



Municipio della Città di Milazzo

5° Settore

Lavori Pubblici e Patrimonio

N. 29/5° Set
del 23/01/2018

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento tramite MEPA del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento sino al 31.03.2018. Presa atto perizia ed approvazione atti di gara. CIG Z8321C8787

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, già approvato con Delibera di G. M. n. 267 del 15/06/1999 e successive modifiche e integrazioni, in ultimo modificato e approvato con delibera n. 112 del 5/12/2013;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTE le leggi regionali:

- 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la legge 08 giugno 1990, n. 142;
- 07 settembre 1998, n. 23;
- 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

ACCERTATA, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art.147 bis del d.lgs n.267/2000, come introdotto dalla L.231/2012 la regolarità e la correttezza tecnico amministrativa della proposta;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, subordinandone comunque l'efficacia alla positiva acquisizione del parere di regolarità contabile di cui al predetto art.147/bis del d.lgs 267/2000 da rilasciarsi da parte del Settore Finanze e Tributi in uno con il visto attestante la copertura finanziaria e l'impegno di spesa;

VISTO il Decreto Legislativo N.50/2016 recepito nella Regione Sicilia con legge n.8 /2016;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2011 e s.m.i. nella parti in vigore fino all'emissione dei decreti attuativi di cui al D. Lgs 50/2016;

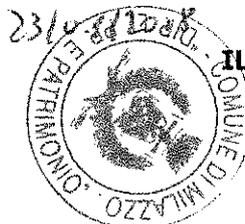
RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

D E T E R M I N A

di fare propria, e quindi di approvare, la proposta di determinazione relativa all'oggetto nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

DISPONE la tempestiva trasmissione della presente, a cura del responsabile del procedimento, agli Organi ed agli Uffici indicati nella suddetta proposta.

dalla Residenza Municipale, li



IL DIRIGENTE ad interim
Ing. Tommaso La Malfa

PROPOSTA di DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento tramite MEPA del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento sino al 31.03.2018. Presa atto perizia ed approvazione atti di gara. CIG Z8321C8787.

PREMESSO che al fine di assicurare la sicurezza, la funzionalità ed efficienza degli impianti di riscaldamento installati negli immobili di proprietà o condotti dal Comune, in osservanza alla normativa vigente in materia, si rende necessario provvedere ad affidare il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento ad un idoneo operatore economico esterno in quanto l'Ente non è nelle condizioni di poter provvedere direttamente per assenza in organico di personale qualificato da adibire alla gestione di tali impianti;

VISTA la Perizia composta da Relazione Tecnica, Preventivo di Spesa, Capitolato Speciale d'Appalto e Capitolato Tecnico redatta in data 11.01.2018, dall'ing. Francesco Di Maio funzionario tecnico del 5° Settore, per l'importo complessivo di € 11.589,32 di cui € 9.499,44 per importo totale servizio ed € 2.089,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione, al fine di garantire la continuità della stagione termica fissata dalla vigente normativa (31 marzo 2018);

PRESO ATTO che le funzioni di responsabile del procedimento e di direttore dell'esecuzione conferite all'ing. Di Maio Francesco funzionario direttivo tecnico di questo Ente con la determinazione dirigenziale n. 500 del 26.09.2016 vengono riconfermate per il presente appalto;

CONSIDERATO che l'assenza dello strumento finanziario per l'anno in corso non consente di poter assumere l'impegno di spesa quantificato nella richiamata perizia stante che a termini dell'art. 163 del TUEL non è possibile assumere impegni in misura superiore ad 1/12 delle somme previste dall'ultimo bilancio approvato;

PRESO ATTO che la perizia di cui anzi è stata favorevolmente vistata dal Coordinatore del 4° Servizio ;

CONSIDERATO:

1. Che l'art.37 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 stabilisce che le Stazioni Appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti e di negoziazione anche telematici previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonchè attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
2. Che per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad una procedura negoziata di cui all' art. 36 comma 2 lettera b) del Codice previo esperimento mediane RdO

di un confronto concorrenziale tra più operatori economici abilitati sul MEPA che, fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale, siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico finanziaria e tecnico professionale proporzionati al contratto da affidare;

3. Che a termini dell'art.36 comma 6 del Codice le Stazioni Appaltanti , per lo svolgimento delle procedure individuate dall'anzidetto articolo, possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;

VISTE le Linee guida dell'ANAC n. 4 relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici **postate** sul portate dell'ANAC e preso atto delle indicazioni operative nello stesso contenute ;

