

CITTA' di MILAZZO

5° SETTORE

Lavori Pubblici e Patrimonio

LAVORI Manutenzione straordinaria nei bagni degli alloggi popolari siti in via Santa Marina
CIG. ZD71CC5A7C

IMPRESA: Caminiti Carmelo con sede in Sant'Angelo di Brolo (ME), via Oberdan n. 59, partita Iva
02918190832

Lettera-contratto del 01.12.2017, prot. n. 304

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto principale:

La perizia tecnica per lavori di manutenzione straordinaria nei bagni degli edifici popolari siti in via Santa Marina, è stata redatto dall'arch. Carmelo Dragà in data 29.12.2016; con determinazione Dirigenziale n. 740 del 29/12/2016, per l'importo complessivo di € 15.000,00, così suddiviso:

A) LAVORI					
a)	Lavori a misura, a corpo e in economia	€	5.316,25		
b)	Costo della manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€	5.861,53		
c)	Oneri attuazione piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.065,96		
			sommano complessivamente per lavori (A)	€	12.423,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
1)	Imprevisti, Iva compresa	€	1.224,37		
2)	Rimborso oneri per accesso alla discarica del materiale di risulta e/o rifiuti di qualunque natura o provenienza, Iva compresa	€	307,51		
3)	I.V.A. 10% su A	€	1.224,37		
			sommano per somme a disposizione (B)	€	2.756,26
			COSTO COMPLESSIVO (A+B)	€	15.000,00

Contratto:

Lettera-contratto in data del 01.12.2017, prot. n. 304

Tempo utile per la realizzazione delle opere:

Il tempo stabilito per l'esecuzione dei lavori in giorni 30 naturali e consecutivi decorrenti dalla data 08.11.2017 giorno convenuto per la consegna lavori, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 07 dicembre 2017. Gli stessi sono stati ultimati in data 06 dicembre 2017, come accertato da verbale redatto in data 06/12/2017 e quindi in tempo utile;

Stato finale:

Stato finale redatto in data 21.12.2017 per l'importo complessivo di € 9.962,04, ed accettato dall'Impresa esecutrice dei lavori senza riserve.

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto direttore dei lavori, il giorno 25 del mese di gennaio 2018 alle ore 11,30 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza dell'appaltatore Signor Caminiti Carmelo, titolare dell'Impresa "Caminiti Carmelo" ha proceduto con la scorta della perizia tecnica, della lettera-contratto dell'appalto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni della perizia tecnica salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
- alla verifica di diversi dati dimensionali, riscontrati con quelli riportati nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

in seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto arch. Carmelo Dragà, direttore dei lavori, considerando:

- che l'importo dei lavori è contenuto in quello contrattuale;
- che i lavori sono stati realizzati secondo le indicazioni di progetto salvo modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- che non sono stati eseguiti dall'impresa lavori in economia;
- che le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- che i lavori sono stati ultimati in data 06/12/2017 e quindi in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto ad assicurare gli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa Caminiti Carmelo in base alla lettera contratto del 01.12.2017, prot. n. 304 sono stati regolarmente realizzati e

LIQUIDA

il credito dell'impresa così come riportato:

- per lavori	€	8896,08
- per oneri sicurezza	€	1065,96
	sommano	€ 9962,04
	a detrarre:	
- per certificato d'acconto N. 1 del 21/12/2017	€	9900,00
RESTANO	€	62.04

Diconsi euro sessantadue/04 delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Redatto in duplice originale, letto, confermato e sottoscritto.

Milazzo, lì 25.01.2018

L'Impresa

IMPRESA EDILE
Caminiti Carmelo

Via Oberdan, 10 - 96060 S. Angelo di Brolo (ME)
P. IVA: 02 018 190 832
Cod. Fisc.: CMN CML 74M15 G377C
Tel. 0941.533988

Caminiti Carmelo

Il Direttore dei Lavori
Arch. Carmelo Dragà

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Francesco Di Maio

Visto: Il Coordinatore del Servizio
Ing. Pasquale Famà

Visto: Il Dirigente
Ing. Tommaso La Malfa

La Malfa