



# CITTA' di MILAZZO

(Provincia di Messina)

4° Settore "Ambiente e Territorio"

3° Servizio "Ambiente e Servizio Idrico Integrato"

N. <u>55</u> /4°Sett. del <u>28.02.2018</u>	Determina a contrarre per affidamento mediante R.d.O del Servizio di pulizia immobili comunali (periodo 16.03.2018 - 31.12.2018) Preso atto perizia ed approvazione atti di gara. CIG 7370605FA5
--	---

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della G.M. n. 267 del 15.06.1999 e successive modifiche in ultimo modificato e approvato con delibera n.112 del 5.12.2013;

**VISTO** il vigente Regolamento dei contratti;

**VISTE** le leggi regionali:

- 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la legge 08 giugno 1990, n. 142;
- 07 settembre 1998, n. 23;
- 26 agosto 1993, n. 7
- 23 dicembre 2000, n. 30;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. ;

**ACCERTATA**, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000, come introdotto dalla l. 213/2012, la regolarità e la correttezza tecnico-amministrativa della proposta;

**RITENUTO** di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, subordinandone comunque l'efficacia alla positiva acquisizione del parere di regolarità contabile di cui al predetto art.147/bis del d.lgs 267/2000 da rilasciarsi da parte del Settore Finanze e Tributi in uno con il visto attestante la copertura finanziaria e l'impegno di spesa;

**VISTO** il decreto legislativo n.50 /2016 recepito nella Regione Sicilia con legge n.8 del 17 Maggio 2016;

**VISTO** il D.Lgs.vo n.118 del 23 Giugno 2011 e ss.mm.ii

**VISTO** il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2011 e s.m.i nelle parti in vigore fino all'emissione dei decreti attuativi di cui al D.Lgs.50/2016;

**RITENUTO** di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

## D E T E R M I N A

di fare propria, e quindi di approvare, la proposta di determinazione relativa all'oggetto nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

Dispone la trasmissione della presente, a cura del responsabile del procedimento, agli Organi ed agli Uffici indicati nella suddetta proposta.

dalla Residenza Municipale, li

IL DIRIGENTE

Ing. Tommaso La Malfa

**OGGETTO :** Determina a contrarre per affidamento mediante R.d.O del servizio di pulizia immobili comunali. ( periodo 16.03.2018 -31.12.2018). Presa atto perizia ed approvazione atti di gara. CIG 7370605FA5

**PREMESSO** che al fine di garantire la pulizia degli immobili comunali ed evitare situazioni di criticità sotto il profilo igienico - sanitario nonché assicurare il dovuto decoro degli immobili comunali, si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di cui in argomento;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 30 del 30.01.2018 con la quale sono state conferite all'Istruttore Tecnico dott. Agronomo Giacomo Picciolo le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 , mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione sono state attribuite al Tecnico geom. Santo Franchina;

**VISTA** la perizia redatta dall'Istruttore in data 31.01.2018, per il servizio di pulizia immobili comunali per il complessivo importo di € 122.011,34 di cui € 94.523,17 per costo del servizio a base d'asta, € 2.268,56 per oneri per la sicurezza ed € 25.219,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione, riparametrata in data 28.02.2018 - periodo 16.03.2018 - 31.12.2018 - per l'importo di € 108.910,00 di cui € 84.373,46 per costo del servizio a base d'asta, € 2.024,96 per oneri per la sicurezza ed € 22.511,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione,

**RILEVATO** che si rende urgente avviare la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto poiché risulta necessario evitare l'insorgere di potenziali situazioni di criticità sotto il profilo igienico ambientale e della salute pubblica;

**CONSIDERATO:**

1. che nell'ottica di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica con l'art. 26 della legge 23.12.1999, n. 488 e s.m.i. è stato introdotto il sistema di gestione contabilizzato e semplificato degli acquisti della pubblica amministrazione denominato CONSIP-MEPA;
2. che l'art. 1, comma 450 della legge 27.12.2006 n. 296 sancisce l'obbligo per tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche ad approvvigionarsi al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010;
3. che l'articolo 1, comma 501 della legge 208/2015 ripropone l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche ad acquisire in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro beni e servizi informatici esclusivamente da Consip o altri soggetti aggregatori nei limiti dei beni e servizi disponibili;

**ATTESO CHE** nella piattaforma MEPA per il servizio di cui sopra è stato rinvenuto il meta prodotto di cui al bando denominato "SIA 104 - Servizi per l'Ambiente;

1. Che per l'affidamento della fornitura - tenuto presente l'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs.n.50/2016 e attesa l'urgenza di provvedere - è possibile ricorrere all'affidamento mediante confronto concorrenziale tramite RdO ad operatori economici abilitati sul MEPA;
2. che rientrando il servizio nella fattispecie prevista dal comma 4 lettera b) dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 (servizi e forniture con caratteristiche standardizzate) l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso;