ATTESO che al fine di soddisfare l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi della concorrenza, tempestività e proporzionalità che devono governare gli affidamenti secondo le procedure semplificate di cui all'art.36 del Codice è opportuno che il Rup proceda ad esperire mediante RdO un confronto concorrenziale di preventivi di spesa forniti da più operatori economici abilitati sul MEPA che, fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale, siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica professionale proporzionati all'oggetto del contratto da affidare;

VISTI E RICHIAMATI :

- L'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto , la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art.32 del D.Lgs. 50/2016 a termine del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti , individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che ai sensi dell'art.56 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, N.48 nel testo modificato dall'art.13 della l.r. 23.12.2000, n.30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

CONSIDERATO per quanto suesposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.R. 11.12.1991 n.48 nonchè all'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 e all'art.32 del D.Lgs. 50/2016 :

- a) che l'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento sino al 31.03.2018;

- b) che rilevano i profili di urgenza e necessità al fine di assicurare la continuità dello stesso negli immobili comunali (scuole e uffici pubblici) e fronteggiare il disagio data l'inoltrata stagione invernale che potrebbe determinarsi a carico degli utenti interessati ed in particolare dell'utenza scolastica;
- c) che l'individuazione dell'operatore economico avverrà mediante esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b. del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. mediante ricorso al mercato elettronico (MePa), essendo prevista nei servizi agli immobili la manutenzione degli impianti di riscaldamento;
- d) che per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad una procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del Codice previo esperimento mediante RdO di un confronto concorrenziale tra più operatori economici abilitati sul MEPA che, fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale, siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica professionale proporzionati al contratto da affidare;
- e) Che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4, del D.Lgs.n.50/2016 e sm.i., trattandosi di servizio caratterizzato da levata ripetitività per la serialità delle prestazioni richieste per ciascun impianto;
- f) che ai sensi dell'art.32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto che avverrà con le modalità previste dall'art.32 comma 14 del predetto decreto;

VISTO il disciplinare di gara allegato alla presente determinazione della quale è parte integrante e sostanziale e che con il presente atto viene approvato;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Milazzo;

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTA la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;

VISTO IL Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N.13;

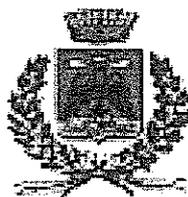
VISTO il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016 ;

VISTA la legge Regionale n.8 del 17 maggio 2016 con la quale è stato recepito il Decreto Legislativo n.50/2016;

VISTO il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore fino all'entrata dei decreti attuativi previsti dal D.Lgs.n.50/2016;



Regione Sicilia



Municipio della Città di Milazzo

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO FINO AL 31/03/2018.

CIG Z8321C8787

Allegato alla Determina Dirigenziale N. del

AVVERTENZE:

In tutti i casi in cui nel presente disciplinare viene indicato:

1. “Codice dei Contratti” è il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE E 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;”
2. “Regolamento” è il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii limitatamente agli articoli vigenti fino alla data di entrata in vigore degli atti attuativi del D.Lgs.n.50/2016 ;
3. “Legge regionale 12 Luglio 2011 n .12 come da ultimo modificata dalla Legge Regionale 17 Maggio 2016 n.8 (Gurs n.22 DEL 24.05.2016)” E’ la legge regionale che ha recepito con modifiche ed integrazioni il previgente Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n.163, ed oggi, in forza della modifica legislativa di cui anzi, il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n.50.
4. “Il Decreto del Presidente della regione siciliana 31 Gennaio 2012, n.13” è il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n.12.
5. “Protocollo di legalità” è l’Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa stipulato in data 12 luglio 2005 tra il Ministero dell’Interno, la Regione Sicilia, le nove Prefetture dell’Isola, l’Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, l’Inps e l’Inail a garanzia della massima legalità e trasparenza nell’affidamento dei lavori e delle forniture pubbliche. Attraverso lo stesso si tende a rafforzare il quadro degli strumenti di natura amministrativa di deterrenza dei comportamenti illeciti nel settore degli appalti pubblici, allo scopo di minimizzare il rischio di infiltrazioni criminali nel ciclo degli investimenti.

Il Comune di Milazzo ha espressamente e formalmente aderito al *protocollo di legalità* con manifestazione di volontà resa dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 190 del 12 luglio 2006.

