



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 16 DEL 12-03-2018

N. SETTORE 82 DEL 12-03-2018

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile nella Via Ten. Minniti, n. 80 Ditta: Condominio Le Tuje
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ING. TOMMASO LA MALFA  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile nella Via Ten. Minniti, n. 80 Ditta: Condominio Le Tuje
----------	--

### Il Responsabile del Procedimento

**VISTA** l'istanza del 31/07/2017 acquisita al protocollo di questo Ente in data 01/08/2017 al n. 34859 ed al protocollo di questo Settore (ex 4° Settore) il 11/08/2017 al n. 12093 con la quale la Sig. ra DI BELLA LAURA nata a Milazzo il 03/09/1963 ed ivi residente in Via Cianfro, n. 105, cod. Fisc. DBLLRA63P43F206K, n.q. di legale rappresentante del Condominio "Le Tuje" sito in Milazzo Via Ten. Minniti, partita IVA 92011620835 ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di ml 5,15 di suolo pubblico finalizzata alla realizzazione di n. 1 passo carrabile nella suddetta Via Ten. Minniti, n. 80 per accedere ad un'area scoperta idonea al parcheggio o alla circolazione di autovetture adibita a parcheggio distinta in catasto al foglio 6 part. 1958 sub 25, per la durata di anni 10 (dieci);

**VISTI**

- La nota prot. n. 3541 del 15/12/2017 con la quale il 2° Settore 2° Servizio Tributi Tasse ha reso parere favorevole quantificando altresì la tassa dovuta per l'anno 2018;
- Il parere favorevole al rilascio di un passo carrabile di ml. 5,15 in Via Ten. Minniti, n. 80 per accedere ad un'area idonea al parcheggio o alla circolazione di autovetture reso dal Servizio Politica del Territorio con nota prot. n. 498 del 18/01/2018 con la quale ha altresì comunicato che: -il passo carrabile è situato a filo stradale -vi è un cancello, -vi è la presenza di impianto apertura automatica a distanza, - non necessita di modifica manufatto stradale;
- Il parere favorevole reso dal Corpo di P.L. con nota prot. n. 15431/PL del 27/12/2017 con la quale ha comunicato che "lo stesso non risulta in contrasto con le norme del C.d.S. (art.22) e del relativo regolamento di esecuzione (art. 44). L'accesso alla proprietà privata laterale, prospettante sulla pubblica via, avviene attraverso il marciapiede profondo ml. 2,50 e l'ingresso risulta già munito di cancello automatizzato".

**VISTO**

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Milazzo.

che la ditta richiedente ha allegato all'istanza la documentazione, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza;

#### CONSIDERATO

-che la ditta richiedente ha provveduto al versamento della somma di € 25,00 sul c/c postale n. 14064984, come da attestazione n. 37/118-0016 del 18/07/2017 per diritti di sopralluogo tecnico;  
-che con nota del 13/02/2018 acquisita al protocollo di questo Settore il 20/02/2018 al n. 819 e pervenuta a questo ufficio il 22/02/2018 la ditta in oggetto ha trasmesso, come richiesto da questo Servizio con nota prot. n. 492 del 05/02/2018, i seguenti versamenti:  
-€ 103,29 quale deposito cauzionale effettuato sul c/c postale n. 14064984 come da attestazione n. 37/074-0298 del 08/02/2018;  
-€ 100,00 quale pagamento Tosap per l'anno 2018 effettuato su c.c. p. n. 11479987 giusta attestazione n. 37/074-0299 del 08/02/2018;  
- € 20,00 quale acquisto cartello segnaletico di passo carrabile effettuato su ccp n. 14064984 giusta attestazione n. 37/074-0300 del 08/02/2018;

VISTI gli elaborati grafici allegati all'istanza, a firma dell'Ing. Rocco Nastasi;

VISTO il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

VISTI gli atti d'ufficio.

VISTO il D.Lgs. 15.11.1993 n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTE le leggi regionali 07.09.1998, n. 23 e 23.12.2000, n. 30.

