



Municipio della Città di Milazzo

5° Settore

"Lavori Pubblici e Patrimonio"
1° Servizio Patrimonio Comunale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 74/5° Sett.
del 26.02.2018

Oggetto: Concessione n. 1 passo carrabile nella Via
Maio Mariano, n. 47
Ditta: IMA S.r.l.

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTE le leggi regionali:

- 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la legge 08 giugno 1990, n. 142;
- 07 settembre 1998, n. 23;
- 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

ACCERTATA, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000, come introdotto dalla l. 213/2012, la regolarità e la correttezza tecnico-amministrativa della proposta;

DATO ATTO che il provvedimento, non comportante impegno di spesa o diminuzione di entrata prevista in bilancio, non dà luogo a valutazione contabile per cui non occorre richiedere il parere di regolarità contabile indicato nel predetto art. 147/bis del D. lgs. 267/2000;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

D E T E R M I N A

di fare propria, e quindi di approvare, la proposta di determinazione relativa all'oggetto nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

DISPONE la tempestiva trasmissione della presente, a cura del responsabile del procedimento, agli Organi ed agli Uffici indicati nella suddetta proposta.

dalla Residenza Municipale, 26.02.2018



IL DIRIGENTE
Ing. Tommaso La Malfa

PROPOSTA di DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Concessione n. 1 passo carrabile nella Via Maio Mariano, n. 47.
Ditta: IMA S.r.l.

VISTE

- l'istanza presentata in data 06/06/2017 acquisita al protocollo di questo Ente in 07/06/2017 al n. 26735 ed al protocollo di questo Settore (ex 4° Settore) il 15/06/2017 al n. 9480 dal Sig. Rocco Maria Maiorana nato a Milazzo il 16/09/1961 ed ivi residente in Via Manica, snc, cod. fisc. MRNRCM61P16F206T, n.q. di legale rappresentante della ditta IMA S.r.l., con sede in Milazzo Via Maio Mariano, n. 41, part. IVA 00087690830, intesa ad ottenere l'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico finalizzata alla realizzazione di n. 1 passo carrabile nella Via Maio Mariano, n. 47, per accedere ad un'area adibita a parcheggio distinta in catasto al foglio 6 part. 281 e 2089, per la durata di anni 10 (dieci);
- la nota prot. n. 10302 del 04/07/2017 con la quale questo Servizio ha chiesto l'integrazione della pratica con la documentazione mancante;
- la nota con la quale questo Servizio ha comunicato l'avvio del procedimento di diniego della richiesta, a seguito parere sfavorevole del 2° Servizio Tributi e Tasse di questo Ente di cui alla nota prot. n. 2118 del 10/07/2017;
- la nota acquisita al protocollo di questo Settore il 19/07/2017 al n. 11011 con la quale la ditta ha integrato la pratica con la documentazione mancante comunicando altresì di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali;

VISTI

- La nota prot. n. 3541 del 15/12/2017 con la quale il 2° Settore 2° Servizio Tributi Tasse ha comunicato un nuovo parere favorevole quantificando altresì la tassa dovuta;
- Il parere favorevole al rilascio di un passo carrabile di ml. 3,50 in Via Maio Mariano, n. 47 per accedere ad un'area idonea al parcheggio o alla circolazione di autovetture reso dal Servizio Politica del Territorio con nota prot. n. 12176 del 11/08/2017 con la quale ha altresì comunicato che il passo carrabile è situato a filo stradale, è dotato di impianto di apertura automatica a distanza e non necessita di modifica manufatto stradale;
- Il parere favorevole reso dal Corpo di P.L. con nota prot. n. 10923/ P.L. del 25/09/2017 con la quale ha comunicato che *lo stesso non risulta in contrasto con le norme del C.d.S. (art.22) e del relativo regolamento di esecuzione (art. 44). L'accesso alla proprietà privata laterale, prospettante sulla pubblica via, avviene attraverso il marciapiede profondo mt. 0,80 circa. L'ingresso esistente risulta già munito di cancello automatizzato"*