1.1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Milazzo, 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio . Milazzo (Prov. Messina), tel. 090.9231111, fax 0909224970, www.comune.milazzo.me.it; lavoripubblici@pec.comune.milazzo.me.it

1.2. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

1.2.a Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento fino al 31 marzo 2018.
CODICE CIG (Codice Identificativo gara) : Z8321C8787

1.2.b TIPO APPALTO: Servizi

1.2.c DENOMINAZIONE CONFERITA ALL’APPALTO DALL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento fino al 31 marzo 2018..

1.2.d LUOGO DELLA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO: Comune di Milazzo: Territorio Comunale.

1.2.e IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO: € 9.499,44 di cui € 6.499,44 per importo canone a base d’asta ed € 3.000,00 per interventi manutentivi a richiesta/guasto oltre ad € 2.089,88 per Iva;

1.2.f DURATA DEL CONTRATTO:

La durata del contratto è prevista in due mesi dalla data di consegna del servizio e comunque sino al 31.03.2018;

1.2.g CONTRIBUTO ALL’AUTORITA’ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI: Per la partecipazione alla presente procedura NON è dovuto alcun versamento.

1.2.h CAUZIONE PROVVISORIA: l’offerta dei concorrenti dovrà essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell’importo stimato dell’appalto (€ 129,98) costituita ai sensi dell’art.93 del D.Lgs.n.50/2016 da prestare, a scelta dell’offerente, sotto forma di cauzione o di fidejussione.

1.2.i DOCUMENTAZIONE TECNICA ALLEGATA AL PRESENTE DISCIPLINARE
Relazione Tecnica, Preventivo di Spesa, Capitolato Speciale d’Appalto e Capitolato Tecnico

1.3. CRITERIO E MODALITA’ DI AGGIUDICAZIONE

1.3.a Procedura negoziata ai sensi dell’art.36 comma 2 lett. b) del Codice dei Contratti previa confronto concorrenziale mediante Rdo rivolte ad imprese abilitate sul MEPA per la manutenzione degli impianti di riscaldamento. L’aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo rientrando l’appalto nella fattispecie prevista dall’art. 95, comma 4, lett. c) del D, Lgs n. 50/2016 s.m.i. (servizi e forniture di importo sino a € 40.000 caratterizzati da elevata ripetitività;

1.3.b Modalità di svolgimento della gara : La gara si svolgerà mediante il sistema MePa sulla piattaforma informatica del sito <https://www.acquistinretepa.it>

1.3.c Lingua della documentazione e dell’offerta: italiano

1.3.d Periodo minimo durante la quale l’offerente è vincolato all’offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione dell’offerta

2. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA

Possono partecipare alla presente procedura negoziata i soggetti che avranno ricevuto tramite MEPA secondo le modalità previste dalla presente RDO abilitati al mercato elettronico per le forniture oggetto della RDO stessa che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) **REQUISITI DI ORDINE GENERALE** previsti dall'art. 80 , comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), comma 2, comma 3, comma 4, comma 5 lett. a),b),c),d),e),f),g),h),i),l),m) del Codice di cui al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

Le dichiarazioni di cui all'art.80 comma 1 del D.Lgs 50/2016 dovranno essere rese anche dai seguenti soggetti :

1. Ditte individuali : per titolare e tutti i direttori tecnici;
2. Società commerciali cooperative e loro consorzi :
 - Per tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice;
 - Per tutti i componenti delle società in nome collettivo;
 - Per tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, nel caso di società di qualunque altro tipo;
 - Per tutti i direttori tecnici delle società di qualunque tipo
3. Dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

- b) **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE** (art.83, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016) : Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura (CCIAA) per la categoria oggetto del presente affidamento,

- c) **QUALIFICAZIONE CONCORRENTI**

L'impresa deve possedere l'abilitazione di cui all'art. 3 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008 n. 37 con riferimento agli impianti individuati all'art. 1, comma 2, lettera c.) dello stesso Decreto.

L'impresa dovrà dimostrare di avere alle proprie dipendenze personale abilitato alla conduzione di impianti termici di potenza termica superiore a 232 Kw (L. n. 615/1966 e s.m.i.).

L'aggiudicatario assumerà il ruolo di conduttore degli impianti e di terzo responsabile.

