



CITTA' di MILAZZO

5° Settore - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 1° SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE	O g g e t t o:
N. 46 /Serv.Patr. del 02.02.2018	Concessione all'occupazione permanente di area pubblica per l'installazione di n. 2 tende da sole in Via C. Borgia, N. 5/7. Ditta: "Pizzeria LA TRINACRIA di SAJA MASSIMO "

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTE le leggi regionali:

- 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la legge 08 giugno 1990, n. 142;
- 07 settembre 1998, n. 23;
- 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

ACCERTATA, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000, come introdotto dalla l. 231/2012, la regolarità e la correttezza tecnico-amministrativa della proposta;

DATO ATTO che il provvedimento, non comportante impegno di spesa o diminuzione di entrata prevista in bilancio, non dà luogo a valutazione contabile per cui non occorre richiedere il parere di regolarità contabile indicato nel predetto art. 147/bis del D. lgs. 267/2000;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto.

D E T E R M I N A

di fare propria, e quindi di approvare, la proposta di determinazione relativa all'oggetto nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

DISPONE la tempestiva trasmissione della presente, a cura del responsabile del procedimento, agli Organi ed agli Uffici indicati nella suddetta proposta.

dalla Residenza Municipale, li 02.02.2018



IL DIRIGENTE

Ing. Tommaso La Malfa

PROPOSTA di DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Concessione all'occupazione permanente di area pubblica per l'installazione di n. 2 tende da sole in Via C. Borgia, N. 5/7.

Ditta: "Pizzeria LA TRINACRIA di SAJA MASSIMO "

VISTA

L'istanza del 12/07/2017 acquisita al protocollo di questo Ente il 13/07/2017 al n. 32460 ed al protocollo di questo Settore (ex 4° Settore) il 19/07/2017 al n. 11008 con la quale il Sig. SAJA MASSIMO nato a Milazzo il 24/07/1984 ed ivi residente in Via Elba, n. 40, cod. fisc. SJAMSM84L24F206R, n.q. di legale rappresentante della ditta "LA TRINACRIA di SAJA MASSIMO" con sede in Milazzo Via C. Borgia, n. 5/7 part. IVA 03263510830, esercente l'attività di pizzeria nei locali siti in Milazzo Via Cumbo Borgia, n. 5/7, iscritta al REA della Camera di Commercio di Messina al n. ME 224898, ha chiesto l'autorizzazione ad occupare area pubblica per l'installazione di due tende nella facciata del locale ciascuna di cm 450 di larghezza e cm. 350 di sporgenza;

VISTO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 318 del 22/07/2016 la ditta in oggetto è stata autorizzata all'occupazione di suolo pubblico permanente di mq. 31,00 di cui mq. 6,00 (ml. 6,00x ml. 1,00) in Via C. Borgia, nn. 5/7 e mq. 25,00 (ml. 5,00 x ml. 5,00) sulla Piazza Perdicizzi per collocazione di sedie, tavoli ed ombrelloni da utilizzare a servizio dell'attività adibita a Pizzeria con somministrazione di bevande, per la durata di di anni dieci decorrenti dal 22/07/2016 (data del rilascio del provvedimento autorizzativo);

VISTA

la documentazione che la ditta richiedente ha allegato all'istanza di cui sopra nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza;

VISTI

la relazione tecnica e gli elaborati grafici a firma dell'Arch. Domenico Certo;

VISTI:

