 14064984;

VISTO

il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

VISTI

gli atti d'Ufficio;

VISTE

le leggi Regionali:

- 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTO

il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni.

PROPONE

Per i motivi citati in premessa di autorizzare la ditta Fugazzotto Carmela, nata a Milazzo il 04/02/1939 ed ivi residente in Via C. Bertè, n. 24, cod. fisc. FGZCML39B44F206X, n.q. di proprietaria di un immobile sito in Via XX Settembre, n. 20, ad occupare ml.15,00x1,40=mq 21,00 di suolo pubblico per esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria a servizio di un immobile sito nella suddetta Via XX Settembre, n. 18/20/22, distinto in catasto al fg. 26 part. 494, per la durata di giorni quarantacinque decorrenti dalla data del rilascio dell'atto autorizzativo, il tutto come rappresentato nell'elaborato grafico citato in premessa che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La concessione di cui sopra è limitata al periodo di giorni quarantacinque, eventuale ulteriore pagamento della TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) va regolarizzato presso il 2° Settore 2° Servizio Tributi e Tasse- di questo Ente in concomitanza al rilascio della presente autorizzazione.

La presente autorizzazione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, etc. di Enti pubblici o di gestione di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, etc. di cui il titolare deve tempestivamente munirsi e di cui, comunque, deve essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

A fine lavori la ditta dovrà produrre documentazione che indichi le modalità e i luoghi di allontanamento e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dai lavori, documento necessario per lo svincolo del deposito cauzionale effettuato dal concessionario.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

La concessione è soggetta al rispetto delle seguenti ulteriori prescrizioni, condizioni e termini:

A)

1. Il cantiere deve essere dotato di recinzione avente caratteristiche idonee ad impedire l'accesso agli estranei alle lavorazioni.
2. Tutte le opere provvisoriale devono essere allestite con buon materiale e a regola d'arte, proporzionate ed idonee allo scopo; esse devono essere conservate in efficienza per l'intera durata dei lavori. Prima di reimpiegare elementi di ponteggi di qualsiasi tipo si deve provvedere alla loro verifica per eliminare quelli non più idonei.
3. I ponteggi e le impalcature devono essere realizzati, posti in opera e mantenuti nel pieno ed integrale rispetto delle norme dettate dagli artt. da 122 a 140 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81 dettante norme in materia di salute e sicurezza sui posti di lavoro. Per le caratteristiche tecniche e costruttive, le verifiche di sicurezza, l'uso etc. si fa riferimento agli allegati XVIII e XIX del suddetto decreto legislativo.
4. Il transito sotto i ponti a sbalzo o sospesi deve essere impedito con barriere o protetto con l'adozione di misure o cautele adeguate.
5. Va in ogni caso garantito l'ingresso alle attività commerciali, alle abitazioni, ai passi carrabili, etc., posti a piano terra ed aventi accesso autonomo;
6. Il posto di carico e di manovra degli argani a terra dovrà essere delimitato con barriera, per impedire la permanenza ed il transito sottostante i carichi.
7. Quando nelle immediate vicinanze dei ponteggi o del posto di caricamento o sollevamento dei materiali verranno impastati calcestruzzi o malte o eseguite altre operazioni a carattere continuativo, il posto di lavoro dovrà essere protetto da un solido impalcato sovrastante contro la caduta di materiali.
8. Sulla parete esterna dei ponteggi deve essere realizzata una protezione con teli a tutta altezza per evitare lo spargimento di polveri, nonché la collocazione, anche a sbalzo, di un tavolato idoneo a proteggere i passanti da corpi solidi in caduta accidentale.
9. I materiali ed i mezzi in opera debbono essere posti all'interno del recinto.
10. In ogni angolo dovrà essere posta, inoltre, una luce rossa da mantenersi accesa, a cura e spese del titolare, secondo l'orario della pubblica illuminazione;
11. Fino all'altezza di ml. 2,00 dal piano stradale i ponteggi devono essere rivestiti con pannelli a strisce oblique bianche e rosse, come prescritto dal Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada.
12. Le superfici dei ponteggi non possono, salvo espressa autorizzazione dei competenti uffici comunali, essere utilizzati per l'affissione di pubblicità o pannelli pubblicitari.
13. Durante l'installazione e lo smonto dei ponteggi e delle recinzioni, nonché durante i lavori devono essere adottate tutte le cautele atte ad evitare il danneggiamento del marciapiede di via XX Settembre;
14. Non devono essere arrecati pregiudizi alla pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica ed ai manufatti di proprietà comunale in genere. I pozzetti di ispezione dei servizi a rete devono rimanere sempre ispezionabili dai gestori dei servizi.
15. Non devono essere depositati materiali di risulta sulle aree pubbliche adiacenti a quella occupata.