- VISTO grazione di cui sopra la documentazione, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza;
- CONSIDERATO che la ditta richiedente ha provveduto al versamento della somma di € 25,00 sul c/c postale n. 14064984, come da attestazione n. 37/074-0403 del 05/06/2017 per diritti di sopralluogo tecnico;
 -che con nota del 31/01/2018 acquisita al protocollo di questo Settore in data 12/02/2018 al n. 600 la ditta in oggetto ha trasmesso, come richiesto da questo Settore con nota prot. n. 333 del 29/01/2018, i seguenti versamenti:
 -€ 103,29 quale deposito cauzionale effettuato sul c/c postale n. 14064984 come da attestazione n. 37/074-0172 del 30/01/2018;
 -€ 67,00 quale pagamento Tosap per l'anno 2018 effettuato su c.c. p. n. 11479987 giusta attestazione del 30/01/2018;
 - € 20,00 quale acquisto cartello segnaletico di passo carrabile effettuato su ccp n. 14064984 giusta attestazione n. 37/074-0171 del 30/01/2018;
- VISTI gli elaborati grafici allegati all'istanza, a firma dell' Arch. Antonio Maiorana;
- VISTO il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
- VISTI gli atti d'ufficio.
- VISTO il D.Lgs. 15.11.1993 n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.
- VISTE le leggi regionali 07.09.1998, n. 23 e 23.12.2000, n. 30.

PROPONE

Per i motivi citati in premessa:

1) di autorizzare la ditta IMA S.r.l., con sede in Milazzo Via Maio Mariano, n. 41 part. IVA 00087690830, legalmente rappresentata dal Sig. Rocco Maria Maiorana nato a Milazzo il 16/09/1961 ed ivi residente in Via Manica, snc, cod. fisc. MRNRCM61P16F206T, ad occupare ml. 3,50⁴ suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di un passo carrabile in Via Maio Mariano, n. 47, per accedere ad un'area adibita a parcheggio distinta in catasto al foglio 6 part. 281 e 2089, per la durata di anni 10 (dieci).

Il tutto, in conformità a quanto indicato nell'elaborato grafico citato in premessa, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2) di stabilire che in corrispondenza del sopraccitato passo carrabile in Via Maio Mariano, n. 47 venga installato a cura e spese del titolare della concessione, n. 1 cartello segnaletico di "Passo Carrabile" sul quale dovrà essere riportato il numero e la data della presente determinazione dirigenziale.

Il cartello segnaletico "Passo Carrabile" potrà essere ritirato dal concessionario presso il 5° Settore 1° Servizio Patrimonio Comunale, di questo Comune, all'atto del ritiro del presente provvedimento.

La ditta concessionaria è tenuta al rispetto delle seguenti prescrizioni, condizioni e termini:

A)

Non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, etc. di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, etc. di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

B)

Il periodo di validità della concessione resta fissato in anni 10 (dieci) decorrente dalla data di rilascio del presente provvedimento e cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare o sospendere in qualunque momento la concessione senza che la ditta possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

C)

Nel corso della concessione la ditta titolare è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993.

D)

Il suolo concesso deve essere utilizzato esclusivamente per il passo carrabile.

E)

In tutti i casi di ritiro del presente atto o di disdetta della concessione la ditta dovrà provvedere al ripristino del suolo precedentemente occupato pena l'incameramento del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

F)

Il passo carrabile deve essere segnalato mediante il segnale previsto all'art. 120 del D. Lgs. 285/1992.

G)

Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone o cose dalla ditta in conseguenza della conduzione del suolo oggetto della presente concessione.

Sul suolo concesso è vietato porre in sosta autovetture o automezzi, fatta eccezione per il tempo strettamente necessario ad operare la manovra di accesso o regresso al posto macchina.

H)

La presente concessione è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche in conformità alla determinazione che verrà operata dal Servizio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini del perfezionamento della pratica relativa al pagamento della tassa di cui sopra la ditta concessionaria è tenuta in concomitanza al rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al 2° Servizio Finanze e Tributi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993.

I)

La manutenzione del passo carrabile resta sempre a carico esclusivo del concessionario, il quale è responsabile sia nei confronti del Comune sia nei confronti dei terzi per qualsiasi danno che possa derivare alle persone ed alle cose,

fronti dei terzi per qualsiasi danno che possa derivare alle persone ed alle cose, in conseguenza della mancata o cattiva manutenzione di esso. Ove il titolare della concessione non dovesse provvedere alla manutenzione del passo carrabile, o in caso di incompleta o difettosa manutenzione, resta nella facoltà del Comune emettere l'ordine per la immediata esecuzione dei lavori occorrenti ed in caso di inottemperanza, disporre l'esecuzione in danno rivalendosi delle spese secondo le vigenti norme in materia.

Il concessionario dovrà inoltre provvedere a mantenere in perfetto stato di efficienza il dispositivo automatico azionabile a distanza di apertura del cancello.

L) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

DISPONE

che la presente autorizzazione sia rimessa:

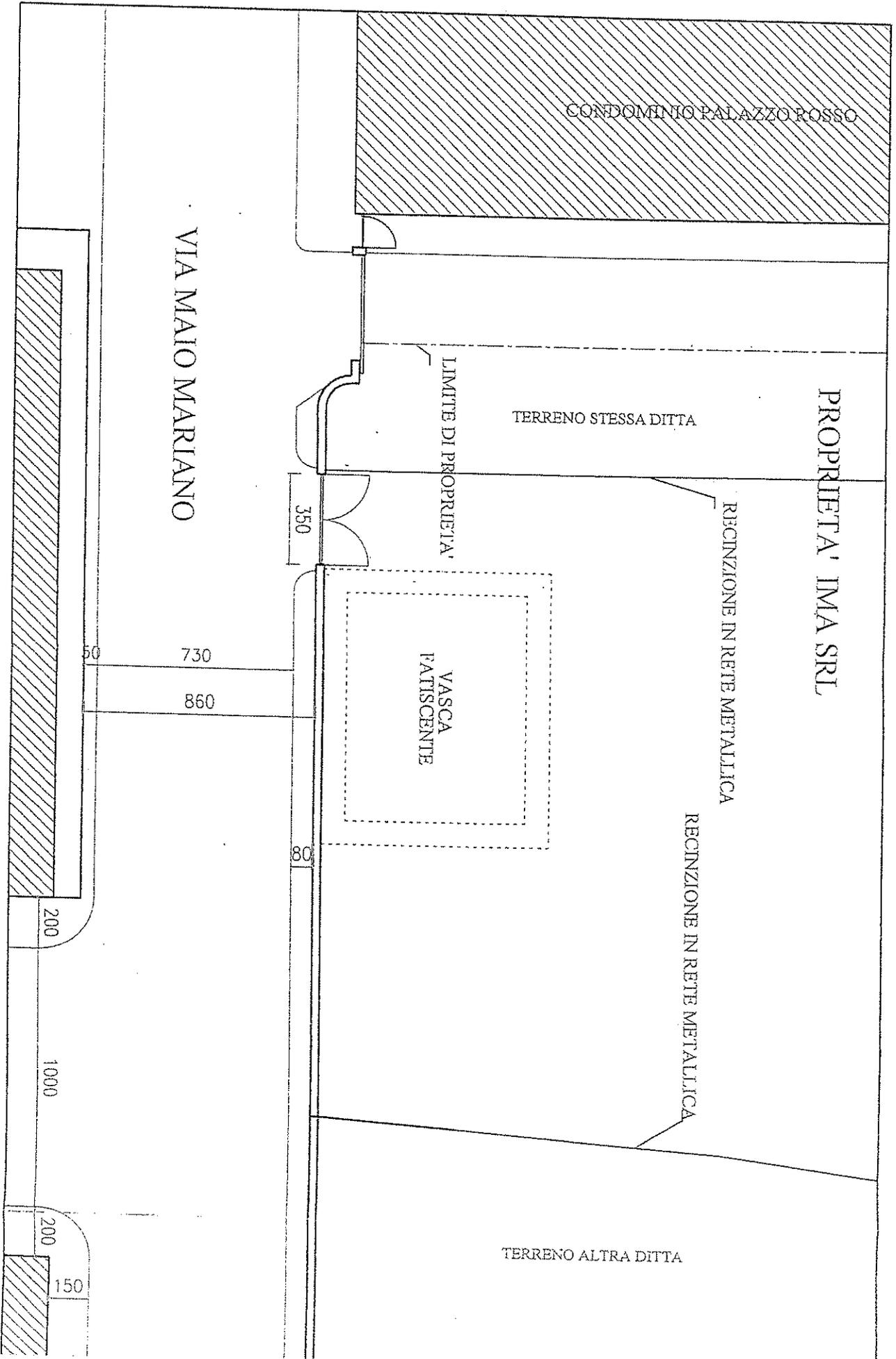
- a) Al 1° Settore Servizio Segreteria Generale in un esemplare ai sensi e per gli effetti di cui al 3° comma dell'art. 42 del vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi.
- b) al Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore, per tutti gli adempimenti di competenza anche con riguardo al punto H della parte dispositiva;
- c) al 3° Settore Polizia Locale, per conoscenza;
- d) Al Servizio Politica del Territorio del 4° Settore, per conoscenza.

Milazzo, li 20/02/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Lidia Barranco

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
Salvatore Costantino







Municipio della Città di Milazzo
5° Settore
"Lavori Pubblici e Patrimonio"

OGGETTO: Concessione n. 1 passo carrabile nella Via Maio Mariano, n. 47.

Ditta: IMA S.r.l.

Determina Dirigenziale n. 74/SA/DT del 26.02.2018

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO

(art. 53, legge n. 142/90, come recepito dall'art. 1, c.1, lett. i, della L.r. n. 48/91 e modificato dall'art. 12 della L.r. n. 30/2000)

SI ESPRIME "PARERE FAVOREVOLE"

Milazzo.....

Il Funzionario Amministrativo