



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 84 DEL 29-03-2018

N. SETTORE 79 DEL 29-03-2018

Oggetto:	Svincolo polizza cauzionale costo di costruzione concessione edilizia n. 6/15 del 23.01.2015 Ditta Imprese Oliva Riunite s.r.l. (ex Azienda Agricola Santa Marina s.r.l.)
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente

F.to Ing. Tommaso La Malfa  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Svincolo polizza cauzionale costo di costruzione concessione edilizia n. 6/15 del 23.01.2015 Ditta Imprese Oliva Riunite s.r.l. (ex Azienda Agricola Santa Marina s.r.l.)
----------	---

### Il Responsabile del Procedimento

#### PREMESSO:

- che alla “AZIENDA AGRICOLA SANTA MARINA S.r.l.” con sede in Milazzo via Bastione n. 1, iscritta presso il registro delle imprese di Messina, numero di iscrizione, partita IVA e codice fiscale 00748650835, iscritta al n. 108521 del REA, è stata rilasciata in data 23.01.2015 la concessione edilizia n. 6/15, per la costruzione di quattro unità immobiliari da sorgere nel lotto 3 del Piano di Lottizzazione “Santa Marina” in via Santa Marina, sull’area distinta nel catasto del Comune al foglio di mappa n. 16 particelle 1146, 1147 in parte, della superficie reale di mq. 1.071,00, previo pagamento della somma di € 11.040,00, quale quota di contributo per l’incidenza del costo di costruzione di cui all’art. 6 della legge 28 Gennaio 1977 n. 10;
- che tale importo è stato rateizzato in quattro rate di € 3.680,00 cadauna secondo le modalità ed alle scadenze di cui alla delibera del C.C. n. 211 del 16.12.1991;
- che a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle restanti tre rate, la ditta interessata ha costituito adeguata cauzione mediante polizza fidejussoria per l’importo di € 11.040,00 emessa il 12 gennaio 2015 dalla ALLIANZ RAS Assicurazioni s.p.a. Agenzia principale di Milazzo, contraddistinta con il n.075883204, vincolata a favore del Comune da svincolarsi soltanto con apposito atto, dopo constatato l’avvenuto regolare pagamento delle rate relative all’incidenza del costo di costruzione;
- che in data 10.04.2015 la concessione edilizia n. 6/15 è stata Trasferita di Titolarità alla “**IMPRESE OLIVA RIUNITE S.r.l.**”, con sede in Milazzo via XX Settembre n. 56, iscritta al registro delle imprese di Messina in data 25 ottobre 2006, avente numero d’iscrizione e codice fiscale 02884590833 e al REA con il n. 199284;

**VISTE** le appendici di voltura contratto n.ri 103840090/103840089, emesse in data 27.03.2015 dalla ALLIANZ Assicurazioni s.p.a. agenzia di Milazzo, con le quali la “**IMPRESE OLIVA RIUNITE S.r.l.**” subentra nella contraenza;

**ACCERTATO** che la ditta ha proceduto al pagamento del quantum dovuto come risulta dalle quietanze rilasciate dalla Tesoreria Comunale ed esistenti agli atti;

**CONSIDERATO** di dover procedere allo svincolo della polizza fidejussoria anzidetta, in quanto sono stati interamente assolti gli obblighi e le condizioni che la cauzione stessa garantiva;

**VISTI** gli atti di Ufficio.

**VISTA** la L.08.06.1990 n.142 recepita con modifiche dalla L.R. 11.12.1991 n.48.

**VISTA** la L.R. 07.09.1998 n. 23.

## **PROPONE**

di autorizzare lo svincolo della polizza cauzionale, di cui in narrativa prodotta dalla “**IMPRESE OLIVA RIUNITE S.r.l.**”, come sopra meglio individuata, titolare della Concessione edilizia n. 6/15 del 23.01.2015, stipulata a garanzia degli impegni descritti in premessa, in quanto detta ditta ha integralmente assolto gli obblighi di pagamento assunti.

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;

Il Responsabile del procedimento  
F.to Rosita Giorgianni  
(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 84 del 29-03-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 30-03-2018.

N. Reg. Albo: 866

Milazzo, li 30-03-2018

Il Responsabile della pubblicazione

F.to