- la nota prot. n. 10254/PL del 18/09/2017 del Corpo di P.L. con la quale ha espresso: *"parere favorevole ai fini viabili per l'occupazione di area pubblica, per il posizionamento di n. 2 tende da sole, entrambe delle dimensioni di cm 450 di larghezza e cm 350 di sporgenza, collocate nell'arco di apertura dell'esercizio commerciale Pizzeria "La Trinacria" sito in Via C. Borgia ai nc. 5/7"*;
- il parere favorevole reso dal 2° Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore con nota prot. n. 2586 del 18/09/2017, con la quale è stato altresì comunicato che in base all'art. 66 comma 3 del vigente Regolamento TOSAP le tende sono esenti dal pagamento della tassa;
- la nota prot/SUAP n. 413 del 19/09/2017 con la quale il 7° Servizio Attività Produttive e Suap del 1° Settore ha comunicato che dagli atti d'ufficio risulta che la ditta ha regolarmente avviato l'attività giusta SCIA del 18/07/2013 prot. 32427/1642 del 23/07/2013 -sede attività Via C. Borgia, n.7;
- la nota prot. n. 15874 del 08/11/2017 con la quale il Servizio Politica del Territorio ha espresso: *" parere favorevole a condizione che la tenda da installare abbia, in ogni punto, un'altezza dal piano del marciapiede non inferiore a m. 2,50, come prescritto dall'art. 69 del regolamento edilizio comunale"*;

- La nota prot. n. 601 del 22/01/2018 con la quale il Servizio Politica del Territorio ha comunicato che l'occupazione rappresentata nei grafici rispetta la condizione posta nel precedente parere;

ACCERTATO

che la ditta ha provveduto al versamento di € 25,00 effettuato su c.c. p. n. 14064984 come da attestazione sez. 09-UPV 55111 TER 00085173 del 11/07/2017;

VISTO il vigente Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche;

VISTA

La Legge n. 16 del 10 agosto 2016;

VISTI

gli atti d'ufficio;

VISTE

le leggi Regionali:

- 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09 1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTO

il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni.

PROPONE

Per i motivi citati in premessa:

di concedere alla ditta "**LA TRINACRIA di Saja Massimo**" con sede in Milazzo Via C. Borgia, n. 5/7 part. IVA 03263510830, legalmente rappresentata dal Sig. SAJA MASSIMO nato a Milazzo il 24/07/1984 ed ivi residente in Via Elba, n. 40, cod. fisc. SJAMSM84L24-F206R, esercente l'attività di pizzeria denominata "La Trinacria di Saja Massimo" nei locali siti in Milazzo Via Cumbo Borgia, n. 5/7, iscritta al REA della Camera di Commercio di Messina al n. ME 224898, la concessione/autorizzazione ad occupare area pubblica per l'installazione di due tende nella facciata del locale ciascuna di cm 450 di larghezza e cm. 350 di sporgenza per la durata di anni dieci.

Il tutto come rappresentato nella planimetria a firma dell'Arch. Domenico Certo che viene allegata alla presente concessione per farne parte integrante e sostanziale.

La ditta "LA TRINACRIA di Saja Massimo" risulta in possesso di concessione/autorizzazione n. 318 del 22/07/2016 autorizzata all'occupazione di suolo pubblico permanente di mq. 31,00 di cui mq. 6,00 (ml. 6,00xml. 1,00) in Via C. Borgia, nn. 5/7 e mq. 25,00 (ml. 5,00 x ml. 5,00) sulla Piazza Perdichizzi per collocazione di sedie, tavoli ed ombrelloni da utilizzare a servizio dell'attività adibita a Pizzeria con somministrazione di bevande, per la durata di anni dieci decorrenti dal 22/07/2016 (data del rilascio del provvedimento autorizzativo).

La presente concessione/autorizzazione all'occupazione di area pubblica ha la durata di dieci e la sua efficacia resta comunque subordinata al rilascio del titolo abilitativo ai sensi della Legge Regionale n. 16 del 10 agosto 2016, relativamente all'installazione del manufatto di che trattasi; l'autorizzazione cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive (titolarità esercizio, contratto locazione, ubicazione dell'attività, etc.) poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare, revocare o sospendere in qualunque momento, ad insindacabile giudizio, la concessione senza che la ditta concessionaria possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta, eventuali ulteriori pagamenti TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) vanno regolarizzati presso il 2°

Settore di questo Ente – Ufficio Tributi e Tasse.

La concessione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, etc. di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, etc. di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione dell'area pubblica.