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA PROFESSIONALE (art.83, lett.b del D.Lgs.n.50/2016)

- I. Aver realizzato negli ultimi tre esercizi un fatturato globale d'impresa ed un fatturato per servizi analoghi nel settore di attività oggetto dell'appalto non inferiore a quello posto a base di gara (€ 6.499,44) (art.83, lett. b del D.Lgs.n.50/2016)
- II. Avere svolto nel triennio antecedente la data della lettera d'invito servizi analoghi a quelle oggetto della procedura di gara e di poter produrre apposito elenco con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o

privati corredato dai certificati relativi. L'importo complessivo dei servizi prestati deve essere almeno pari all'importo posto a base di gara (€ 6.499,44) (art.83 lett.c del D.lgs.n.50/2016);

3. FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'affidamento quantificato in complessivi € 11.589,32 graverà sui fondi del bilancio comunale. Il relativo impegno di spesa sarà assunto di volta in volta in occasione dell'ordine della prestazione richiesta all'esecutore, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 163 del T.U.E.L.,

Con determinazione n. _____ del _____ il Dirigente del 5° Settore ha disposto per la determinazione a contrarre.

4. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre il termine perentorio indicato nella RdO sul MEPA, esclusivamente mediante il portale della Centrale Acquisti www.acquistinretepa.it. L'offerta economica e la relativa documentazione, redatta in lingua italiana, dovranno essere inviate sul portale www.acquistinretepa.it e firmate digitalmente a pena l'esclusione. Si specifica che in caso di parità di offerte tra due o più operatori economici si provvederà ad effettuare un'estrazione pubblica a sorte per l'individuazione dell'impresa aggiudicataria.

5. DOCUMENTI A CORREDO DELL'OFFERTA

L'OFFERTA DOVRÀ CONTENERE:

- A. Documentazione Amministrativa
- B. Offerta economica

A. La documentazione amministrativa dovrà contenere i seguenti documenti:

1. MODELLO A – Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445 sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità attestante i requisiti di cui ai punti a), b) e c) del paragrafo 2 del presente disciplinare;
2. MODELLO B (eventuale – se presenti altri soggetti) – Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445 sottoscritta dagli altri soggetti di cui al punto 2 lett. a) del presente disciplinare.
3. MODELLO C – Protocollo di legalità *Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa* stipulato il 12 luglio 2005 tra la Regione siciliana, il Ministero dell'Interno ed altri Enti, al quale il Comune ha espressamente e formalmente aderito con deliberazione della Giunta Municipale del 12 luglio 2006 n. 190. La dichiarazione va resa, a pena di esclusione, sul modello allegato al presente disciplinare.
4. CAUZIONE PROVVISORIA di € 129,98 pari al 2% dell'appalto costituita con le modalità previste dall'art.93 del D.Lgs.n.50/2016.
5. PERIZIA SOTTOSCRITTA PER ACCETTAZIONE dal legale rappresentante dell'Impresa.

B - OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere redatta sulla piattaforma MePa e sottoscritta con firma digitale. L'offerta dovrà essere formulata calcolando la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base d'asta pari ad € 6.499,44 al netto dell'Iva. La percentuale di ribasso ed il relativo risultato dovranno essere formulati impiegando al massimo quattro cifre decimali;

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i. l'offerta dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'offerta economica è da intendersi comprensiva di ogni onere IVA esclusa. Sono vietate a pe-

na di esclusione le offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato e le offerte in aumento.

6) **SOCCORSO ISTRUTTORIO ex art.83, c.9 D.Lgs.50/2016**

In ipotesi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo , escludendo i casi in cui si accerta l'insanabilità della causa di esclusione si applicherà il comma 9 dell'art.83 del Codice degli appalti. A tal fine si precisa che il termine per la regolarizzazione non sarà superiore a dieci giorni, dall'invio a mezzo pec della relativa richiesta. Si precisa, comunque, che ove il concorrente , a seguito della richiesta avanzata dalla S.A. decida di non avvalersi del soccorso istruttorio per elementi essenziali in dipendenza di una effettiva carenza del requisito dichiarato si procederà all'esclusione dalla gara.