**ATTESO**

- che con il presente atto la somma complessiva di € 108.910,01 relativa alla perizia dell'appalto in oggetto, viene prenotata al fine di avviare il servizio di pulizia degli immobili comunali la cui l'interruzione determinerebbe un elevato rischio igienico - sanitario con grave nocumento ai dipendenti comunali e soprattutto ai cittadini che devono recarsi presso gli uffici comunali ed è quindi connessa ad aspetti indifferibili

- ed urgenti al fine di evitare danni certi e gravi all'Ente oltre che a problematiche rilevanti sotto il profilo igienico - sanitario;
- che il servizio in oggetto, assume le caratteristiche di ripetibilità trattandosi di spesa a carattere continuativo necessaria per garantire il livello quali-quantitativo del servizio di pulizia degli immobili comunali;
  - che la gestione del servizio in oggetto oltre che necessaria risulta obbligatoria ai sensi di legge in quanto la mancata gestione comporterebbe inevitabili criticità sotto il profilo igienico - sanitario e della salute pubblica;

**CONSIDERATO** che si rende urgente ed inderogabile avviare la procedura per l'affidamento del servizio in argomento poiché la mancata gestione del servizio comporterebbe inevitabili problematiche rilevanti sotto il profilo igienico - sanitario;

**VISTE** le *Linee guida dell'ANAC n. 4 relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici* postate sul portale dell'ANAC e preso atto delle indicazioni operative nello stesso contenute;

**VISTI E RICHIAMATI :**

- L'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- L'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016 a termine del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 56 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48 nel testo modificato dall'art. 13 della l.r. 23.12.2000, n. 30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

**ATTESO** che nella fattispecie il Responsabile del procedimento di spesa è il Dirigente del 4° Settore Ambiente e Territorio;

**CONSIDERATO** per quanto suesposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art. 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.R. 11.12.1991 n.48 nonché all'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e all'art.32 del D.Lgs. 50/2016:

- a) che l'appalto ha per oggetto l'affidamento di un servizio, mediante R.d.O, di pulizia immobili comunali periodo dal 12.02.2018 al 31.12.2018 le cui condizioni sono meglio dettagliate nella perizia tecnica del 31.01.2018 a firma dell'Istruttore Tecnico Dott. Agronomo Giacomo Picciolo, riparametrata in data 28.02.2018 - periodo 16.03.2018 - 31.12.2018 - per l'importo di € 108.910,01 di cui € 84.373,46 per costo del servizio a base d'asta, € 2.024,96 per oneri per la sicurezza ed € 22.511,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- b) che nella piattaforma di "acquistinrete" nel MEPA è attivo il bando denominato "SIA 104- Servizi di Igiene Ambientale";
- c) che per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad un affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del Codice previo esperimento mediante RdO di un confronto concorrenziale tra operatori economici abilitati sul MEPA che, fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale, siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica professionale proporzionati al contratto da affidare;

- d) Che rientrando l'appalto in argomento nella fattispecie prevista dal comma 4 lettera b) dell'art.95 D.Lgs.n.50/2016 (*servizi e forniture inferiori alla soglia e caratterizzate da elevata ripetitività*) l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo;
- e) che ai sensi dell'art.32 comma 10 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto che avverrà con le modalità previste dall'art.32 comma 14 del predetto decreto;

**VISTO** il disciplinare di gara allegato alla presente determinazione della quale è parte integrante e sostanziale e che con il presente atto viene approvato;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della G.M. n. 267 del 15.06.1999 e successive modifiche in ultimo modificato e approvato con delibera n.112 del 5.12.2013;

**ACCERTATA**, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000, come introdotto dalla l. 213/2012, la regolarità e la correttezza tecnico-amministrativa della proposta;

**VISTE** le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

**VISTA** la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;

**VISTO** il Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 n.13;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016 ;

**VISTA** la legge Regionale n.8 del 17 maggio 2016 con la quale è stato recepito il Decreto Legislativo n.50/2016;

**VISTO** il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore fino all'entrata dei decreti attuativi previsti dal D.Lgs.n.50/2016; ;

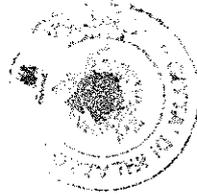
**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

### *Propone*

1. di dare atto che si rende necessario avviare la procedura di affidamento, mediante R.d.O, del servizio di pulizia immobili comunali (periodo 16.03.2018-31.12.2018), stabilendo che , con riferimento all'art. 56 della legge 08.06.1991, n. 142, recepito dalla L.r. 11.12.1991, n. 48, nel testo modificato dall'art. 13 della L.r. 23.12.2000, n. 30 e all'art. 192 del D.lgs n.267/2000 e dell'art. 32 del Decreto Lgs.vo n. 50/2016:
  - a. l'appalto ha per oggetto l'affidamento, mediante R.d.O di un servizio di pulizia immobili comunali (periodo 16.03.2018 - 31.12.2018), le cui prescrizioni sono meglio dettagliate nella perizia tecnica del 31.01.2018 a firma dell'Istruttore Tecnico dott. Agronomo Giacomo Picciolo, riparametrata in data 28.02.2018
  - b. che per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad un affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice previo confronto concorrenziale tra operatori economici in possesso dei requisiti di carattere generale, siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica professionale proporzionati al contratto da affidare;