Nel corso della concessione la ditta richiedente è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993 e successive modifiche ed integrazioni.

La concessione è soggetta al rispetto delle seguenti ulteriori prescrizioni e condizioni:

1) Il concessionario è tenuto a munirsi, prima dell'installazione del manufatto, di ogni altra eventuale autorizzazione necessaria, nonché del titolo abilitativo ai sensi della Legge Regionale n. 16 del 10 agosto 2016;

2) L'occupazione dell'area pubblica viene fatta senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi che il concessionario è tenuto a rispettare, con carico per il medesimo di riparare eventuali danni che dovessero verificarsi al manufatto comunale;

3) Al richiedente è fatto obbligo di: -Collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, a protezione e delimitazione della zona; -lasciare la zona libera da qualsiasi materiale di risulta;-non danneggiare il manufatto comunale; - rispettare le norme del vigente C.d.S. e relativo regolamento d'esecuzione; che siano fatti salvi diritti di terzi.

4) Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone e cose, in conseguenza della presente autorizzazione.

5) Il soprassuolo pubblico sopra descritto dovrà, altresì, essere utilizzato esclusivamente per l'installazione di cui sopra per la cui collocazione e manutenzione dovranno essere osservate le modalità previste dal vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.

6) La presente concessione se soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche questa verrà operata dall'Ufficio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini del perfezionamento della pratica relativo ad eventuale ulteriore pagamento della tassa di cui sopra, la ditta concessionaria è tenuta, entro e non oltre trenta giorni dalla data di rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al 2° Settore, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993;

7) Le tende siano di colore neutro tipo beige o ecru o similare;

9) L'efficacia della presente concessione/autorizzazione all'occupazione di area pubblica nonché la validità della stessa resta comunque subordinata al perfezionamento delle procedure di cui al punto n. 1 del presente atto.

D I S P O N E

che la presente determinazione venga rimessa:

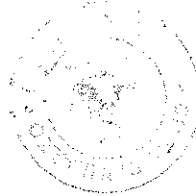
- a) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;
- b) Al 2° Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore di questo Ente, per quanto di competenza;
- c) Al 2° Servizio Politica del Territorio del 4° Settore di questo Ente, per quanto di competenza;