ALTRE INFORMAZIONI

- In caso di parità nel ribasso si procederà al sorteggio dell'operatore economico aggiudicatario;
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento del servizio anche in caso di un'unica offerta valida;
- L'aggiudicazione sarà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli di legge;
- L'aggiudicatario è tenuto a prestare la cauzione definitiva nei termini e con le modalità stabilite dall'art. 103 del D.lgs.vo n.50/2016.
- L'aggiudicatario è obbligato a comunicare un numero di conto corrente unico sul quale il Comune di Milazzo farà confluire tutte le somme relative all'appalto e **si obbliga** ad avvalersi del suddetto conto corrente unico per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto degli obblighi nascenti dagli impegni di cui sopra comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento (art. 2 della L.r. n. 15 del 20/11/2008 come modificata dall'art. 28 della L.r. 14/05/2009, art. 6).
- Ai sensi dell'art.13 del d.lgs.30.06.2003 n.196 e ss.mm.ii., i dati personali vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione Comunale. I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Gli stessi potranno essere comunicati a soggetti pubblici o privati con i quali il Comune ha un rapporto di connessione, convenzione e/o contratto finalizzato all'espletamento della procedura o di parte di essa. La comunicazione e/o diffusione della procedura è regolata dall'art. 19.
- Responsabile del procedimento ex art. 31 del D.Lgs.n.50 /2016 è l'Ing. Francesco Di Maio funzionario direttivo tecnico di questo Comune



Il Dirigente ad interim
Ing. Tommaso La Malfa

VISTO il vigente statuto comunale;

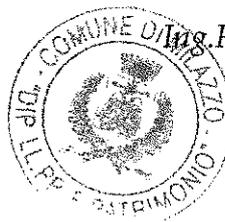
Propone

1. Di approvare la perizia (relazione tecnica preventivo di spesa, capitolato tecnico, capitolato speciale d'appalto e capitolato tecnico) redatta dall'ing. Francesco Di Maio, in data 11.01.2018, per il complessivo importo di € 11.589,32 di cui € 9.499,44 per importo totale servizio ed € 2.089,88 per somme a disposizione dell'amministrazione, relativa al servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento sino al 31.03.2018;
2. Di dare atto e stabilire, con riferimento all'art.56 della legge 08.06.1991, n.142, recepito dalla L.r. 11.12.1991, n.48, nel testo modificato dall'art.13 della L.r. 23.12.2000, n.30 e all'art.192 del D.lgs n.267/2000 e dell'art. 32 del Decreto Lgs.vo n.50/2016 :
 - a) che l'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento sino al 31.03.2018;
 - b) che rilevano i profili di urgenza e necessità per l'affidamento del servizio de quo al fine di garantire la continuità dello stesso ed evitare, data l'inoltrata stagione invernale, disagi negli immobili comunali interessati (scuole e uffici pubblici) a carico degli utenti ed in particolare dell'utenza scolastica;
 - c) che nel mercato elettronico (MePA) è prevista nei servizi agli immobili la manutenzione degli impianti di riscaldamento;
3. che per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad una procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del Codice previo esperimento mediante RdO di un confronto concorrenziale di almeno cinque operatori economici abilitati sul MEPA che, fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale, siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica professionale proporzionati al contratto da affidare;
4. Che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4, del D.Lgs.n.50/2016 e sm.i., trattandosi di servizio caratterizzato da levata ripetitività per la serialità delle prestazioni richieste per ciascun impianto;
5. che ai sensi dell'art.32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto che avverrà con le modalità previste dall'art.32 comma 14 del predetto decreto;
6. Di autorizzare il Rup Ing. Francesco Di Maio a provvedere alla gestione della RdO utilizzando le abilitazioni e le autorizzazioni relative all'accreditamento al sistema delle Convenzioni CONSIP-MEPA.

7. Di dare atto che l'operatore economico affidatario del servizio dovrà produrre una garanzia da prestarsi sotto forma di cauzione o di fidejussione con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgvo n.50 /2016;
8. Di dare atto che l'impegno di complessive di € 11.589,32 sarà assunto di volta in volta in occasione dell'ordine della prestazione richiesta all'esecutore tenuto conto di quanto disposto dall'art. 163 del T.U.E.L.;
9. Di dare atto che a norma dell'art.183 comma 9 bis del vigente TUEL che trattasi di spesa ricorrente ;
10. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
11. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
12. Di dare atto che la presente determinazione è trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000 con carico della restituzione del fascicolo;
13. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
14. Di stabilire che copia del presente provvedimento venga, altresì rimessa :
 - Al Dirigente del 2° Settore Finanze e Tributi per gli adempimenti contabili connessi;
 - Al Signor Sindaco per conoscenza e per l'eventuale controllo attivo sull'andamento di gestione e dei relativi atti gestionali;
 - Al Signor Segretario ai sensi del Vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei servizi, ;

L'istruttore direttivo amministrativo

Stefano Impesi



Il Rup
Ing. Francesco Di Maio