- c. che l'affidamento verrà operato con il criterio del minor prezzo, stante il fatto che l'appalto rientra nella fattispecie prevista all'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (servizi e forniture con caratteristiche standardizzate);
  - d. che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto che avverrà con le modalità previste dall'art. 32 comma 14 del predetto decreto;
  - e. di dare atto che con il presente atto, la somma complessiva di € 108.910,00 I.V.A. inclusa, trova imputazione al piano finanziario 1.03.02.13.002 - Missione/programma 01.05 (ex cap. 2000) "Gestione Beni Demaniali e patrimoniali" del corrente esercizio finanziario, viene prenotata al fine di avviare il servizio di pulizia degli immobili comunali la cui interruzione determinerebbe un elevato rischio igienico -sanitario con grave nocimento ai dipendenti comunali e soprattutto ai cittadini che devono recarsi presso gli uffici comunali ed è quindi connessa ad aspetti indifferibili ed urgenti al fine di evitare danni certi e gravi all'Ente oltre che a problematiche rilevanti sotto il profilo igienico -sanitario;
- che il servizio in oggetto, assume le caratteristiche di ripetibilità trattandosi di spesa a carattere continuativo necessaria per garantire il livello quali-quantitativo del servizio di pulizia degli immobili comunali;
  - che la gestione del servizio in oggetto oltre che necessaria risulta obbligatoria ai sensi di legge in quanto la mancata gestione comporterebbe inevitabili criticità sotto il profilo igienico - sanitario e della salute pubblica;
2. Di dare atto che l'impegno di complessive € 108.910,00 sarà assunto di volta in volta in occasione dell'ordine della prestazione richiesta all'esecutore tenuto conto di quanto disposto dall'art. 163 del T.U.E.L.
  3. di dare atto che l'operatore economico affidatario del servizio dovrà produrre una garanzia da prestarsi sotto forma di cauzione o di fidejussione con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgvo n. 50 /2016;
  4. di dare atto che a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL che trattasi di spesa corrente;
  - 5 di dare atto che con deliberazione n. 101 del 08.11.2016 il Consiglio Comunale ha deliberato il dissesto finanziario dell'Ente ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 267/2000;
  6. di dare atto che la spesa è indifferibile e obbligatoria per il normale funzionamento dell'attività amministrativa dell'Ente e il mancato affidamento del servizio potrebbe arrecare danno certo e grave all'Ente;
  7. Di dare atto che gli effetti del provvedimento rispettano i limiti previsti dall'art. 163 comma 2 del T.U.E.L.;
  8. di accertare tenuto presente l'art. 147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
  9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
  10. di dare atto che la presente determinazione è trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000 con carico della restituzione del fascicolo;
  11. di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett. e) della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
  12. di stabilire che copia del presente provvedimento venga, altresì rimessa :

- Al Dirigente del 2° Settore Finanze e Tributi per gli adempimenti contabili connessi;
- Al Signor Sindaco per conoscenza e per l'eventuale controllo attivo sull'andamento di gestione e dei relativi atti gestionali;
- Al Signor Segretario ai sensi del vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei servizi.



Il Responsabile del Procedimento

Dott. Giacomo Picciolo

**COMUNE DI MILAZZO**  
(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)  
Via F. Crispi - MILAZZO 98057  
C.F/P.IVA 00226540839

Allegato all'atto 55 del 28-02-2018

**Responsabile:**

**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO**

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO MEDIANTE R.D.O. DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI (PERIODO 16.03.2018 - 31/12/2018) PRESA ATTO PERIZIA ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA. GIG 7370605FA5	4ST/3S - 3° Progettazione e ge 55 del 28-02-2018 Immed. Eseguiibile/Esecutiva
---	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

**SI ATTESTA CHE**

Il Capitolo **2000** Art.0 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(01.05-1.03.02.13.002)** Servizi di pulizia e lavanderia

Denominato **SERVIZI AUSILIARI E SPESE DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI - CONTRATTO CONSIP - esclusi locali Uffici Pretura -**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento
<b>A1</b>	Stanziamiento di bilancio	110.000,00	
<b>A2</b>	Storni e Variazioni al Bilancio al 06-03-2018	0,00	
<b>A</b>	Stanziamiento Assestato	110.000,00	
<b>B</b>	Impegni di spesa al 06-03-2018	0,00	
<b>B1</b>	Proposte di impegno assunte al 06-03-2018	0,00	
<b>C</b>	Disponibilita` (A - B - B1)	110.000,00	
<b>D</b>	Proposta di impegno <b>31/2018</b> del presente atto	108.910,00	108.910,00
<b>E</b>	Disponibilita` residua al 06-03-2018 (C - D)	1.090,00	

Fornitore:

(IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO)  
**Morabito Santa**

**VISTO DI COPERTUA FINANZIARIA  
ATTESTANTE LA REGOLARITA' CONTABILE**  
*Sulle perizie di impegno*  
(IL DIRIGENTE DEL II SETTORE)  
**Dr. Francesco Consiglio**

MILAZZO, li 06-03-2018