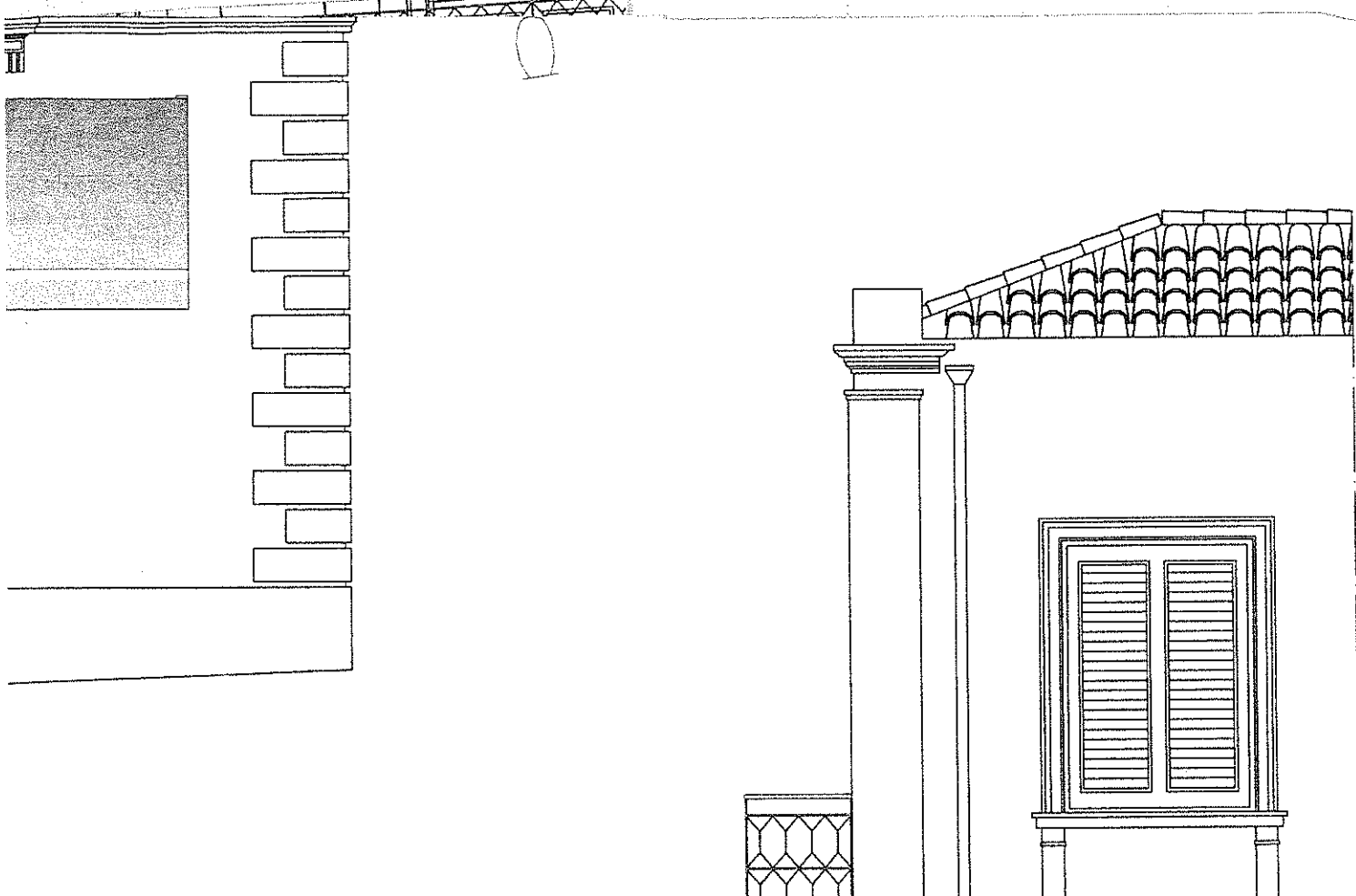
- d) Al 7° Servizio Attività Produttive e SUAP del 1° Settore di questo Ente;
- e) Al 1° Settore Servizio Segreteria Generale ai sensi e per gli effetti di cui al 3° comma dell'art. 42 del vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Milazzo, li 25/01/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Lidia Barranco)

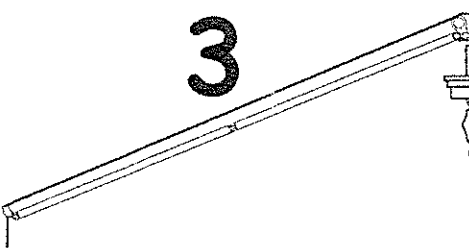
IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
(Salvatore Costantino)



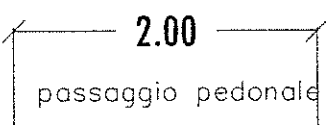


sezione A-A

3

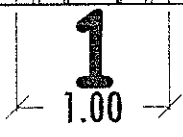


marciapiede 3.00



2.00
passaggio pedonale

via Cumbo Borgia



1
1.00



Municipio della Città di Milazzo

5° Settore

"Lavori Pubblici e Patrimonio"

OGGETTO: Concessione all'occupazione permanente di area pubblica per l'installazione di n. 2 tende da sole in Via C. Borgia, N. 5/7.

Ditta: "Pizzeria LA TRINACRIA di SAJA MASSIMO "

Determina Dirigenziale n. 46/50/dett del 02.02.2018

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO

(art. 53, legge n. 142/90, come recepito dall'art. 1, c.1, lett. i, della L.r. n. 48/91 e modificato dall'art. 12 della L.r. n. 30/2000)

SI ESPRIME "PARERE FAVOREVOLE"

Milazzo.....

Il Funzionario Amministrativo