E' fatto obbligo inoltre:

- a) L'occupazione sia effettuata nel rispetto del vigente Codice della Strada in particolare dell'art. 21 e del relativo regolamento di esecuzione;
- b) collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso a protezione e delimitazione della zona;
- c) Installare idonea segnaletica stradale, conforme a quanto prescritto dal vigente C.d.S.;
- d) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere con materiale idoneo e decoroso, in modo da lasciare sufficiente margine alla circolazione veicolare e pedonale;
- e) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;
- f) Collocare agli spigoli, sia della recinzione e per tutta la lunghezza del ponteggio, pannelli con strisce di colore bianco e rosso;
- g) Apporre agli spigoli del ponteggio, una luce rossa, che dovrà essere mantenuta accesa secondo l'orario della pubblica illuminazione;**
- h) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza degli impianti;
- i) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Consentire il transito dei pedoni al di sotto del ponteggio, occorre realizzare una altezza utile non inferiore a mt. 2,20;

j) Richiedere ordinanza di divieto di sosta, con zona rimozione per tutta la lunghezza del ponteggio, qualora si renda necessario;

k) Al fine di consentire il transito dei pedoni, stante l'insufficiente larghezza del marciapiede, poiché non rimane spazio per il passaggio, è necessario realizzare sufficiente margine per la circolazione pedonale, inoltre occorre realizzare al di sotto del ponteggio un'altezza utile non inferiore a mt. 2,20;

l) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;

m) Non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;

n) Siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;

o) Non sia arrecato alcun danno a terzi.

B)

L'intera recinzione dovrà essere realizzata in modo da evitare danni a persone e cose restando l'Amministrazione comunale esonerata da qualunque responsabilità civile e penale.

Ai crocevia, l'anzidetta recinzione deve essere effettuata in modo tale da consentire una corretta visibilità dell'incrocio.

C)

Nel caso in cui l'occupazione del suolo è finalizzata alla posa di ponteggi in tubi tipo "Innocenti" per lavori su prospetti degli edifici i ponteggi realizzati non dovranno con il loro peso gravare sui manufatti stradali di proprietà comunale. Gli stessi dovranno avere una base di appoggio di ampiezza tale da ripartire opportunamente il carico trasmesso sulla superficie stradale in modo da garantire l'integrità della stessa e la preesistente configurazione.

I materiali di risulta o provenienti da demolizioni dovranno **-con tempestività-** essere allontanati da una ditta autorizzata e, quindi, con la esclusione di qualunque abbandono su aree pubbliche adiacenti a quella occupata o su suoli di proprietà comunale o di privati. Il suolo pubblico interessato all'esecuzione dei lavori dovrà, alla conclusione della occupazione, essere lasciato libero da ogni rifiuto.

L'Amministrazione comunale può in qualsiasi momento servirsi, senza alcun corrispettivo, della recinzione prospiciente spazi pubblici per il servizio di pubbliche affissioni.

D)

Alla scadenza della concessione, il titolare dovrà provvedere al ripristino della sede stradale e di ogni altro manufatto manomesso a perfetta regola d'arte e comunque con l'impiego di materiali di qualità, forma, dimensioni, colorazione, resistenza, etc..., identici a quelli adoperati per la originaria pavimentazione, pena l'incameramento del deposito cauzionale richiamato in narrativa.

E)

In riferimento a quanto prescritto dal vigente Codice della Strada, il titolare della presente autorizzazione dovrà, altresì, adottare tutti gli accorgimenti e precauzioni atti ad evitare danni a persone e cose ed incidenti di qualsiasi natura a terzi. A tal fine, dovrà essere accesa idonea copertura assicurativa per danni arrecati a terzi o al Comune nel corso dei lavori, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità penale e civile.

F)

Il concessionario è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di edilizia, di igiene e sanità pubblica, di polizia urbana, di polizia stradale, nonché all'osservanza di tutte le norme civili e penali che regolano la materia.

G)

La concessione potrà in qualsiasi momento essere ritirata ad insindacabile giudizio dell'Ente.

H)

La ditta, ove l'occupazione dovesse cessare prima del termine concesso, è tenuta a darne tempestiva comunicazione al fine dell'accertamento dello stato dei luoghi e dell'eventuale rimessa in pristino degli stessi.

Il mancato ripristino di eventuali danneggiamenti comporta l'incameramento automatico del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

I) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

D I S P O N E

che la presente autorizzazione sia rimessa:

- a) All' Ufficio Tributi e Tasse, per quanto di competenza;
- b) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza
- c) Al 2° Servizio del 5° Settore, per quanto di competenza;
- d) Al Servizio Politica del Territorio del 4° Settore, per quanto di competenza.

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
(Salvatore Costantino)

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 308 del 16-05-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 17-05-2018.

N. Reg. Albo: 1368

Milazzo, li 17-05-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)