#### **PROPONE**

Per i motivi citati in premessa:

1) di autorizzare la ditta Condominio "Le Tuje" sito in Milazzo Via Ten. Minniti, partita IVA 92011620835, legalmente rappresentato dalla Sig.ra DI BELLA LAURA nata a Milazzo il 03/09/1963 ed ivi residente in Via Ciantro, n. 105, cod. Fisc. DBLLRA63P43F206K ad occupare ml. 5,15 di suolo pubblico in Via Ten. Minniti, n. 80, per accedere ad un'area scoperta idonea al parcheggio o alla circolazione di autovetture adibita a parcheggio, distinta in catasto al foglio 6 part. 1958 sub 25, per la durata di anni 10 (dieci).

Il tutto, in conformità a quanto indicato nell'elaborato grafico citato in premessa, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2) di stabilire che in corrispondenza del sopraccitato passo carrabile in Via Ten. Minniti, n. 80 venga installato a cura e spese del titolare della concessione, n. 1 cartello segnaletico di "Passo Carrabile" sul quale dovrà essere riportato il numero e la data della presente determinazione dirigenziale.

Il cartello segnaletico "Passo Carrabile" potrà essere ritirato dal concessionario presso il 5° Settore 1° Servizio Patrimonio Comunale,

di questo Comune, all'atto del ritiro del presente provvedimento.

La ditta concessionaria è tenuta al rispetto delle seguenti prescrizioni, condizioni e termini:

A)

Non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, etc. di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, etc. di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

B)

Il periodo di validità della concessione resta fissato in anni 10 (dieci) decorrente dalla data di rilascio del presente provvedimento e cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare o sospendere in qualunque momento la concessione senza che la ditta possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

C)

Nel corso della concessione la ditta titolare è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993.

D)

Il suolo concesso deve essere utilizzato esclusivamente per il passo carrabile.

E)

In tutti i casi di ritiro del presente atto o di disdetta della concessione la ditta dovrà provvedere al ripristino del suolo precedentemente occupato pena l'incameramento del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

F)

Il passo carrabile deve essere segnalato mediante il segnale previsto all'art. 120 del D. Lgs. 285/1992.

G)

Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone o cose dalla ditta in conseguenza della conduzione del suolo oggetto della presente concessione.

Sul suolo concesso è vietato porre in sosta autovetture o automezzi, fatta eccezione per il tempo strettamente necessario ad operare la

manovra di accesso o regresso al posto macchina.

H)

La presente concessione è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche in conformità alla determinazione che verrà operata dal Servizio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini del perfezionamento della pratica relativa al pagamento della tassa di cui sopra la ditta concessionaria è tenuta in concomitanza al rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al 2° Servizio Finanze e Tributi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993.

I)

**La manutenzione del passo carrabile resta sempre a carico esclusivo del concessionario, il quale è responsabile sia nei confronti del Comune sia nei confronti dei terzi per qualsiasi danno che possa derivare alle persone ed alle cose, in conseguenza della mancata o cattiva manutenzione di esso. Ove il titolare della concessione non dovesse provvedere alla manutenzione del passo carrabile, o in caso di incompleta o difettosa manutenzione, resta nella facoltà del Comune emettere l'ordine per la immediata esecuzione dei lavori occorrenti ed in caso di inottemperanza, disporre l'esecuzione in danno rivalendosi delle spese secondo le vigenti norme in materia.**

**Il concessionario dovrà inoltre provvedere a mantenere in perfetto stato di efficienza il dispositivo automatico azionabile a distanza di apertura dello stesso.**

L) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

## **DISPONE**

che la presente autorizzazione sia rimessa:

- a) al Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore, per tutti gli adempimenti di competenza anche con riguardo al punto H della parte dispositiva;
- b) al 3° Settore Polizia Locale, per conoscenza;
- c) Al Servizio Politica del Territorio del 4° Settore, per conoscenza.

**IL COORDINATORE DEL SERVIZIO**  
**Salvatore Costantino**

Il Responsabile del procedimento  
F.to Lidia Barranco  
(Sottoscritto con firma elettronica)

---

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Milazzo.

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 16 del 12-03-2018, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 12-03-2018.

N. Reg. Albo: 675

Milazzo, li 12-03-2018

Il Responsabile della pubblicazione